



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 063-667/14

27.10.2020.godine

Uprava za saobraćaj

Podgorica

U prilogu dopisa, dostavljamo vam građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta – regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare (km 0+220,00) do Vragodola (km 7+495,49), na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Opštini Mojkovac;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 063-667/14
Podgorica, 27.10.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Uprave za saobraćaj, za izdavanje građevinske dozvole za građenje složenog inženjerskog objekta – regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18, 63/18 i 082/20) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE Upravi za saobraćaj građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare (km 0+220,00) do Vragodola (km 7+495,49), na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac.

Radovi na građenju složenog inženjerskog objekta regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Dinke Šćepanović, dipl.inž.građ. i privrednih društava: „Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja“ AD Podgorica i Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica.

Glavni projekat regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac, revidovan je od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Zorana Dašića, dipl. inž. građ. i privrednog društva „Sedam-Ing“ DOO Podgorica.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke

dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. - član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Uprava za saobraćaj, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06–667/1 od 29.09.2020.godine i dopunom zahtjeva broj: UPI 06–667/11 od 21.10.2020.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje složenog inženjerskog objekta – regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za objekat: regionalni put Mojkovac – Lubnice, dionice 1 i 2 na teritoriji Mojkovca, lokacija: PPPN „Bjelasica i Komovi“, PUP „Mojkovac“ i DUP „ Podbišće I“, mjesto: Mojkovac, izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, broj: 09/2-352/15-26-929 od 16.09.2015.godine;
- Glavni projekat regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac, urađen od strane ovlaštenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Dinke Šćepanović, dipl.inž.građ. i privrednih društava: “Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja” AD Podgorica i Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica;
- Rješenje Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direktorata za državne puteve kojim se imenuje revident za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, „Sedam-Ing“ DOO Podgorica, broj: 342/20-04-6288/1 od 16.septembra 2020.godine;
- Izveštaj o reviziji glavnog projekta regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ i Prostorno urbanističkog plana Mojkovac, Opština Mojkovac, urađen od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Zorana Dašića, dipl. inž. građ. i privrednog društva „Sedam-Ing“ DOO Podgorica, broj: 1391/20 od jula 2020.godine;
- Izjava o lokaciji, izdata od strane „Preduzeće za građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja“ AD Podgorica, broj: 833 od 21.10.2020.godine i „Sedam Ing“ DOO Podgorica, broj: 2048/20 od 21.10.2020.godine;
- Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Bjelojevići i KO Podbišće u opštini Mojkovac radi rekonstrukcije puta Mojkovac -

Lubnice, dionica Mojkovac – Vragodo ("Službeni list Crne Gore", br. 070/19 od 23.12.2019);

- List nepokretnosti 387 – izvod za katastarske parcele broj 872/1, 873, 874/1, 883/1, 942/1, 949, 952/1, 957, 958, 1013/2, 1079, 1178, 1182, 1183, 1205, 1244, 1245, 1250, 1252, 1253, 1257/2, 1309, 1328, 1331, 1335, 1341, 1388, 1440/1, 1450 i 1645 KO Bjelojevići, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Mojkovac, broj: 116-919-1776/2020 od 15.10.2020.godine;
- List nepokretnosti 255 – izvod za katastarske parcele broj 872/2, 874/2 i 883/2 KO Bjelojevići, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Mojkovac, broj: 116-919-1419/2020 od 14.09.2020.godine;
- Odluka o davanju saglasnosti za korišćenje zemljišta radi realizacije projekta izgradnje puta Mojkovac – Lubnice, dionica 2, izdata od strane Opštine Mojkovac – Predsjednik, broj: 01-430/20-476 od 23.03.2020.godine;
- Rješenje kojim se izdaje saobraćajna saglasnost na glavni projekat izgradnje puta Mojkovac - Lubnice, Dionica 2 od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, Poddionica 2 od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ i PUP-a „Mojkovac“, opština Mojkovac, izdato od strane Uprave za saobraćaj, broj: 04-8221/2 od 08.10.2020.godine;
- Akt Agencije za zaštitu prirode i zaštite životne sredine, broj: 02-D-2615/2 od 23.10.2020.godine;
- Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom tehničkom dokumentacijom, izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije, broj:30-UP1-236/20-4632/2 od 21.10.2020.godine;
- Rješenje kojim se izdaje vodna saglasnost investitoru Upravi za saobraćaj na glavni projekat regionalnog puta Mojkovac - Lubnice, dionica 2: od mosta preko rijeke Tare do granice opština Mojkovac i Berane, poddionica 2: od kraja mosta preko rijeke Tare do Vragodola, na području KO Bjelojevići, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ i PUP-a „Mojkovac“, opština Mojkovac, izdato od strane Uprave za vode, broj: 060-327/20-02012-158 od 09.10.2020.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za "Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja" AD Podgorica, izdata od strane „Uniq ne životno osiguranje“ AD Podgorica, broj: 6-37137 od 04.06.2020.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu Podgorica, izdata od strane „Uniq ne životno osiguranje“ AD Podgorica, broj: 6-35577 od 28.11.2020.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za „Sedam-Ing“ DOO Podgorica, izdata od strane „Generalni osiguranje“ AD Podgorica, broj: 7760076 od 22.06.2020.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17, 44/18, 63/18 i 082/20), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa

ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti na elaborat zaštite životne sredine ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu idejnog projekta, odnosno saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona

Članom 239 stav 1 i stav 2 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17, 44/18, 63/18 i 082/20), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do početka primjene propisa iz člana 62 stav 3 i člana 64 stav 6 ovog zakona, investitor plaća naknadu. Izuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim ugostiteljskih objekata definisanih ovom odredbom.

Članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se objektima od opšteg interesa, pored ostalih, smatraju putevi (autoputevi, magistralni i regionalni putevi) sa pratećim objektima.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I

