



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova

Broj: 1063-2560/10

Podgorica, 02.11.2018.godine

OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijata za investicije

BUDVA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1063-2560/10 od 02.11.2018.godine za za građenje objekta Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UPIO7, koju čini dio kat.parcele br.501/1 i dio kat.parcele br.1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Buljarica I“ Opština Budva(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 34/16).


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- ☑ U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Branika Nikić



## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<b>DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO</b> Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1063-2560/10 02.11.2018.godine	 <b>CRNA GORA</b> ----- MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>Opštine Budva – Sekretarijata za investicije</b> izdaje:	
	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje objekta <b>Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda</b> , na urbanističkoj parceli <b>UPIO7</b> , koju čini dio kat.parcele br.501/1 i dio kat.parcele br.1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Buljarica I“ Opština Budva(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 34/16)	
	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	Opština Budva – Sekretarijat za investicije
1	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
	Shodno grafičkom prilogu 01Geodetska podloga i granica zahvata plana predmetna lokacija UPIO7 je neizgrađena površina,a shodno grafičkom prilogu 05Postojeća namjena površina je zelena površina i vodena površina.	
2.	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
2.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b> Shodno grafičkom prilogu 16 Plan namjene površina namjena lokacije UPIO7 je objekti hidrotehničke infrastrukture.	
2.2.	<b>Pravila parcelacije</b>	

	<p>Granice urbanističke parcele označene su koordinatama tačaka shodno grafičkom prilogu 19.3 Parcelacija i koordinatne tačke .</p> <p>Urbanistička parcela mora imati neposredan kolski pristup na javnu saobraćajnu površinu, min. širine 3.0 m.</p> <p>Položaj parcele utvrđen je regulacionom linijom u odnosu na javne površine i granicama parcele, prema susjednim parcelama, iste ili i druge namjene. U formiranju urbanističkih parcela moguća su i dopuštena manja odstupanja površine (oko <math>\pm 5\%</math>) zbog formiranja parcela za javne saobraćajnice.</p>
2.3.	<p><b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b></p> <p>Građevinska i regulaciona linija definisane su shodno grafičkom prilogu 18.3 Parcelacija i regulacija.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, br.044/18).</p> <p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata („Službeni list CG“, br. 060/18).</p>
3.	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta (”Sl.list CG” br.060/18),</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe (”Sl.list RCG”, br.54/01),</p> <p>-Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i</p>

	<p>bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 044/18).          Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („ Službeni list Crne Gore „ 044/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
4.	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>
	<p>Koncept ovog Plana je je da se planskom izgradnjom malog inteziteta ničim ne ugrozi čovjekova okolina. Zapravo usvajanjem ovog dokumenta potrebno je obezbjediti instrumente njegovog sprovođenja čijom bi se realizacijom obezbjedili optimalni uslovi stanovanja, odnosno konfor života bi bio na vrlo visokom nivou.</p> <p>Prostorno rješenje rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahtjeve sa ovog stanovišta uzeti su:</p> <p>da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na predmetnom prostoru ne ugrožavaju životnu sredinu da gustine izgrađenosti budu u realnim okvirima</p> <p>Na predmetnoj teritoriji nema zaštićenih objekata, prirode i spomenika kulture.</p> <p><b>Odlaganje smeća i otpada</b></p> <p>O smeću i otpadu se stara služba za komunalne djelatnosti. Suspenzija smeća iz objekata se vrši prema komunalnim propisima.</p> <p>Za odstranjivanje smeća i organskog otpada predvidjeti sabirne punktove, organizovane sa potpunom higijenskom zaštitom i tipiziranim posudama.</p> <p><b>Zaštita od zemljotresa</b></p> <p>Primjena tehničkih propisa i normativa pri projektovanju građevinskih struktura predstavljaće osnov zaštite predmetnog područja od destruktivnih dejstava zemljotresa. Uvažavajući postavke prostornog plana Republike i usvojeni stepen seizmičkog hazarda, primjenom zaštitnih mjera od ratnih razaranja i zaštite od zemljotresa zadovoljeni su osnovni uslovi zaštite od eventualnih razaranja i panike.</p> <p><b>Protivpožarna zaštita:</b></p> <p>Novi objekti su projektovani prema odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima.</p> <p>Vatrogasnim vozilima je omogućće pristup postojećem i planiranom objektu.</p> <p>Projektom infrastrukture i nivoom tehničke opremljenosti prostora (PP uređaji) upotpuniće se sistem i mjere protivpožarne zaštite.</p> <p><b>Koncept održivog razvoja u planiranju prostora</b></p> <p>Cilj izrade planske dokumentacije jeste usmereno planiranje ekonomskog i drugog razvoja na nekom području uz maksimalno očuvanje prirodnih resursa. To, ujedno čini osnovu koncepta održivog razvoja, kojem je cilj osigurati ostvarenje potreba danas, korišćenjem resursa do one granice koja još uvek omoguććava njihovo prirodno obnavljanje.</p> <p>Kao visoko organizovane turistička aglomeracija imaće urednu infrastrukturu: snabdevanje vodom i kanaliziranje otpadnih i kišnih voda i odvođenje krutog otpada, čime će biti obezbeđeni ekološko-higijenski uslovi. Takođe, ugradnjom biološkog prečistača za fekalne i upotrebijene vode, sa specijalnim sakupljačima masti i deterdženata, iste materije neće odlaziti u more, i zagađivati priobalje, već će biti</p>

**Preporuke:**

Ozelenjavanju svih slobodnih površina pokloniti naročitu pažnju.

Rešiti deponovanje štupa i građevinskog materijala tako da isti ne dospeju u priobalje.

Spratnost objekata treba da bude takva da objekti gledajući s puta ne deluju kao visoki bedemi, a takođe i gledani s mora da prate liniju terena i ne zaklanjaju pogledom, eventualno, postojeće objekte stanovanja ili turističke namene.

Strogo voditi računa o neširenju zone stanovanja oko turističkog kompleksa, već isti vegetacijom u rubnim delovima parcela ozeleniti krošnjastom, visokom vegetacijom.

Organizacija odvođenja komunalnog otpada mora biti sasvim usklađena sa komunalnim preduzećem i bez pravljenja lokalnih deponija, tokom čitave godine.

Infrastrukturni objekti snabdevanja vodom i kanalizacija otpadnih voda treba da budu rešeni u potpunom skladu sa razvojnim programom snabdevanja vodom i kanalizacija otpadnih voda opštine Budva, bez upuštanja upotrebljenih voda pomorskim ispuštom u more.

**Zaštita pejzaža**

Zaštita pejzaža obuhvata čitav niz planskih mjera kojim se deluje u pravcu očuvanja, unapređivanja i sprečavanja devastacije prirodnih odlika pejzaža. U tom smislu, kao prioritetna i osnovna mera ističe se utvrđivanje zona sa različitim režimima zaštite, gde će se štititi njihove osnovne prirodne vrednosti, a time i pejzaž morskog dobra.

Posebno treba voditi računa o:

racionalnijem korišćenju već zauzetog prostora,

što manjim zauzimanjem novih prostora,

korišćenju očuvanih prostora uz minimum intervencija i maksimalno očuvanje prirodnog pejzaža,

zaštiti mediteranske vegetacije, maslinjaka i šumskih kultura,

očuvanju vrednih grupacija egzota, naročito uz obalne saobraćajnice, šetališta i pristane, zadržavanju tradicionalnih arhitektonskih rešenja kao delova autohtonog kulturnog pejzaža,

zadržavanju autentičnosti pristana,

zabrani izgradnje objekata čije funkcionisanje zagađuje sredinu.

**Mjere zaštite od otpadnih voda sa kopna**

Otpadne vode sa kopna su veliki zagađivač morske vode, pogotovo u priobalnom pojasu. Shodno mjestu i načinu nastanka, otpadne vode su različite po količini i fizičko-hemijskim osobinama. Što se tiče određenih mjera zaštite od zagađivanja otpadnim vodama, one su već definisane kroz odgovarajuću domaću regulativu, koja se za sada nedovoljno ili uopšte ne primenjuje.

**10.8. Mjere zaštite od bujičnih tokova sa kopna**

Bujični tokovi sa kopna sami po sebi se ne mogu smatrati zagađivačima. Oni su sezonskog karaktera i javljaju se u periodu jakih kiša, naglog topljenja snega što je u zadnje vreme ređa pojava i sl.

Međutim ono što se dešava sa bujičnim kanalima dovodi do toga da se oni pretvaraju u zagađivače morske vode. Naime, radi se o nekontrolisanom i prekomernom uklanjanju samonikle vegetacije sa njihovih oboda, bacanju raznovrsnog otpada i ispuštanju otpadnih voda u njih, njihovom sužavanju, betoniranju i sl.

### **Zaštita od bujica**

Bujice su vrlo živ i dinamičan sistem u kojem se faktori (reljef, klima, geološki sastav, pedološki sloj, biljni pokrivač i način iskorišćavanja zemljišta) uvijek mjenjaju, pa bi samo direktan uvid na terenu mogao dati tačan obim potrebnih radova, jer samo optimalnom kombinacijom tehničkih i bioloških zahvata može se rešiti problem erozije zemljišta i uređenja bujičnih tokova.

To su radovi na izgradnji različitih poprečnih građevina, kanala, kineta, suvo međe, potpornih zidova itd.

Antierozione mjere podrazumjevaju aktivnosti kojima se utiče na način obrade, održavanja i upravljanja zemljištem, šumama i vodama i na način njihovog iskorišćenja.

Svi antierozivni zahvati, tehnički i biološki, moraju se međusobno dopunjavati. Zato savremeni način zaštite od štetnog dejstva bujičnih tokova ostvaruje se kroz izgradnju sisteme hidrotehničkih, šumsko-meliorativnih, agro-meliorativnih itd. radova i mjera.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.

Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-1941/2 od 05.10.2018.godine

## **5. USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE**

Zelenilo infrastrukture (ZIK) - garaža, oko trafostanica, rezervoara, komunalnih objekata i td.

Zelenilo u okviru infrastrukturnih objekata formira se u zavisnosti od namjene i vrste objekta (trafostanica, rezervoari, garaža).

Funkcije zelenila oko infrastrukturnih objekata:

- formiranje zaštitnog zelenog pojasa
- naglašavanje značaja objekta
- estetsko oblikovane tj. "kamufliiranje" objekta.

Zelenilo u okviru trafostanica, rezervoara podrazumjeva travni ili neki drugi biljni pokrivač. Osnovni uslov je da zelenilo svojim korenovim sistemom ili krošnjom ne ometa normalno funkcionisanje navedenog infrastrukturnog objekata. Za kontejnere se predlažu savremeno dizajnirani podzemni kontejneri ili kamufilirani zelenim živicama, reklamnim panelima i td.

Izbor biljnog materijala treba svesti na autohtone vrste, otporne na uslove sredine, izbjegavati šarenilo vrsta i oblika, bez pretrpavanja površina.

Uređenje vršiti na osnovu projektnog rješenja.

Uređenje slobodnih – zelenih površina u okviru objekta garaže bazira se na linernom – drvorednom ozelenjavanju obodom urbanističke parcele. Za drvoredno ozelenjavanje važe uslovi iz ZUS – a i Opšti uslovi. Kao dopuna ozelenjavanja ovih infrastrukturnih objekata predlaže se vertikalno i krovno zelenilo.

Vertikalno zelenilo, kao dio estetskog podsistema, obogaćuje arhitektonski izgled objekta i povezuje ga sa zelenilom slobodnih površina. Vrste koje se ovom prilikom koriste su najvećim dijelom puzavice. Primjenom puzavica, sukulenti i perena, ozeleniti fasade i krov objekta spratne garaže stvarajući tzv. "zelene zidove". Vertikalnim zelenilom može se naglasiti i neki elementi u konstrukciji objekta.

