

OBRAZAC 10

ZINBOVIĆ ĐORĐE MILAN
(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

"OLD TOWN INVEST GROUP"
200
BUDVA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

- Izgrađeni objekat
- Rekonstruisani objekat
(zaokružiti odgovarajući broj)

| | | | | |
|------------------|-------------|------------|--------|------------|
| Priloga | 06-05-2021 | | | |
| Org. jed. | Katastarski | Revid. br. | Prilog | Vrijednost |
| | | | | |
| UP 1 01 - 46 / 1 | | | | |

Namjena objekta HOTEL

Lokacija objekta BEČIĆI, RT ZAVALA, BUDVA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

URBANISTIČKA PARCELA BR. 13 I 15, KO BEČIĆI, NA BEČIĆI, BLOK 1 C
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

| | |
|--|--|
| 1. izjava izvođača radova | |
| 2. Izjava nadzornog inženjera | |
| 3. izjava vodećeg projektanta | |
| 4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na ldejni projekat | |
| 5. potvrda o plaćenim komunalijama* | |
| 6. potvrda za Regionalni vodovod* | |
| 7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja | |

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

GRAĐEVINSKA DOZVOLA BR. 1102-6421/A OD 21.12.2009. GODINE

Budva, 06.05.2021.
(mjesto i datum)

Zinbović Đorđe Milan
(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 01-16/2

Podgorica, 10.05.2021.godine

„OLD TOWN INVEST GROUP“ DOO

BUDVA
Jadranski put bb

Ovom ministarstvu, obratili ste se zahtjevom broj: UPI 01–16/1 od 06.05.2021.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene hotel na urbanističkim parcelama br. 1.3 i 1.5, Blok 1C, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, opština Budva na osnovu građevinske dozvole broj: 1102-6421/1 od 21.12.2009.godine, izdate od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine.

Kako zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08) iste otklonite na način da dostavite:

- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje;
- dokaz u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja;
- revidovani glavni projekat, jer je građevinska dozvola izdata na idejni projekat;

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.



Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I