



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-3100/5

Podgorica, 10.06.2025. godine

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM DOO

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/25-3100/5 od 10.06.2025. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg objekta TS 110/35 kV Kodre (Ulcinj) na UP 619, odnosno na katastarskoj parceli broj 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Kodre 1" ("Sl.list Crne Gore" – opštinski propisi br.22/16), Opština Ulcinj.

MINISTAR
Slaven Radunović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- ☒ spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila:

Olja Femić, samostalna savjetnica I

Femić

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	Broj: 06-333/25-3100/5 Podgorica, 10.06.2025. godine	 Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", 19/25) i podnijetog zahtjeva CEDIS DOO PODGORICA izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg objekta TS 110/35 kV Kodre (Ulcinj) na UP 619, odnosno na katastarskoj parceli broj 4880 KO Ulcinj, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Kodre 1" ("Sl.list Crne Gore" – opštinski propisi br.22/16), Opština Ulcinj.	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	CEDIS DOO PODGORICA
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	<u>Plan</u> Prema grafičkom prilogu 8. „Analiza postojećeg stanja” na predmetnoj lokaciji evidentirana je postojeća TS 110/35 kV Kodre.	
	<u>Katastarska evidencija</u> Prema listu nepokretnosti 1083-izvod, na katastarskoj parceli broj 4880 KO Ulcinj evidentirano je: -Objekat broj 1, zgrade u energetici, jednospratna zgrada, površine u osnovi 462 m ² ; -Zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 3751 m ² .	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Urbanistička parcela UP619 je prema grafičkom prilogu 1. „Plan namjene površina”, Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Kodre 1", namjene IOE -objekti eklektroenergetske infrastrukture.	
	Na lokaciji se nalazi glavna transformatorska stanica naponskog nivoa 110/35kV/kV "Kodre". Trenutna snaga ove trafo stanice je 2x20MVA mada je mogućnost ove trafo stanice izgradnja tri transformatora svaki snage	

	31,5MVA. Ovo je osnovna trafo stanica sa koje se električnom energijom snabdijeva opština Ulcinj.																								
7.2.	Pravila parcelacije Shodno grafičkom prilogu 3. „Plan parcelacije, regulacije i UTU“ , Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Kodre 1", urbanistička parcela UP 619 se sastoji od katastarske parcele broj 4880 KO Ulcinj. Sastavni dio ovog planskog akta su grafički prilozi Plan saobraćaja i nivelacije i regulacije i Plan parcelacije, regulacije i UTU na kojima su prikazane granice parcela koje se zadržavaju kao i novoformirane granice parcela. Osnov za parcelaciju i preparcelaciju predstavlja postojeće katastarsko stanje, vlasništvo u okviru predmetnog prostora i mreža novoplaniranih saobraćajnica. Ukoliko se površina urbanističke parcele koja je poklopljena sa katastarskom ne slaže sa površinom iz vlasničkog lista (zbog eventualnih grešaka u računanju, odnosno prevođenja katastarskog plana iz analognog u digitalni oblik) obavezujući su vlasnički podaci iz vlasničkog lista. Parcelacija je definisana Planom parcelacije a svaka parcela je definisana analitičko geodetskim elementima za obilježavanje. <table><tr><td>3782</td><td>6602746.49</td><td>4643671.09</td></tr><tr><td>3783</td><td>6602802.82</td><td>4643681.68</td></tr><tr><td>3784</td><td>6602812.02</td><td>4643632.16</td></tr><tr><td>3785</td><td>6602815.46</td><td>4643613.03</td></tr><tr><td>3778</td><td>6602767.62</td><td>4643598.30</td></tr><tr><td>3328</td><td>6602759.61</td><td>4643597.84</td></tr><tr><td>3329</td><td>6602759.77</td><td>4643597.04</td></tr><tr><td>44</td><td>6601567.13</td><td>4644581.89</td></tr></table>	3782	6602746.49	4643671.09	3783	6602802.82	4643681.68	3784	6602812.02	4643632.16	3785	6602815.46	4643613.03	3778	6602767.62	4643598.30	3328	6602759.61	4643597.84	3329	6602759.77	4643597.04	44	6601567.13	4644581.89
3782	6602746.49	4643671.09																							
3783	6602802.82	4643681.68																							
3784	6602812.02	4643632.16																							
3785	6602815.46	4643613.03																							
3778	6602767.62	4643598.30																							
3328	6602759.61	4643597.84																							
3329	6602759.77	4643597.04																							
44	6601567.13	4644581.89																							
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Građevinska linija je linija na zemlji (GL 1) i pretstavlja liniju do koje se može graditi. Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota međuetažnih konstrukcija iznosi: ☐ za garaže i tehnicke prostorije do 3,0 m; ☐ za stambene etaže do 3,5 m; ☐ za poslovne etaže do 4,5 m; ☐ izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, najveća visina prizemne etaže na mestu prolaza iznosi 4,5 m. Maksimalno dozvoljeni kapacitet objekta definisan je površinom pod objektom i bruto građevinskom površinom objekta. Površinu pod objektom čini zbir površina prizemlja svih objekata na urbanističkoj parceli.																								