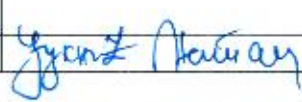
Krovno zelenilo podrazumjeva ozelenjavanje betonskih ploča na krovu objekta -

	<p>garaža. Za ovaj tip ozelenjavanja neophodno je planirati tzv. kade dubine min. 50 cm, hidroizolaciju, navodnjavanje, odvode za površinske vode, a humusni sloj mora biti min. 35 - 40 cm. Predlaže se intezivni krovni vrt što znači intezivni način održavanja. Naime, na ravnom krovu koji se aktivno koristi, može biti formiran park sa zelenilom, stazama, vodenim površinama, dječije igralište, pergole, sportski tereni (mini golf, teniski tereni, bazeni i td.).</p> <p>Pored autohtonih biljnih vrsta, prilikom izbora biljnog materijala mogu se koristiti i uvedene vrste, koje su pored svoje dekorativnosti na ovom području pokazale dobre rezultate.</p>
<b>6.</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
<b>7.</b>	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	<p>Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata licima smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list CG“ br.48/13).</p>
<b>8.</b>	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	–
<b>1</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	–
<b>2</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	<p>Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj 060-327/18-02011-190 od 08.10.2018.godine izdato od Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja –Uprave za vode</p>
<b>3</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	–
<b>4</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
<b>12.1.</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II</li> </ul>

	<p>dopunjeno izdanje)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV</li> </ul>
<b>12.2.</b>	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	<p><b>Razvoj kanalizacione mreže</b></p> <p>Novoprojektovana sekundarna kanalizacija se oslanja na planiranu saobraćajnu infrastrukturu koja prati topografiju terena, prema kojoj je pretežno gravitaciono odvodjenje fekalnih voda, a u karakterističnim slučajevima gdje to nije bilo moguće koristi se sistem za transport fekalne vode pod pritiskom. U najvećem dijelu mreže usvojen je prečnik cjevi DN200mm. Rješenje je koncipirano tako što će se fekalna voda sa prostora Buljarice odvoditi do postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda PPOV(objekti će biti predmet posebnih projekata, kojim će biti određeni kapaciteti i funkcionalne karakteristike). Fekalne vode po zonama se gravitacionim putem dovode do pumnih stanica PS,a zatim se potisnim cjevovodom prevede do postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda PPOV-Buljarica.</p> <p>Planirana kanalizaciona mreža se u potpunosti oslanja na rešenje dato usvojenim projektom sekundarne kanalizacije koji je odrađen u ime kompanije WTE Otpadne Vode Budva.</p> <p>Kanalizacione instalacije u objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na naseljske infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.</p> <p>Na projekte instalacija pribaviti saglasnosti od nadležnih javnih preduzeća, davaoca uslova.</p> <p>Akt tehničkih uslova br.01-6831/2 od 19.10.2018.godine izdati od DOO VODOVOD I KANALIZACIJA Budva</p>
<b>12.3.</b>	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	<p>Akt broj 1063-2560/6 od 02.10.2018.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Sekretarijatu za komunalno-stambene poslove Opštine Budva</p>
<b>12.4.</b>	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	<p><b>Telekomunikaciona infrastruktura</b></p> <p>pridržavati se sljedećih propisa koji su donešeni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pravilnika o širini zaštitnih zona i vrsti radiokoridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Službeni list CG", broj 33/14).</li> <li>- Pravilnika o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Službeni list CG", broj 52/14).</li> <li>- Pravilnika o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima ("Službeni list CG", broj 41/15); i</li> <li>- Pravilnika o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, ("Službeni list CG", br. 59/15 i 39/16).</li> </ul>



5	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
6	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	-	
7	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	UPI07
	Površina urbanističke parcele	7,327.75 m <sup>2</sup> ;
	Maksimalni indeks zauzetosti	-
	Maksimalni indeks izgrađenosti	-
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	-
	Maksimalna spratnost objekata	-
	Maksimalna visinska kota objekta	-
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Uz saobraćajnice su planirana javna parking mjesta pod uglom od 90° u odnosu na osovinu saobraćajnice dimenzija 2,5x5,0 m, kako što je prikazano u grafičkom prilogu. Za svaki objekat koji ima kolski prilaz parkiranje vozila treba da se vrši na samoj parceli, ako je to nivelaciono izvodljivo. Javna parking mjesta predviđena su uz saobraćajnice sa manjim padom nivelete. Preporuka GUP-a su da se zadovoljenje potreba za parkiranjem vozila rješava na vlasničkoj urbanističkoj parceli u podzemnim etažama objekta ili na slobodnoj površini parcele, što je osnovni polaz za planirano stanje. DUP-om je

		<p>predviđeno da svi planirani objekti moraju da zadovolje svoje potrebe za stacioniranjem vozila na urbanističkoj parceli na kojoj se objekat gradi u dvorištima objekata i/ili u garažama u objektima (u suterenskom i/ili podrumskom dijelu) po normativima iz Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, (Sl.list CG br.24/10)</p> <p>Izuzetak predstavljaju postojeći objekti u zonama I, II i III koji nemaju kolski pristup do urbanističke parcele ili na istoj nemaju slobodnog prostora za planiranje parking mjesta. Parkiranje za ove objekte moguće je na javnim parking prostorima uz planirane saobraćajnice, uz napomenu da isti nemaju dovoljan kapacitet za rješavanje ovog pitanja u cjelosti.</p> <p>Kod formiranja otvorenih parking prostora koristiti sistem upravnog (izuzetno kosog) parkiranja, tako da veličina jednog parking mjesta bude 2,50 (2,30) x 5,0 (4,80) m. Obrada otvorenih parking prostora treba da je takva da omogući maksimalno ozelenjavanje. Koristiti po mogućnosti zastor od prefabrikovanih elemenata (beton-trava), a ako ima mogućnosti poželjno je u sklopu parkinga obezbijediti prostor za visoko zelenilo, kontejnere i osvjetljenje.</p>
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	-
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-
8	<b>DOSTAVLJENO:</b>	
	- Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a	
9	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
	Nataša Đuknić	
10	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Branka Nikić

11	<b>M.P.</b> 	<b>potpis ovlaštenog službenog lica</b> 
12	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a</li> </ul>	<p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-1941/2 od 05.10.2018.godine</p> <p>Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj 060-327/18-02011-190 od 08.10.2018.godine izdato od Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja –Uprave za vode</p> <p>Akt tehničkih uslova br.01-6831/2 od 19.10.2018.godine izdati od DOO VODOVOD I KANALIZACIJA Budva</p>



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj : 101/2-02-1941/  
Podgorica, 05.10.2018.godine  
NR

05.10.2018

1063-2560/2

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-2560/2 od 04.10.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za zgradnju objekta postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UP07, koju čini dio katastarske parcele br.501/1 i dio katastarske parcele 1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, Opština Budva, a cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru Sekretarijatu za investicije opštine Budva, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „postrojenja za tretman otpadnih voda...“ - redni broj 13. Drugi projekti, tačka (d) sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekta postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, **nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:  
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik-a direktora  
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 - 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 600  
Fax: +382 20 618 260 • epamon@enegro@gmail.com • www.epa.org.me



Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja  
Uprava za vode

12.10.2018			
106-2560/4			

Broj: 060-327/18-02011-190  
Podgorica, 08.10.2018. godine

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama vodama ("Sl. list RCG", br. 27/07, "Sl. list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15 i 52/16) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova br. 1063-2560/4 od 02.10.2018. godine, a u ime Investitora Opštine Budva - Sekretarijat za investicije Opštine Budva, za utvrđivanje vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UPI07, koju čini dio kat.parcele br.501/1 i dio kat.parcele br.1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom »Buljarica I«, Opština Budva, donosi

**RJEŠENJE**  
**o utvrđivanju vodnih uslova**

**UTVRĐUJU SE Investitoru Opština Budva - Sekretarijatu za investicije, vodni uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UPI07, koju čini dio kat. parcele br. 501/1 i dio kat. parcele br.1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom »Buljarica I«, Opština Budva, pod sledećim uslovima:**

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim i zakonskim normativima za ovu vrstu radova;
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži :
  - opšte podatke o projektu;
  - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
    - geodetske,
    - hidrološke (topografske, hidrološke i meteorološke),
    - geotehničke i
    - geološke.
  - na situacionom planu u pogodnoj razmjeri ucrtati sve predviđene objekte;
  - tehničke uslove izvođenja radova;
  - predmer i predračun radova;
  - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta;
  - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije, i
  - priložiti naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju da sadrže sledeće:
  - opis tehnologije prečišćavanja kao i svih faza tretmana otpadnih voda (preliminarno, primarno, sekundarno, eventualno tercijarno prečišćavanje, linija mulja, itd);
  - kapacitet postrojenja i eventualnu faznost izgradnje;
  - kvalitet prečišćenih otpadnih voda koja se ispušta u recipijent mora biti u skladu sa kriterijumima definisanim propisima Crne Gore.

- ispušna građevina mora biti izgrađena tako da obezbjeđuje što kvalitetnije miješanje otpadne vode koja se ispušta sa vodom recipijenta, kako bi se postigao zahtijevani kvalitet vode recipijenta i obezbijedio opstanak i razvoj nizvodnih biocenoza.

Nakon izrade i revizije Glavnog projekta, Investitor će podnijeti ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, uz koji treba priložiti izvještaj o tehničkoj kontroli Glavnog projekta i mišljenje nadležnog organa za zaštitu životne sredine (ekološka saglasnost).

### ***Obrazloženje***

Ministarstvo održivog razvoja i turizma podnijelo je zahtjev Upravi za vode br.1063-2560/4 od 02.10.2018. godine, a u ime Investitora Opštine Budva - Sekretarijat za investicije, za utvrđivanje vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UPIO7, koju čini dio kat. parcele br. 501/1 i dio kat. parcele br. 1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom »Buljarica I«, Opština Budva.

Uz zahtjev je dostavljen Nacrt urbanističko tehničkih uslova za građenje objekta Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na urbanističkoj parceli UPIO7, koju čini dio kat. parcele br. 501/1 i dio kat. parcele br. 1835/1 KO Buljarica, zona IIIa, u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom »Buljarica I«, Opština Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 34/16) sa grafičkim prilogima-izvodima iz plana.

Razmatrajući priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, te je Uprava za vode, na osnovu čl.114 i 115 Zakona o vodama, donijela rješenje kao u dispozitivu.

Za donošenje ovog rješenja Investitor je oslobođen plaćanja administrativne takse, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte, sa administrativnom taksom u iznosu od 5,00 €-ura.

#### **Dostavljeno:**

- Podnosiovu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- Službi uprave;
- a/a.

**DIREKTOR,**





## DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA

Trg sunca 1, 85310 Budva

Sektor za planiranje, organizaciju i razvoj

www.vodovodbudva.me

Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail: [tenickasluzba@vodovodbudva.me](mailto:tenickasluzba@vodovodbudva.me)

19. 10. 2018  
VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 1063-2560/3 od 02.10.2018. godine, naš broj 01-6831/1 od 08.10.2018. godine, koji je podneo Direktorat za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, a rješavajući po zahtjevu podnosioca Sekretarijat za investicije Opštine Budva, izdaju se:

### TEHNIČKI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE I ZA PRIKLJUČENJE NA VODOVODNU I FEKALNU KANALIZACIONU MREŽU

Za katastarske parcele broj: 501/1 i 1835/1, KO Buljarica I, urbanistička parcela broj IO7, DUP Buljarica I, na kojoj je nacrtom Urbanističko tehničkih uslovi izdatim od strane Direktorata za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, predviđena izgradnja PPOV, predviđaju se uslovi priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu, u skladu sa priloženom skicom, koja je sastavni dio ovih tehničkih uslova, i sljedećim smjernicama:

- Da bi se planirani objekat priključio na vodovodnu mrežu neophodno je na osnovu urađenog i revidovanog projekta, izgraditi, DUP-om i tehničkim uslovima, planiranu infrastrukturu. Takođe, radovi na izgradnji cjevovoda moraju biti izvedeni od strane ovlaštenog izvođača i uz obavezan nadzor od strane ovlaštenog nadzornog organa.
- Preporučujemo da se u izradu glavnog projekta, tj. izbor lokacije i tehnologije, krene tek nakon odrađenih analiza investicionih i eksploatacionih troškova. Prostorni planovi višeg reda su predvidjeli više koncepta odvođenja i prečišćavanja otpadnih upotrebljenih voda.
- Otpadne vode iz objekata koji budu u sastavu PPOV usmjeriti u sabirnu prihvatnu jamu samog postrojenja.
- Prilikom projektovanja voditi se svima važećim propisima i standardima iz oblasti vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda.

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio Urbanističko – tehničkih uslova broj 1063-2560/3 od 02.10.2018. godine.

OBRADA,

SEKTOR ZA PLANIRANJE,  
ORGANIZACIJU I RAZVOJ,

Momir Tomović, dipl.ing.građ.

