

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE I RAZVOJ ARHITEKTURE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj:09-10389/4-2022
Podgorica, 20.03.2023.godine

SKUPŠTINA STANARA ZGRADE „ ULICA VI CRNOGORSKE P+4/50 „

NIKŠIĆ

Predmet: Poziv za dopunu dokumentacije
s pozivom na čl. 60.st.1. Zakona o upravnom postupku.

Aktom, br. 09-10389/3-2022 od 28.02.2023. godine, Skupština stanara zgrade „ Ulica VI Crnogorske P+4/50 „ Opština Nikšić, obratila se ovom ministarstvu, Direktorat Glavnog Državnog arhitekta i razvoj arhitekture, Glavni Državni arhitekta, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za rekonstrukciju u smislu nadogradnje sprata stambene zgrade br.3 na kat. parceli br. 2623 K.O.Nikšić u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Nikšić - GUR („ Službeni list Crne „ opštinski propisi, br. 16/15 i 17/15), urađen od strane „ INGPOINT „ D.O.O.Nikšić, elektronski ovjeren dana 10.10.2022.godine u 14:08:37 + 02'00' .

Naime, čl. 87.st.1.i 4. tač.1.al.1 i 2. Zakona o planiranju prostora i uzgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 , 82/20), utvrđena su ovlašćenja Glavnog Državnog arhitekta, a naime da daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55. stav 2. tačka 3. i stav 3. ovog zakona i sa osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost, odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji).

S tim u vezi, a na osnovu uvida u raspoložive spise predmeta, utvrđeno je da je potrebno da se ista dopuni, dostavljanjem sledeće dokumentacije:

- Dostaviti dokaz o uplati administrativne takse u visini iznosa od 2,00 eura, na ime podnošenja zahtjeva,shodno Zakonu o administrativnim taksama („ Službeni list Crne Gore „ br. 18/2019) – Tarifni br.1.

- Idejno rješenje za predmetnu rekonstrukciju u zaštićenoj digitalnoj formi i
- List nepokretnosti za kat. parcelu br. 2623 K.O.Nikšić u originalu ili ovjerenom prepisu ne stariji od šest mjeseci.

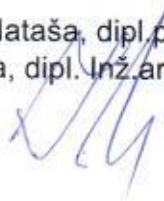
Kako je članom 60. st.1. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore „ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 31/17), u kojem je jasno propisano da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska , zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni, to je potrebno da dostavite ovom ministarstvu traženu dopunu u roku od tri dana od dana prijema ovog dopisa.

U suprotnom, a s pozivom na član 60 stav 3. Zakona o upravnom postupku, ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po naloženom, vaš zahtjev će se odbiti rješenjem.

Obradili:

Pavičević Nataša, dipl.pravnik

Minić Siniša, dipl. Inž. arh.

Po. Nataša


V.D.GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
VLADAN STEVOVIĆ, M.Arch.

Vladan
Stevović

Digitally signed by Vladan Stevović
DN: c=ME, ou=Pravno lice,
2.5.4.97=VATME-02760517,
o=Ministarstvo ekologije prostornog
planiranja i urbanizma,
serialNumber=58355,
givenName=Vladan, sn=Stevović,
cn=Vladan Stevović
Date: 2023.03.20 06:13:46 +01'00'