

INFORMACIJA O PRIPREMI JAVNOG OGLASA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU “RAJČEVO BRDO”, OPŠTINA PLJEVLJA

❖ UVOD

U skladu sa Zakonom o koncesijama (“Sl. list CG”, br. 08/09), Ministarstvo ekonomije je pripremilo Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt).

Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnijih ponuda za dodjelu ugovorā o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i mineralnih sirovina određenih ležišta.

Izrada predmetnog Koncesionog akta izvršena je na osnovu zaključaka Vlade Crne Gore, sa sjednice održane 19. oktobra 2017. godine, kojim se Ministarstvo ekonomije zadužuje da pokrene postupak dodjele koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Rajčevo brdo”, opština Pljevlja.

Nakon donošenja zaključaka Vlade, Radna grupa, koju je obrazovalo Ministarstvo ekonomije, je pristupila izradi Koncesionog akta na osnovu donesenog Rješenja.

❖ KONCESIONI AKT

Koncesioni akt je osnovni dokument na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji, u skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama, usvaja Vlada Crne Gore. Koncesioni akt sadrži: tehnički izvještaj o mineralnoj sirovini, uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije, rekultivaciju istražno-eksploatacionog prostora, unaprjeđenje energetske efikasnosti, uslove koje je dužan da ispunjava Koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova, minimalni početni iznos koncesione naknade, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti, osnovne elemente tenderske dokumentacije, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude (vrednovanje), opis postupka dodjele koncesije, hronologiju izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za obavljanje koncesione djelatnosti, nacrt ugovora o koncesiji i priloge.

Sastavni dio Koncesionog akta je i Nacrt Ugovora o koncesiji, kao i Uputstvo za podnošenje ponuda.

❖ OPRAVDANOST OSTVARIVANJA JAVNOG INTERESA DAVANJEM KONCESIJA

Ležište tehničko-građevinskog kamena „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja

Istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" nazvano je po istomenom brdu (1127 m.n.m.) na čijim je južno-jugozapadnim padinama i locirano. Pripada Opštini Pljevlja.

Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ nalazi se u blizini Pljevalja, na udaljenosti od oko 2,5 km vazdušne linije u pravcu sjeveroistoka, na području mjesta Jagnjilo.

Prema katastarskoj podjeli pripada KO Crljenice, LN 76, kat. parc. br. 2536/2, 2536/3, 2536/4, 2536/5, 2539/2, 2540, 2541/2, 2544/4 i 2544/5 (izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Pljevlja, br. 107-956-472/2017 od 10.10.2017. godine) i u državnom je vlasništvu.

Na osnovu akta Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Pljevlja, br. 351-155/2017-2 od 19.10.2017. godine, istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" se nalazi u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Pljevlja ("Sl.list CG-opštinski propisi, br. 11/11) i definisan je kao koncesiono područje, odnosno da je planirana namjena predmetnog područja istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" – eksploatacija tehničko-građevinskog kamena.

Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ se nalazi u okviru gornjetrijaskog kompleksa karbonatnih stijena otkrivenih na površini u kome se izdvojene naslage neraščlanjenog gornjeg trijasa (T_3) i malo kvartarnih sedimenata.

Karbonatni edimenti, slojeviti do bankoviti ili slabostratifikovani biomikrospariti, biointraspariti do biopelmikriti, kao korisna mineralna sirovina u ležištu, deponovani su u marinskoj sredini u uslovima gornjetrijaske karbonatne platforme. Pripadaju kompleksu sprudnih, izasprudnih do lagunskih sedimenata, sa fragmentima sprudnih organizama.

U toku 2010. godine izvršena su detaljna geološka istraživanja na ležištu „Rajčevo brdo“, u skladu sa Projektom. Nakon izvedenih istraživanja urađen je „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Rajčevo brdo“ kod Pljevalja, stanje 31.12.2009.godine“. Nadležno ministarstvo je ovjerilo isti.

Ovjerene eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena B+ C₁ kategorije iznose 7.984.135 m³ č.s.m., koje će biti zahvaćene konturama površinskog kopa, a za predloženi period trajanja koncesije od 20 godina (za eksploataciju) minimalni proizvodni kapacitet će iznositi 300.000 m³ č.s.m., ili 450.000 m³ agregata svih frakcija ($K_r=1,50$), a na godišnjem nivou minimalni proizvodni kapacitet će iznositi 15.000 m³ č.s.m. ili 22.500 m³ agregata svih frakcija.

Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 15.000 m³ č.s.m., u predviđenom periodu eksploatacije od 20 godina, potrebno je 300.000 m³ č.s.m ili 3,75 % od rezervi. To znači, da rezerve daju mogućnost rada na ovom lokalitetu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije nego i znatno duže.

S obzirom na utvrđene rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na početni - minimalni godišnji kapacitet. To predstavlja značajnu povoljnost za ponuđače.

Vrijednost mineralne sirovine, u sadašnjem vremenu, sa minimalnom proizvodnjom za period od 20 godina iznosi 7.159.500 € ili 357.975 €/godišnje.

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju iznosi 501.165 € (ukupno za 20 godina), odnosno 25.058 €/godišnje.

❖ JAVNA RASPRAVA

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, Ministarstvo ekonomije je objavilo Javnu raspravu o koncesionim aktima za mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Otilovići“, opština Pljevlja i na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja

U cilju uključivanja stručne i zainteresovane javnosti, Ministarstvo ekonomije je omogućilo dostupnost navedenih koncesionih akata tokom trajanja Javne rasprave, a sve primjedbe, sugestije i komentari mogli su se dostavljati na adresu Ministarstva, putem telefona/faksa i elektronskom poštom.

Ministarstvo ekonomije je organizovalo Okrugli sto u okviru Javne rasprave o koncesionim aktima dana 18.12.2017. godine, u prostorijama Ministarstva, u 12.00 sati po lokalnom vremenu.

Javna rasprava o koncesionim aktima trajala je od 12. do 22. decembra 2017. godine.

Nakon završene Javne rasprave, u Ministarstvu ekonomije je urađen Izvještaj sa javne rasprave. Koncesioni akti sa Izvještajem sa javne rasprave, u skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, se upućuju Vladi na razmatranje i usvajanje.

Na Javnoj raspravi učešće su uzeli svi prisutni i s obzirom da su iz geološke struke, zajednički su konstatovali sljedeće:

-Predmetni koncesioni akti su urađeni u skladu sa zakonom i strukom.

-U koncesionim aktima treba izvršiti izmjene u roku davanja koncesija i predlog je bio, a koji je usvojen, da se predloži rok trajanja koncesija od 21 godinu (jedna godina za pripremne radove i 20 godina za eksploataciju), umjesto predloženih 30 godina. Konstatovano je, naime, da u odnosu na utvrđene rezerve i predloženu minimalnu godišnju proizvodnju, minimalni rok trajanja koncesija od 20 godina je adekvatan za eksploataciju. Predložena minimalna godišnja proizvodnja u koncesionim aktima ostaje, odnosno 10.000 m³ za ležište „Otilovići“ i 15.000 m³ za „Rajčevo brdo“.

-Diskusija se odvijala u vezi sa sanacijom i rekultivacijom na budućim površinskim kopovima, koja će se, saglasno propisima i struci, definisati u ugovorima o koncesiji.

❖ TENDERSKA DOKUMENTACIJA

Priložena Tenderska dokumentacija za potrebe javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji čine: Javni poziv, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt Ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

❖ ZAKLJUČCI

1. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Informaciju o pripremi Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja

2. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.
3. Zadužuje se Ministarstvo ekonomije da sprovede neophodne aktivnosti za objavljivanje Javnog oglasa iz tačke 1. ovih zaključaka.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Podgorica, 23.12.2017. godine
Broj: 970-365/2017-12

**IZVJEŠTAJ SA JAVNE RASPRAVE O KONCESIONOM AKTU O
MINERALNOJ SIROVINI TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „OTILOVIĆI“,
OPŠTINA PLJEVLJA I O KONCESIONOM AKTU O MINERALNOJ SIROVINI TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“**

Na osnovu člana 17 stav 1 Zakona o koncesijama (Sl. List RCG, br. 8/09), Ministarstvo ekonomije, kao nadležni organ, pripremilo je Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Otilovići“, opština Pljevlja i Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.

Shodno Zakonu o koncesijama Koncesioni akt sadrži sljedeće: tehnički izvještaj o mineralnoj sirovini, uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije, rekultivaciju istražno-eksploatacionog prostora, unaprjeđenje energetske efikasnosti, uslove koje je dužan da ispunjava Koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova, minimalni početni iznos koncesione naknade, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti, osnovne elemente tenderske dokumentacije, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude (vrednovanje), opis postupka dodjele koncesije, hronologiju izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za obavljanje koncesione djelatnosti, nacrt ugovora o koncesiji i priloge.

U skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama Ministarstvo ekonomije je organizovalo Javnu raspravu o predmetnim koncesionim aktima.

U cilju uključivanja stručne i zainteresovane javnosti Ministarstvo ekonomije je omogućilo dostupnost koncesionih akata tokom trajanja Javne rasprave, a sve primjedbe, sugestije i komentari mogli su se dostavljati na adresu Ministarstva, putem telefona/faksa i elektronske pošte.

Ministarstvo ekonomije je sprovelo Javnu raspravu o predmetnim koncesionim aktima u Podgorici, u prostorijama ministarstva, sa početkom u 12,00 sati po lokalnom vremenu dana 18.12.2017. godine.

Javna rasprava o koncesionim aktima trajala je od 12. do 22. decembra 2017. godine.

Nakon završene Javne rasprave, u Ministarstvu ekonomije je urađen Izvještaj sa javne rasprave.

Koncesioni akti sa Izvještajem sa javne rasprave, u skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, se upućuju Vladi na razmatranje i usvajanje.

JAVNA RASPRAVA O KONCESIONIM AKTIMA O MINERALNIM SIROVINAMA

Javna rasprava imala je za cilj pružanje potrebnih informacija o koncesionim aktima, a njenim učesnicima omogućila je da iskažu svoju zainteresovanost za predmetne koncesije i istovremeno iznesu sugestije, komentare i pitanja putem elektronske pošte i faksa.

- Javna rasprava je održana dana 18.12.2017. godine u prostorijama Ministarstva ekonomije, s početkom u 12 sati po lokalnom vremenu.
- Na Javnoj raspravi prisustvovali su Branislav Vuković iz Pljevalja, Slobodan Radusinović iz JU Zavod za geološka istraživanja – Podgorica, Biljana Jestrović, generalna direktorica Direktorata za rudarstvo i geološka istraživanja i Vesna Vujačić, samostalni savjetnik I u Direktoratu za rudarstvo i geološka istraživanja i ujedno predsjednica Radne grupe za izradu koncesionih akata za ležišta „Otilovići“ i „Rajčevo brdo“.

Na Javnoj raspravi učešće su uzeli svi prisutni i s obzirom da su iz geološke struke zajednički su konstatovali sljedeće:

- Predmetni koncesioni akti su urađeni u skladu sa zakonom i strukom.
- U koncesionim aktima treba izvršiti izmjene u roku davanja koncesija i predlog je bio, a koji je usvojen, da se predloži rok trajanja koncesija od 21 godinu (jedna godina za pripremne radove i 20 godina za eksploataciju), umjesto predloženih 30 godina. Konstatovano je, naime, da u odnosu na utvrđene rezerve i predloženu minimalnu godišnju proizvodnju, minimalni rok trajanja koncesija od 20 godina je adekvatan za eksploataciju. Predložena minimalna godišnja proizvodnja u koncesionim aktima ostaje, odnosno 10.000 m³ za ležište „Otilovići“ i 15.000 m³ za „Rajčevo brdo“.
- Diskusija se odvijala u vezi sa sanacijom i rekultivacijom na budućim površinskim kopovima, koja će se, saglasno propisima i struci, definisati u ugovorima o koncesiji.

IZVJEŠTAJ SA JAVNE RASPRAVE

U periodu od 12. do 22. decembra 2017. godine, koliko je bio otvoren poziv za Javnu raspravu, Ministarstvo ekonomije nije dobilo nijednu primjedbu ili sugestiju stručne javnosti, kao i predstavnika privrede sa područja opštine Pljevlja na čijoj se teritoriji nalazi predmetni istražno-eksploatacioni prostori.

Prije upućivanja navedenih koncesionih akata na Javnu raspravu, Uprava za zaštitu kulturnih dobara je Ministarstvu ekonomije dostavila mišljenje, akt br. 03-418/2017-2 od 16.10.2017. godine, arhiviran u Ministarstvu ekonomije pod br. 970-365/2017-1 od 17.10.2017. godine, da na predmetnim istražno-eksploatacionom prostorima mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Otilovići“ i „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja ne postoje evidentirana kulturna dobra.

ZAKLJUČCI NAKON JAVNE RASPRAVE – REZIME

Na osnovu naprijed iznijetog, proizašli su sljedeći zaključci:

- ✓ Na osnovu akta Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Pljevlja, br. 351-155/2017-2 od 19.10. 2017. godine, istražno-eksploatacioni prostor „Otilovići“ se nalazi u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Pljevlja („Sl.list CG-opštinski propisi, br. 11/11“) i definisan je kao koncesiono područje, odnosno da je planirana namjena predmetnog područja istražno-eksploatacionog prostora „Otilovići“ – eksploatacija tehničko-građevinskog kamena.

- ✓ Na osnovu akta Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Pljevlja, br. 351-155/2017-2 od 19.10.2017. godine, istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" se nalazi u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Pljevlja ("Sl.list CG-opštinski propisi, br. 11/11) i definisan je kao koncesiono područje, odnosno da je planirana namjena predmetnog područja istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" – eksploatacija tehničko-građevinskog kamena.
- ✓ Predmetna ležišta su bila obuhvaćena kroz detaljna geološka istraživanja. Rezerve, njihov kvalitet i upotreba u industriji su ovjereni od strane nadležnog državnog organa za rudarstvo i geološka istraživanja.
- ✓ Prije upućivanja navedenih koncesionih akata na Javnu raspravu, Uprava za zaštitu kulturnih dobara Crne Gore je Ministarstvu ekonomije dostavila mišljenje, akt br. 03-418/2017-2 od 16.10.2017. godine, arhiviran u Ministarstvu ekonomije pod br. 970-365/2017-1 od 17.10.2017. godine, da na predmetnim istražno-eksploatacionom prostorima mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Otilovići“ i „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja ne postoje evidentirana kulturna dobra.
- ✓ Svakako, treba istaći i mjere zaštite životne sredine, koje se sprovode tokom geoloških istraživanja i eksploatacije, u skladu sa zakonom, a ne prije davanja koncesije. Određene saglasnosti, kao što su, urbanističko-tehnički uslovi, pribavljaju se na projektnu i tehničku dokumentaciju, a bez kojih Koncesionar ne može dobiti odobrenja za realizaciju detaljnih geoloških istraživanja i eksploatacije mineralne sirovine.
- ✓ Kroz koncesionarstvo dolazimo do optimalnog korišćenja raspoložive mineralno-sirovinske baze i odgovarajućih korekcija na relaciji uvoz-izvoz, povećanja vrijednosti proizvodnje, zaposlenosti, uz poštovanje i rješavanje problema zaštite životne sredine, uticaja naučno-tehnološkog razvoja, kao i do određenih ograničavajućih faktora.
- ✓ Kroz poštovanje zakonskih propisa i struke Država neće trpjeti štete od rudarske djelatnosti, već će samo doprinijeti njenom razvoju.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Podgorica, _____

Broj: _____

Na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Službeni list Crne Gore“, broj 08/09), Ministarstvo ekonomije objavljuje

JAVNI OGLAS

**ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU
MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“,
OPŠTINA PLJEVLJA**

1. Uvod

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije (u daljem tekstu: Ministarstvo) poziva zainteresovana lica da se prijave na Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko - građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Javni oglas). Davanje koncesija se sprovodi na osnovu javnog nadmetanja u otvorenom postupku na način definisan Zakonom o koncesijama („Službeni list Crne Gore, broj 08/09) i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija („Službeni list Crne Gore“, broj 67/09).

2. Predmet koncesije i opis lokacije

Predmet koncesije je eksploatacija mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.

Ležište „Rajčevo brdo“ administrativno pripada opštini Pljevlja. Koordinate graničnih tačaka i površina ležišta su dati u sljedećoj tabeli:

T A Č K A	K O O R D I N A T E		P O V R Š I N A
	X	Y	66,94 ha
A	4 801 734	6 613 649	
B	4 801 772	6 613 672	
C	4 802 274	6 613 268	
D	4 802 421	6 613 009	
E	4 802 582	6 612 881	
F	4 802 773	6 612 625	
G	4 802 553	6 612 212	
H	4 802 161	6 612 175	
I	4 801 975	6 612 504	
J	4 802 030	6 612 609	
K	4 802 006	6 612 739	
L	4 802 829	6 612 829	
LJ	4 801 970	6 612 970	
M	4 802 013	6 613 224	
N	4 801 809	6 613 461	

3. Osnovni elementi Koncesionog akta

Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt) je osnovni dokument, na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji je Vlada Crne Gore usvojila na sjednici od _____ 2017. godine. Koncesioni akt sadrži: predmet koncesije, tehnički izvještaj o ležištu „Rajčevo brdo“, rok trajanja koncesije, osnovne parametre za ocjenu opravdanosti investicije, mjere za zaštitu životne sredine, opis postupka rekultivacije, unaprjeđenje energetske efikasnosti, minimalni početni iznos koncesione naknade, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, osnovne elemente tenderske dokumentacije i spisak propisa koji su primjenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti.

4. Pravila i kriterijumi za učešće na Javnom oglasu

Postupakom javnog nadmetanja u otvorenom postupku je bliže definisan Zakonom o koncesijama, kao i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija („Službeni list Crne Gore“, broj 67/09). Takođe, postupak javnog nadmetanja je detaljnije objašnjen i u Uputstvu za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo).

Pravo učešća na javnom nadmetanju za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju ima domaće ili strano privredno društvo ili drugo pravno lice, preduzetnik ili fizičko lice, konzorcijum ili neki drugi oblik poslovnog povezivanja koji ispunjava uslove vezane za podobnost za učešće na javnom nadmetanju u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za dodjelu ugovora o koncesiji su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

5. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Rok trajanja koncesije	5
4	Reference ponuđača	20
5	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
6	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
7	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	5

6. Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čine Javni oglas, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

Tenderska dokumentacija je javno dostupna na internet stranici Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Cijena, postupak otkupa i preuzimanja tenderske dokumentacije je bliže definisan u Uputstvu.

7. Bankarska garancije ponude

Kao dokaz objezbjedenja ponude prilaže se bankarska garancija ponude na iznos od 5.000,00 € (slovima: pethiljadaeura), plativa na prvi poziv, bez prava prigovora, u formi datoj u Uputstvu.

Bankarska garancija ponude mora imati rok važenje najmanje 6 mjeseca od datuma isteka roka za podnošenje ponuda.

8. Rok za podnošenje ponuda, povlačenje ponuda i javno otvaranje

Rok za podnošenje ponuda po Javnom oglasu je _____ 2017. godine do _____ časova.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46
81 000 Podgorica
Crna Gora

Pod predajom ponude se podrazumijeva fizički prijem iste od strane arhive Ministarstva. Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd), koja su drugačija od prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja svake ponude. Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača dana _____ 2017. godine u _____ časova, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma isteka roka za podnošenje ponuda.

Podnesene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati.

9. Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora
TEL: +382 20 482 300;
FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije
E-mail: vesna.vujacic@mek.gov.me
Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

K O N C E S I O N I A K T
o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu “RAJČEVO BRDO”,
opština Pljevlja

Podgorica, novembar 2017. godine



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Podgorica, _____ 2017. godine
Broj: 970-365/2017-10

KONCESIONI AKT
o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu “RAJČEVO BRDO”,
opština Pljevlja

MINISTARKA

Dragica Sekulić

Autori Koncesionog akta:

Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije, predsjednica,
Nebojša Koprivica, dipl.inž.geologije, član,
Ljiljana Maksimović, dipl.inž.rudarstva, član
Vesna Velašević, dipl.ekonomista, član i
Emilija Otašević, dipl.pravnik

OPŠTI PODACI O KONCESIONOM AKTU

Naziv Koncesionog akta:

Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Naručilac izrade Koncesionog akta:

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu zaključaka Vlade Crne Gore, sa sjednice održane 19. oktobra 2017. godine, kojim se Ministarstvo ekonomije zadužuje da pokrene postupak dodjele koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Izrada Koncesionog akta:

Koncesioni akt je uradilo Ministarstvo ekonomije preko Radne grupe za izradu Koncesionog akta za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, koju je formiralo Rješenjem, broj: 970-365/2017-7 od 27.11.2017. godine.

Autori Koncesionog akta:

Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije, predsjednica,
Nebojša Koprivica, dipl.inž.geologije, član,
Ljiljana Maksimović, dipl.inž.rudarstva, član
Vesna Velašević, dipl.ekonomista, član i
Emilija Otašević, dipl.pravnik

Koncesioni akt je urađen u skladu sa čl. 9, 17 i 19 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09).

Izvori podataka za izradu Koncesionog akta:

- Raspoloživa geološka i rudarska dokumentacija Ministarstva ekonomije;
- Podaci Uprave za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Pljevlja;
- Podaci iz Prostorno-urbanističkog plana Opštine Pljevlja ("Sl.list CG" – opštinski propisi, br. 11/11);
- Podaci Zavoda za statistiku, akt br. 12-596/2 od 08.03.2017. godine, arhiviran u Ministarstvu pod br. 970-55/2017-1 od 15.03.2017. godine, o prosječno ostvarenoj cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2016. godini;
- Podaci o ostvarenoj proizvodnji tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2016. godini;
- Podaci o ostvarenim normativima osnovnih materijala i energije na analognim ležištima u Crnoj Gori.

Zakonski propisi korišćeni pri izradi Koncesionog akta:

- Zakon o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“, br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11).

Mjesto i vrijeme izrade Koncesionog akta:

Podgorica, novembar 2017. godine

S A D R Ź A J

1. Uvod
2. Tehnički izvještaj o ležištu tehničko-građevinskog kamena "Rajčevo brdo"
3. Rok trajanja koncesije
4. Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije
5. Mjere za zaštitu životne sredine
6. Rekultivacija istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo"
7. Unaprjeđenje ekonomske efikasnosti
8. Uslovi koje je dužan da ispunjava koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova
9. Minimalni – početni iznos koncesione naknade
10. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude
11. Spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti
12. Hronologija izrade tehničke dokumentacije i pribavljanje odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova
13. Osnovni elementi tenderske dokumentacije (oglas, dokumentacija vezana za ponudu)
14. Spisak propisa koji se primjenjuje u postupku davanja koncesije i u vršenju koncesione djelatnosti

1. UVOD

U skladu sa članom 17 i članom 41 Zakona o koncesijama, Ministarstvo ekonomije (u daljem tekstu: Ministarstvo) je pripremio Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu zaključaka Vlade Crne Gore, sa sjednice održane 19. oktobra 2017. godine, kojim se Ministarstvo zadužuje da pokrene postupak dodjele koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Nakon donošenja zaključaka Vlade, Radna grupa koju je obrazovalo Ministarstvo ekonomije je pristupila izradi Koncesionog akta na osnovu Rješenja, br. 970-365/2017-10 od 27.11.2017. godine.

U skladu sa članom 8 stav 3 Zakona o koncesijama, prije upućivanja Koncesionog akta Vladi na usvajanje, Ministarstvo organizuje i sprovodi javnu raspravu u roku od 15 do 30 dana od dana upućivanja javnog poziva za javnu raspravu.

Poslije sprovedene javne rasprave, Ministarstvo dostavlja Vladi, u skladu sa članom 8 stav 6 Zakona o koncesijama, Koncesioni akt sa Izvještajem sa javne rasprave na usvajanje.

Nakon usvajanja Koncesionog akta od strane Vlade, Ministarstvo objavljuje Javni oglas za davanje koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, se daje putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom o koncesijama.

Ponuđač dostavlja ponudu na osnovu Javnog oglasa za davanje koncesije. Rok za dostavljanje ponuda iznosi jedan mjesec od dana objavljivanja javnog oglasa u "Službenom listu Crne Gore".

2. TEHNIČKI IZVJEŠTAJ O LEŽIŠTU TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA „RAJČEVO BRDO”

2.1. Predmet koncesije

Predmet ovog Koncesionog akta je nemetalna mineralna sirovina tehničko-građevinskog kamen ležišta “Rajčevo brdo”, opština Pljevlja.

Rješenjem Ministarstva ekonomije, broj: 970-365/2017-10 od 27.11.2017. godine, obrazovana je Radna grupa za izradu Koncesionog akta za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.

2.2. Položaj i opis lokacije istražno-eksploatacionog prostora

Istražno-eksploatacioni prostor “Rajčevo brdo” nazvano je po istomenom brdu (1127 m.n.m.) na čijim je južno-jugozapadnim padinama i locirano. Pripada Opštini Pljevlja.

Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ nalazi se u blizini Pljevalja, na udaljenosti od oko 2,5 km vazdušne linije u pravcu sjeveroistoka, na području mjesta Jagnjilo. Sa Pljevljima je povezano magistralnim putem Pljevlja-Prijepolje, dužinom oko 2 km, koji se odvaja u mjestu Jagnjilo i dalje vodi prema Crljenicama. Sa pomenutog puta odvaja se lokalni makadamski put u čijoj se neposrednoj blizini, oko 300 m od raskrsnice, nalazi ležište „Rajčevo brdo“.

Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ pripada listu Pljevlja, 1:100 000, sekcija Otilovići, 1:25 000. Nadmorska visina je od 1030 do 1125 m. U neposrednoj blizini je i tehnogeno ležište (odlagalište) cementnog laporca „Jagnjilo“.

Koordinate i površina istražno-eksploatacionog prostora “Rajčevo brdo” dati su u sljedećoj tabeli:

T A Č K A	K O O R D I N A T E		P O V R Š I N A
	X	Y	
A	4 801 734	6 613 649	66,94 ha
B	4 801 772	6 613 672	
C	4 802 274	6 613 268	
D	4 802 421	6 613 009	
E	4 802 582	6 612 881	
F	4 802 773	6 612 625	
G	4 802 553	6 612 212	
H	4 802 161	6 612 175	
I	4 801 975	6 612 504	
J	4 802 030	6 612 609	
K	4 802 006	6 612 739	
L	4 802 829	6 612 829	
LJ	4 801 970	6 612 970	
M	4 802 013	6 613 224	
N	4 801 809	6 613 461	

2.3. Podaci o imovinsko-pravnim odnosima

Istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" administrativno pripada Opštini Pljevlja. Prema katastarskoj podjeli pripada KO Crljenice, LN 76, kat. parc. br. 2536/2, 2536/3, 2536/4, 2536/5, 2539/2, 2540, 2541/2, 2544/4 i 2544/5 (izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Pljevlja, br. 107-956-472/2017 od 10.10.2017. godine) i u državnom je vlasništvu.

2.4. Podaci iz prostorno-planske dokumentacije

Na osnovu akta Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Pljevlja, br. 351-155/2017-2 od 19.10.2017. godine, istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" se nalazi u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Pljevlja ("Sl. list CG-opštinski propisi, br. 11/11) i definisan je kao koncesiono područje, odnosno da je planirana namjena predmetnog područja istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" – eksploatacija tehničko-građevinskog kamena.

2.5. Infrastrukturni objekti na istražno-eksploatacionom prostoru

Područje istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" nalazi se u neposrednoj blizini lokalnog asfaltnog puta za Crljenice, sa kojeg se odvaja makadamski kolski put širine oko 3 m i dužine oko 300 m. U mjestu Jagnjilo, na udaljenosti od oko 2 km, ovaj put je povezan sa magistralnim putem Pljevlja-Prijepolje.

U blizini ovog lokaliteta nalaze se zaseoci: Jagnjilo, Mramor Golubinja i Crljenice. U neposrednoj blizini lokaliteta, sa sjeverne strane, nalazi se povremeni vodotok Zlodo.

Na udaljenosti od oko 150 m od istražno-eksploatacionog prostora prolazi visokonaponski električni vod (35 kV) prema Matarugama preko kojeg se šire područje "Rajčevog brda" snabdijeva električnom energijom.

2.6. Geomorfološke karakteristike

Šire područje istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" se karakteriše oblicima reljefa nastalim kao rezultat intenzivno izražene geotektonske aktivnosti i izraženih egzogenih erozionih procesa. Reljef "Rajčevog brda" i okolnog terena je brdski i brdsko-planinski (od 1000 do 1140 m.nm.) i ima odlike karsta sa strmim padinama duž kojih se, mjestimično, zapažaju i strmi do vertikalni stijenski odsjeci sa ostenjacima i siparima, kao i plice izdužene vrtače sa nanosima od crvenice ili sedimenata iz jezerske faze.

2.7. Hidrografske karakteristike

Istražno-eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" se drenira preko povremenih površinskih tokova koji ubrzo poniru u podzemlje i prazne se u obodu Pljevaljskog polja preko stalnih izvora Tvrdaša, Zlodola, Breznice i dr. Najveći vodni tok je Čehotina.

2.8. Klimatske odlike

Područje Pljevalja karakteriše se kontinentalnom i planinskom klimom, sa dugim i oštrim zimama i umjereno toplim ljetnjim periodima (srednja januarska temperatura iznosi $-2,6^{\circ}\text{C}$, a srednja julska temperatura iznosi $17,5^{\circ}\text{C}$). Prosječni godišnji atmosferski talog je oko 780 milimetara. Pljevlja su grad sa najvećom oblačnošću u Crnoj Gori, koja u decembru iznosi i do 80 odsto. Oko 200 dana u godini Pljevlja su zahvaćena maglom.

2.9. Geološke karakteristike ležišta "Rajčevo brdo"

Geološka građa ležišta

Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ se nalazi u okviru gornjetrijaskog kompleksa karbonatnih stijena otkrivenih na površini u kome se izdvojene naslage neraščlanjenog gornjeg trijasa (T_3) i malo kvartarnih sedimenata. Prostor koji je bio obuhvaćen detaljnim geološkim istraživanjima izgrađen je od sprudnih slojevitih, rjeđe bankovitih krečnjaka noričkog, noričko-retskog, do retolijaskog razvića, koji su dijelom prekrystalisali i značajno tektonizirani. To su kataklazirani, prekrystalisali svijetlosivi, sivi, ponekad i smeđesivi do rumenkasti krečnjaci tipa W i W sa plavinama onkoida sa litoklastima, intraklastima i bioklastima, uglavnom, od sprudne faune. Često su ispucali, a po pukotinama i korozionim šupljinama se zapaža limonitisani silt ili kalcit. Krečnjaci generalno padaju u pravcu sjever-sjeveroistok. Krečnjaci konstatovani u sjeveroistočnom dijelu terena predstavljeni su slojevitim sivim intrabiosparitima strukturnog tipa W-P i W sa plavinama onkoida i ooida. Sadrže brojne pukotine i prsline po kojima se izdvajaju Fe oksidi. Značajno su prisutne i korozione šupljine, potpuno ili djelimično, zapunjene srednjezrnim kalcitom. Neraščlanjene naslage noričko-retskog kata izgrađuju jugozapadni i zapadni dio istraživanog terena, predstavljene su slojevitim i debeloslojevitim sivim i tamnosivim krečnjacima tipa W, W-G i W-P. U najvisočijim djelovima Rajčevog brda zasupljeni su smeđi i rumenkasti, brečoliki biopelmikriti i biomikrospariti retolijasa, tipa W-P.

Geneza ležišta

Karbonatni edimenti, slojeviti do bankoviti ili slabostratifikovani biomikrospariti, biointraspariti do biopelmikriti, kao korisna mineralna sirovina u ležištu, deponovani su u marinskoj sredini u uslovima gornjetrijaske karbonatne platforme. Pripadaju kompleksu sprudnih, izasprudnih do lagunskih sedimenata, sa fragmentima sprudnih organizama.

Tektonika ležišta

U strukturno-tektonskom pogledu u ležištu je izražena rasjedna tektonika sa brojnim pukotinama i karaktrom rasjedne zone. U istražnom prostoru konstatovana su dva veća rasjeda i rasjedne zone, jedan pružanja sjeveroistok-jugozapad i drugi pravca pružanja sjeverozapad-jugoistok.

Hidrogeološke karakteristike ležišta

Na istražno-eksploatacionom prostoru „Rajčevo brdo“ ne postoje stalni vodeni tokovi, kao ni izvori, jer se površinske vode odvođe direktno u karstifikovano podzemlje i prazne se na obodu Pljevaljskog polja preko stalnih izvora Tvrdaša, Zlodola, Breznice i dr. Na osnovu iznijetog, zaključuje se da u toku rada na budućoj eksploataciji i obradi tehničko-građevinskog kamena režim podzemnih voda neće imati uticaj na samu eksploataciju, dok se uticaj eksploatacije na podzemne vode treba eliminisati, a moguće probleme pri eksploataciji mogu izazvati atmosferske padavine u vidu kiša jačeg inteziteta.

Inženjersko-geološke karakteristike ležišta

Karbonatne stijene ležišta „Rajčevo brdo“, u inženjersko-geološkom pogledu, pripadaju grupi vezanih,

krutih, okamenjenih stijena, a tereni šireg područja ležišta su stabilni i dobro nosivi. Na bazi iskazanih fizičko-mehaničkih karakteristika stijena, može se konstatovati da stijenska masa posjeduje fizičko-mehanička svojstva koja omogućavaju stabilnost i u uslovima subverikalnih i vertikalnih zaszjeka.

2.10. Podaci o izvršenim geološkim istraživanjima, rezervama i kvalitetu mineralne sirovine

Do 2007. godine na području istražno-eksploatacionog prostora „Rajčevo brdo“ i njegove šire okoline, osim osnovnih geoloških istraživanja, nije bilo geoloških istraživanja planiranih sa ciljem dokazivanja količina i kvaliteta tehničko-građevinskog kamena. U toku 2007. godine izvršena su ispitivanja fizičko-mehaničkih svojstava kamena sa lokaliteta „Jagnjilo“ („Rajčevo brdo“) na četiri uzorka – probe. U toku 2008. godine izvedena su Preliminarna geološka istraživanja na lokalitetu Rajčevo brdo kod Pljevalja sa ciljem da se utvrdi perspektivnost nalazišta.

U toku 2010. godine izvršena su detaljna geološka istraživanja na ležištu „Rajčevo brdo“, u skladu sa Projektom. Nakon izvedenih istraživanja urađen je „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Rajčevo brdo“ (I faza) kod Pljevalja, stanje 31.12.2009.godine“. Nadležno ministarstvo je ovjerilo isti.

Ovjerene ukupne geološke, bilansne i eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena:

REZERVE	K A T E G O R I J A		Ukupne rezerve (m ³)
	B	C ₁	
Geološke	7.958.400	1.434.700	9.393.100
Bilansne	7.958.400	1.434.700	9.393.100
Eksploatacione	6.764.640	1.219.495	7.984.135

Na osnovu rezultata laboratorijskih ispitivanja, a saglasno odredbama odgovarajućih standarda, tehničko-građevinski kamen ležišta „Rajčevo brdo“ se može upotrijebiti:

- za proizvodnju agregata za izradu betona (po JUS-u B.B2.009 i JUS-u B.B3.100,
- za klasične i savremene podloge za puteve (po JUS-u U.E3.020) i
- za proizvodnju lomljenog kamena i tesanika za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

2.11. Mišljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara

U aktu Uprave za zaštitu kulturnih dobara, br. 03-418/2017-2 od 16.10.2017. godine, navedeno je da je, provjerom koordinata tačaka i katastarskih parcela u KO Crljenice i uvidom u dokumentaciju, konstatovano da u predmetnom zahvatu nema kulturnih dobara, kao ni dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima. Na osnovu navedenog, sa stanovišta zaštite kulturnih dobara, nema smetnji za realizaciju predmetne koncesije.

3. ROK TRAJANJA KONCESIJE

Rok trajanja eksploatacije mineralne sirovine (vijek eksploatacije) zavisi od utvrđenih rezervi istih, godišnjeg kapaciteta eksploatacije i od zahtjeva tržišta.

Ovim Koncesionim aktom daje se minimalni rok koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rajčevo brdo“ na period od 20 godina, sa minimalnom godišnjom proizvodnjom od 15.000 m³ č.s.m.

Koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena iz ležišta "Rajčevo brdo" daje se na minimalni period od 21 godine, od čega:

- 1 (jedna) godina za izradu rudarske i ostale tehničke dokumentacije i pripremne radove i
- 20 (dvadeset) godina za eksploataciju mineralne sirovine.

Ponuđač može ponuditi ukupan rok koncesije koji je duži od roka utvrđenog Koncesionim aktom, jer je zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina. Rok trajanja faze izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

4 OSNOVNI PARAMETRI ZA OCJENU EKONOMSKE OPRAVDANOSTI INVESTICIJE

Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

U ovom poglavlju daju se osnovni parametri koji treba da posluže ponuđačima, odnosno potencijalnim investitorima pri obradi proizvodnog i ekonomskog aspekta ponude i tehnokoekonomske ocjene opravdanosti ove investicije.

4.1 Ocjena mogućnosti korišćenja mineralne sirovine

U poglavlju 2.10. ovog akta date su utvrđene rezerve i kvalitet mineralne sirovine, kao i upotreba iste u građevinarstvu.

4.2 Proizvodni kapacitet i vijek eksploatacije

Eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena **B+ C₁** kategorije iznose 7.984.135 m³ č.s.m., koje će biti zahvaćene konturama površinskog kopa, a za predloženi period trajanja koncesije od 20 godina (za eksploataciju) minimalni proizvodni kapacitet će iznositi 300.000 m³ č.s.m., ili 450.000 m³ agregata svih frakcija ($K_r=1,50$), a na godišnjem nivou minimalni proizvodni kapacitet će iznositi 15.000 m³ č.s.m. ili 22.500 m³ agregata svih frakcija.

Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 15.000 m³ č.s.m., u predviđenom periodu eksploatacije od 20 godina, potrebno je 300.000 m³ č.s.m ili 3,75 % od rezervi. To znači, da rezerve daju mogućnost rada na ovom lokalitetu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije nego i znatno duže.

S obzirom na utvrđene rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na početni - minimalni godišnji kapacitet. To predstavlja značajnu povoljnost za ponuđače.

4.3 Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

Na ovom ležištu tip površinskog kopa će biti tipično brdski što omogućuje primjenu klasične tehnologije na istom, eksploatacija tehničko-građevinskog kamena vršiće se od najvisočije etaže prema najnižoj.

Tehnološki proces rada na površinskom kopu sastoji se od radnih operacija:

- pripremni radovi,
- bušenje,
- miniranje,
- utovar,
- transport,
- drobljenje i klasiranje.

Pripremni radovi

Pripremni radovi obuhvataju čišćenje i ravnanje terena, čišćenje etažnih ravni i pripremu istih za potrebe bušenja, miniranja i druge pomoćne radove. Pripremni radovi izvodiće se buldozerom i bagerom sa dubinskom korpom uz povremenu upotrebu hidrauličnog čekića.

