



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 335
446 228
fax: +382 20 446 215

Broj: 11-337/22-402/42

Podgorica, 4.5.2022. godine

OPŠTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju
Bećir Božo, v.d. sekretara

HERCEG NOVI

Predmet: Odgovor na dopis broj: 02-3-332-269/22 od 16.3.2022. godine

Poštovani,

Obratili ste se ovom ministarstvu dopisom u kome tražite tumačenje odredbi Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), i to člana 167 stav 4, odnosno koje su to situacije u kojima potvrdu može izdati revident iz člana 124 Zakona koji ima zaposlenog najmanje jednog revizora za arhitektonski projekat.

Član 167 stav 3 Zakona propisuje da potvrdu o usklađenosti objekta sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda iz planskog dokumenta, odnosno smjernicama glavnog gradskog arhitekta izdaje glavni gradski arhitekta, na osnovu dostavljenih fotografija svih fasada objekta usklađenog sa smjernicama iz stava 1 ovog člana izrađenih u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela.

Stav 4 istog člana Zakona propisuje da izuzetno od stava 3 ovog člana potvrdu može izdati i revident iz člana 124 ovog zakona koji ima zaposlenog najmanje jednog revizora za arhitektonski projekat.

Shodno navedenom, citiranim odredbama člana 167 stav 3 propisano je pravilo da glavni gradski arhitekta izdaje potvrdu o usklađenosti, dok je odredbom stava 4 istog člana propisan izuzetak odnosno mogućnost da istu može izdati i revident iz člana 124 ovog zakona koji ima zaposlenog najmanje jednog revizora za arhitektonski projekat, u slučaju da glavni gradski arhitekta iz bilo kojeg razloga nije u mogućnosti da istu izda.

S poštovanjem,


MINISTARKA
Ana Novaković Đurović