Bruto građevinsku površinu parcele čini zbir bruto površina svih izgrađenih etaža (podzemnih i nadzemnih) svih objekata na parceli. Površina obuhvaćena erkerima, lođama i balkonima deo je bruto razvijene građevinske površine definisane planskim parametrima za tretiranu parcelu. U proračun bruto građevinske površine sve etaže uračunavaju se sa 100% (uključujući i suterenske, podrumne i potkrovnne etaže). U bruto građevinsku površinu ne uračunavaju se delovi podzemnih etaža koji služe za obezbeđenje kapaciteta mirujućeg saobraćaja, servisni prostori neophodni za funkcionisanje podzemne garaže i tehnički sistemi objekta. Indeks zauzetosti zemljišta je parametar koji pokazuje zauzetost građevinskog zemljišta na nivou urbanističke parcele. Indeks izgrađenosti zemljišta je parametar koji pokazuje intenzitet izgrađenosti, odnosno iskorišćenosti građevinskog zemljišta na nivou urbanističke parcele i bloka. Kota poda prizemlja postojećeg objekta se zadržava i uređenje terena oko objekta prilagođava njoj.

br.	Y	X
1	6602763.82	4643602.64
2	6602766.40	4643603.15
3	6602809.75	4643616.51
4	6602807.10	4643631.26
5	6602798.82	4643675.84
6	6602751.98	4643667.04

8.

PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Smjernice zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda i obezbeđenje potreba odbrane

Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to pre svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbijediti mere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mjere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mjera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu cjelokupnog naselja.

Zaštita od potresa

Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u ovoj dokumentaciji, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mere su u skladu sa

rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti.

Zaštita od požara

Radi zaštite od požara planirani novi objekti moraju biti realizovani prema Zakonu o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23) i odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima, tako da ukupnom realizacijom ne bude pogoršana ukupna protivpožarna bezbednost prostora, a na slobodnom prostoru oko planiranih objekata mora biti ugrađena odgovarajuća hidrantska mreža prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. ("Sl.list SFRJ", br. 30/91)

Objekti moraju biti realizovani u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za

električne instalacije niskog napona ("Sl.list SRJ", br.28/95) i Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", br.11/96).

Planskim rešenjem objekti su locirani tako da je svakom objektu obezbeđen pristupni put za vatrogasna vozila, shodno Pravilniku o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara („Sl.list SRJ“, br. 8/95). Objekti su locirani tako da ne postoji međusobna ugroženost.

Prilikom izrade investiciono – tehničke dokumentacije obavezna je izrada projekata ili elaborata zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima su definisane opasnosti od požara i eksplozija), planova zaštite i spašavanja prema izrađenoj proceni ugroženosti za svaki hazard posebno i na navedeno se moraju pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom.

Za objekte u kojima se skladište, pretaču, koriste ili u kojima se vrši promet opasnih

materija, obavezno pribaviti mišljenje na lokaciju od ovog organa, što je utvrđeno

posebnim propisima, kako ovi objekti i instalacije svojim zonama opasnosti ne bi ugrozili susedne objekte.

U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23)

Pravilnici:

- Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ br.30/91)

- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ“, br.8/95)

	- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ“, br.7/84) - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Službeni list SFRJ“, br.24/87) - Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ“, br.20/71, 23/71) - Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva („Službeni list SFRJ“, br.27/71) - Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa („Službeni list SFRJ“, br.24/71, 26/71) Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA.
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu). Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-1196/2 od 23.04.2025. godine.
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE Zelenilo infrastrukture Na prostoru obuhvaćenim planom zelenilo infrastrukture javlja se u okviru objekata elektroenergetske infrastrukture. Organizacija zelenila objekata infrastrukture u direktnoj je zavisnosti od organizacije parcele i objekta na parceli, kao i preostale slobodne površine. U slučaju elektroenergetske infrastrukture preostala slobodna površina parcele se najčešće uređuje kao zelena travna površina, jer sadnja drvenastih i žbunastih vrsta nije preporučljiva zbog opterećenosti podzemnom infrastrukturom.
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE /

12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 30 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list Crne Gore“, br. 48/13 i 44/15).
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Eventualnu etapnost građenja objekta treba predvideti tehničkom dokumentacijom pri čemu svaka etapa mora predstavljati funkcionalnu cjelinu.
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu 06. „Plan elektroenergetske infrastrukture“ i prema uslovima nadležnog organa. Akt Crnogorski elektrorenosni sistem a.d. Podgorica, broj 600-1-D/25-1613/14 od 03.06.2025. godine. Akt Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. Podgorica, broj 30-10-5254 od 24.02.2025. godine.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu 05. „Plan hidrotehničke infrastrukture“ i prema uslovima nadležnog organa.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu 02. „Plan saobraćaja, nivelacije i regulacije“.

17.4	Ostali infrastrukturni uslovi	
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: • Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15) • Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu: - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.	
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "SI.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("SI.list CG", br. 68/23) izraditi: - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.	
	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 619
	Površina urbanističke parcele	4213 m2
	Maksimalni indeks zauzetosti	0.25
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0.12



LEGENDA:

- | | |
|--|---|
| | Postojeća trafostanica |
| | Postojeći elektrovod 110kV |
| | Postojeći elektrovod 35kV koji se ukida |
| | Planirana trafostanica |
| | Planirani elektrovod 10kV |
| | Planirani elektrovod 35kV |
| | Planirani elektrovod 110kV |



granica DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.6

Investitor:



Opština Učinj

Obradivač:



URBANPROJEKT - PREDUZEĆE ZA ARHITEKTURU,
URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ
ODLUKA O DONOŠENJU
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA ZA LOKALITET "KODRE 1" U ULCINJU
BR. 02-127/16-10 OD 27.04.2016.

Izrada planske
dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni planer:

ZORICA SRETENOVIĆ, dipl.ing.arh.

Predsjednik
Skupštine Opštine Učinj:

LORO NREKIĆ

Sekretarijat za održivi razvoj
i infrastrukturu:

ALEKSANDAR DABOVIĆ





LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- Površine za stanovanje male gustine
- Površine za stanovanje srednje gustine
- POVRŠINE ZA MEŠOVITE NAMENE

POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

- Drugo poljoprivredno zemljište

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA

- Objekti elektroenergetske infrastrukture
- Objekti telekomunikacione infrastrukture
- Zona zaštite dalekovoda

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

- Površine javne namene

ŠUMSKE POVRŠINE

- Zaštitne šume
- POVRŠINSKE VOOE (regulisani potok)

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

- Drumski saobraćaj

granica DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA

R 1:1000

list br. 1

Investitor:



Opština Ulcinj

Obradivač:



URBANPROJEKT - PREDUZEĆE ZA KONZALTING,
URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ
ODLUKA O DONOŠENJU
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA ZA LOKALITET "KODRE 1" U ULCINJU
BR. 02-127/16-10 OD 27.04.2016.

Izrada planske dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni planer:

ZORICA SREtenović, dipl.ing.arh.

Predsjednik
Skupštine Opštine Ulcinj:

LORO NREKIĆ

Sekretarijat za održivi razvoj
i infrastrukturu:

ALEKSANDAR DABOVIĆ



Crna Gora

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

30.04.2025

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI

Broj: 03-D-1196/2

Podgorica, 23.04.2025. godine

06-333/25-3100/2

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za građevinarstvo

Podgorica

UI. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-1196/1 od 10.04.2025.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/25-3100/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju TS 110/35 kV Kodre (Ulcinj) na katastarskoj parceli broj 4880 KO Ulcinj, opština Ulcinj, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničke dokumentacije preduzeću „CEDIS“ doo iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi I navedene Uredbe predviđeno da je za „Kablovski i vazdušni vodovi naponski nivoa 220 kilovati ili više čija dužina prelazi 15 kilometara;“, redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), obavezna procjene uticaja na životnu sredinu. Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Kablovski i vazdušni vodovi naponski nivoa 220 kilovati ili manje čija dužina ne prelazi 15 kilometara;“, redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

S obzirom na to da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji TS 110/35 kV Kodre (Ulcinj) na katastarskoj parceli broj 4880 KO Ulcinj, opština Ulcinj, a da projektom nisu obuhvaćeni vodovi, to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), **nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu**

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



Broj: 32.15-5254
Od: 24.02.2025

**USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA
REKONSTRUKCIJU RP 35kV U OKVIRU TS 110/35KV „ULCINJ“**

OPŠTI DIO:

Mreža 35kV:

Radijalna;

Neutralna tačka mreže 35kV:

Uzemljena;

Maksimalna dozvoljena
trofazna simetrična struja (snaga)
kratkog spoja u mreži 35 kV:

12 kA (750 MVA);

Pogonski uslovi:

Temperatura ambijenta:

- Maksimalna: +40°C;
- Minimalna: -5°C;
- Srednja godišnja: +20°C;
- Maksimalna termička otpornost tla: 1°Cm/W;
- Nadmorska visina: <1000 m;

GRADEVINSKI DIO OBJEKTA:

Objekat:

Uslovi za rekonstrukciju 35kV postrojenja u okviru TS 110/35kV „Ulcinj“ definiše se projektnim zadatkom CEDIS-a;

Mjesto gradnje:

Na kat. parc. br. 4880 i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela, KO Ulcinj, Opština Ulcinj

Gradevinski radovi na
postojećem objektu trafostanice :

Definiše se projektnim zadatkom CEDIS-a;

Saobraćajna infrastruktura i planiranje
prostora unutar i oko trafostanice
za potrebe 35kV postrojenja :

Definiše se projektnim zadatkom CEDIS-a;

Vodovodna i kanalizaciona
infrastruktura:

Definiše se projektnim zadatkom CEDIS-a;



ELEKTROTEHNIČKI DIO:

Postrojenje 35kV:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Sopstvena potrošnja i sigurnosno napajanje:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Uzemljenje NT 35kV transformatora 110/35kV:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Mjerenje:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Upravljanje:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Elektroinstalacije jake struje:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
Elektroinstalacije slabe struje:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;

UKLAPANJE POSTOJEĆIH 35kV VODOVA U REKONSTRUISANO POSTROJENJE:

Mjesto i način priključenja:	Definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a;
------------------------------	--

FAZNOST GRADNJE:

Faznost gradnje će biti definisana projektnim zadatkom CEDIS-a kao i projektnom dokumentacijom.

OBAVEZE PRI IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Tehnička dokumentacija mora biti urađena u skladu sa svim važećim propisima za izradu investiciono tehničke dokumentacije za ovakvu vrstu objekata.

Prilozi tehničke dokumentacije definisaće se projektnim zadatkom CEDIS-a.

Obradila,
Biljana Samardžić, dipl.el.ing.

Biljana Samardžić

Sektor za investicije,
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

Sanja Tomić





CRNOGORSKI
ELEKTROPRENOSNI
SISTEM AD

IZVRŠNI DIREKTOR

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica

Broj: 600-1-D/25-1613/14
Podgorica, 03.06.2025.