Bušenje

Bušenje minskih bušotina vršilo bi se sa udarno-rotacionom bušilicom prečnika Ø 76 mm.

Miniranje

Miniranje krečnjaka vršilo bi se praškastim eksplozivom, prečnika patrone Ø 60mm.

Utovar

Utovar odminiranog krečnjaka vršio bi se bagerom kašikarom, zapremine kašike od 1,5 m³, a utovar gotovog proizvoda utovarivačem zapremine korpe 3m³

Transport

Transport krečnjaka će se obavljati kamionima, a mobilno drobilično postrojenje će se postavljati i raditi do odminiranog ili naguranog tehničko-građevinskog kamena.

Drobljenje i klasiranje

Za drobljenje materijala potrebno je mobilno postrojenje kapaciteta od 15 m³/h, a za klasiranje mobilna sijačica istog kapaciteta.

4.3.1 Snabdijevanje električnom energijom, gorivom, vodom i eksplozivom i eksplozivnim sredstvima

Snabdijevanje električnom energijom je moguće regulisati na zadovoljavajući način s obzirom da postoji mreža za postojeća naselja.

4.3.2 Potrebna oprema i mehanizacija

Redni broj	Naziv	Količina
1	Utovarivač	1
2	Bušilica	1
3	Drobilično postrojenje sa separacijom	1
4	Buldozer	1
5	Bager	1
6	Cistijerna za vodu	1
UKUPNO:		
6		

4.3.3 Objekti

Redni broj	Naziv	Količina
1	Kontejner za kancelarije i magacin (40m ²)	1
2	Kontejner-stražara	1
3	Priručno skladište eksploziva	1
UKUPNO: 3		

4.3.4 Radna snaga

Budući Koncesionar je dužan da zaposli radnu snagu koja ispunjavaja uslove propisane čl. 93 Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11).

4.4. Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

Budući Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, u skladu sa zakonom.

Budući Koncesionar je dužan da, nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi. Bankarska garancija se obnavlja svake godine.

5. MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Detaljna geološka istraživanja u manjoj mjeri mogu imati uticaj na životnu sredinu, dok eksploatacija i obrada mineralne sirovine, a time i tehničko-građevinskog kamena, je proces koji se, sa aspekta ekologije, smatra rizičnim.

U zakonskim propisima koji regulišu zaštitu životne sredine naglašeni su osnovni principi njene zaštite, i to: prirodnih vrijednosti zemljišta, vode i vazduha, kao i biodiverziteta (biljni i životinjski svijet).

Shodno naprijed navedenom, Koncesinar je dužan da na istražno-eksploatacionom prostoru „Rajčevo brdo“, pri planiranju i sprovođenju investicionog zahvata, sprovode postupak prethodne procjene uticaja na životnu sredinu, u skladu sa zakonom.

Rudarska aktivnost neminovno dovodi do nepovoljnih, odnosno, negativnih uticaja na životnu sredinu. U prvom redu, nepovoljni uticaji eksploatacije i obrade predmetne mineralne sirovine se odnose na značajniju promjenu reljefa, odnosno, značajniji uticaj na pejzaž, povećanu buku i neznatno zagađenje vazduha izduvnim gasovima i kamenom prašinom.

Shodno ovome, ekološko-tehnički uslovi treba da obezbijede zaštitu od uticaja buke, vibracija, prašine i dugih štetnih uticaja po okolinu. Ove zahtjeve Koncesionar treba imati u vidu prilikom izbora opreme i mehanizacije, odnosno, da se od proizvođača istih posjeduje garancija za ispunjavanje zakonom propisanih standarda.

Nadležni državni organ procjenjuje potrebu izrade Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, koji se radi u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13).

S obzirom na značaj očuvanja životne sredine, Koncesionar je dužan da se pridržava svih mjera zaštite životne sredine u skladu sa zakonskim propisima.

Zakonska regulativa koja uređuje ovu djelatnost je sljedeća:

- Zakon o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 40/11 i 62/13);
- Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“, br. 47/13);
- Uredba o visini naknada, načinu obračuna i plaćanja naknada zbog zagađenja životne sredine („Sl. list RCG“, br. 26/97, 09/00 i 52/00 i „Sl. list CG“, br. 33/08, 05/09, 64/09, 40/11 i 49/11);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07); i
- Pravilnik o sadržini Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07).

6. REKULTIVACIJA ISTRAŽNO-EKSPLOATACIONOG PROSTORA “RAJČEVO BRDO”

Negativni uticaji budućih rudarskih aktivnosti na površinskom kopu “Rajčevo brdo” sa kvalitativnom procjenom mogućih nepovoljnih uticaja na radnu i životnu sredinu, obrađeni su u poglavlju 5 Mjere za zaštitu životne sredine.

U ovom poglavlju se obrađuje faza rekultivacije istražno-eksploatacionog prostora.

Novi zakonski uslovi za eksploataciju zahtijevaju da se izvrši rekultivacija prostora koji će biti degradiran obavljanjem koncesione djelatnosti, a sve to u cilju poboljšanja ekoloških uslova na samom lokalitetu i neposrednoj okolini.

Ako bi se degradirane površine ostavile, nakon izvođenja radova na eksploataciji, u istom stanju, mogu se očekivati neki od sljedećih negativnih uticaja:

produžavanje nepovoljnog uticaja pejzažnog izgleda terena,
pogoršavanje stanja degradiranih površina zbog pojave erozije, klizišta i sl.,
produžavanje negativnih uticaja na vazduh i okolno zemljište (podizanje prašine izazvane vjetrom, odnošenje materijala površinskim – atmosferskim vodama).

Osnovni cilj rekultivacije je da se prostoru, na kojem će biti vršena eksploatacija, da prirodna vrijednost slična ili bolja od prvobitne, što je, prema procijenjenim sadašnjim uslovima na ovom lokalitetu, sasvim moguće.

Crna Gora ima zakonske propise usaglašene sa standardima Evropske unije koji tretiraju rudarsku djelatnost, a u sklopu toga i obaveze Koncesionara za pridržavanje mjera zaštite životne i radne sredine i rekultivacije degradiranog prostora (Zakon o koncesijama, Zakon o rudarstvu i propisi iz oblasti zaštite životne sredine).

Zbog velike važnosti ove faze rada, zakonskim propisima utvrđena je obaveza izrade projektnih rješenja rekultivacije, izradom Glavnog rudarskog projekta (Pravilnik o sadržini rudarskih projekata ("Službeni list Crne Gore", br. 074/09 od 13.11.2009)) ili izradom posebnog tehničkog projekta rekultivacije, koji je sastavni dio Glavnog rudarskog projekta.

Projektima se daju rješenja rudarsko-tehničke i biološke rekultivacije površina degradiranih izvođenjem rudarskih radova, uz uvažavanje uslova koji su utvrđeni Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu, vodnih uslova i sl.

Projekat se mora realizovati u fazama, odnosno radovi na rekultivaciji izvoditi sukcesivno, paralelno sa razvojem kopa. To znači da je sa radovima na rekultivaciji potrebno početi odmah po završetku svake etaže.

Zaključak

U skladu sa članom 71 Zakona o rudarstvu koncesionar je dužan da u toku i po završetku radova na eksploataciji predmetne mineralne sirovine, a najkasnije u roku od jedne godine od dana završetka radova, privede zemljište na eksploatacionom polju namjeni prema Projektu rekultivacije zemljišta, odnosno, da preduzme mjere zaštite životne sredine sadržane u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu na koji je od strane organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine data saglasnost i mjere zaštite voda u skladu sa zakonom.

O naprijed navedenim mjerama izvještavaju se nadležno ministarstvo za rudarstvo i ministarstva nadležna za poslove poljoprivrede, vodoprivrede, zaštite životne sredine i nadležni organ lokalne uprave.

Za sanaciju i rekultivaciju, saglasno odredbi člana 73 Zakona o rudarstvu, koncesionar je dužan da od svake jedinice proizvoda mineralne sirovine mjesečno izdvaja sredstva za djelimičnu ili potpunu sanaciju zemljišta, a prema odobrenim projektima sanacije i rekultivacije.

7. UNAPRJEĐENJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI

Radi efikasnog korišćenja energije, u skladu sa odredbama Zakona o energetske efikasnosti ("Sl. list CG", br. 29/10 i 40/11), koncesionar je dužan da preduzima mjere za poboljšanje energetske efikasnosti.

Koncesionar je dužan da kroz izradu tehničke i projektne dokumentacije predvidi sprovođenje mjera za poboljšanje energetske efikasnosti, odnosno, ostvarivanje uštede energije i njeno racionalno korišćenje primjenom provjerenih savremenih tehnologija, čije je korišćenje ekonomski opravdano.

Sprovođenje mjera energetske efikasnosti utiče na kvalitet radne i životne sredine.

8. USLOVI KOJE JE DUŽAN DA ISPUNJAVA KONCESIONAR U POGLEDU TEHNIČKE OPREMLJENOSTI, FINANSIJSKE SPOSOBNOSTI I OSTALE REFERENCE I DOKAZE O ISPUNJAVANJU TIH USLOVA

Obaveze koncesionara u pogledu ispunjavanja uslova definisanih u ovom poglavlju su sljedeće:

- da, u skladu sa članom 51 stav 2 Zakona o koncesijama, u roku od 60 dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost ili da proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti;
- da obezbijedi svu potrebnu geološku i rudarsku dokumentaciju, odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje radova;

- da obezbijedi opremu i mehanizaciju saglasno verifikovanoj rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - oprema i mehanizacija treba da ispunjava uslove propisane pravilnicima o tehničkim normativima za izvođenje planirane vrste radova na predmetnom lokalitetu;
- da obezbijedi radnu snagu saglasno ovom Koncesionom aktu i rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - zaposleni moraju da ispunjavaju uslove (u pogledu stepena stručne sprema, radnog iskustva, obučenosti i ovlašćenja za vršenje tih poslova) u skladu sa Zakonom o rudarstvu;
- da izvršava finansijski dio u pogledu obaveza utvrđenih Ugovorom o koncesiji, u smislu plaćanja koncesione naknade, dostavljanja obnovljive godišnje bankarske garancije, izdvajanja sredstava za rekultivaciju. Koncesionar mora da ostvaruje takve poslovne rezultate koji će mu omogućiti redovno poslovanje (redovno izmirivanje poreskih i drugih obaveza), a time i ispunjavanje ugovornih obaveza.

9 MINIMALNI – POČETNI IZNOS KONCESIONE NAKNADE

Za korišćenje prava na eksploataciju mineralne sirovine, zakonskim propisima predviđeno je plaćanje koncesione naknade.

Koncesionim aktom se utvrđuje minimalni - početni iznos koncesione naknade.

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11) (udaljem tekstu: Uredba).

Navedenom Uredbom je utvrđeno da se minimalna koncesiona naknada određuje za eksploataciju mineralnih sirovina, tj. za period eksploatacije, a ne i za period koji je predviđen za detaljna geološka istraživanja.

9.1 Minimalni - početni iznos koncesione naknade za eksploataciju

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 3 Uredbe) određuje se na osnovu sljedećih kriterijuma:

- rezervi mineralne sirovine koja je predmet koncesije;
- pripadnosti grupi ležišta;
- kvaliteta mineralne sirovine; i
- tržišne cijene mineralne sirovine.

9.1.1 Rezerve mineralne sirovine

Utvrđene eksploatacione rezerve B+C₁ kategorije tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ iznose **7.984.135 m³ č.s.m.**

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 15.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 20 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 300.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 15.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 22.500 m³ agregata različitih frakcija ($k_r=1,5$) što bi za period od 20 godina iznosilo 450.000 m³ tržišnog proizvoda.

9.1.2 Pripadnost grupi ležišta

Ležište tehničko-građevinskog kamena „Rajčevo brdo“, prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi 7% od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 20 godina.

9.1.3 Kvalitet mineralne sirovine

Ovjerene rezerve tehničko-građevinskog kamena, na osnovu rezultata laboratorijskih ispitivanja, a saglasno odredbama odgovarajućih standarda, tehničko-građevinski kamen ležišta „Rajčevo brdo“ se može upotrijebiti:

- za proizvodnju agregata za izradu betona (po JUS-u B.B2.009 i JUS-u B.B3.100,
- za klasične i savremene podloge za puteve (po JUS-u U.E3.020) i
- za proizvodnju lomljenog kamena i tesanika za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

Napomena: ovaj podatak, u skladu sa članom 17 navedene Uredbe, se koristi za korekciju promjenjivog dijela naknade.

9.1.4 Tržišna vrijednost rezervi

Na osnovu podataka, dostavljenih od Zavoda za statistiku, akt br. 12-596/2 od 08.03.2017. godine, arhiviran u Ministarstvu pod br. 970-55/2017-1 od 15.03.2017. godine, prosječna ostvarena cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2016. godini (čl. 16 Uredbe) iznosi 15,91 €/m³.