V.D. IZVRŠNI DIREKTOR,



Jasna Dokić, dipl.ecc

Podnosioc zahtjeva: Sekretarijat za investicije Opštine Budva

Katastarska parcela: 501/1 i 1835/1 , Katastarska opština: Buljarica I

Urbanistička parcela: IO7, DUP: Buljarica I

**Tehnički uslovi za projektovanje instalacija vodovodne mreže:**

1. Spoljnu ivicu vodomjernog skloništa (šahte) postaviti na maksimum 1 m (jedan metar) unutar granice parcele. Vodomjeri se moraju predvidjeti na mjestima koja su u svakom momentu dostupna službenicima DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva.
2. Vodomjeri moraju imati važeće uvjerenje o odobrenju tipa mjerila u Crnoj Gori i moraju biti ovjereni (pregledani i žigosani) u skladu sa važećim metrološkim propisima u Crnoj Gori. Vodomjeri, takođe, moraju biti na daljinsko očitavanje sa zasebnim daljinski kontrolisanim RF ventilom koji su kompaktni sa našim sistemom (Pravilnik o uslovima za projektovanje, izgradnju i održavanje javnog vodovoda broj 01-3575/1 od 01.06.2018.godine). Svi vodomjeri se moraju projektovati sa prvim i drugim ventilom (prije i poslije vodomjera).
3. Unutrašnje vodomjere u stambenim zgradama predvidjeti ispred stanova (u hodniku ili u zajedničkim prostorijama dostupnim službenicima DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva) ili na ulazu u stambenu zgradu (u šahti). Vodomjere u stambenim kućama predividjeti u vodomjernom skloništu (šahti).
4. Vodomjeri profila Ø 2" (DN 50 mm) i veći moraju da budu kombinovani tj. da se sastoje od glavnog (velikog) vodomjera tipa Woltman i od pomoćnog (malog) obračunskog vodomjera. Takvi vodomjeri moraju biti na daljinsko očitavanje, ali ne moraju imati daljinski kontrolisani RF ventil. Centralni i hidrantski vodomjeri ne moraju imati mogućnost daljinskog očitavanja i daljinsko kontrolisanje ventila.
5. Priključke izvesti sa šahtom propisanih dimenzija i ventilom. Ukoliko izvedena šahta ne bude zadovoljavala standarde u pogledu veličine, investitor je u obavezi da izvrši rekonstrukciju iste.
6. Montažu svih vodomjera izvodi isključivo DOO "Vodovod i kanalizacija", Budva
7. Od priključka na gradsku vodovodnu mrežu do vodomjerne šahte priključnu cijev projektovati u pravoj liniji.
8. Hidrostatički nadpritisak na mjestu priključka u cjevovodu iznosi 2,0 bara. Ukoliko hidrostatički nadpritisak u mreži prema hidrauličkom proračunu ne može da podmiri potrebe viših dijelova objekata, obavezno projektovati postrojenje za povećanje pritiska. Dati takvo rešenje da se spriječi hidraulički udar u spoljnoj vodovodnoj mreži. Za isto, neophodno je pribaviti saglasnost nadležne službe DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva.
9. Ispred uređaja za grijanje vode (bojlera, kotlova itd.) potrebno je ugraditi armaturu koja u potpunosti sprečava vraćanje vode iz ovih uređaja u mrežu.
10. Profil priključka na vodovodnu mrežu određuje projektant sa time da on ne može biti manji od Ø1/2" (DN 15 mm)
11. Hidrantsku mrežu voditi nezavisno od distributivne mreže. Za isto obezbijediti u vodomjernoj šahti vodomjer od minimum DN 50 mm sa ventilima.

**Tehnički uslovi za projektovanje instalacija fekalne kanalizacione mreže:**

1. U priloženoj skici prikazana je lokacija mjesta priključka na fekalnu kanalizacionu mrežu sa kotom terena i sa kotom dna cijevi. Projekat uraditi tako da se priključak uliva minimum 5 cm od dna kanala (kada su u pitanju kolektori i silazi), a kod cijevnih kanala u račvu.
2. Prilikom projektovanja kanalizacionog priključka pridržavati se postojećeg standarda. Prečnik kanalizacionog priključka određivati na osnovu hidrauličkog proračuna, sa tim da prečnik cijevi ne može biti manji od DN 160 mm.
3. Prvo reviziono okno od objekta izvesti na minimum 1 m (jedan metar) od građevinske linije. Priključak od revizionog silaza pa do kanalizacione mreže izvesti padom od 1 do 6 % upravno na ulični kanal.



4. Pri projektovanju voditi računa da najmanja visinska razlika između kote dna kanala i kote prostorije koja se priključuje na kanalizaciju mora biti  $H = J \times L$ , gdje je J udruženi pad priključka, a L rastojanje (ako nema kaskade). U slučaju kaskade ova visina se povećava za visinu prekida pada u priključnom revizionom oknu.
5. Priključenje garaža, servisa, restorana, praona i drugih objekata koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. vršiti preko taložnika i separatora masti.
6. Ukoliko ne postoje uslovi da se objekat priključi na fekalnu kanalizacionu mrežu, investitor je u obavezi da izgradi septičku jamu sa bioprečišćivačem ili vodonepropusnu septičku jamu sa adekvatnim prilaznim putem za vozilo za crpljenje iste, za koju je dužan da priloži elaborat u Glavnom projektu. Kapacitet iste predviđa projektant, a DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva izdaje saglasnost na Glavni projekat.

**Uslovi za izdavanje priključka na V i K mrežu:**


1. Izdati Tehnički uslovi ne daju pravo podnosiocu zahtjeva da pristupi bilo kakvim radovima u cilju izvođenja priključka na vodovodnu i kanalizacionu mrežu. Po izradi projekta i izdatoj Građevinskoj dozvoli, ovoj Radnoj jedinici podnosi se zahtjev za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu.
2. Za podnošenje zahtjeva za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu potrebna je sledeća dokumentacija:
  - a. Popunjen zahtjev za priključenje objekta na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu (dobija se u Tehničkom sektoru DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva ili se preuzima sa sajta);
  - b. Kopija situacije terena iz dijela hidrotehnike projekta
  - c. Kopija izometrijske šeme vodovoda iz glavnog projekta;
  - d. Ovjeren prepis Građevinska dozvole;
  - e. List nepokretnosti (ne stariji od 6 mjeseci);
  - f. Potvrda od službe naplate DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva da su izmirena sva dugovanja.
3. Priključenje na vodovodnu mrežu (za kolektivne stambene/poslovne objekte) izdaje se kao građevinski priključak preko jednog vodomjera koji se registruje na investitora, do momenta dobijanja upotrebne dozvole kada se mogu registrovati svi vodomjeri (centralni i unutrašnji), a u skladu sa odlukom o javnom vodosnabdijevanju broj 0101-300/1 od 07.07.2014. godine, koju je usvojila Skupština Opštine Budva.
4. **Da bi se novoizgrađeni cjevovod primio na održavanje i uključio u sistem javnog vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda neophodno je da isti bude izgrađen na osnovu prethodno urađene i revidovane projektne dokumentacije koju moraju izraditi ovlašćeni projektant i ovlašćeni revident. Takođe, radovi na izgradnji cjevovoda moraju biti izvedeni od starne ovlašćenog izvođača i uz obavezan nadzor od srane ovlašćenog nadzornog organa (odluka broj 01-6855/1 od 10.12.2014. godine.)**
5. Glavni projekat mora da sadrži:
  - a. Tehničke uslove izdate od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Budva;
  - b. Situaciju terena sa ucrtanim vodomjernim šahtama i profilima vodomjera;
  - c. Osnove objekta sa položajem vodomjera i profilima vodomjera;
  - d. Izometrijsku šemu sa prikazanim vodomjerima i profilima vodomjera;
  - e. Za objekte koji ispuštaju vode sa sadržajem ulja, masti, benzina i sl. na situaciji; terena i osnovi prizemlja (suterena) prikazati položaj taložnika, separatora masti i revizionih okana;
  - f. Elaborat septičke jame sa bioprečišćivačem, ukoliko je ista predviđena Glavnim projektom.

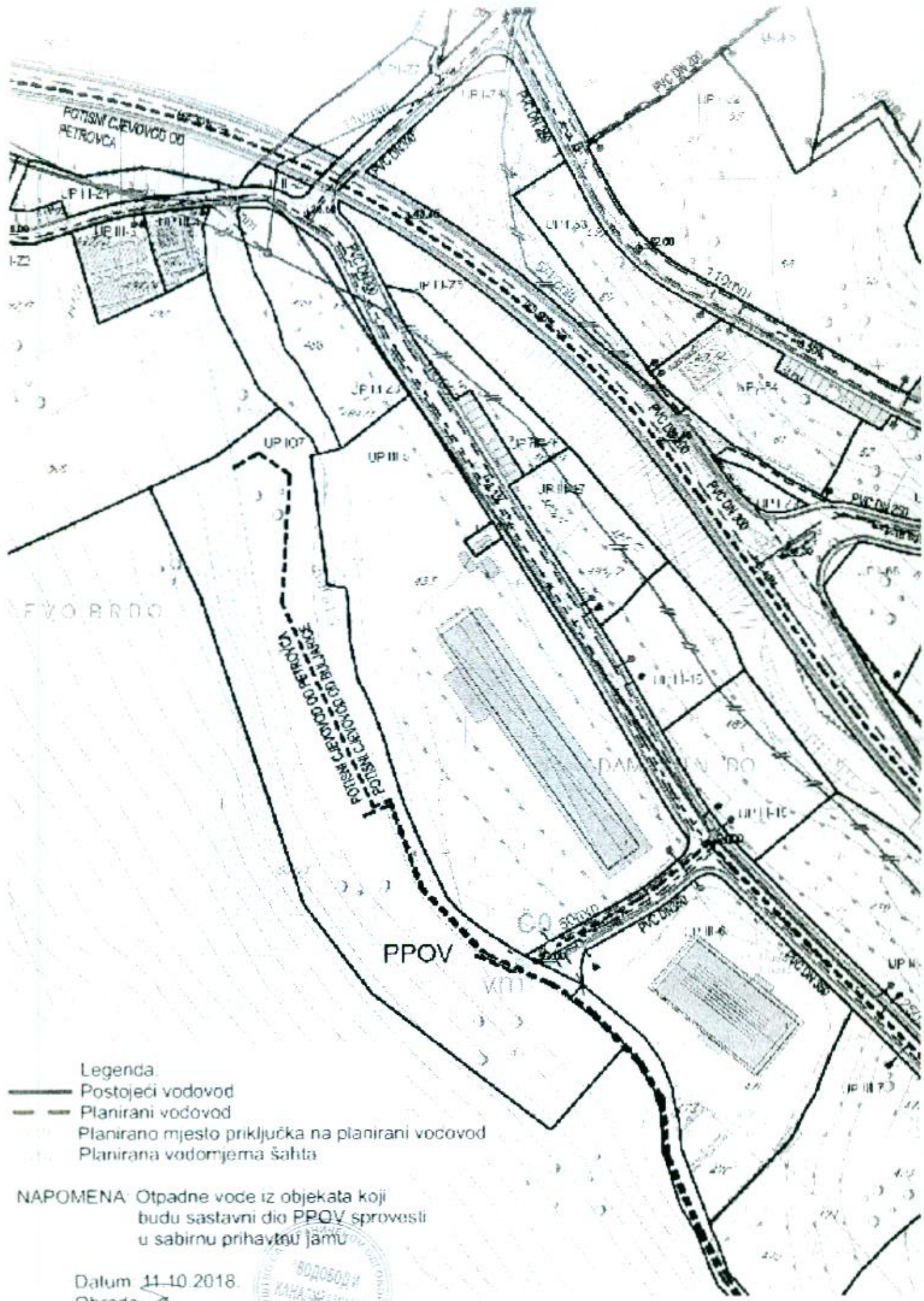
OBRADA





SEKTOR ZA PLANIRANJE,  
ORGANIZACIJU I RAZVOJ





Legenda

- Postojeći vodovod
- - - Planirani vodovod
- Planirano mjesto priključka na planirani vodovod
- Planirana vodomjerna šahta

NAPOMENA: Otpadne vode iz objekata koji budu sastavni dio PPOV sprovesti u sabirnu prihvatnu jamu

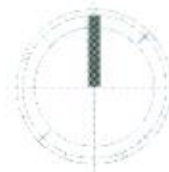
Datum 11.10.2018.

Obrada

*[Handwritten signature]*



S



GRANICA PLANA - DUP

## POVRŠINE ZA STANOVANJE

POVRŠINE ZA STANOVANJE  
MALE GUSTINE

POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI

## POVRŠINE ZA TURIZAM

TURIZAM - HOTEL, CONDO HOTEL, APART  
HOTEL, BOUTIQUE HOTEL ...

TURIZAM - TURISTIČKO NASELJE



POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMJENE

## POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREDJENJE



POVRŠINE JAVNE NAMJENE



POVRŠINE ZA SPECIJALNE NAMJENE

## POVRŠINE KOPNENIH VODA



POVRŠINSKE VODE

## POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE



DRUMSKI SAOBRAĆAJ

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I  
OBJEKATAOBJEKTI ELEKTROENERGETSKE  
INFRASTRUKTURE

OBJEKTI HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE



POVRŠINA ZA GROBLJE



POVRŠINA ZA VJERSKE OBJEKTE

## NEPOKRETNNA KULTURNA BAŠTINA



AMBIJENTALNA CJELINA

SAKRALNA ARHITEKTURA - MANASTIRSKI  
KOMPLEKS

SPOMEN OBELEŽJE

## SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA



BENZINSKA PUMPA

DELPROJEKT  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC

OPŠTINA  
BUDVA  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE  
PROSTORA

OBRAĐIVAČ

DEL  
PROJEKT  
d.o.o. BudvaDETALJNI  
URBANISTIČKI  
PLAN

"BULJARICA I"

PLANIRANO  
STANJE

CRTEŽ

NAMJENA  
POVRŠINA

RAZMJERA

1:2000

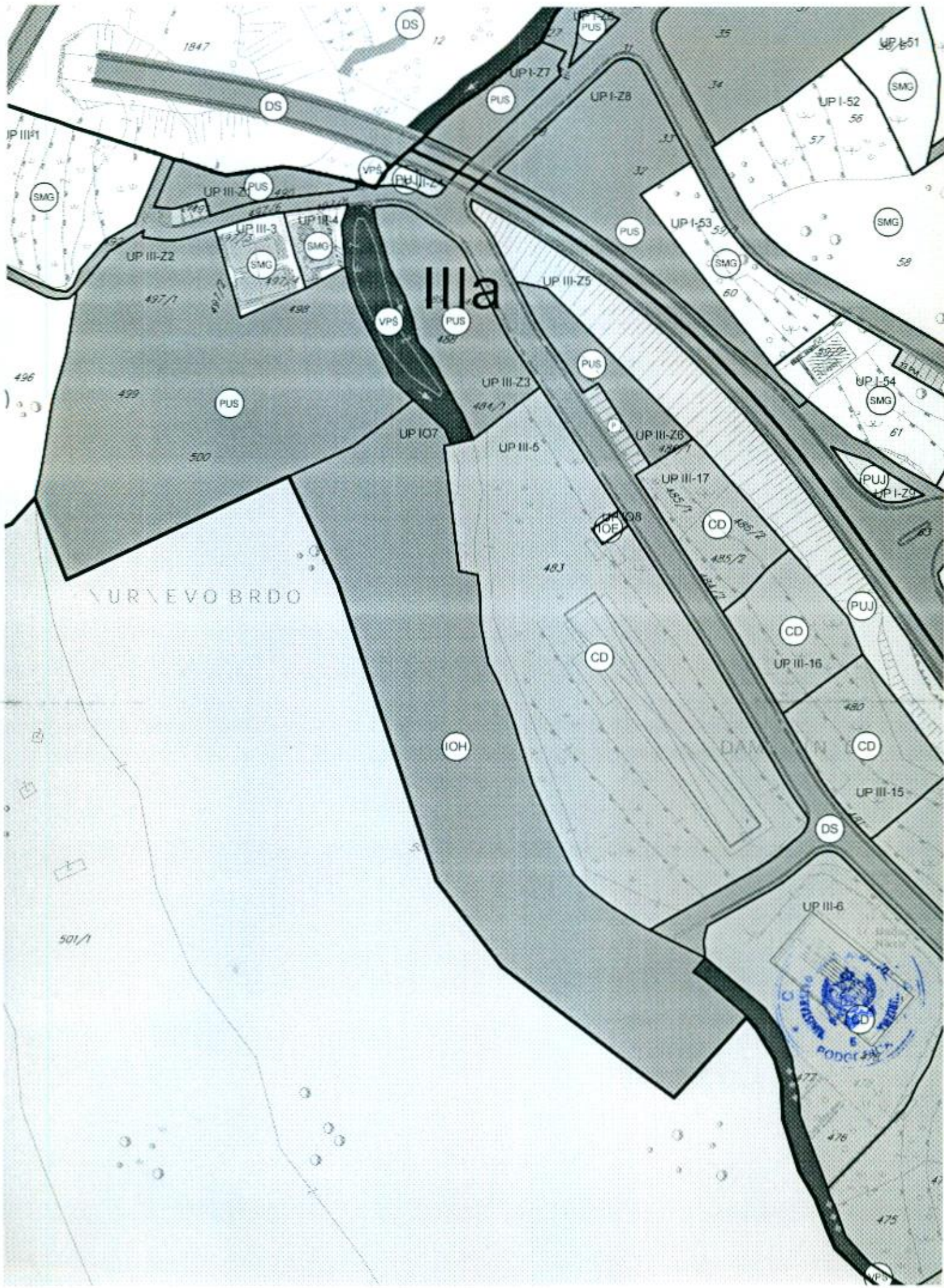
LIST BR.

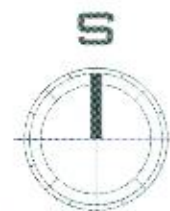
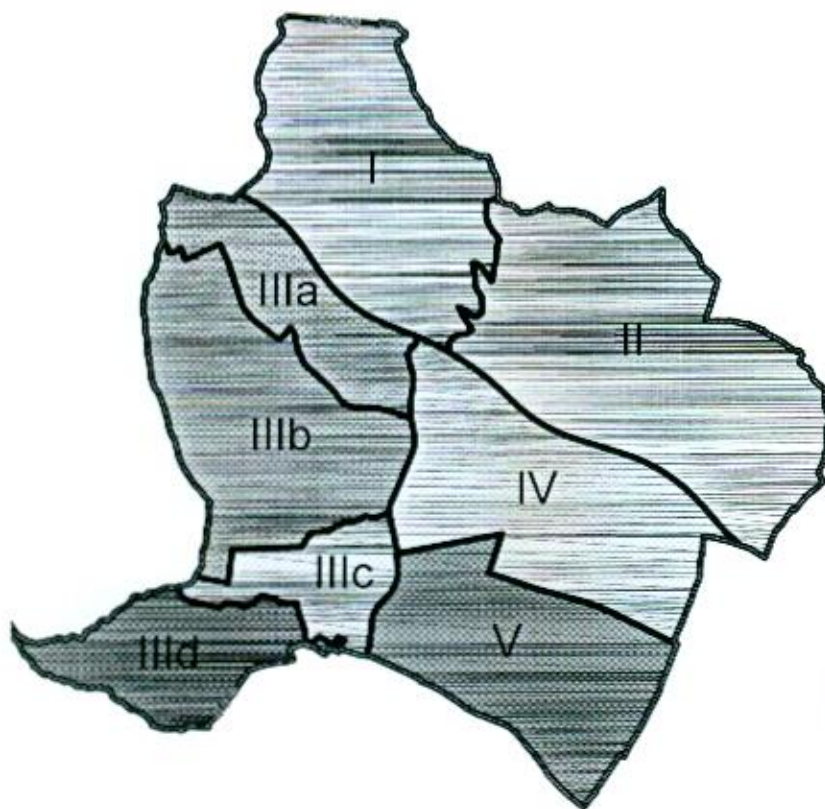
16












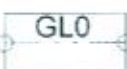
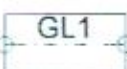
DATUM

2016.







	GRANICA PLANA - DUP
	GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA
	KATASTARSKAPARCELA
	GRANICA ZONE
	OZNAKA ZONE
	GRANICA BLOKA
	OZNAKA BLOKA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - GRADNJA
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - ZELENILO
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - INFRASTRUKTURA
	RL - REGULACIONA LINIJA TAČKE REGULACIONE LINIJE
	GL0 - GRAĐEVINSKA LINIJA - ISPOD ZEMLJE TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE
	GL1 - GRAĐEVINSKA LINIJA TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE



DELPROJEKT  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



OPŠTINA  
BUDVA  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE  
PROSTORA

ODRADIVAČ

DEL  
PROJEKT  
d.o.o. Budva

DETALJNI  
URBANISTIČKI  
PLAN

"BULJARICA I"

PLANIRANO  
STANJE

CRTEŽ

PARCELACIJA  
I  
REGULACIJA  
- zona III

RAZMIERA

1:1000

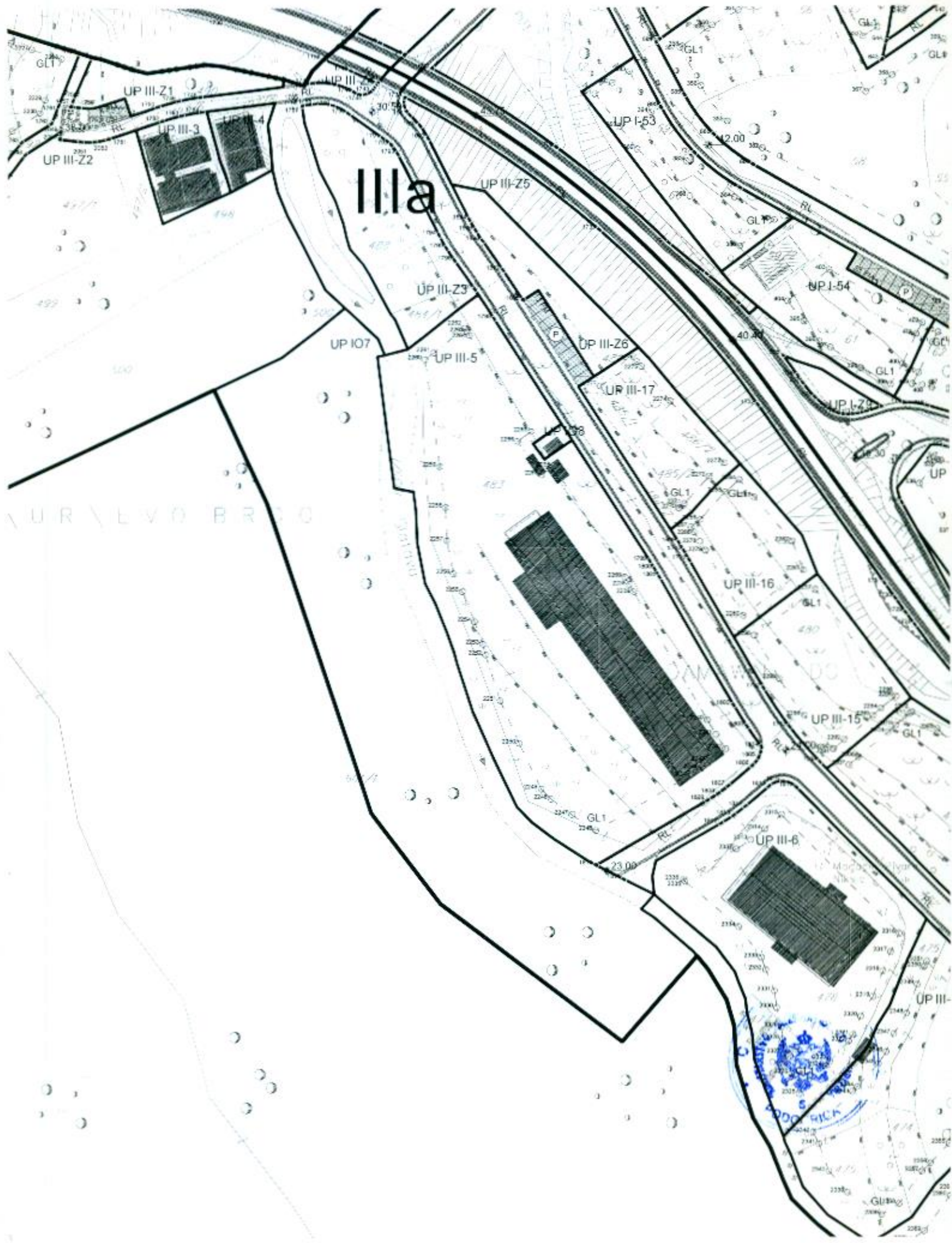
LIST BR.