Predmet: Odgovor na dopis 06-333/25-3100/6

Poštovani,

Dopisom broj 06-333/25-3100/6 ste se obratili CGES-u, sa zahtjevom za dopunu urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju TS 110/35 kV Ulcinj. Dostavljene UTU je potrebno dopuniti sa sljedećim tekstom:

„Za potrebe funkcionalnog razdvajanja CGES-a i CEDIS-a, neophodno je izvršiti rekonstrukciju 35 kV postrojenja. Rekonstrukciju je potrebno izvršiti kako u građevinskom, tako i u elektro dijelu postrojenja.

Građevinska rekonstrukcija treba da obezbijedi razdvajanje komandnih prostorija, tehničkih prostorija i sanitarnog čvora CGES-a i CEDIS-a i omogući fizički odvojen pristup istim.

U elektro dijelu, rekonstrukcija treba da obuhvati razdvajanje razvoda jednosmjernog napona, razdvajanje razvoda naizmjeničnog napona, te lokalnih SCADA sistema CGES-a i CEDIS-a. U slučaju nedostatka prostora za smještaj opreme i implementaciju traženih funkcionalnosti, potrebno je izvršiti dogradnju objekta uz poštovanje građevinskih normativa.”

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR,

Ivan Asanović, dipl. inž. el.



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: ULCINJ
Broj: 108-017-6-118/2025
Datum: 30.04.2025.



Katastarska opština: ULCINJ
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 15,16
Parcela: 4880

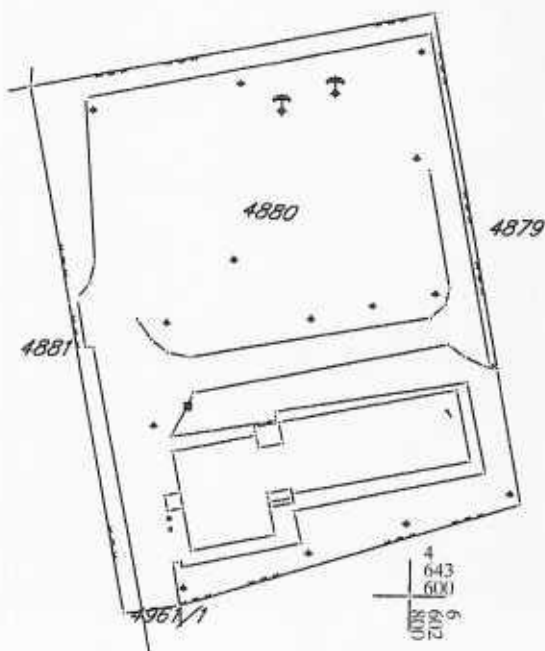
KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



4
643
700
6
602
700

4
643
700
6
602
800



4
643
600
6
602
700

4
643
600
6
602
800

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio: Ali

Ovjerava
Službeno lice: Ali



18400000327



108-919-2982/2025

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
ULCINJ

Broj: 108-919-2982/2025

Datum: 30.04.2025

KO: ULCINJ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 108-917-6-118/2025, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1083 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4880			15 168		KODRE	Zemljište uz vanprivr. zgradu		3751	0.00
4880		1	15 168		KODRE	Zgrade u energetici		462	0.00
								4213	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Ohim prava
0000002751372	CRNOGORSKI - ELEKTROPRENOSNI SISTEM AD POGORICA BULEVAR SV.P.CETINJSKOG BR.18 PODGORICA	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4880		1	Zgrade u energetici KUPOVINA	985	P1 462	
4880		1	Nestambeni prostor KUPOVINA Tri sobe	1	P 370	Svojina CRNOGORSKI - ELEKTROPRENOSNI SISTEM BULEVAR SV.P.CETINJSKOG BR.18 1/1 0000002751372
4880		1	Nestambeni prostor KUPOVINA Četiri sobe	2	P1 370	Svojina CRNOGORSKI - ELEKTROPRENOSNI SISTEM BULEVAR SV.P.CETINJSKOG BR.18 1/1 0000002751372