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati prema minimalnom godišnjem kapacitetu za 20 godina je:

$$VP= 300.000 \text{ č.s.m} \times 1,5 \times 15,91 \text{ €/m}^3 = 7.159.500 \text{ € ili } 357.975 \text{ €/godišnje}$$

Obračun minimalne koncesione naknade

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$\text{MDN} = \text{VP} \times \text{G}$$

gdje su

VP - vrijednost proizvodnje = **7.159.500** (za 20 godina)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 357.975 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

$$\text{MDN} = 7.159.500 \times 0,07 = 501.165 \text{ € (ukupno za 20 godina)}$$

$$\text{MDN} = 357.975 \times 0,07 = 25.058 \text{ €/godišnje}$$

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenljivog) i promjenljivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenljivog) dijela koncesione naknade:

- Za period od 20 godina SDN = 501.165 €

- SDN (godišnje) = 25.058 €.

Stalni dio koncesione naknade koji se utvrđuje Ugovorom o koncesiji, može, u zavisnosti od ponuda biti veći, a ne manji od obračunatog minimalnog iznosa.

Zainteresovani ponuđači treba svojim ponudama, a u zavisnosti od sopstvene ekonomsko-finansijske analize, da ponude godišnji obim proizvodnje i procentualni iznos za obračun koncesione naknade, koji ne mogu biti manji od elemenata na osnovu kojih je obračunat minimalni iznos naknade. Ovo predstavlja jedan od osnovnih kriterijuma za vrednovanje ponuda.

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

9.2 Promjenljivi dio koncesione naknade (PDN)

Promjenljivi dio naknade obračunava se godišnje po obrascu:

$$\text{PDN} = \text{VP} \times \text{G} + (-) (\text{VP} \times \text{G} \times \text{K}) > \text{SDN (godišnjeg iznosa)}$$

Gdje su:

VP - godišnja vrijednost proizvodnje obračunata na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje mineralne sirovine i prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda

G - ugovoreni procentualni iznos za pripadnost grupi ležišta (ne manji od 7%)

K - vrijednost korektivnih faktora

Vrijednost korektivnih faktora:

- po osnovu kvaliteta mineralne sirovine (obračunati iznos se uvećava za 1%)
- po osnovu ostvarene proizvodnje, obračunati iznos se uvećava od 0 do 3% (čl. 21 Uredbe).

Promjenljivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

Obračun PDN se vrši na osnovu sljedeće dokumentacije:

- godišnjeg tehničkog izvještaja;
- izvještaja o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje mineralne sirovine; i
- dokaza o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem i stranom tržištu.

Dokumentaciju za obračun PDN podnosi koncesionar najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

10 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Rok trajanja koncesije	5
4	Reference ponuđača	20
5	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
6	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
7	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	5

10.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1.2 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena „Rajčevo brdo“, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog

kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 20 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP\% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

10.2 Ponuđeni ukupni obim rudarske proizvodnje

Tačkom 9.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano da utvrđene eksploatacione rezerve **B+C₁** kategorije tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ **iznose 7.984.135 m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 15.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 20 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 300.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 15.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 22.500 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 20 godina iznosilo 450.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 15.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

10.3 Rok trajanja koncesije

Poglavljem 3 Koncesionog akta – Rok trajanja koncesije je definisano, s obzirom na utvrđene rezerve, da se koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Rajčevo brdo” daje na minimalni period od 21 godine, od čega:

- jedna godina za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu ležišta za eksploataciju, instaliranje

postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte i

- 20 (dvadeset) godina za eksploataciju.

Ponuđač može ponuditi ukupan rok koncesije koji je duži od roka utvrđenog Koncesionim aktom, jer je zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina. Rok trajanja faze izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PR / MPR \times 5$,

gdje:

PR- označava ponuđeni rok

MPR – označava maksimalno ponuđeni rok trajanja koncesije na tenderu

5- označava broj bodova za ovaj kriterijum

10.4 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10.5 Finansijski aspekt-Prosjezni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

10.6 Finansijski aspekt - Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PNP / MNP \times 5$,

gdje:

PNP – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

MNP – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijum

10.7 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radnje snage, plasman proizvoda na tržište, itd..

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

11 SPISAK POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE SA USLOVIMA ZA NJENU IZRADU, ODOBRENJA, SAGLASNOSTI I MIŠLJENJA ZA OBAVLJANJE KONCESIJE DJELATNOSTI

11.1 Detaljna geološka istraživanja

Tokom koncesionog perioda budući Koncesionar je dužan da, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, dostavlja nadležnom državnom organu za rudarstvo i geološka istraživanja svake pete godine na ovjeru Elaborat o kasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, sa stanjem na dan 31. decembar prethodne godine, koji se izrađuje na osnovu posebnih propisa.

11.2 Eksploatacija mineralne sirovine

Poslije završenih detaljnih geoloških istraživanja, u skladu sa odredbama Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11), pristupa se pribavljanju odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju.

11.2.1 Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju

Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, u skladu sa članom 33 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- ugovor o koncesiji;
- situaciona karta u razmjeri 1:10.000 (ili većoj) sa ucrtanim granicama eksploatacionog polja, javnim saobraćajnicama, rudarskim radovima i drugim objektima koji se nalaze na

eksploatacionom polju, opisom granica, nazivom eksploatacionog polja i naznačenjem opštine na čijoj se teritoriji nalazi;

- potvrdu o bilansnim rezervama mineralnih sirovina koja se izdaje u skladu sa važećim propisima o klasifikaciji i kategorizaciji rezervi;
- studija izvodljivosti eksploatacije ležišta mineralnih sirovina sa prikazom uslova i načina eksploatacije i pripreme mineralnih sirovina sa dinamikom izvođenja radova i podacima o metanoobilnosti, zaprašenosti i zavedenosti, oplemenjivanju, upotrebi i plasmanu, mjerama zaštite i sanacije životne sredine kao i podacima o tehničkoj opremljenosti i stručnim kadrovima;
- mišljenje nadležnog organa za zaštitu životne sredine na studiju izvodljivosti eksploatacije;
- akt organa nadležnog za poslove urbanizma u pogledu usaglašenosti planirane eksploatacije mineralnih sirovina sa odgovarajućim prostornim, odnosno urbanističkim planovima;
- licenca za izvođenje radova;
- drugi podaci od značaja za izdavanje odobrenja na zahtjev nadležnog organa.

11.2.2 Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu

Nakon dobijanja odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, pristupa se izradi rudarske tehničke dokumentacije –rudarskog projekta eksploatacije.

Rudarski projekat izrađuje se za izgradnju novih rudarskih objekata, sistema otvaranja i pripreme rudarskih objekata radi eksploatacije mineralne sirovine. Rudarski projekat podliježe tehničkoj kontroli (reviziji), koju vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica koje ima Licencu za izradu rudarskih projekata.

Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu, u skladu sa članom 53 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- rudarski projekat sa revizionom klauzulom;
- potvrda-saglasnost organa koji je izdao uslove da je rudarski projekat urađen u skladu sa izdatim uslovima;
- urbanističko-tehnički uslovi;
- dokaz o pravu svojine ili korišćenja na zemljištu, odnosno službenosti za najmanje dvije godine eksploatacije mineralne sirovine prema dinamici utvrđenoj koncesionim pravom;
- saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu ili odluku da nije potrebno vršiti procjenu uticaja koje se izdaju u skladu sa posebnim propisom;
- vodoprivredna saglasnost na projekte kada eksploatacija mineralnih sirovina utiče na režim voda;
- saobraćajna saglasnost za pristup javnim saobraćajnicama;
- licenca za izvođenje radova;
- dokaz o plaćenju naknadi za promjenu namjene korišćenja poljoprivrednog zemljišta.

Za izgradnju rudarskih objekata i postrojenja dostavlja se i dokumentacija u skladu sa propisima o građenju u zavisnosti od vrste objekta i utvrđenih uslova za izradu tehničke dokumentacije, a naročito sljedeće saglasnosti: elektro-energetska, zaštite na radu, sanitarna, protivpožarna, vodovodna, za priključenje na telekomunikacionu mrežu.

11.2.3 Odobrenje za upotrebu rudarskih objekata

Izgrađeni rudarski objekti ili djelovi rudarskih objekata koji se mogu samostalno koristiti, prije početka korišćenja, podliježu tehničkom pregledu, koji obuhvata pregled: rudarskih i građevinskih radova, električnih postrojenja, uređaja i instalacija i rudarske opreme i postrojenja.

Tehničkim pregledom utvrđuje se usklađenost izvedenih radova sa tehničkom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenje za izvođenje radova, tehničkim propisima čija je primjena obavezna pri izgradnji rudarskih objekata i mjerama i normativima zaštite na radu i zaštite životne sredine. Troškove tehničkog pregleda snosi investitor.

Tehnički pregled i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata ili dijela objekta vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica u skladu sa propisima o izgradnji objekata.

Ako je za izdavanje odobrenja za upotrebu rudarskih objekata posebnim zakonom propisana obaveza prethodnog pribavljanja saglasnosti ili dozvole drugih organa ili organizacija, uz zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi se i saglasnost, odnosno, dozvola.

12. HRONOLOGIJA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE I PRIBAVLJANJE ODOBRENJA I SAGLASNOSTI ZA IZVOĐENJE RUDARSKIH RADOVA

- Izrada Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ (obaveza investitora) svake pete godine
- Dostavljanje Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ sa zahtjevom nadležnom organu za njegovu reviziju i ovjeru (obaveza investitora);
- Reviziju Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ organizuje nadležni organ, troškove revizije snosi investitor;
- Izdavanje rješenja o ovjeri Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ (Ministarstvo ekonomije).
- Investitor dostavlja zahtjev nadležnom ministarstvu, uz dokumentaciju propisanu članom 33 Zakona o rudarstvu i koja je navedena u ovom Koncesionom aktu za dobijanje odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju.

- Izdavanje rješenja kojim se odobrava eksploatacija mineralne sirovine na eksploatacionom polju (Ministarstvo ekonomije);
- Izrada Glavnog rudarskog projekta (obaveza investitora);
- Dostavljanje Glavnog rudarskog projekta uz zahtjev za obavljanje tehničke kontrole – revizije (obaveza investitora);
- Revizija Glavnog rudarskog projekta. Reviziju organizuje Ministarstvo ekonomije, a troškove snosi investitor;
- Izdavanje revizione klauzule (vršilac revizije Projekta).
- Investitor podnosi zahtjev nadležnom državnom organu (Agencija za zaštitu životne sredine) radi ocjene o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu.
- Ukoliko nadležni državni organ ocijeni da je potrebno raditi Elaborat o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, isti se radi (obaveza investitora);
- Investitor Agenciji za zaštitu životne sredine dostavlja Elaborat o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, uz zahtjev za obavljanje njegove revizije.
- Organizaciju revizije Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu obavlja Agencija za zaštitu životne sredine, a troškove revizije snosi investitor;
- Izdavanje rješenja kojim se daje saglasnost na Elaborat (Agencija za zaštitu životne sredine).
- Investitor dostavlja zahtjev, uz dokumentaciju propisanu članom 53 Zakona o rudarstvu i koja je navedena u ovom Koncesionom aktu, za izdavanje odobrenja za izvođenje radova po revidovanom Glavnom rudarskom projektu.
- Izdavanje rješenja kojim se odobrava izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu (Ministarstvo).
- Nakon izgradnje rudarskih objekta i postrojenja, investitor podnosi zahtjev Ministarstvu radi obavljanja tehničkog pregleda sa ciljem izdavanja upotrebne dozvole.
- Tehnički pregled organizuje Ministarstvo, a troškove pregleda snosi investitor.
- Nakon obavljenog tehničkog pregleda investitor Ministarstvu dostavlja zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

- Rješenje kojim se odobrava upotreba izgrađenih objekata i postrojenja izdaje Ministarstvo.

13. OSNOVNI ELEMENTI TENDERSKE DOKUMENTACIJE (JAVNI OGLAS, DOKUMENTACIJA VEZANA ZA OGLAS)

Tendersku dokumentaciju čine sljedeća dokumenta:

- Koncesioni akt;
- Dokumentacija vezana uz ponudu;
- Javni oglas,
- Uputstvo za podnošenje ponuda i
- Nacrt ugovora o koncesiji.

13.1 Dokumentacija koja se prilaže uz ponudu

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesije su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde;
- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;

- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:
 - a) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kaznenoj evidenciji istog;
 - dokaz/potvrda Suda za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;
 - b) ponuđač kao fizičko lice:
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja Javnog oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u skladu sa Uputstvom za podnošenje ponuda i
- Popunjeni Obrazac iz Uputstva za podnošenje ponuda.

U slučaju da Ponuđač nastupa kao konzorcijum kompanija, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje Ugovora o koncesiji u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta.

13.2 Javni oglas

Javni oglas, u skladu sa članom 21 Zakona o koncesijama, objavljuje se u “Službenom listu Crne Gore”, najmanje u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji cijele Crne Gore i na Internet stranici nadležnog organa, odnosno, u ovom slučaju Ministarstva.

