

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 02.09.2016				
Org. jed.	Let. i s. zna.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
up-	06	-333/26	-1709/1	

OBRAZAC 2

SUMAJD HALIDOV
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Crna Gora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Građenje novog objekta
2. Rekonstrukciju postojećeg objekta
3. Dogradnju/nadogradnju objekta

Namjena objekta:

OBJEKTI SEOSKOG I STANOVANJE MANJE GUSTINE "MACCHIA RESIDENCES"

Lokacija objekta:

KAT.PARC.BR. 1778/1, 1777/1, 1772/1, 1772/2, 1773/1, 1774/1, 1772/5, 1786/3, 1785, 1784,
1783/5, 1790/3, 1788/2 KO REŽEVIĆI, BUDVA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 16, 17, 18 I DJELOVI UP 19, 20, 21 i 22 U ZAHVATU ISL-a "STAMBENO TURISTIČKA ZONA NISKE
GUSTINE SKOCIĐEVOJKA"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor:

SUMAJD HALIDOV

Uz zahtjev prilažem:

01. Revidovani Glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
01 - projekat opšte dokumentacije 02 - projekat arhitekture objekta; 03 - projekat uređenja terena 04 - projekat građevinskih konstrukcija; 05 - projekat hidrotehničke infrastrukture; 06 - projekat sistema irigacije 07 - projekat saobraćajne infrastrukture; 08 - projekat elektro-energetskih instalacija; 09 - projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme 10 - projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 11 - projekat bazenske tehnike;	12 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
• ostali projekti i elaborati: - o elaborat energetske efikasnosti objekta; - o elaborat zaštite od požara; - o projekat saobraćajne signalizacije i opreme puta; - o projekat pejzažne arhitekture; - o elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima terena; - o projekat detaljnih geotehničkih istraživanja terena;	12 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
NAPOMENA:	

02. Izvještaj o izvršenoj Reviziji Glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj Revizije Glavnog projekta.	12 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	---

03. Saglasnost Glavnog državnog odnosno Glavnog gradskog arhitekta:

Saglasnost Glavnog državnog odnosno Glavnog gradskog arhitekta	05-332/25-8450/5 od 24.11.2025. godine
--	--

04. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo Glavni projekat	Sava osiguranje br. POL- 00309419
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo Glavni projekat	Sava osiguranje br. POL-00307033



Broj:UPI 06-333/26-1709/2

Podgorica, 15.09.2026.godine

SUMAJD HALIDOV

Šeika Zaida br.4, stan br.19

PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/26-1709/1 od 02.09.2026.godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekata seoskog i stanovanja manje gustine, na lokaciji koju čine UP 16, UP17, UP18 i djelovi UP 19, UP 20, UP 21 i UP 22, katastarske parcele broj 1778/1, 1777/1, 1772/1, 17772/2, 1773/1, 1774/1, 1772/5, 1786/3, 1785, 1784, 1783/5, 1790/3, 1788/2 KO Reževići Budva, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Stambeno turistička zona niske gustine Skočičevojka“, Opština Budva.

Kako je odredbom člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka.1, 2,3, i 7 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Dostavljenju dokumentaciju dopuniti elektronskim potpisima revidenta za faze Opšta dokumentacija i Hidrotehnička infrastruktura;
- Dostaviti polise osiguranja projektanta i revidenta- originale/ovjerene kopije, u analognoj formi;
- Dostaviti revidovani elaborat rušenja postojećih objekata koji su evidentirani u katastru na predmetnoj lokaciji;
- Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole kao i tehnički opis, dopuniti obrazloženjem koje se odnosi na već izdate građevinske dozvole na predmetnoj lokaciji, koje su dostavljene u dokumentaciji.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

ODOBRIO:

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević

