

PREDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA ZAKLJUČIVANJE ANEKSA UGOVORA O KORIŠĆENJU ŠUMA I IZGRADNJI ŠUMSKIH SAOBRAČAJNICA ZAKLJUČENIH U 2022.GODINI

UVOD

Upravi za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja se tokom 2023. godine obratilo ukupno 18 privrednih društava, koja u ugovorenom roku nijesu realizovala zaključene Ugovore o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju, za 2022. godinu, sa zahtjevom za produženje roka za realizaciju ugovornih obaveza koje se tiču sječe šuma, izvlačenja i otpreme izrađenih drvnih sortimenata. Razlozi koji su uzrokovali neispunjenje ugovora, a koje su korisnici šuma navodili u zahtjevima, odnosili su se na loše vremenske prilike u prvoj polovini 2023. godine i s tim u vezi nemogućnost izvršenja radova, jer se isti obavljaju na otvorenom prostoru.

Takođe, Upravi za gazdovanje šumama i lovištima se obratilo i privredno društvo „ŠIK Polimlje“ iz Berana koje je posjedovalo tri zaključena koncesiona ugovora za korišćenje šuma, na period 2008-2023. godina, za produženje rokova za izvršenje priloga ugovora iz 2022. godine za dva koncesiona ugovora (Gazdinske jedinice „Šekularske šume“ i „Turjak“), zbog sporova koje je taj koncesionar imao sa mještanima i vlasnicima privatnih imanja na koncesionom području. Isto tako, taj koncesionar je tražio produženje trećeg koncesionog ugovora za Gazdinsku jedinicu „Jelovica“ kako bi se izvršila zamjena odjeljenja koje koncesionar nije mogao da koristi zbog neposjedovanja vodoprivredne saglasnosti. Sa odjeljenjima za koje je tražio zamjenu je zaduživan priložima ugovora više puta, poslednji put na kraju tokom 2022. godine.

Uprava za gazdovanje šumama i lovištima je sve podnešene zahtjeve dostavljala ovom ministarstvu na dalji postupak i odlučivanje, nakon čega su isti vraćani toj upravi radi utvrđivanja činjenica koje se odnose ispunjenost zakonskih uslova kao i odredbi iz zaključenih ugovora. Zaključeno je da su naknade za korišćenje šuma koje su bile određene predmetnim ugovorima isplaćene u potpunosti u ugovorenim rokovima kod 16 korisnika šuma i koncesionara „ŠIK Polimlje“ iz Berana, pa je Uprava za gazdovanje šumama i lovištima na kraju obavijestila ministarstvo da konačnom inicijativom za produženje ugovora nije obuhvatila dva preduzeća koji nijesu izmirili naknade za korišćenje šuma u ugovorenom roku.

Privredna društva čiji zahtjevi su prvobitno dostavljeni ovom ministarstvu na dalji postupak, zaključila su sa Upravom za gazdovanje šumama i lovištima ukupno 40 ugovora od kojih se 33 odnosi na redovne sječe, dok se 7 odnosi na vanredne (sanitarne) sječe, a u priloženoj tabeli su navedeni svi ugovori čije se produženje traži.

Tabela I

Red ni broj	Potpisnik Ugovora	Gazdinska jedinica/odjeljenje	Važi do	Podnošenje zahtjeva za produženje	Produženje do
1.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Donji Šaranci, 40a	01.08.2023.	Nakon roka važenja	25.12.2023.
2.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Maočnica, 150a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
3.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Komovi, 53a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
4.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Vučji Potok, 9ab	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
5.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Vučji Potok, 11a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
6.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Vučji Potok, 12a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
7.	DOO „Pelengić Trade“ Bijelo Polje	Vučji Potok, 13ab	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.

8.	DOO „Budim - promet“ Berane	Kaludarsko Dapsićke šume, 18ab	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
9.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi II, 25a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
10.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi I, 7a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
11.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi I, 7b	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
12.	DOO „Nikola“ Berane	Komovi I, 52a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
13.	DOO „Nikola“ Berane	Kosanica Tara, 47a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
14.	DOO „Nikola“ Berane	Kraljeva Gora Bunetina, 66a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
15.	DOO „Nikola“ Berane	Kraljeva Gora Bunetina, 91a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
16.	DOO „Nikola“ Berane	Mrtvica Tivran, 56a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
17.	DOO „Nikola“ Berane	Babina Gora Vaganica, 61	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
18.	DOO „Nikola“ Berane	Babina Gora Vaganica, 71a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
19.	DOO „Trudbenik“ Mojkovac	Obzir-Buren, 65a	19.07.2023	U toku važenja	25.12.2023.
20.	DOO „Šik Polimlje“ Berane	Šekularske šume, 37a	31.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
21.	DOO „Šik Polimlje“ Berane	Šekularske šume, 38a	31.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
22.	DOO „Šik Polimlje“ Berane	Turjak, 33b	31.07.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
23.	DOO „Šik Polimlje“ Berane	Turjak, 39a	31.07.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
24.	DOO „Hasko company“ Rožaje	Crnja Ibarac, 7a	31.10.2022.	U toku važenja	25.12.2023.
25.	DOO „Hasko company“ Rožaje	Crnja Ibarac, 8a	31.10.2022.	U toku važenja	25.12.2023.
26.	DOO „Hasko company“ Rožaje	Crnja Ibarac, 13a	31.10.2022.	U toku važenja	25.12.2023.
27.	DOO „Hasko company“ Rožaje	Crnja Ibarac, 18a	31.10.2022.	U toku važenja	25.12.2023.
28.	DOO „Ekoplod“ Bijelo Polje	Mejdanica Lisa, 73a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
29.	DOO „DIT Duga“ Nikšić	Goransko, 68a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
30.	DOO „DIT Duga“ Nikšić	Javorak, 16a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
31.	DOO „Jasen“ Pljevlja	Vezišnica, 3a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
32.	DOO „Drvorez“ Rožaje	Bać Besnik, 28a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
33.	DOO „BN Ledinak“ Rožaje	Lovničke šume, 10a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
34.	DOO „Deljevina“ Pljevlja	Kosanica Tara, 88a	01.08.2023.	U toku važenja	25.12.2023..
35.	DOO „Bor trade“ Nikšić	Župa Štitovo, 125b	30.05.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
36.	DOO „Wolves W“ Nikšić	Javorak Vojnik, 23a	30.05.2023.	U toku važenja	25.12.2023.

37.	DOO „Wolves W“ Nikšić	Javorak Vojnik, 26b	30.05.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
38.	DOO „19 Decembar“ Andrijevića	Babina gora Vaganica 51a	30.05.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
39.	DOO „Aleksić“ Berane	Trokus Ribljak, 6a	30.05.2023.	U toku važenja	25.12.2023.
40.	“Anabella” DOO Nikšić	Gornji Šaranci, 54a	01.08.2023.	Nakon isteka roka	01.09.2023.

U daljem postupku rješavanja zahtjeva, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede je ocijenilo da ugovori za čije produženje je predat zahtjev nakon isteka roka njihovog važenja, iz formalno pravnih razloga ne mogu biti produženi, i o tome je obavijestilo Upravu za gazdovanje šumama i lovištima. Tim povodom, ovo ministarstvo je iznijelo stav da ugovori koji su istekli sa rokom važenja, a čija realizacija nije započela u ugovornom roku, ne treba produžavati, jer ne postoji realna procjena da isti mogu biti izvršeni u dodatno traženom roku do kraja 2023. godine.

S tim u vezi, ovo ministarstvo je istaklo da činjenica da su ovi isti korisnici šuma u ugovornom roku izvršavali sječu šuma u drugim odjeljenjima i ostvarivali proizvodnju, tako da nije opravdan navod iz zahtjeva da vremenski uslovi nijesu dozvoljavali korišćenje šuma shodno ugovornim odredbama. Takođe, činjenica da su korisnici platili naknadu za korišćenje šuma, ne znači da su samim tim stekli pravo za produženje ugovora, jer je plaćanje naknade nezvezano za izvršavanje poslova na korišćenju šuma. Naime, poslovi korišćenja šuma u sistemu gazdovanja šumama su povezani sa obnavljanjem šuma i drugim uzgojnim mjerama, pa kašnjenje u realizaciji može da uzrokuje izostanak podmlađivanja sastojina u kojima se sječa vrši, kao i druge pojave (neblagovremeno uklanjanje suvih, prevršenih ili oboljelih stabala iz šume i dr.).

