



Crna Gora  
Mali i Zi  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT

Adresa: Bul. Gjerg Kastrioti Skenderbeu bb  
85360 Ulcinj, Crna Gora  
Telefon: +382 30 411 150  
e-mail: glavni.gradski.arh@ul-gov.me

Služba glavnog gradskog arhitekta  
Shërbimi i arkitekti kryesor të qytetit

Br./ Nr.: 15-332/25-57/2  
Ulcinj / Ulqin, 19.06.2025. god.

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Dokument: 07.07.2025 |            |
| Registruar           | Radni broj |
| 05-332/25-8440/1     |            |

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
- Direktorat Glavnog gržavnog arhitekta -

**PODGORICA**

IV proleterske brigade 19

**Predmet:** Dostava zahtjeva 15-332/25-57/1 (MCM RENTAL SERVICE D.O.O. ULCINJ ) na nadležnost.

Na osnovu člana 72.stav 5. Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.19/2025), dostavljamo Vam zahtjev 15-332/25-57/1 (MCM RENTAL SERVICE D.O.O. ULCINJ ) za davanje saglasnost na idejno rješenje, na nadležnost.

Prilog: Zahtjev br. 15-332/25-57/1 od 16.06.2025.

**V.D. GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE,**  
arh. Mehmed Mila, spec.sci.



|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Crna Gora - Moš i Ži             |                |
| Opština Ulcinj - Komuna e Ulcinj |                |
| Prijemno Broj                    | 16.06.2025     |
| Broj i vrsta                     | 15-382/25-57/1 |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/produzetnika)

## ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
2. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup> nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
3. Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona.  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta: Lokacija br.8,77 na kupalištu oznacenom br. 100 u opštini Ulcinj, na kat. parc. 18/3 K.O. Donji Stoj, predviđena - izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Ulcinj za period 2024-2028. god.

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor: MCM RENTAL SERVICE D.O.O. ULCINJ

PRILOG:

- idejno rješenje 1xCD

(mjesto i datum)

MCM Rental Service  
(podnosioc zahtjeva)