

Primljeno u Podgorici					16.07.2026
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
DOP		UP 101-332/26-755			OBRA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

registraciji skupštine etažnih vlasnika)

IRENE IMMOBILIARE s.p.a.

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Podgorica, 12. oktobra 2011. godine

16.02.2021

08-333/22-122

SEKRETARIAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)

1. Ime i prezime _____

POBORA'CA 2002 god.

tnosti i broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PODGORICA III	6483	3723/2

Syodina

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
	4.653 m ²

☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni

- ☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 2
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. KOPILA KATASTARSKOG PLANA
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

PODGORICA, 16.02.2022.
(mjesto i datum)