Činjenica da korisnici šuma uopšte nijesu započinjali ugovorene radove znači i da su kršili obavezu iz ugovora koja se tiče dinamike realizacije izvođačkih projekata, što dovodi do neizvršavanja planskih dokumenata u segmentima zaštite i uzgoja šuma.

Vezano za produženje roka važenja koncesionih ugovora koncesionaru „ŠIK Polimlje“ iz Berana, radi realizacije Priloga ugovora iz 2022. godine, ovo ministarstvo ističe da taj koncesionar, iako je redovno plaćao koncesionu naknadu, nije uspijevao da u toku važenja koncesije riješi imovinsko-pravne sporove i zabrane korišćenja puteva, a što je shodno ugovoru bila njegova obaveza, pa tako ni da iskoristi drvnu masu sa kojom je bio zadužen.

S tim u vezi, ovo ministarstvo u trenutku kada se vrši reforma sektora sa ciljem napuštanja koncesionog sistema korišćenja šuma ne smatra da treba predlagati produženje koncesionih ugovora o korišćenju šuma.

Na kraju, stav ovog ministarstva je da ugovori o korišćenju šuma po kojima su započeti radovi, pa je preostale aktivnosti moguće izvršiti u datom vremenskom roku za koji je traženo produženje, trebaju biti predmet produženja, uz uslov da korisnici šuma daju validne garancije za njihovo izvršenje.

Ministarstvo je pisanim putem upoznalo Upravu za gazdovanje šumama i lovištima sa navedenim stavovima i sugerisalo joj dalje postupanje u skladu sa tim stavovima.

Nakon toga, Uprava za gazdovanje šumama i lovištima je ovom ministarstvu aktom br. 01-311/23-4101/1 od 22.11.2023. godine dostavila konačni predlog za davanje saglasnosti na zaključenje aneksa ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini, kojim je definisala korisnike šuma koji ispunjavaju uslove za produženje roka važenja ugovora.

Isti su navedeni u sledećoj tabeli, od kojih se 14 odnosi na redovne sječe, dok se 2 ugovora odnosi na sanitarne sječe.

Tabela II

Redni broj	Potpisnik Ugovora	Gazdinska jedinica/odjeljenje	Važi do	Procenat izvršenja ugovora	Produženje do
1.	DOO „Pelengić trade“ Bijelo Polje	Maočnica, 150a, Pljevlja	01.08.2023.	60%	31.08.2024.
2.	DOO „Budim-promet“ Berane	Kaludarsko-dapsićke šume, 18 a,b, Berane	01.08.2023.	70%	31.08.2024.
3.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi II, 25a, Kolašin	01.08.2023.	47%	31.08.2024.
4.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi I, 7a, Kolašin	01.08.2023.	51%	31.08.2024.
5.	DOO „Keker“ Kolašin	Komovi I, 7b, Kolašin	01.08.2023.	51%	31.08.2024.
6.	DOO „Nikola“ Berane	Komovi I, 52a, Kolašin	01.08.2023.	16%	31.08.2024.
7.	DOO „Nikola“ Berane	Kosanica-Tara, 47a, Pljevlja	01.08.2023.	60%	31.08.2024.
8.	DOO „Nikola“ Berane	Mrtvica-Tivran, 56a, Petnjica	01.08.2023.	50%	31.08.2024.
9.	DOO „Nikola“ Berane	Kraljeva gora-Bunetina, 66ab, Pljevlja	01.08.2023.	44%	31.08.2024.
10.	DOO „DIT Duga“ Nikšić	Javorak-Vojnik, 16a, Nikšić	01.08.2023.	30%	31.08.2024.
11.	DOO „Jasen“ Pljevlja	Vežišnica, 3a, Pljevlja	01.08.2023.	50%	31.08.2024.
12.	DOO „BN Ledinak“ Rožaje	Lovničke šume, 10a, Rožaje	01.08.2023.	47%	31.08.2024.
13.	DOO „Deljevina“ Pljevlja	Kosanica Tara, 88a, Pljevlja	01.08.2023.	29%	31.08.2024.
14.	DOO „Trudbenik“ Mojkovac	Obzir-Buren 65a, Pljevlja	19.07.2023.	33%	31.08.2024.
15.	DOO „Bor trade“ Nikšić	Župa Štitovo, 125b, Nikšić	30.05.2023.	71%	31.08.2024.
16.	DOO „Wolves W“ Nikšić	Javorak Vojnik, 23a, 26b Nikšić	30.05.2023.	50%	31.08.2024.

