



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj UPI 14-332/23-617/3  
Podgorica, 22.11.2024.godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu "URBI.PRO" D.O.O. PODGORICA, broj UPI 14-332/23-617/2 od 08.11.2024.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 14-332/23-617/2 od 06.06.2023.godine, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23, 102/23, 071/24, 072/24 i 090/24) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## RJEŠENJE

Privrednom društvu "URBI.PRO" D.O.O. PODGORICA, izdaje se

### LICENCA revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 14-332/23-617/2 od 06.06.2023.godine

## O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 14-332/23-617/2 od 08.11.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo "URBI.PRO" D.O.O. PODGORICA, pretežna djelatnost – 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora broj UPI 072/7-46/2 od 26.03.2021.godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) Rješenje broj UPI 107/7-709/2 od 03.04.2018.godine, kojim je **Dušanu Džudoviću, dipl. inženjeru arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;

- 2) Ugovor o radu sa Dušanom Džudovićem, broj 1/15 od 14.08.2015. godine na neodređeno vrijeme;
- 3) Rješenje broj UPI 107/7-2040/2 od 30.05.2018.godine, kojim je **Ivani Bajković, dipl. inženjeru građevinarstva**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) Ugovor o radu sa Ivanom Bajković, broj 167-1/19 od 05.03.2020. godine na neodređeno vrijeme;
- 5) Rješenje broj UPI 107/7-877/2 od 14.05.2018.godine, kojim je **Vuku Kasalici, dipl. mašinskom inženjeru – smjer primjenjena mehanika i konstruisanje**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) Ugovor o radu sa Vukom Kasalicom, broj 502/20 od 01.07.2020. godine na neodređeno vrijeme;
- 7) Rješenje broj UPI 107/7-1461/2 od 19.04.2018.godine, kojim je **Zoranu Kaluđeroviću, dipl. inženjeru elektrotehnike, odsjek elektronika**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) Ugovor o radu sa Zoranom Kaluđerovićem, broj 707-1/24 od 01.11.2024. godine na neodređeno vrijeme;
- 9) Rješenje o prestanku radnog odnosa Snežane Perović i D.O.O.“URBI.PRO“ broj 697/24 od 21.10.2024. godine kojim se konstatuje da Snežani Perović prestaje radni odnos zaključno sa danom 31.10.2024. godine;
- 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0738185 / 003.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

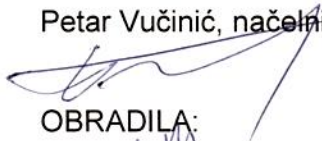
**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

**Marina Pavićević Izgarević**

ODOBRIO:

Petar Vučinić, načelnik odjeljenja



OBRADILA:

Jelena Pejović, dipl.pravnica