18.3

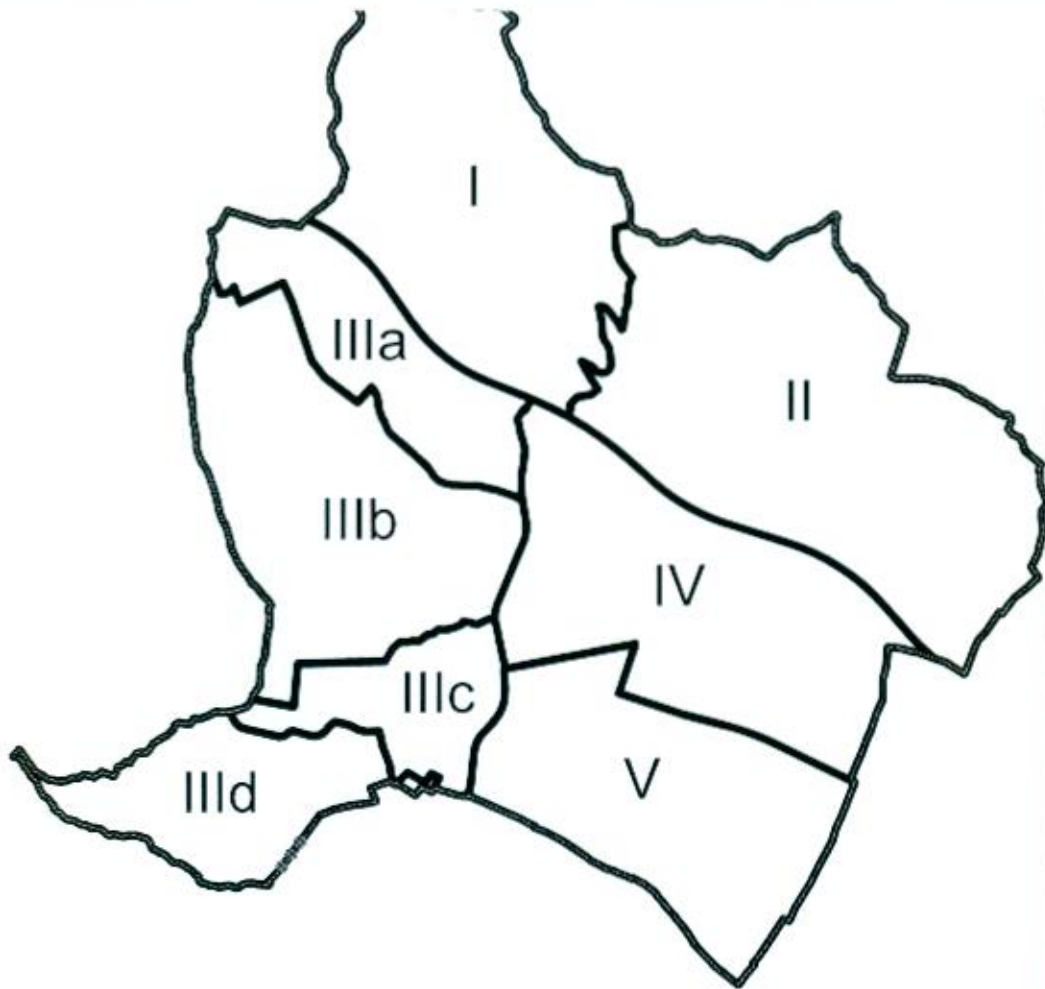
DATUM

2016.









GRANICA PLANA - DUP



GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA



KATASTARSKA PARCELA



GRANICA ZONE



OZNAKA ZONE



GRANICA URBANISTIČKE PARCELE



BROJ URBANISTIČKE PARCELE - GRADNJA



BROJ URBANISTIČKE PARCELE - ZELENILO



BROJ URBANISTIČKE PARCELE - INFRASTRUKTURA



TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE



**DELPROJEKT**  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



**OPŠTINA BUDVA**  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE I  
PROSTORA

OBRADIVAČ

**DEL PROJEKT**  
d.o.o. Budva

**DETALJNI URBANISTIČKI PLAN**

"BULJARICA I"

**PLANIRANO STANJE**

CRTEŽ

**PARCELACIJA I**  
KOORDINATNE TAČKE  
- zona III

RAZMJERA

**1:1000**

UST BR.

**19.3**

DATUM

2016.



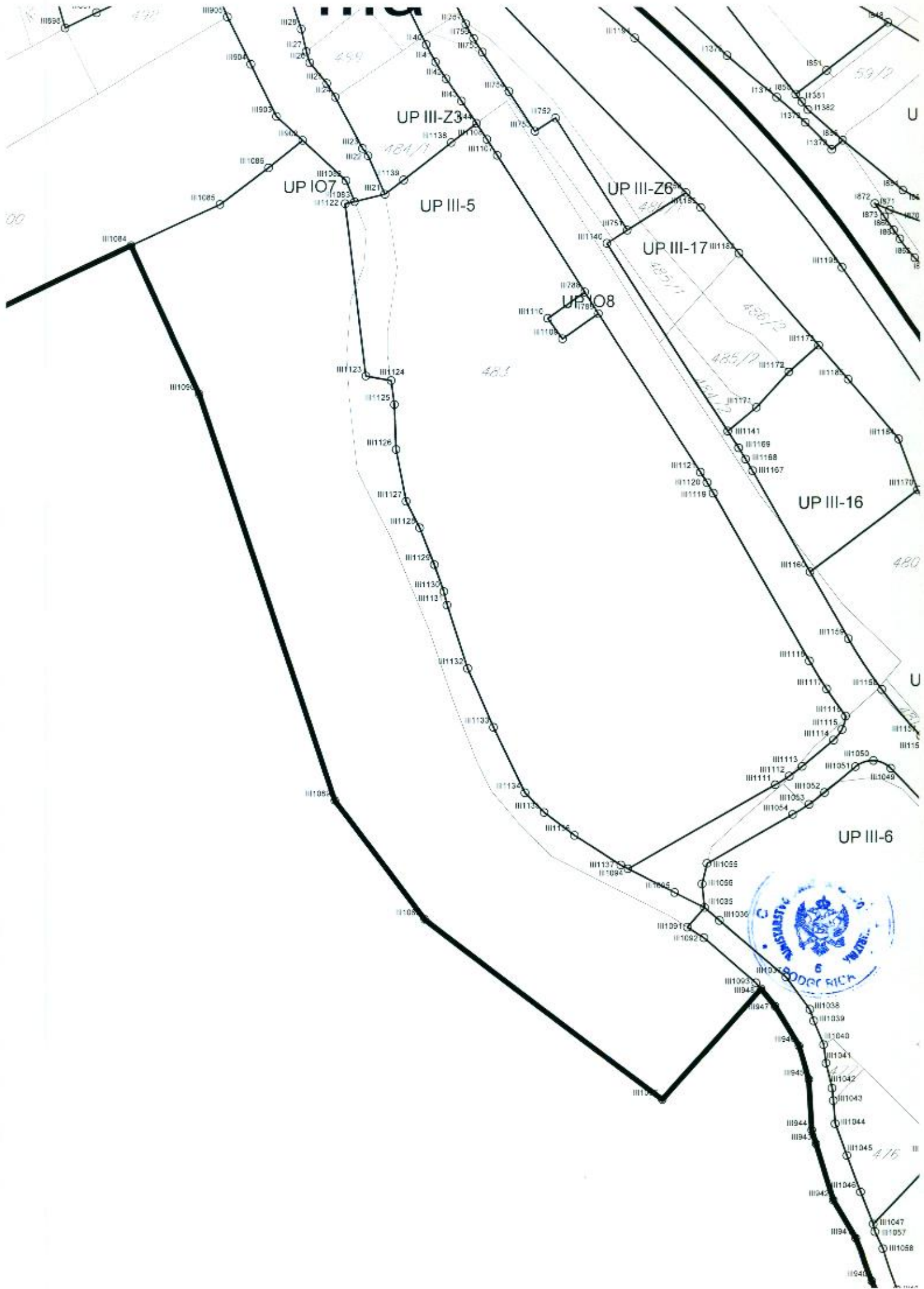


Table with 4 columns of numbers. The first column contains numbers from 111 to 1123. The second column contains numbers from 11270 to 11300. The third column contains numbers from 11307 to 11337. The fourth column contains numbers from 11336 to 11366. The table lists various numerical data points in a grid format.

Vertical text on the left side of the page, possibly a page number or identifier.

Vertical text on the left side of the page, possibly a page number or identifier.

Vertical text on the left side of the page, possibly a page number or identifier.

Vertical text on the left side of the page, possibly a page number or identifier.

Vertical text on the left side of the page, possibly a page number or identifier.