Predlog Uprave za gazdovanje šumama i lovištima je zasnovan na odredbi člana 3 stav 4 zaključenih ugovora o korišćenju šuma, kojim je precizirano da se rok za izvršenje ugovora može produžiti ukoliko postoje opravdani razlozi za to.

Vezano za ugovor zaključen sa DOO „Hasko company“ Rožaje (ugovor br. 01-311/21-2711/1 od 20.08.2021. godine), koji se odnosi na sanitarne sječe, ovo ministarstvo je ocijenilo da isti ne uspunjava uslove za produženje ugovora obzirom da je ugovor zaključen u 2021. godini i da je već jednom produžavan tokom 2022. godine.

PREDLOG

Shodno izloženom, ovo ministarstvo predlaže Vladi Crne Gore da, saglasno članu 36 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) da saglasnost za produženje ukupno 16 ugovora, čiji je pregled dat u Tabeli II ovog predloga.

Takođe, ovo ministarstvo predlaže da Vlada Crne Gore u skladu sa članom 32 stav 2 Zakona o državnoj imovini i ovlasti direktora Uprave za gazdovanje šumama i lovištima da zaključi anekse ugovora.

PREDLOG



Crna Gora

Uprava za gazdovanje šumama i lovištima

Broj: _____ **2024. godine**

Na osnovu člana 14 stav 2 Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.__. godine, a u vezi sa Zaključcima Vlade Crne Gore broj _____ od __.__.2024.godine, Vlada Crne Gore, Uprava za gazdovanje šumama i lovištima, koju po ovlašćenju Vlade zastupa v.d direktora Miloš Rajković i _____, koga zastupa _____, zaključili su dana _____. godine

A N E K S

UGOVORA O KORIŠĆENJU ŠUMA U DRŽAVNOJ SVOJINI PRODAJOM DRVETA U DUBEĆEM STANJU U 2022. GODINI ZA ODJELJENJE _____

Član 1

U članu 3 stav 4 Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.__. godine mijenja se i glasi:

„Krajnji rok za izvršavanje svih radova na sječi, vuči i izvozu drvih sortimenata i prijem odjeljenja od strane Uprave za gazdovanje šumama i lovištima je 31.08.2024.godine. Rok izvršenja radova iz ovog stava može se produžiti u slučaju opravdanih razloga, na zahtjev Izvođača (imovinsko-pravni sporovi i vremenski uslovi), uz obavezu Izvođača da produži rok važenja bankarske garancije.“

Član 2

U članu 10 stav 1 riječi „do __.__.__.godine“ zamjenjuju se riječima „do 31.08.2024.godine“.

Član 3

Ostale odredbe Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.__. godine ostaju nepromijenjene.

Član 4

Ovaj aneks ugovora sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po dva primjerka, a po jedan primjerak Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Državnom tužilaštvu Crne Gore, Državnoj revizorskoj instituciji, Poreskoj upravi i Upravi za imovinu.

ZA VLADU:

VD Direktora Uprave
za gazdovanje šumama i lovištima
Miloš Rajković

M.P.

ZA KORISNIKA:

DOO«_____»

M.P.