

Projekat	Dig. jst.	Lid. način	Reči. broj	Prilog	Vrednost
08. OS-2026.					
05-332/26-6521/1					

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

OBRAZAC 1

MAGIC STARS d.o.o. Budva

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta, - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokruži odgovarajuć broj)

Lokacija objekta

**Kat.parcele br.87/20,87/12 i 87/5 KO Bečići**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

**UP 106.7 blok 106D, u zahvatu DUP-a "Bečići"**

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor **MAGIC STARS d.o.o. Budva**

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 21.05.2026.  
(mjesto i datum)

[Signature]  
(podnosilac zahtjeva)