Javni oglas za dodjelu predmetne koncesije sadrži sljedeće:

- opis predmeta koncesije, granice istražno-eksploatacionog prostora;
- osnovne elemente Koncesionog akta;
- adresu i rok za dostavljanje ponude na Javni oglas (rok se određuje prema periodu za pripremu ponude i teče od dana objavljivanja javnog oglasa u „Službenom listu Crne Gore“ i ne može biti kraći od 30 dana);
- kriterijume za učešće na Javnom oglasu i mogućnost podnošenja zajedničke ponude;
- pravila prema kojima se Javni oglas sprovodi;
- način dostavljanja ponude;
- moguće vrijeme posjete lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost;
- datum, vrijeme i mjesto otvaranja prispjelih ponuda na Javni oglas;
- rok u kome se ponuda na Javni oglas može povući;
- određivanje vrste ponude (tehničke i finansijske ili samo finansijske ponude);
- podatke o visini i obliku depozita i garancije i perioda za koji se traže;
- uslove, rok i način vraćanja depozita i garancije;
- ime lica zaduženog za davanje relevantnih informacija u postupku Javnog oglasa;
- mjesto na kojem se može i vrijeme u kojem se može preuzeti Koncesioni akt i Tenderska dokumentacija, kao i cijena Tenderske dokumentacije u visini troškova njene izrade.

Javni oglas, nakon objavljivanja, nadležni organ može izmijeniti, osim elemenata utvrđenih Koncesionim aktom. Izmjena Javnog oglasa se objavljuje na način na koji je objavljen osnovni tekst Javnog oglasa, s tim što se rok za dostavljanje ponuda produžava za vrijeme koje je proteklo od dana objavljivanja Javnog oglasa.

13.3 Ugovor o koncesiji

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Nacrt ugovora o koncesiji, koji je dat kao Prilog Koncesionog akta.

13.4 Uputstvo za podnošenje ponuda

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Uputstvo za podnošenje ponuda, koji je dato kao Prilog Koncesionog akta.

14. SPISAK PROPISA KOJI SE PRIMIJENJUJU U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE I U VRŠENJU KONCESIONE DJELATNOSTI

Propisi koji se primijenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti:

- Zakon o koncesijama ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Uredba o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG“, br. 34/14)
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o planiranju I izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17);
- Zakon o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11);
- Pravilnik o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi čvrstih mineralnih sirovina i vođenju evidencije o njima („Sl. list SFRJ“, br. 53/79);
- Pravilnik o rudarskim mjerenjima („Sl. list RCG“, br. 26/94);
- Pravilnik o izradi projekata geoloških istraživanja („Sl. list SRCG“, br. 09/85 i 16/85);
- Pravilnik o sadržini rudarskih projekata („Sl. list CG“, br. 74/09);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju ležišta mineralnih sirovina („Sl. list SFRJ“, br. 62/87);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena, tehničko-građevinskog kamena, šljunka i pijeska i preradu arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena („Sl. list SFRJ“, br. 11/86);
- Uputstvo o izradi godišnjeg tehničkog izvještaja i godišnjeg finansijskog izvještaja o poslovanju koncesionara koji imaju pravo na eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list RCG“, br. 10/95) i
- ostali propisi.

P R I L O Z I:

1. Predlog Ugovora o koncesiji

2. Prilozi i uputstva

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- Obrazac B – Tehnička ponuda
- Obrazac C – Forma bankarske garancije za ponudu
- Prilog 1 –obrazac bankarske garancije za ispunjavanje ugovornih obaveza
- Prilog 2 - obrazac bankarske garancije za rekultivaciju
- Prilog 3 - Uputstvo za podnošenje ponuda

3. Javni oglas

**UGOVOR
O
KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA
NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“, OPŠTINA PLJEVLJA**

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent “)

i

_____, koga zastupa _____ (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

(Koncedent i Koncesionar: zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno: Ugovorna strana)

Zaključen _____ godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA Ustav Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština,

S OBZIROM DA je Ministarstvo ekonomije objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja („Službeni list Crne Gore“, broj _____),

S OBRZIROM DA je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu broj: _____,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo«, opština Pljevlja, („Službeni list Crne Gore“, broj _____)

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

Zaključuje kao što slijedi:

Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sledeća pravila:
 - riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
 - riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;

- pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;
 - upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
 - naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
 - sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.
2. definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.

3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos od _____ € (slovima: _____ eura), u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja svih ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 14 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
Eksploatacioni prostor	označava prostor na kojem je utvrđena Mineralna sirovina koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;
Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine	označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;
Ležište	označava ležište tehničko-građevinskog kamena "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;
Mineralna sirovina	označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;
Koncesiona djelatnost	označava sve aktivnosti Koncesionara na eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;

Koncesiona naknada	označava naknadu utvrđenu članom 11 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;
Koncesioni akt	označava Koncesioni akt o tehničko-građevinskom kamenu sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, usvojen od strane Koncedenta na sjednici od ----- 201-. godine;
Koncesiono društvo [u slučaju dodjele ugovora inostranom drušvu ili ćerki kompaniji osnovanoj u CG]	označava privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, osnovano i registrovano u skladu sa zakonom od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti i koje je u 100% vlasništvu Koncesionara;
Organ uprave	označava Ministarstvo ekonomije, odnosno drugi državni organ nadležan za oblast detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;
Period trajanja koncesije	označava period određen članom 4 ovog Ugovora na koji se Koncesionaru daje koncesija za vršenje Koncesione djelatnosti;
Ponuda	označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom _____, na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;
Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, sa svim priložima, koji čine sastavni dio Ugovora;
Viša sila	označava događaje bliže definisane članom 17 Ugovora;
Zakon ili propis	označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore.

Član 2 Predmet koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet Ugovora pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, koju će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.

2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu Ugovora nema pravo da u okviru Eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.

Član 3 Eksploatacioni prostor

1. Eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo", na kojem je utvrđena Mineralna sirovina koji je predmet Ugovora, administrativno pripada Opštini Pljevlja, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Istražno-eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ pripada listu Pljevlja, 1:100 000, sekcija Otilovići, 1:25 000.
3. Koordinate i površina istražno-eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" dati su u sljedećoj tabeli:

T A Č K A	K O O R D I N A T E		P O V R Š I N A
	X	Y	
A	4 801 734	6 613 649	66,94 ha
B	4 801 772	6 613 672	
C	4 802 274	6 613 268	
D	4 802 421	6 613 009	
E	4 802 582	6 612 881	
F	4 802 773	6 612 625	
G	4 802 553	6 612 212	
H	4 802 161	6 612 175	
I	4 801 975	6 612 504	
J	4 802 030	6 612 609	
K	4 802 006	6 612 739	
L	4 802 829	6 612 829	
LJ	4 801 970	6 612 970	
M	4 802 013	6 613 224	
N	4 801 809	6 613 461	

Član 4 Rok trajanja koncesije

1. Period trajanja koncesije iznosi _____ godina [unijeti u skladu sa ponudom] i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi osim u slučaju produženja u skladu sa zakonom.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koja su

nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od jedne (1) godine od dana zaključivanja Ugovora izradi rudarsku i potrebnu tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom.
3. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere u skladu sa zakonom radi obezbjeđenja i zaštite ljudi i imovine, zaštite životne sredine i objekata od istorijske, kulturne i prirodne vrijednosti.

Član 6 Ostale obaveze Koncesionara

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:

- a) racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
- b) poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
- c) tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine;
- d) poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
- e) ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
- f) postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
- g) izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištu;
- h) obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
- i) dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanim količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent a koji su neophodne za praćenje realizacije Ugovora;
- j) vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
- k) vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
- l) sprovodi mjere u cilju unapređenja energetske efikasnosti;
- m) održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
- n) obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije;

Član 7 Imovinsko-pravni odnosi

1. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za korišćenje zamljišta u svojini Koncedenta, u skladu sa članom 44 stav 2 Zakona o koncesijama.

Član 8 Korišćenje Mineralne sirovine

1. Ukoliko Koncesionar prije dobijanja odobrenja i saglasnosti iz člana 5 stav 2 ovog Ugovora vrši eksploataciju Mineralne sirovine, odnosno koristi Mineralnu sirovinu, dužan je da plati Koncesionu naknadu prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom za količine eksploatisane Mineralne sirovine.
2. Bez uticaja na odredbe stava 1 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar vršio eksploataciju Mineralne sirovine bez prethodno izdatih odobrenja i saglasnosti za eksploataciju.

Član 9 Pripadnost grupi ležišta

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripadaja Grupi G₃ ležišta sa procentualnim iznosom od __% *[popuniti u skladu sa ponudom]* od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Član 10 Minimalna godišnja eksploatacija

Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine na sljedeći način:

Popuniti u skladu sa ponudom

Član 11 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.
2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela naknade.
3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plaća stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od _____ (popuniti u skladu sa ponudom), i to na sljedeći način:

[popuniti u skladu sa ponudom za tehničko-građevinski kamen].

4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.

5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. Promjenljivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.
6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

Član 12 Kontrola otkopnih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.
2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.
3. Bez uticaja na odredbe stava 2 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

Član 13 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja obnovljivu Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od _____ € (slovima: _____) (*iznos će odgovorati iznosu stalnog dijela koncesione naknade iz člana 11 Ugovora*) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
3. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
4. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.
5. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.

6. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašten da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 18 istog, kao i izvrši djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 18 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašten izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida ovog Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.
7. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

Član 14 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, a prije isteka ovog ugovora, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku od četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da nakon što otpočne sa eksploatacijom Mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.
5. Koncesionar će tokom čitavog Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za

rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.

6. U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.
7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.
8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.
9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.
10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od Bankarske garanciju za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od strane Koncesionara na način koji definiše Koncedent u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

Član 15 Koncesiono društvo

1. Koncesionar je dužan da u skladu sa zakonom u roku od 60 dana od potpisivanja ovog Ugovora, osnuje i registruje privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati Koncesionu djelatnost i koje će biti u 100% vlasništvu Koncesionara.
2. Nakon osnivanja Koncesionog društva iz stava 1 ovog člana i njegove registracije, sva prava i obaveze Koncesionara iz ovog Ugovora predstavljaće istovremeno prava i obaveze Koncesionog društva.
3. Bez obzira na stav 3 ovog člana Koncesionar i Koncesiono društvo ostaju neograničeno solidarno odgovorni Koncedentu za ispunjenje svih ugovornih obaveza.
4. Koncedent je ovlašćen da po sopstvenom nahođenju i/ili od Koncesionara i/ili od Koncesionog društva:
 - i. zahtijeva ispunjenje bilo koje ugovorne obaveze, odnosno traži prinudno izvršenje bilo koje ugovorne obaveze, i

- ii. zahtijeva obeštećenje za bilo koji gubitak koji je pretrpio usljed radnje Koncesionara, odnosno usljed toga što neka obaveza Koncesionara, u skladu s ovim Ugovorom, nije ispunjena u vrijeme i na način kao što je to ovim Ugovorom određeno.
5. Koncesionar ne može na bilo koji način raspolagati (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) udjelima u Koncesionom društvu, niti smije na bilo koji način efektivno prenijeti pravo upravljanja nad Koncesionim društvom, bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
6. Koncesionar neće preduzeti nikakvu radnju koja vodi statusnoj promjeni ili reorganizaciji Koncesionog društva, niti promijeniti njegovo sjedište bez prethodne pisane saglasnosti Koncedenta.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati]

Član 16 Odgovornost Koncesionara i Koncesionog društva

1. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.
2. Koncesionar i Koncesiono društvo su dužni da obeštete i oslobode Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar, Koncesiono društvo, ili lice angažovano od strane istih, u vršenju Koncesione djelatnosti.
3. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara i Koncesionog društva za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se prilagoditi na način što će se brisati dio koji se odnosi na Koncesiono društvo, tj Koncesionar će ostati odgovorno lice]

Član 17 Viša sila

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao uslijed djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice usled nastupnja takvog događaja, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.

2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.
3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospelje Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.
4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od sedam dana od dana saznanja o uticaju Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.
5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu pisanog zahtjeva Koncesionara. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj mjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.
6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom.

Član 18 Raskid Ugovora

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:
 - a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom [ili Koncesionim društvom];
 - b) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
 - c) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
 - d) Koncesionar izvrši prenos vlasničkog udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
 - e) Koncesionar raspolaže (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) ili prenese vlasničke udjele u Koncesionom društvu na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta, ili na bilo koji drugi način krši odredbe člana 15 Ugovora[u slučaju dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno ćerki kompaniji tog lica osnovanoj u Crnoj Gori];
 - f) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovom vrijednosti, strukturi i cijeni;
 - g) Koncesionar ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 13 Ugovora;

- h) ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako istu ne obnavlja na ugovoreni način.
2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:
- a) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;
 - b) vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
 - c) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;
 - d) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
 - e) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju Koncesione naknade iz člana 11 ovog Ugovora u periodu dužem od 30 dana;
 - f) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane prije izrade rudarske tehničke dokumentaciju i dobijanja odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - g) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 12 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - h) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
 - i) vršenjem Koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
 - j) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste zbog čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
 - k) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
 - l) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
 - m) ne održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
 - n) ne poštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tač. a-o ovog stava ili stavom 1 ovog člana.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 3 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
 - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.
5. U slučaju raskida Ugovora definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

Član 19 Sporazumni raskid Ugovora

1. Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 4 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.
2. Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema zahtjeva.
3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

Član 20 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ugovorne strane su saglasne da se odredbe stava 2 ovog člana naročito odnose i na vlasničke udjele u Koncesionom društvu. *[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati].*
4. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1, 2 (ili 3) ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

Član 21 Produženje Perioda trajanja koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može, ukoliko zakonom nije drugačije određeno, najkasnije godinu dana prije isteka trajanja Perioda koncesije, podnijeti zahtjev za produženje Perioda trajanja koncesije.
2. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeniti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja Koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara a naročito plaćanje Koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.