11121	6579778.1500	4673074.7400	11399	6579777.8900	4673028.9900	11677	6579773.1588	4673057.3754	11955	6579679.6700	4673141.1200
11122	6579776.8700	4673056.3500	11400	6579781.0420	4673029.5860	11678	6579769.8500	4673108.9700	11956	6579692.1800	4673150.3600
11123	6579776.2700	4673059.4900	11401	6579784.2020	4673027.0130	11679	6579760.9100	4673109.5000	11957	6579701.3500	4673152.4100
11124	6579776.1700	4673057.5200	11402	6579787.7897	4673059.8068	11680	6579749.3700	4673110.4800	11958	6579708.2800	4673158.7400
11125	6579719.2840	4673067.4571	11403	6579657.8000	4673061.6000	11681	6579744.0400	4673111.0200	11959	6579718.2000	4673157.5100
11126	6579715.3723	4673066.0724	11404	6579663.2600	4673062.7900	11682	6579739.2700	4673095.8500	11960	6579630.4400	4673112.3400
11127	6579709.9927	4673062.8311	11405	6579670.5100	4673064.6900	11683	6579737.7700	4673091.5500	11961	6579631.3900	4673114.1100
11128	6579706.3206	4673067.7358	11406	6579675.3800	4673064.6900	11684	6579740.0978	4673082.3569	11962	6579344.0597	4673545.5018
11129	6579694.9094	4673032.3496	11407	6579683.0700	4673063.0800	11685	6579746.0743	4673084.2694	11963	6579343.9768	4673358.9782
11130	6579693.0823	4673027.8461	11408	6579685.5200	4673062.5600	11686	6579752.1564	4673085.8134	11964	6579344.5165	4673352.4783
11131	6579691.5933	4673023.2198	11409	6579684.4400	4673059.8800	11687	6579759.3034	4673089.6131	11965	6579358.6064	4673425.6192
11132	6579687.7995	4673009.7400	11410	6579683.2800	4673055.9300	11688	6579747.3600	4673145.9600	11966	6579360.4774	4673417.0351
11133	6579747.7649	4673077.3676	11411	6579682.1700	4673051.0400	11689	6579748.0100	4673145.4200	11967	6579363.6991	4673408.6517
11134	6579745.1059	4673076.5474	11412	6579679.6500	4673043.4000	11690	6579750.4400	4673144.5400	11968	6579375.8876	4673383.1218
11135	6579742.4872	4673075.6639	11413	6579679.3300	4673042.5800	11691	6579724.8400	4673133.4300	11969	6579378.0528	4673378.0855
11136	6579746.1600	4673043.0900	11414	6579678.1400	4673039.7900	11692	6579734.2300	4673145.5700	11970	6579379.8523	4673372.8996
11137	6579746.6800	4673054.5800	11415	6579671.1900	4673032.3700	11693	6579737.0700	4673143.0600	11971	6579403.4638	4673295.0745
11138	6579746.8800	4673059.9100	11416	6579667.8400	4673023.8700	11694	6579717.7300	4673112.9600	11972	6579407.4270	4673284.1724
11139	6579719.0700	4673052.7100	11417	6579665.8630	4673020.1550	11695	6579721.4200	4673118.5900	11973	6579412.5444	4673273.7621
11140	6579719.0700	4673050.8600	11418	6579663.6660	4673016.8020	11696	6579726.0900	4673125.7100	11974	6579433.2324	4673236.8629
11141	6579718.5500	4673034.3900	11419	6579660.5520	4673017.0680	11697	6579721.6200	4673127.1000	11975	6579438.4662	4673228.6409
11142	6579744.8949	4672950.5251	11420	6579658.0080	4673017.4350	11698	6579722.1800	4673130.8600	11976	6579444.5843	4673221.0540
11143	6579742.9900	4672964.1700	11421	6579652.1470	4673017.3910	11699	6579722.7000	4673097.1500	11977	6579458.7861	4673205.3284
11144	6579745.0826	4672975.8909	11422	6579644.7490	4673019.1750	11700	6579722.2000	4673097.3400	11978	6579463.0987	4673198.3431
11145	6579754.5900	4672996.4000	11423	6579643.0710	4673019.7600	11701	6579721.3800	4673097.6700	11979	6579464.6512	4673190.2820
11146	6579755.5649	4672998.0346	11424	6579642.5070	4673019.8650	11702	6579720.6100	4673097.7900	11980	6579464.7874	4673174.8949
11147	6579722.7900	4672959.4200	11425	6579641.6839	4673019.7706	11703	6579716.5800	4673098.6400	11981	6579464.5715	4673168.6126
11148	6579724.1200	4672958.6600	11426	6579637.5880	4673019.3010	11704	6579715.0700	4673099.7500	11982	6579463.8140	4673162.3724
11149	6579732.5300	4672955.3300	11427	6579635.1960	4673017.7030	11705	6579744.3800	4673133.7300	11983	6579459.1088	4673133.9426
11150	6579698.6900	4672948.0800	11428	6579632.4520	4673016.2240	11706	6579743.0900	4673132.3000	11984	6579457.9427	4673127.8551
11151	6579710.8000	4672942.0500	11429	6579624.5641	4673013.9813	11707	6579737.2600	4673125.3500	11985	6579456.4709	4673121.8343
11152	6579702.5100	4672926.1700	11430	6579628.4495	4673037.7155	11708	6579735.5700	4673123.4700	11986	6579447.9634	4673090.5809
11153	6579699.7600	4672920.6800	11431	6579625.6536	4673038.0619	11709	6579734.4400	4673121.8900	11987	6579447.9000	4673087.2100
11154	6579684.2000	4672927.8700	11432	6579621.0143	4673039.5396	11710	6579733.2800	4673120.1500	11988	6579447.3400	4673080.3600
11155	6579675.4300	4672915.3800	11433	6579616.4959	4673040.4747	11711	6579727.1800	4673110.5400	11989	6579446.1300	4673076.0000
11156	6579647.5600	4672934.3300	11434	6579617.7373	4673040.6282	11712	6579727.8700	4673110.0300	11990	6579442.6894	4673071.0541
11157	6579709.3200	4672939.8600	11435	6579618.0367	4673042.8917	11713	6579730.0100	4673113.0300	11991	6579439.8705	4673060.6676
11158	6579707.5800	4672936.7100	11436	6579615.7200	4673041.9300	11714	6579730.3700	4673113.7100	11992	6579439.3028	4673058.8301
11159	6579705.9800	4672933.3800	11437	6579614.1100	4673037.0400	11715	6579733.1800	4673118.8800	11993	6579701.9400	4673392.0700
11160	6579704.5300	4672930.3800	11438	6579614.7100	4673032.5300	11716	6579733.6000	4673118.8600	11994	6579705.0700	4673387.3800
11161	6579702.6800	4672926.5500	11439	6579615.1300	4673025.0900	11717	6579736.1300	4673122.8100	11995	6579711.2400	4673380.1400
11162	6579738.5000	4672930.6100	11440	6579614.0700	4673031.0800	11718	6579737.3400	4673124.4000	11996	6579715.4000	4673376.6600
11163	6579718.4200	4672938.6100	11441	6579613.1000	4673022.5400	11719	6579742.3300	4673130.1200	11997	6579742.8900	4673388.1400
11164	6579723.4300	4672920.2800	11442	6579611.1600	4673027.9000	11720	6579744.1900	4673132.1900	11998	6579774.6147	4673374.0673
11165	6579737.7800	4672915.9200	11443	6579610.8800	4673028.9500	11721	6579746.4800	4673134.8200	11999	6579775.1166	4673373.9408
11166	6579738.6100	4672915.7100	11444	6579614.0300	4673039.5400	11722	6579753.6600	4673143.1100	12000	6579796.1751	4673369.3480
11167	6579665.8500	4672976.9178	11445	6579597.8800	4673018.7400	11723	6579760.9400	4673139.4300	12001	6579811.8010	4673364.7379
11168	6579658.5215	4672967.9312	11446	6579590.7600	4673012.8300	11724	6579760.8200	4673139.1500	12002	6579824.6491	4673360.6335
11169	6579650.4160	4672969.8415	11447	6579604.0500	4673009.7000	11725	6579758.1400	4673133.5400	12003	6579827.3345	4673361.1723
11170	6579642.4666	4672952.7913	11448	6579604.8507	4673044.0942	11726	6579757.0600	4673131.3300	12004	6579827.3342	4673361.3139
11171	6579640.2200	4672959.3700	11449	6579600.4519	4673042.3023	11727	6579752.7400	4673133.5400	12005	6579827.3341	4673361.4555
11172	6579635.3100	4672973.7700	11450	6579596.1937	4673040.1982	11728	6579751.4600	4673134.0700	12006	6579827.3341	4673403.3679
11173	6579631.5800	4672983.3500	11451	6579622.8800	4673018.6100	11729	6579747.9200	4673128.8000	12007	6579824.8532	4673413.7015
11174	6579629.6100	4672990.0800	11452	6579632.0400	4673024.3100	11730	6579740.2300	4673119.8600	12008	6579818.2826	4673421.1874
11175	6579629.7500	4672998.4000	11453	6579635.0300	4673029.5700	11731	6579739.1800	4673117.9300	12009	6579796.4418	4673432.5697
11176	6579630.2200	4673001.1000	11454	6579639.8927	4673038.3102	11732	6579736.5300	4673113.3100	12010	6579789.0300	4673443.5000
11177	6579632.1600	4673013.1000	11455	6579638.2900	4673038.9500	11733	6579735.3200	4673111.1500	12011	6579778.8500	4673440.3400
11178	6579641.0200	4673016.9800	11456	6579644.4700	4673051.7800	11734	6579768.3700	4673153.0100	12012	6579773.6700	4673439.0700
11179	6579644.1000	4673017.3400	11457	6579647.3300	4673058.1700	11735	6579781.6500	4673149.3300	12013	6579775.0700	4673381.5800
11180	6579649.3700	4673014.8900	11458	6579651.7100	4672890.3900	11736	6579783.4291	4673155.8602	12014	6579777.5000	4673412.8100
11181	6579666.3900	4673014.2600	11459	6579527.3200	4672894.0200	11737	6579783.5400	4673156.2600	12015	6579776.3300	4673418.4700
11182	6579659.8700	4673014.9800	11460	6579517.3400	4672902.8400	11738	6579785.5000	4673162.6700	12016	6579775.6400	4673421.6000
11183	6579653.8000	4673015.1500	11461	6579497.9100	4672922.1300	11739	6579786.4700	4673166.1100	12017	6579774.1500	4673430.6900
11184	6579681.4397	4673013.3500	11462	6579471.4100	4672944.7700	11740	6579786.3000	4673167.5000	12018	6579773.8700	4673432.4300
11185	6579680.3487	4673009.4737	11463	6579474.7600	4672951.3700	11741	6579785.7200	4673169.9900	12019	6579748.3323	4673376.2188
11186	6579674.4923	4672992.5134	11464	6579415.4000	4672780.6600	11742	6579785.2000	4673170.0200	12020	6579760.2182	4673376.2188
11187	6579648.1600	4673011.7500	11465	6579420.8000	4672784.0400	11743	6579783.8000	4673170.4500	12021	6579770.3171	4673375.1510
11188	6579646.7300	4673007.5900	11466	6579426.6400	4672786.5800	11744	6579778.5900	4673167.7200	12022	6579707.3100	4673400.1200
11189	6579643.2900	4673000									

Table with 4 columns of numbers (e.g., II216 6579581 0500 4672901.2500) arranged in a grid. Includes handwritten annotations like '1.', '2.', '3.' on the left margin.



	GRANICA PLANA - DUP
	GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA

PEJZAŽNA ARHITEKTURA

	ZELENILO VJERSKIH OBJEKATA - OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE
--	---

	DRVOREDI
--	----------

PUJ - Objekti pejzažne arhitekture javne namjene

	PARK
--	------

	PARK ŠUMA
--	-----------

	ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE
--	---------------------------

	SKVER
--	-------

	TRG
--	-----

PUO - Objekti pejzažne arhitekture ograničene namjene

	ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
--	---------------------------------------

	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA
--	-----------------------------

	ZELENILO VJERSKIH OBJEKATA
--	----------------------------

	ZELENILO ZA TURIZAM
--	---------------------

	ZELENILO TURISTIČKIH NASELJA
--	------------------------------

	ZELENILO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
--	--

PUS - Objekti pejzažne arhitekture specijalne namjene

	GROBLJE
--	---------

	ZAŠTITNI POJASEVI
--	-------------------

	ZELENILO INFRASTRUKTURE
--	-------------------------

NEPOKRETNNA KULTURNA BAŠTINA

	AMBIJENTALNA CJELINA
--	----------------------

	SAKRALNA ARHITEKTURA - MANASTIRSKI KOMPLEKS
--	--

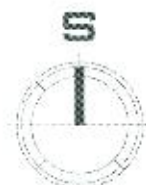
	SPOMEN OBELEŽJE
--	-----------------

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

	JAVNI PARKING I GARAŽA
--	------------------------

	BENZINSKA PUMPA
--	-----------------

	AUTOBUSKO STAJALIŠTE
--	----------------------



DELPROJEKT  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



OPŠTINA  
BUDVA  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE I  
PROSTORA

OBRAĐIVAČ

DEL  
PROJEKT  
d.o.o. Budva

DETALJNI  
URBANISTIČKI  
PLAN

"BULJARICA I"

PLANIRANO  
STANJE

CRTEŽ

PEJZAŽNA  
ARHITEKTURA

RAZMJERA

1:2000

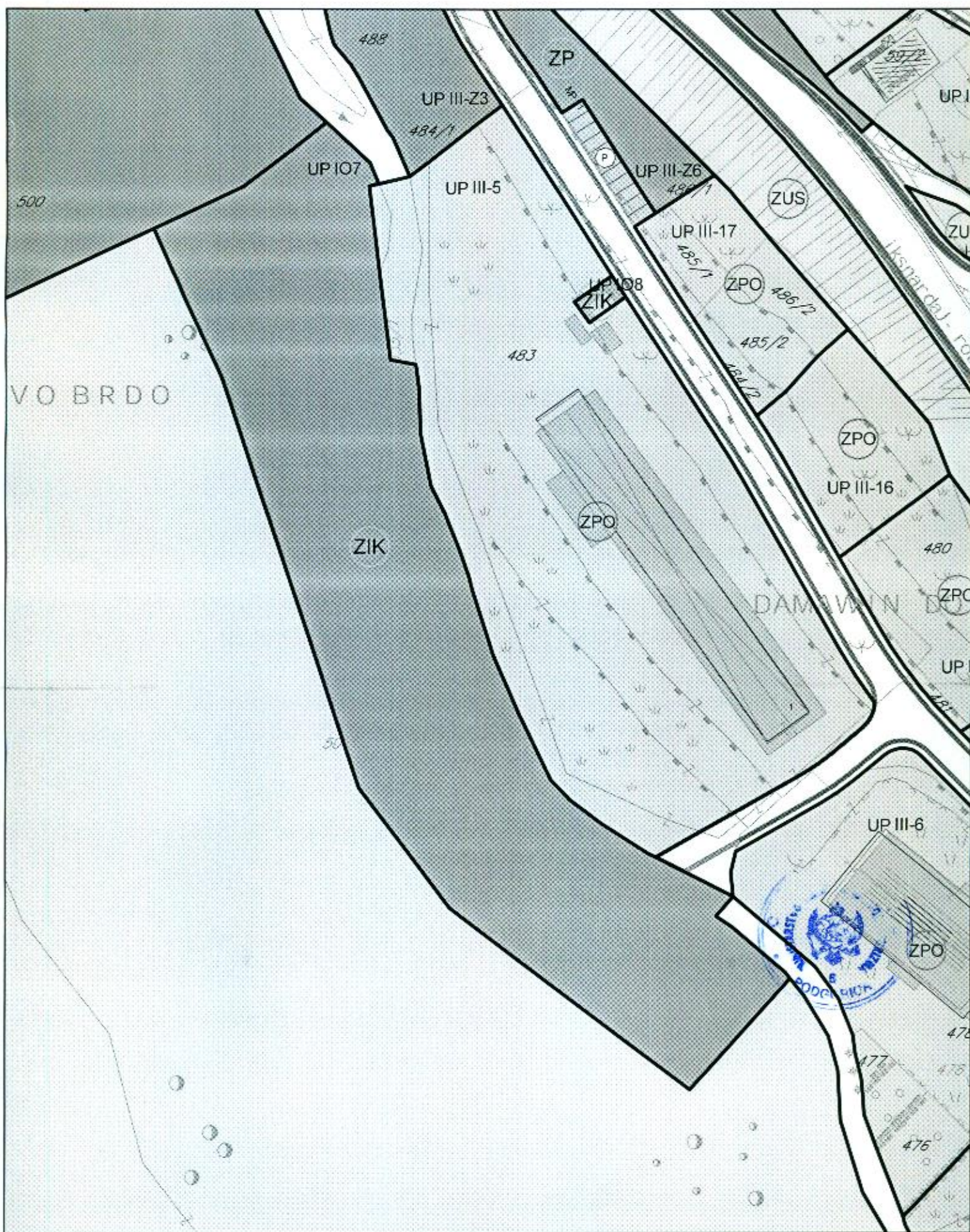
LIST BR.