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4880				1	Zemljište uz vanprivr. zgradu	26/09/2017 10:48	Pravo službenosti U KORIST „CEDIS“, DOO PODGORICA NA DIJELU U POVRŠINI OD 17 M2 RADI POSTAVLJANJA PODZEMNOG 35 KV KABLOVSKOG VODA RADI UKLAPANJA TS 35/10 KV „NOVI ULCINJ“, U ELEKTROENERGETSKU MREŽU-NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O USTANOVLJENJU PRAVA SLUŽBENOSTI UZZ.BR.678/17 OD 28.08.2017.G. GODINE SACINJEN PRED NOTAROM GZIMOM KALABREZIJE IZ ULCINJA.

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4880				2	Zemljište uz vanprivr. zgradu	16/10/2018 13:7	Pravo službenosti RIJEŠENJE 954-31/10/18 OD 15.10.2018.G. - U KORIST "CEDIS", DOO PODGORICA NA DIJELU U POVRŠINI OD 17 M2 RADI POSTAVLJANJA OTPORNIKA I PODZEMNIH 10 KV KABLOVSKIH VODOVA ZA UZEMLJENJE NEUTRALNE TAČKE 10 KV TS 110/35/10 KV KODRE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O ZASNIVANJU PRAVA SLUŽBENOSTI UZZ BR.911/2018-NKCG-UL-18/2018 OD 11.10.2018.G. SACINJEN PRED NOTAROM ILIRIJANOM ISAMILAGA IZ (LCINJA
4880				3	Zemljište uz vanprivr. zgradu	12/02/2019 10:45	Hipoteka RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - HIPOTEKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - GARANT PLACANJA DRŽAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE RADI OBEZBEDJENJA POTRAZIVANJA OD KREDITNOG DUZNIKA - CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD PODGORICA IZ UGOVORA O KREDITU OD 31.10.2018.G. ZA REALIZACIJU PROJEKTA CRNOGORSKO PRIMORJE- RAZVOJ PODRUČJA LUSTICE, ZAKLJUCENIM IZMEDJU NJEMACKE RAZVOJNE BANKE (KFW) I "CRNOGORSKOG ELEKTROPENOSNOG SISTEMA", (CEDIS) AD POGORICA U IZNOSU OD 20.000,00 EUR, CIIJ GARANT ZA PLACANJE JE DRŽAVA CRNA GORA - VLADA CRNE GORE.
4880				4	Zemljište uz vanprivr. zgradu	12/02/2019 10:51	Zabrana otuđenja i opterećenja RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - ZABRANA OTUDJENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLANSOTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA DRŽAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880				5	Zemljište uz vanprivr. zgradu	12/02/2019 10:55	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - NEPOSREDNA IZVRŠENOST NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880	1	1	1	1	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:45	Hipoteka RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - HIPOTEKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - GARANT PLACANJA DRŽAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE RADI OBEZBEDJENJA POTRAZIVANJA OD KREDITNOG DUZNIKA - CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD PODGORICA IZ UGOVORA O KREDITU OD 31.10.2018.G. ZA REALIZACIJU PROJEKTA CRNOGORSKO PRIMORJE- RAZVOJ PODRUČJA LUSTICE, ZAKLJUCENIM IZMEDJU NJEMACKE RAZVOJNE BANKE (KFW) I "CRNOGORSKOG ELEKTROPENOSNOG SISTEMA", (CEDIS) AD POGORICA U IZNOSU OD 20.000,00 EUR, CIIJ GARANT ZA PLACANJE JE DRŽAVA CRNA GORA - VLADA CRNE GORE.
4880	1	1	2	2	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:51	Zabrana otuđenja i opterećenja RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - ZABRANA OTUDJENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLANSOTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA DRŽAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880	1	1	3	3	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:55	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa RIJEŠENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - NEPOSREDNA IZVRŠENOST NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4880		1	2	1	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:45	Hipoteka RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - HIPOTEKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - GARANT PLACANJA DRZAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE RADI OBEZBEDJENJA POTRAZIVANJA OD KREDITNOG DUZNIKA „CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD PODGORICA IZ UGOVORA O KREDITU OD 31.10.2018.G. ZA REALIZACIJU PROJEKTA „CRNOGORSKO PRIMORJE- RAZVOJ PODRUCJA LUSTICE, ZAKLJUCENIM IZMEDJU NIJEMACKE RAZVOJNE BANKE (KFW) I „CRNOGORSKOG ELEKTROPENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD POGORICA U IZNOSU OD 20.000.00 EUR, CILJ GARANT ZA PLACANJE JE DRZAVA CRNA GORA - VLADA CRNE GORE