3. Ugovorne strane su saglasne da u slučaju produženja Perioda trajanja koncesije Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije.
4. U slučaju da Koncesionar ne podnese zahtjev za produženje koncesije u roku iz stava jedan ovog člana, dužan je pristupiti rekultivaciji u skladu sa zakonom.

Član 22 Rizici

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a) utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b) dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;
- c) finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d) rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e) ekološki rizik;
- f) rizik rješavanja imovinsko pravnih odnosa na zemljištu obuhvaćenom Eksploatacionim prostorom; i
- g) druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

Član 23 Kontrola izvršenja Ugovora

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.
2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinimiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.
4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

Član 24 Mjerodavno pravo

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore.
2. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.
3. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na ovaj Ugovor.

Član 25 Način rješavanja sporova

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Osnovnim sudom u Podgorici.

Član 26 Jezik Ugovora

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

Član 27 Izmjene i dopune Ugovora

1. Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.
2. Aneksi ovog Ugovora po svom redoslijedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.
3. Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.
4. Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 30 (trideset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.

Član 28 Obavještenja

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u zavisnosti od slučaja i u skladu sa sljedećim:

a) Koncedent:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Za: Ministar

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

b) Koncesionar:

Adresa:

Za: (odgovorno lice)

telefon:

faks:

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

Član 29 Ugovorna dokumentacija

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt broj _____;
2. Ponuda Koncesionara broj _____;
3. Prilozi Ugovora;
4. Izvod iz sudskog registra Koncesionara;
5. [Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za Koncesiono društvo]

Član 30 Završna odredba

Ovaj Ugovor je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine - Područna jedinica Pljevlja i opštini Pljevlja.

ZA KONCEDENTA

MINISTARKA

Dragica Sekulić

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je (naziv privrednog društva), Reg. broj _____ sa sjedištem _____ (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od _____ € (slovima: _____) (*iznos će odgovorati iznosu stalnog dijela koncesione naknade iz člana 11 Ugovora*) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

_____ € (slovima: _____ eura)

nakon što dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i pisanu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 18 Ugovora;
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenim članom 13 stav 3 Ugovora;
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:
[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od _____ € (slovima: _____ eura), u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore i Jednoobraznih Pravila za Garancije na prvi poziv broj 458, Međunarodne privredne komore u Parizu.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA REKULTIVACIJU

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za rekultivaciju

Informisani smo da je (naziv privrednog društva), Reg. broj _____ sa sjedištem _____ (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamenana ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 14 stav 4 Ugovora, Koncesionar je obavezan da nakon što otpočne sa Fazom eksploatacije, obezbijedi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od: xx € (slovima:xx)

nakon što dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i pisanu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 14 stav 5 i 7 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju, u skladu sa članom 14 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore i Jednoobraznih Pravila za Garancije na prvi poziv broj 458, Međunarodne privredne komore u Parizu.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

KONCESIONI AKT
o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta „Rajčevo brdo”,
opština Pljevlja

PRILOG 3
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

1 Uvod

Uputstvo za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo) precizira postupak davanja koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.

Postupak dodjele koncesije se sprovodi u skladu sa Zakonom o koncesijama ("Službeni list CG", broj 08/09), Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Službeni list CG", broj 67/09) i drugim propisima.

Ministarstvo ekonomije (u daljem tekstu: Ministarstvo) zadržava pravo da izmijeni Uputstvo najkasnije pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Izmjene će biti objavljene na isti način kao i Uputstvo.

Sastavni dio ovog Uputstva čini i :

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču,
- Obrazac B – Tehnička ponuda,
- Obrazac C - Forma bankarske garancije za ponudu.

2 Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Crna Gora

TEL: +382 20 482 300;
FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije
E-mail: vesna.vujacic@mek.gov.me
Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.

3 Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čini: Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt), Javni oglas za dostavljanje

ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovina tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja (u daljem tekstu: Javni oglas), Nacrt ugovora o koncesiji i ovo Uputstvo, sa svim pripadajućim priložima i obrascima.

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Pri otkupu Tenderske dokumentacije zainteresovano lice je dužno podnijeti dokaz o uplati sredstava za otkup Tenderske dokumentacije u kojem je navedeno u čije ime otkupljuje dokumentaciju. Ukoliko zainteresovano lice nastupa kao ovlašteni predstavnik privrednog društva ili konzorcijuma, neophodno je da prezentuje ovlašćenje da zastupa to društvo, tj. konzorcijum.

Samo lica koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije imaju pravo da učestvuju u postupku javnog nadmetanja za dodjelu koncesije.

Ministarstvo će izdati potvrdu o otkupljenoj Tenderskoj dokumentaciji.

Cijena Tenderske dokumentacije iznosi 500,00 EUR (petstotina eura) i uplaćuje se na žiro-račun Budžeta Crne Gore broj: 832-978-76 sa naznakom: "otkup Tenderske dokumentacije - ležište „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja. Tenderska dokumentacija se može otkupiti do krajnjeg roka za podnošenje ponude.

Ukoliko Ponuđač vrši plaćanje naknade za otkup Tenderske dokumentacije iz inostranstva, instrukcije za plaćanje se mogu dobiti od kontakt osobe .

Ministarstvo je dužno da Tendersku dokumentaciju preda u štampanoj i elektronskoj formi.

4 Jezik tenderskog postupka

Crnogorski jezik ili drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori je zvanični jezik ovog tenderskog postupka.

Ponuđač može dostaviti ponudu i na engleskom jeziku uz priloženi i zvanični prevod na crnogorski jezik. Svi prevodi na crnogorski jezik sa drugih jezika, uključujući engleski, moraju biti prevedeni od strane ovlašćenih prevodilaca na crnogorski jezik. U slučaju spora odnosno neslaganja verzije na originalnom jeziku i prevoda na crnogorski, relevantna je verzija na crnogorskom jeziku.

5 Podobnost za učešće u postupku javnog nadmetanja

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesija su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;

- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Ministarstvo pravde;
- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:

a) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:ž

- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kaznenoj evidenciji istog;
- dokaz/potvrda Suda za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;

b) ponuđač kao fizičko lice:

- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u

kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u formi predviđenoj ovim Uputstvom i
- Popunjene Obrasce A i B sa pratećom dokumentacijom.

Naručilac će odbiti ponudu u slučaju ako:

- je ponuda neblagovremena;
- ponuđač ne dostavi neki od dokaza podobnosti za učešće na javnom nadmetanju;
- u slučaju ako nije dostavljena Bankarska garancija ponude ili ako sadržina teksta garancije ne odgovara zahtjevima iz ovog Uputstva;
- u slučaju ako ponuda nije dostavljena u formi propisanoj ovim Uputstvom ili ako ne sadrži sve elemente propisane ovim Uputstvom;
- u slučaju da informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj strani ponuđač ima sjedište ili prebivalište nijesu transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima;
- u slučaju ako ponuda nije sačinjena u skladu sa uslovima i zahtjevima iz Koncesionog akta, Javnog poziva, ovog Uputstva i zakona;

6 Dodjela ugovora o koncesiji stranom ponuđaču

Ugovor o koncesiji može biti dodijeljen i inostranom ponuđaču, pod uslovom da su informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj taj ponuđač ima sjedište ili prebivalište, transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima. Ukoliko je ponuđač povezano lice jednog ili više pravnih lica, uslov transparentnosti i dostupnosti će se primjenjivati na svaku matičnu kompaniju koja vrši direktnu ili indirektnu kontrolu nad ponuđačem. U slučaju dodjele Ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, isti je dužan da shodno članu 51 Zakona o koncesijama u roku od 60 dana od dana zaključivanja ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice, sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost. Ministarstvo ekonomije zadržava pravo da, u slučaju dodjele ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, izmijeni nacrt ugovora kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom. Navedeno se naročito odnosi na odgovornost matične kompanije – inostranog ponuđača za ispunjavanje ugovornih obaveza od strane privrednog društva osnovanog u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti, kao i za promjenu osnivačkih (vlasničkih) udjela u privrednom društvu osnovanom u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti.

7 Dodjela ugovora o koncesiji konzorcijumu

U slučaju da ponuđač nastupa kao konzorcijum, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje ugovora u skladu sa njegovim uslovima;

- procenat učešća u konzorcijumu ;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta. U slučaju dodjele ugovora o koncesiji konzorcijumu kompanija, Ministarstvo zadržava pravo da izmijeni nacrt ugovora o koncesiji, kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom.

Konzorcijum može odrediti koji će se član/ovi konzorcijuma bodovati za potrebe kriterijuma 9.3, dok će se za potrebe bodovanja kriterijuma 9.4 i 9.5 bodovati zbirni prosjek svih članova konzorcijuma.

8 Format ponude

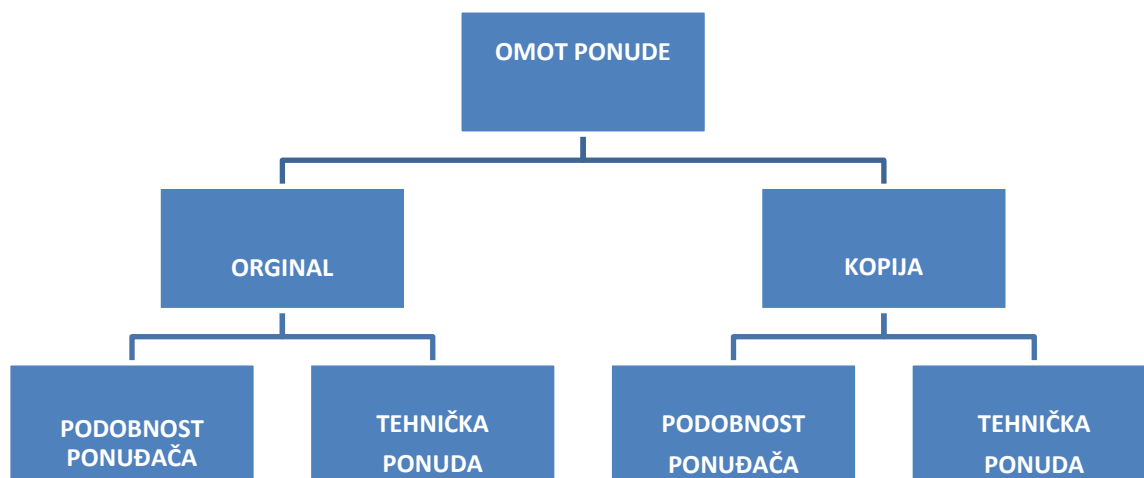
Ponuda se dostavlja u zatvorenom omotu. Na omotu velikim štampanim slovima piše:

- "PONUDA ZA JAVNO NADMETANJE ZA DAVANJE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“, OPŠTINA PLJEVLJA;
- Naziv i adresa ponuđača
- Adresa Ministarstva ekonomije
- Upozorenje: "NE OTVARATI OSIM U PRISUSTVU TENDERSKE KOMISIJE".

Omot ponude sadrži dvije odvojene koverta, i to koverta sa originalom ponude, na kojoj piše „ORIGINAL“ i koverta sa jednom kopijom ponude, na kojoj piše „KOPIJA“. Obje koverta treba da sadrže po dvije posebne koverta i to kovertu sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača – naziva "PODOBNOST PONUĐAČA" i kovertu sa ponudom – naziva "TEHNIČKA PONUDA". Sadržaj ponude čine prijavni obrasci, koji su dati kao Prilog 1 i Prilog 2 ovog Uputstva, sa dokumentacijom navedenom u dodacima obrazaca, ispunjeni u skladu sa ovim Uputstvom. Detaljan sadržaj ponude je objašnjen u poglavljima 8.1. i 8.2. Uputstva.

Ponuda se uvezuje na način da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjeniti pojedinačni djelovi ponude. Bankarsku garanciju ponude treba upakovati u posebnu pvc- dvoslojnu foliju koja je uvezana sa drugim dokazima koji čine sastavni dio ponude.

Organizacija ponude je prikazana na dijagramu.



8.1 Koverta Podobnost ponuđača

Koverta Podobnost ponuđača sadrži:

- a) Pismo ponude
- b) Popunjen Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- c) Dokazi o podobnosti iz tačke 5 ovog Uputstva i člana 23 Zakona o koncesijama:
- d) Bankarska garancija ponude u skladu sa tačkom 10 ovog Uputstva
- e) Elektronska verzija ponude (CD/DVD) sa svim elementima ponude u PDF formatu
- f) Ugovor o konzorcijumu i podatke za svakog člana konzorcijuma iz tačke b) i c), ukoliko je primjenjivo

8.2 Koverta Tehnička ponuda

Koverta Tehnička ponuda sadrži:

- a) Popunjen Obrazac B – Tehnička ponuda
- b) Revidovane finansijske iskaze za poslednje tri godine, sa izvještajima nezavisnih revizora
- c) Dokaze o ispunjenosti kriterijuma iz tačke 9.3 i 9.6 Uputstva (ugovor o koncesiji; izvod iz popisne liste osnovnih sredstava, itd.)