20

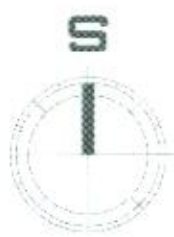
DATUM

2016.





12	R= 20.000 Eo= 657889.507 No= 4673617.592 Az1= 254e18'17.2" Az2= 329e53'0.8" L= 26.382	19	No= 4673725.340 Az1= 290d16'38.0" Az2= 303d12'59.6" L= 11.292	12	R= 40.000 Eo= 6580130.298 No= 4673712.502 Az1= 235d37'53.5" Az2= 290d16'38.0" L= 38.150	11	R= 40.000 Eo= 6580071.758 No= 4673679.848 Az1= 56d37'53.5" Az2= 165d49'59.0" L= 38.208	13	R= 40.000 Eo= 6580331.294 No= 4673288.115 Az1= 337d26'4.6" Az2= 84d53'50.4" L= 81.001	13	R= 40.000 Eo= 6579593.608 No= 4673557.988 Az1= 299d49'19.4" Az2= 310d18'8.2" L= 7.119	13	R= 20.000 Eo= 6579720.595 No= 4673051.319 Az1= 109d29'38.2" Az2= 155d47'44.9" L= 15.162	13	Eo= 6580234.714 No= 4673219.079 Az1= 81d27'35.0" Az2= 82d18'7.8" L= 18.188
11	R= 11.000 Eo= 6578726.606 No= 4673713.540 Az1= 327d11'53.5" Az2= 74e17'15.7" L= 20.580	110	R= 20.000 Eo= 6580024.298 No= 4673676.502 Az1= 218d06.6" Az2= 345d49'59.0" L= 55.408	13	R= 20.000 Eo= 6580001.758 No= 4673679.848 Az1= 56d37'53.5" Az2= 165d49'59.0" L= 38.208	14	R= 50.000 Eo= 6580312.036 No= 4673267.834 Az1= 318d47'44.8" Az2= 337d26'4.6" L= 16.285	11	R= 80.000 Eo= 6579508.245 No= 4673730.795 Az1= 89d51'0.9" Az2= 97d34.3" L= 10.900	14	R= 15.500 Eo= 6579508.245 No= 4673730.795 Az1= 89d51'0.9" Az2= 97d34.3" L= 10.900	14	R= 70.000 Eo= 6579754.788 No= 4673035.434 Az1= 155d47'44.9" Az2= 154d15'51.2" L= 10.366	14	R= 75.000 Eo= 6580239.238 No= 4673341.804 Az1= 237d37'54.4" Az2= 262d18'7.6" L= 32.293
12	R= 20.000 Eo= 6576712.438 No= 4673746.729 Az1= 210d21'41.2" Az2= 254d17'15.7" L= 15.444	111	R= 20.000 Eo= 6580024.298 No= 4673676.502 Az1= 218d06.6" Az2= 345d49'59.0" L= 55.408	14	R= 20.000 Eo= 6580001.758 No= 4673679.848 Az1= 56d37'53.5" Az2= 165d49'59.0" L= 38.208	12	R= 60.000 Eo= 6580440.836 No= 4673435.317 Az1= 186d48'51.0" Az2= 297d54'2.9" L= 112.223	12	R= 80.000 Eo= 6579453.616 No= 4673652.913 Az1= 97d34.3" Az2= 108d32'26.3" L= 11.508	15	R= 80.000 Eo= 6579453.616 No= 4673652.913 Az1= 97d34.3" Az2= 108d32'26.3" L= 11.508	15	R= 100.000 Eo= 6579585.888 No= 4673032.600 Az1= 311d34'6.0" Az2= 348d12'58.3" L= 50.473	11	R= 60.000 Eo= 6580328.225 No= 4673075.537 Az1= 57d54.4" Az2= 73d56'53.1" L= 17.310
11	R= 100.000 Eo= 6579787.837 No= 4673746.815 Az1= 245d22'15.5" Az2= 255d18'8.8" L= 17.334	113	R= 50.000 Eo= 6580019.205 No= 4673723.508 Az1= 179d38'26.9" Az2= 218d06.6" L= 34.000	11	R= 50.000 Eo= 6580019.205 No= 4673723.508 Az1= 179d38'26.9" Az2= 218d06.6" L= 34.000	11	R= 60.000 Eo= 6580440.836 No= 4673435.317 Az1= 186d48'51.0" Az2= 297d54'2.9" L= 112.223	13	R= 15.000 Eo= 6579445.854 No= 4673749.432 Az1= 252d55'18.3" Az2= 288d22'26.3" L= 9.563	16	R= 100.000 Eo= 6579822.805 No= 4672967.536 Az1= 243d15'56.5" Az2= 259d03'06.9" L= 13.740	16	R= 120.000 Eo= 6579822.805 No= 4672967.536 Az1= 243d15'56.5" Az2= 259d03'06.9" L= 13.740	12	R= 200.000 Eo= 6580264.237 No= 4672650.777 Az1= 73d38'53.1" Az2= 87d23'19.6" L= 48.081
12	R= 30.000 Eo= 6579767.668 No= 4673620.323 Az1= 338d14'52.5" Az2= 75d18'8.8" L= 22.320	114	R= 90.000 Eo= 6579676.470 No= 4673742.163 Az1= 359d28'26.9" Az2= 23e15'6.6" L= 37.874	12	R= 90.000 Eo= 6579676.470 No= 4673742.163 Az1= 359d28'26.9" Az2= 23e15'6.6" L= 37.874	12	R= 30.000 Eo= 6580402.718 No= 4673363.828 Az1= 87d59'24.6" Az2= 117d54'2.9" L= 15.851	13	R= 15.000 Eo= 6580440.836 No= 4673377.526 Az1= 333d03'0.7" Az2= 87d59'24.6" L= 30.080	17	R= 40.000 Eo= 6579508.658 No= 4673014.876 Az1= 256d55'54.0" Az2= 275d25'46.4" L= 12.826	17	R= 50.000 Eo= 6579508.658 No= 4673014.876 Az1= 256d55'54.0" Az2= 275d25'46.4" L= 12.826	11	R= 80.000 Eo= 6580165.026 No= 4673245.915 Az1= 35d34'53.9" Az2= 9d10'47.7" L= 23.874
13	R= 35.000 Eo= 6579826.216 No= 4673634.318 Az1= 213d14'52.5" Az2= 257d03'43.8" L= 27.039	115	R= 80.000 Eo= 6579852.938 No= 4673786.810 Az1= 23e15'6.6" Az2= 54d49'17.7" L= 33.059	13	R= 80.000 Eo= 6579852.938 No= 4673786.810 Az1= 23e15'6.6" Az2= 54d49'17.7" L= 33.059	14	R= 100.000 Eo= 6580630.159 No= 4673300.927 Az1= 153d03'0.7" Az2= 180d10'14.2" L= 47.258	14	R= 40.000 Eo= 6579467.052 No= 4672965.627 Az1= 75d03'04.0" Az2= 243d15'56.5" L= 26.128	19	R= 40.000 Eo= 6579508.658 No= 4673014.876 Az1= 256d55'54.0" Az2= 275d25'46.4" L= 12.826	19	R= 5.000 Eo= 6579467.052 No= 4672965.627 Az1= 75d03'04.0" Az2= 243d15'56.5" L= 26.128	19	R= 5.000 Eo= 6579467.052 No= 4672965.627 Az1= 75d03'04.0" Az2= 243d15'56.5" L= 26.128
14	R= 30.000 Eo= 6579878.089 No= 4673558.912 Az1= 43d28'31.3" Az2= 77d07'43.8" L= 17.822	116	R= 15.000 Eo= 6579866.100 No= 4673665.011 Az1= 54d49'17.7" Az2= 134d03'1.4" L= 20.766	14	R= 15.000 Eo= 6579866.100 No= 4673665.011 Az1= 54d49'17.7" Az2= 134d03'1.4" L= 20.766	15	R= 50.000 Eo= 6580480.239 No= 4673273.848 Az1= 180d10'14.2" Az2= 225d38'0.2" L= 39.674	15	R= 40.000 Eo= 6580480.239 No= 4673273.848 Az1= 180d10'14.2" Az2= 225d38'0.2" L= 39.674	10	R= 15.000 Eo= 6579505.901 No= 4672991.386 Az1= 215d25'46.4" Az2= 31d53'38.2" L= 30.496	10	R= 15.000 Eo= 6579505.901 No= 4672991.386 Az1= 215d25'46.4" Az2= 31d53'38.2" L= 30.496	11	R= 15.000 Eo= 6579505.901 No= 4672991.386 Az1= 215d25'46.4" Az2= 31d53'38.2" L= 30.496
15	R= 40.000 Eo= 6579879.839 No= 4673548.423 Az1= 27d07'13.9" Az2= 43d28'31.3" L= 11.441	117	R= 60.000 Eo= 6579879.315 No= 4673820.953 Az1= 134d03'1.4" Az2= 160d44'39.3" L= 27.858	15	R= 60.000 Eo= 6579879.315 No= 4673820.953 Az1= 134d03'1.4" Az2= 160d44'39.3" L= 27.858	16	R= 50.000 Eo= 6580480.239 No= 4673273.848 Az1= 180d10'14.2" Az2= 225d38'0.2" L= 39.674	16	R= 40.000 Eo= 6580480.239 No= 4673273.848 Az1= 180d10'14.2" Az2= 225d38'0.2" L= 39.674	11	R= 15.000 Eo= 6579776.922 No= 4673611.715 Az1= 128d12'46.2" Az2= 168d42'15.1" L= 10.801	11	R= 15.000 Eo= 6579776.922 No= 4673611.715 Az1= 128d12'46.2" Az2= 168d42'15.1" L= 10.801	11	R= 15.000 Eo= 6579776.922 No= 4673611.715 Az1= 128d12'46.2" Az2= 168d42'15.1" L= 10.801
11	R= 15.000 Eo= 6579776.922 No= 4673611.715 Az1= 128d12'46.2" Az2= 168d42'15.1" L= 10.801														



**DELPROJEKT**  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



**OPŠTINA BUDVA**  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE  
PROSTORA

OBRAĐIVAČ

**DEL PROJEKT**  
d.o.o. Budva

**DETALJNI URBANISTIČKI PLAN**

"BULJARICA I"