4880		1	2	2	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:51	Zabrana otuđenja i opterećenja RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - ZABRANA OTUDJENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLANSOTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA DRZAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880		1	2	3	Nestambeni prostor	12/02/2019 10:55	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - NEPOSREDNA IZVRŠENOST NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880		1		1	Zgrade u energetici	26/09/2017 10:48	Pravo službenosti U KORIST „CEDIS, DOO PODGORICA NA DIJELU (I) POVRŠINI OD 17 M2 RADI POSTAVLJANJA PODZEMNOG 35 KV KABLOVSKOG VODA RADI UKLAPANJA TS 35/10 KV „NOVI ULCINI, U ELEKTROENERGETSKU MREŽU-NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O USTANOVLENJU PRAVA SLUŽBENOSTI UZZ.BR.678/17 OD 28.08.2017.G. GODINE SACINJEN PRED NOTAROM GZIMOM KALABREZLIJEM IZ ULCINJA.
4880		1		1	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:45	Hipoteka RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - HIPOTEKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - GARANT PLACANJA DRZAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE RADI OBEZBEDJENJA POTRAZIVANJA OD KREDITNOG DUZNIKA „CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD PODGORICA IZ UGOVORA O KREDITU OD 31.10.2018.G. ZA REALIZACIJU PROJEKTA „CRNOGORSKO PRIMORJE- RAZVOJ PODRUCJA LUSTICE, ZAKLJUCENIM IZMEDJU NIJEMACKE RAZVOJNE BANKE (KFW) I „CRNOGORSKOG ELEKTROPENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD POGORICA U IZNOSU OD 20.000.00 EUR, CILJ GARANT ZA PLACANJE JE DRZAVA CRNA GORA - VLADA CRNE GORE
4880		1		2	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:45	Hipoteka RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - HIPOTEKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - GARANT PLACANJA DRZAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE RADI OBEZBEDJENJA POTRAZIVANJA OD KREDITNOG DUZNIKA „CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD PODGORICA IZ UGOVORA O KREDITU OD 31.10.2018.G. ZA REALIZACIJU PROJEKTA „CRNOGORSKO PRIMORJE- RAZVOJ PODRUCJA LUSTICE, ZAKLJUCENIM IZMEDJU NIJEMACKE RAZVOJNE BANKE (KFW) I „CRNOGORSKOG ELEKTROPENOSNOG SISTEMA, (CEDIS) AD POGORICA U IZNOSU OD 20.000.00 EUR, CILJ GARANT ZA PLACANJE JE DRZAVA CRNA GORA - VLADA CRNE GORE
4880		1		2	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:51	Zabrana otuđenja i opterećenja RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - ZABRANA OTUDJENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLANSOTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA DRZAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4880		1		3	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:55	Zabilješka neposredne izvršnosti notarskog zapisa RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - NEPOSREDNA IZVRŠENOST NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880		1		3	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:51	Zabrana otuđenja i opterećenja RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVIJEROCA DRŽAVE CRNE GORE - VLADA CRNE GORE - NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR. NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE
4880		1		4	Zgrade u energetici	12/02/2019 10:55	Zabilješka neposredne izvršnosti notarskog zapisa RJESENJE 060-97/19 OD 31.01.2019.G. - NEPOSREDNA IZVRŠENOST NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O HIPOTECI UZZ.BR.NKCG-PG BROJ: 480/18 OD 16.11.2019.G. SACINJEN PRED NOTAROM DARKOM CURICEM IZ PODGORICE

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Gresa Mucaj, dipl.pravnica