9 Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Rok trajanja koncesije	5
4	Reference ponuđača	20
5	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
6	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
7	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	5

9.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1.2 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena „Rajčevo brdo“, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 20 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP\% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.2 Ponuđeni ukupni obim rudarske proizvodnje

Tačkom 9.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano da utvrđene eksploatacione rezerve **B+C₁** kategorije tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“ **iznose 7.984.135 m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 15.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 20 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 300.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 15.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu

dalje obrade sirovine dobilo bi se 22.500 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 20 godina iznosilo 450.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 15.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.3 Rok trajanja koncesije

Poglavljem 3 Koncesionog akta – Rok trajanja koncesije je definisano, s obzirom na utvrđene rezerve, da se koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo" daje na minimalni period od 21 godine, od čega:

- jedna godina za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu ležišta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte i
- 20 (dvadeset) godina za eksploataciju.

Ponuđač može ponuditi ukupan rok koncesije koji je duži od roka utvrđenog Koncesionim aktom, jer je zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina. Rok trajanja faze izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PR / MPR \times 5$,

gdje:

PR- označava ponuđeni rok

MPR – označava maksimalno ponuđeni rok trajanja koncesije na tenderu

5- označava broj bodova za ovaj kriterijum

9.4 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

9.5 Finansijski aspekt-Prosjezni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.6 Finansijski aspekt - Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PNP / MNP \times 5$,

gdje:

PNP – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

MNP – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.7 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radnje snage, plasman proizvoda na tržište, itd..

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10 Bankarska garancije ponude

Obavezan uslov za podnošenje ponude za dodjelu ugovora o koncesiji je dostava bankarske garancije za ponudu u iznosu od 5.000 € (slovima: pethiljada eura), u formatu koji odgovara primjeru datom u Obrascu C, koja je izdata na ime i za račun Ministarstva.

Bankarska garancija ponude mora imati rok važenja najmanje 6 (šest) mjeseci od datuma isteka roka za podnošenje ponuda.

U slučaju da ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju ponude, Ministarstvo će odbaciti ponudu. Ministarstvo će aktivirati bankarsku garanciju ponude u sljedećim slučajevima:

1. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili
2. ponuđač odbije da potpiše ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji, ili
3. ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju za dobro izvršenje ugovora o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjeli ugovora o koncesiji.

11 Rok za podnošenje ponuda

Rok za podnošenje ponude po Javnom oglasu je _____ 2017. godine do _____ časova.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81 000 Podgorica
Crna Gora

Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd.), koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja.

Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača dana _____ 2017. godine u _____ časova, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnesene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC A
PODACI O PONUĐAČU

OBRAZAC SA INFORMACIJAMA O KOMPANIJI KOJA PODNOSI PONUDU

Dio I

Naziv ponuđača

Podaci o predstavniku ponuđača

a.	Naziv predstavnika kompanije:	
b.	Adresa za kontakt:	Mjesto: Poštanski kod:
c.	Tel / Faks za kontakt:	
d.	E-mail adresa za kontakt:	
e.	Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)	

1. Formalnosti

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski kod:
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

2. Članovi odbora direktora ili drugog upravnog tijela ponuđača:

Naziv (cjelokupni)	Adresa stalnog prebivališta	Državljanstvo i datum rođenja

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u Dijelovima I, II i III ovog obrasca budu odobrene od strane propisno ovlaštenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izjavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
1.			

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC B
TEHNIČKA PONUDA

Podaci o ponuđaču

a. Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

b. Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

c. Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

d. Sjedište poslovanja ili prebivalište:

e. Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski kod:
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Minimalni procentni iznos za obračun koncesione naknade	Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade
7%	_____ %

2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Predviđeni obim godišnjerudarske proizvodnje	Ponuđeni obim rudarske proizvodnje
15.000 m ³ č.s.m	_____ m ³ č.s.m.

U skladu sa ponuđenim obimom godišnje rudarske proizvodnje ponuđač je dužan da, poštujući parametre iz Koncesionog akta, dostavi pregled količina tehničko-građevinskog kamena koje planira eksploatisati, u ponuđenom roku za ležište za koje dostavlja ponudu.

GODINA	KOLIČINE TEHNIČKO- GRAĐEVINSKOG KAMENA (M ³)
UKUPNO	

3 Rok trajanja koncesije

Predviđeni rok trajanja koncesije	Ponuđeni rok trajanja koncesije
Minimum 20 godina eksploatacije 1 godina od dana zaključenja Ugovora za izradu rudarske i ostale tehničke dokumentacije i za odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova UKUPNO 21 godina	_____ godina eksploatacija 1 godina od dana zaključenja Ugovora za izradu rudarske i ostale tehničke dokumentacije i za odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova UKUPNO _____

4.1 Tabela: Proizvodnja i koncesiona naknada

KONCESIONAR (Naziv i leziste)						
GODINA	PROIZVODNJA			KONCESIONA NA NAKNADA		
	UGOVORE NA	OSTVARENA	% ¹	SDN ²	PDN ³	UKUPNO ⁴
UKUP.						
DUG ⁵						
% Duga ⁶						
%¹ – procenat realizovane proizvodnje SDN² – stalni dio koncesione naknade PDN² – promenjivi dio koncesione naknade Ukupno⁴ – SDN + PDN Dug⁵ – dug po osnovu koncesione naknade; % Duga⁶ – procenat duga u odnosu na obračunatu naknadu						

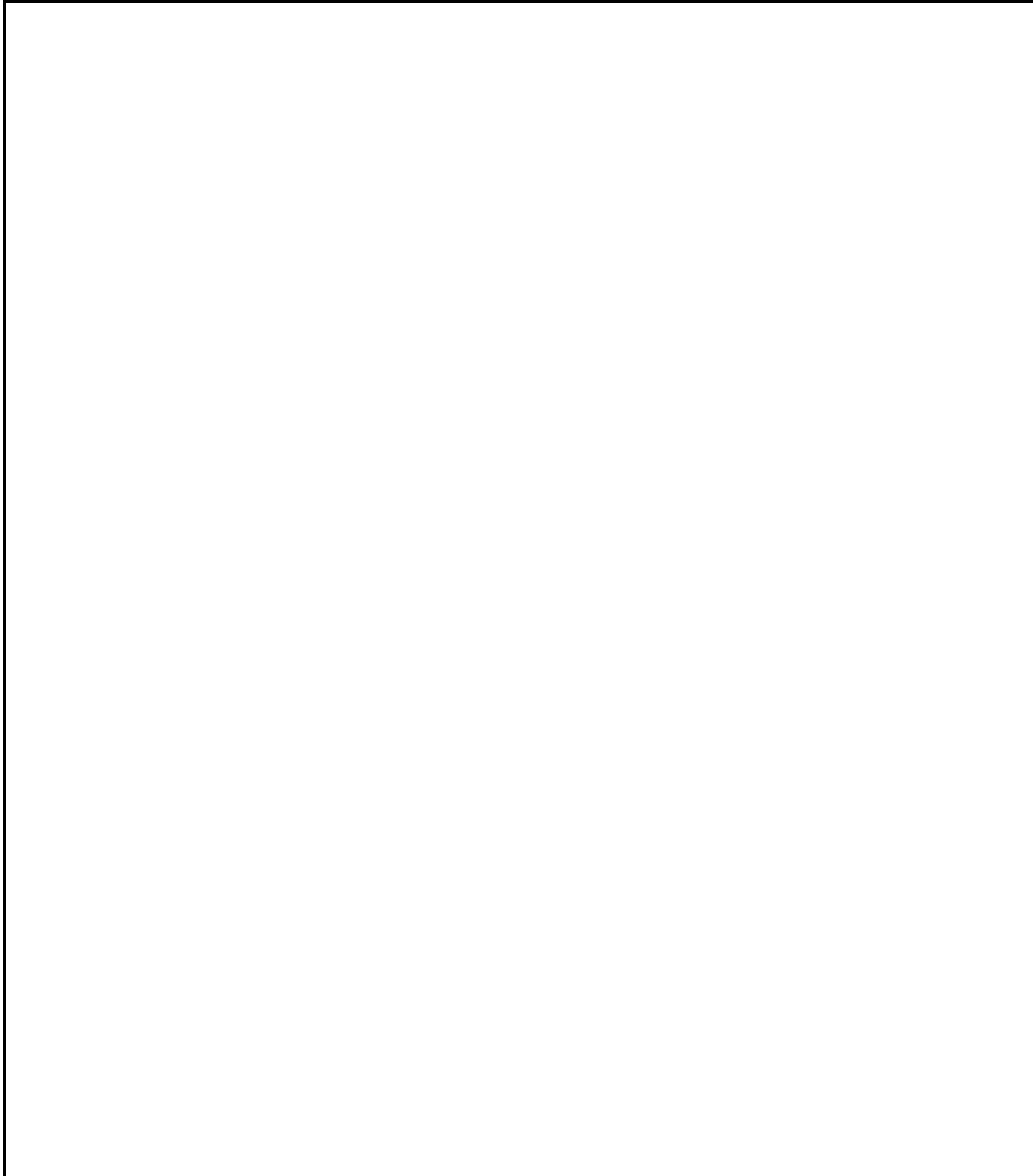
Napomena: Navedena tabela je primjenljiva u slučaju da ponuđač već vrši koncesionu djelatnost eksploatacije mineralnih sirovina u Crnoj Gori. U slučaju da ponuđač ne vrši koncesionu djelatnost u Crnoj Gori, isti je dužan dostaviti, u mjeri u kojoj je to primjenljivo, tabelu kojom se dokazuje iskustvo ponuđača u eksploataciji mineralnih sirovina, sa sledećim podacima: visina godišnje eksploatacije mineralnih sirovina, % ostvarene eksploatacije mineralnih sirovina u odnosu na ugovorenu eksploataciju, ukupno obračunata koncesiona naknada i dugovanja po osnovu iste.

5 Finasijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

GODINA	2014	2015	2016
Bruto prihod u 1000 €			
UKUPNO	€		
PROSJEK	€		

6 Finasijski aspekt - prosječni profit u posljednje tri godine

GODINA	2014	2015	2016
Profit u 1000 €			
UKUPNO	€		
PROSJEK	€		



Dodatne informacije

Izjava

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u ovom Obrascu budu odobrene od strane propisno ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izjavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv (štampanim slovima)	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime
1.			

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC C
FORMA BANKARSKE GARANCIJE ZA PONUDU

Korisnik:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81000 Podgorica
Montenegro

Poštovani ,

Mi razumijemo da je [PONUĐAČ] sa sjedištem u (___), podnio ponudu u vezi sa za **Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja**, i da je potrebno da Ponuđač obezbijedi bankarsku garanciju za ponudu plativu na prvi poziv, bez prava prigovora (Garancija), u iznosu od 5,000.00 € (slovima: pethiljada eura), u skladu sa rokovima i uslovima iz Javnog oglasa.

Uzimajući u obzir gore navedeno, mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], ovim se neopozivo i bezuslovno obavezujemo kao prvoobavezujući da Vam isplatimo iznos od 5,000.00 € (slovima: pethiljada eura), na Vaš prvi pisani zahtjev („Zahtjev za isplatu”), i bez obzira na validnost i pravne efekte predmetne transakcije i odričući se svih prava na izuzetke ili prigovore u vezi sa tim, ukoliko takav pisani zahtjev sadrži Vašu izričitu napomenu da je nastupio Događaj aktiviranja garancije (kao što je dolje definisano). Podrazumijevamo da će Vaša izjava biti prihvaćena sa naše strane kao dokaz da je iznos koji potražujete dospio u skladu sa svrhom ove Garancije. Za potrebe ove Garancije, dogovoreno je „Događaj aktiviranja garancije” podrazumijeva Vašu tvrdnju da je nastupio jedan od slijedećih događaja:

- 1. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili**
- 2. ponuđač odbije da potpiše Ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji, ili**
- 3. ponuđač, nakon što potpiše Ugovor o koncesiji, a u periodu važenja ove Garancije, odbije da u ugovorenom roku dostavi bankarsku garanciju za valjano izvršavanje ugovornih obaveza.**

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Garanciju.

Ova garancija će ostati na snazi šest (6) mjeseci računajući od dana krajnjeg roka za podnošenje ponuda po Javnom oglasu, i istekom roka Garancija automatski u potpunosti ističe nezavisno od toga da li je Garancija vraćena ili nije, osim ukoliko nam je poslat Zahtjev za isplatu prije datuma isteka.

Mi ovdje garantujemo da će na svaki Zahtjev za isplatu, koji nam je poslat u skladu sa uslovima iz ove Garancije, biti izmiren u roku od 3 radna dana nakon prijema takvog zahtjeva.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju, na adresu dolje:

(Ime banke)

(Adresa)

(Na pažnju) [●]

(Fax) [●]

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

AUTORIZOVANI POTPISI