



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-1392/9-2019
Podgorica, 23.01.2020.godine

„Green Les“ DOO

PODGORICA
Vlada Četkovića 31

U prilogu dopisa, dostavlja vam se građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuš“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, na osnovu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Opštini Danilovgrad;
- a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1063-1392/9-2019
Podgorica, 23.01.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „Green Les“ DOO Podgorica, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, na osnovu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE „Green Les“ DOO Podgorica, građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, na osnovu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad.

Rekonstrukcijom dalekovoda 10kV „Spuž“, ukida se postojeći otcjepni stub na granici katastarskih parcela broj 365 i 368 KO Grbe i vrši postavljanje novog 10kV podzemnog voda trasom dužine 68m i novog AB stuba u trasi postojećeg nadzemnog voda.

Radovi na rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Šeljka Redžepagića, dipl. inž. elektrotehnike i privrednog društva „AE Studio“ DOO Podgorica.

Glavni projekat rekonstrukcije složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, revidovan je od strane Komisije imenovane Rješenjem Ministarstva ekonomije broj:310-1861/2019-2 od 14.novembra 2019.godine, u sastavu Mićun Nikitović, dipl. inž. elektrotehnike i Radonja Vojinović, dipl. inž. građevinarstva.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. - član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

„Green Les“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 1392/1 od 11.12.2019.godine i dopunom broj: UPI 106 – 1392/3 od 24.12.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV

„Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, na osnovu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg dalekovoda, izdati od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Danilovgrad, broj:06-1302/1 od 17.12.2019.godine;
- Glavni projekat rekonstrukcije složenog inženjerskog objekta – dalekovoda 10kV „Spuž“ na katastarskim parcelama broj 365 i 368 KO Grbe, Opština Danilovgrad, urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Šeljka Redžepagića, dipl. inž. elektrotehnike i privrednog društva „AE Studio“ DOO Podgorica;
- Rješenje Ministarstva ekonomije – Direktorata za energetiku i energetska efikasnost kojim se obrazuje Komisija u sastavu Mićun Nikitović, dipl. inž. elektrotehnike i Radonja Vojinović, dipl. inž. građevinarstva, čiji je zadatak da izvrši reviziju tehničke dokumentacije složenog inženjerskog objekta – izmještanje dalekovoda DV 10kV „Spuž“ unutar kruga proizvodno – skladišnog objekta Green Les radi izgradnje objekta, katastarska parcela broj 365 KO Grbe, broj:310-1861/2019-2 od 14.novembra 2019.godine;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta izmještanja dalekovoda DV 10kV „Spuž“ unutar kruga proizvodno – skladišnog objekta Green Les, urađen od strane Komisije imenovane Rješenjem Ministarstva ekonomije broj:310-1861/2019-2 od 14.novembra 2019.godine, u sastavu Mićun Nikitović, dipl. inž. elektrotehnike i Radonja Vojinović, dipl. inž. građevinarstva, potpisan elektronskim potpisima članova komisije;
- List nepokretnosti 468 – prepis KO Grbe, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Danilovgrad, broj: 120-956-10261/2019 od 17.12.2019.godine;
- List nepokretnosti 708 – prepis KO Grbe, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Danilovgrad, broj: 120-956-10435/2019 od 24.12.2019.godine;
- Kopija plana broj: 3, 4 KO Grbe, izdata od strane Uprave za nekretnine – PJ Danilovgrad, broj: 120-956-2/718 od 17.12.2019.godine;
- Kopija plana broj: 3, 4 KO Grbe, izdata od strane Uprave za nekretnine – PJ Danilovgrad, broj: sl. od 24.12.2019.godine;
- Saglasnost privrednog društva „Gradnja-promet“ DOO iz Danilovgrada da se na kat. parceli broj 368 KO Grbe, iz lista nepokretnosti broj 708, izvrše potrebne radnje u sklopu izmještanja DV 10kV „Spuž“, broj: 2870 od 24.12.2019.godine;
- Rješenje „CEDIS“ DOO Podgorica o izdavanju saglasnosti na priključenje, broj:30-20-6119 od 11.12.2019.godine;
- Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom tehničkom dokumentacijom izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije, broj: 30-UPI-228/20-212/2 od 21.01.2020.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za „AE Studio“ DOO Podgorica, izdata od strane „Sava osiguranje“ AD Podgorica, broj: POL-00109819 od 18.09.2019.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Mićuna Nikitovića, dipl. inž. elektrotehnike, izdata od strane „Sava osiguranje“ AD Podgorica, broj: POL-00104374 od 28.06.2019.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.

Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Kako se u predmetnoj stvari radi o rekonstrukciji objekta, koji je, shodno članu 7 stav 3 Zakona o uređenu prostora i izgradnji objekata, taksativno utvrđen kao lokalni objekat od opšteg interesa, to su se stekli uslovi za primjenu člana 66 stav 2 alineja 1 istog zakona, odnosno oslobađanje investitora plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za rekonstrukciju navedenog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković
Borka Novković, samostalna savjetnica I