PLANIRANO STANJE

CRTEŽ

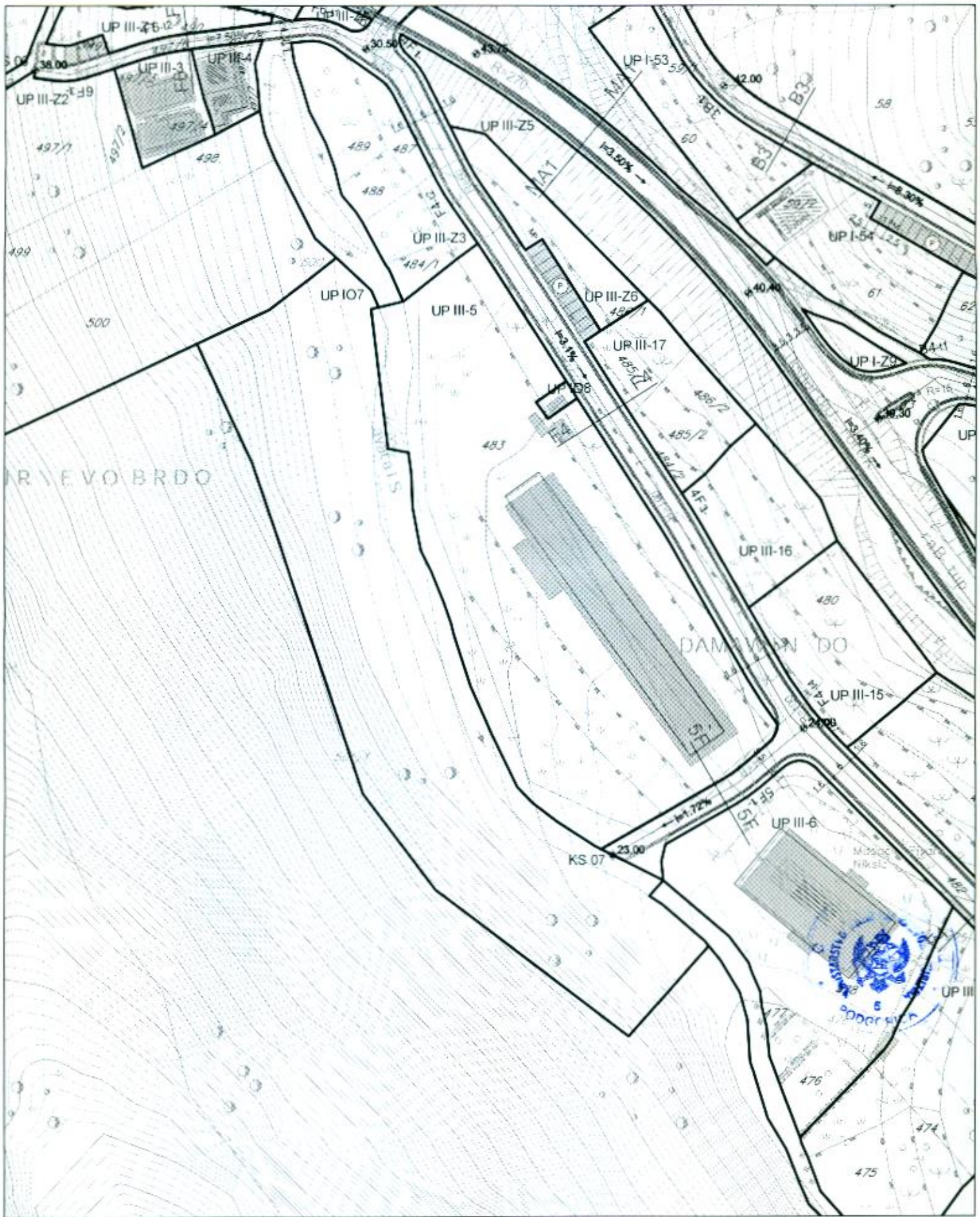


RAZMJERA  
**1:2000**

LIST BR.  
**21**

DATUM  
2016.

- GRANICA PLANA - DUP
- MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
- LOKALNI PUT
- LOKALNI PUT - ISPOD POVRŠINE
- OSOVINA SAOBRAĆAJNICE
- TANGENTA OSOVINE SAOBRAĆAJNICE
- OZNAKA PRESJEKA SAOBRAĆAJNICA
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- AUTOBUSKO STAJALIŠTE
- JAVNI PARKING I GARAŽA







**DELPROJEKT**  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



**OPŠTINA  
BUDVA**  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE  
PROSTORA

OBRADIVAČ

**DEL  
PROJEKT**  
d.o.o. Budva

**DETALJNI  
URBANISTIČKI  
PLAN**

**"BULJARICA I"**

**PLANIRANO  
STANJE**

CRTEŽ

**TELEFONIJA**

RAZMJERA

**1:2000**

LIST BR.

**24**

DATUM

2016.



GRANICA PLANA - DUP

TELEKOMUKACIONA INFRASTRUKTURA



TK PODZEMNI VOD VIŠEG REDA



TK PODZEMNI VOD



TK OKNO

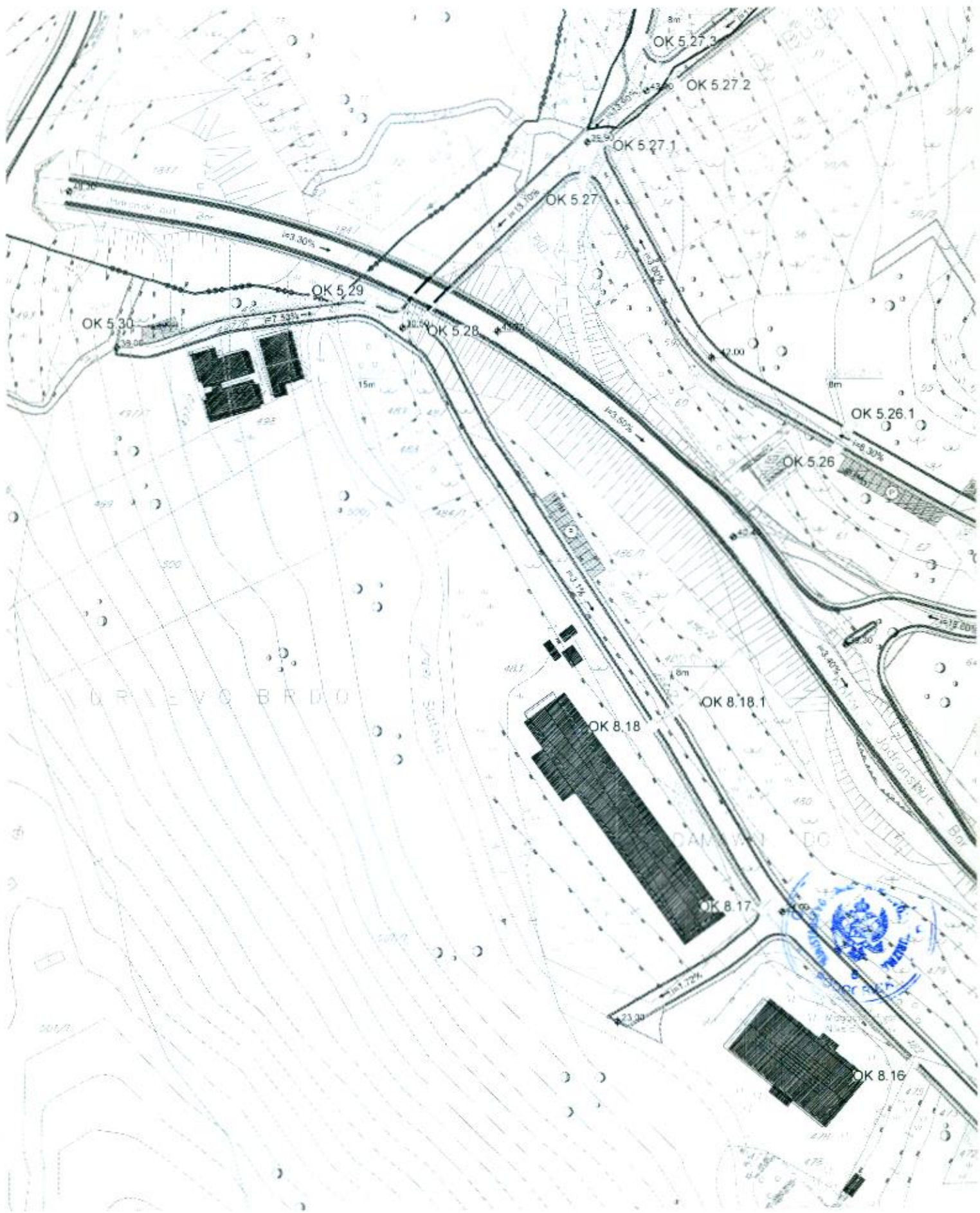


PLANIRANI TK PODZEMNI VOD

PLANIRANO TK OKNO



IPS IZDVOJENI PRETPLATNIČKI STEPEN -  
PLANIRANO





**DELPROJEKT**  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



**OPŠTINA  
BUDVA**  
SEKRETARIJAT  
ZA INVESTICIJE I  
PLANIRANJE  
PROSTORA

OBRADIVAČ

**DEL  
PROJEKT**  
d.o.o. Budva

**DETALJNI  
URBANISTIČKI  
PLAN**

"BULJARICA I"

**PLANIRANO  
STANJE**

CRTEŽ

**ELEKTRO-  
ENERGETSKA  
MREŽA**

RAZMJERA

**1:2000**

LIST BR.

**23**

DATUM

2016.



GRANICA PLANA - DUP

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA



ELEKTROVOD 35 kV



ELEKTROVOD 10 kV



ELEKTROVOD 10 kV-PLANIRANI:  
tipa XHE 49A 3x(1x240mm<sup>2</sup>) Al

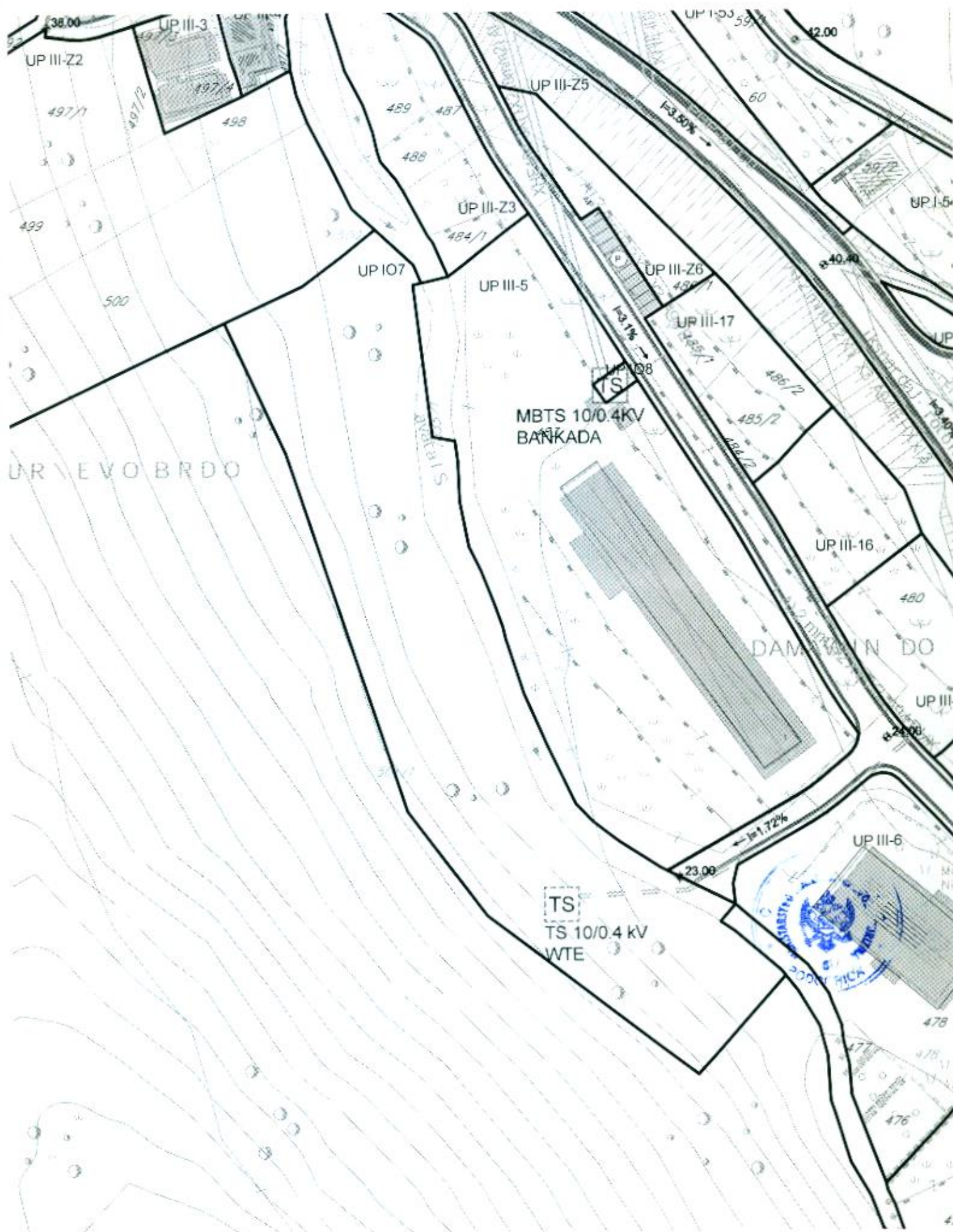
TRANSFORMATORSKA I RASKLOPN A POSTROJENJA



TRAFOSTANICA



PLANIRANA TRAFOSTANICA - 10/0,4 kV



UR NEVOBRDO

DAMUŠIN DO

MBTS 10/0.4KV  
BANKADA

TS  
TS 10/0.4 KV  
WTE

