

Prijedlog za 1. u svrhu sportsko-rekreativnih aktivnosti. davanje saglasnosti JU OŠ „Marko Miljanov“ iz Podgorice za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 735 KO Podgorica III u svojini Crne Gore

JU OŠ „Marko Miljanov“ iz Podgorice se zahtjevom broj 296 od 11. jula 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 735 KO Podgorica III, Glavni grad Podgorica u svrhu zakupa fiskulturne sale i dijela ulaznog hola škole na period od osam mjeseci.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 294 od 10. jula 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale i dijela ulaznog hola ukupne površine 300 m², upisanih u listu nepokretnosti 735 KO Podgorica III, u terminima od 18 do 23 sata radnim danima po početnoj cijeni zakupa od 20 eura po satu na period od osam mjeseci.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-1333/2 od 25. jula 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-12346/2-2017 od 21. avgusta 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Marko Miljanov“ iz Podgorice u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 735 KO Podgorica III, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga listi nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Podgorica uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ “Marko Miljanov” Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

2. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Marko Miljanov“ iz Podgorice za davanje u zakup fiskulturne sale i dijela ulaznog hola ukupne površine 300 m², upisanih u listu nepokretnosti 735 KO Podgorica III, po početnoj cijeni zakupa od 20 eura po satu na period od osam mjeseci u svrhu sportsko-rekreativnih aktivnosti.
3. Zadužuje se JU OŠ „Marko Miljanov“ iz Podgorice da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.