



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat Glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-1684/3  
Podgorica, 23.12.2021. godine

**VLADIMIR LEKIĆ**

BAR  
Ul.Mila Damjanovića 26

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

**GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**



Dostavljeno:

- a/a
- Naslovu



Broj: 09-1684/3  
Podgorica, 23.12.2021. godine

Ministarstvo ekologije prostornog planiranja i urbanizma, Direktorat Glavnog državnog arhitekta- Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 stav 1, 4 i 6 i člana 88. stav 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj, 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu Vladimira Lekića iz Bara, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju stambenog objekta na kat.parcelama br.816/3, 817/2 i 819 KO Ulotina, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Andrijevica (“Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“ br.40/11), Opština Andrijevica, donosi

## R J E Š E N J E

**Odbija se zahtjev** Vladimira Lekića iz Bara, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju stambenog objekta na kat.parcelama br.816/3, 817/2 i 819 KO Ulotina, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Andrijevica (“Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“ br.40/11), Opština Andrijevica.

## O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 09-1684/1 od 11.10.2021.godine, Glavnom državnom arhitekti ovog Ministarstva, obratio se Vladimir Lekić iz Bara, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju stambenog objekta na kat.parcelama br.816/3, 817/2 i 819 KO Ulotina, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Andrijevica (“Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“ br.40/11), Opština Andrijevica.

Ministarstvo ekologije prostornog planiranja i urbanizma, Direktorat Glavnog državnog arhitekta- Glavni državni arhitekta, razmotrio je predmetni zahtjev i spise predmeta, pa odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 87 stav 4 tačka 1-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), utvrđena su ovlašćenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: 1) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji); 2) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture; 3) izrađuje projektni zadatak za urbanistički projekat; 4) daje saglasnost na urbanistički projekat; 5) daje saglasnost na Program

privremenih objekata u dijelu oblikovanja i materijalizacije; 6) utvrđuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata iz člana 154 ovog zakona.

Saglasnost iz stava 4. tač. 1, 2, 4 i 5 ovog člana izdaje se rješenjem u roku od 15. dana od dana podnošenja zahtjeva i čini sastavni dio glavnog projekta.

Postupajući po predmetnom zahtjevu utvrđeno je da isti uz zahtjev nijesu dostavili nove urbanističko-tehničke uslove sa potpisom i pečatom, kao ni saglasnost za prilaz preko kat.parcele br.845, jer se ista nalazi u susvojini Ćulafić Branislava, Ćulafić Dragiše, Lekić Milana, Lekić Milojice, Lekić Miomira, Ćulafić Radojice, Jokić Radomira i Ćulafić Vujadina.

O navedenom, imenovani je obaviješten aktom Ministarstva, broj: 09-1684/2 od 09.12.2021. godine - dokaz; dostavnica broj: 09-1684/2 od 13.12.2021. godine, sa potpisom primaoca i pečatom pošte od 13.12.2021. godine.

Kako se podnosilac zahtjeva shodno članu 112 Zakona o upravnom postupku („Sl. List Crne Gore“ br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) nije izjasnio na rezultate ispitnog postupka, to je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

**MIRKO ŽIŽIĆ**

