

2020 *2020*

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici *15.04.2026*

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost

**OBRAZAC 2**

*UP101-M4/1*

*TŠAY GENRIHOVIĆ OLEG*  
*SIKORSKIY ALEXANDROVIĆ ALEXANDER*

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

*UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA 33* *Liubanka*  
*Tomajević*

(adresa/sjedište privrednog društva)

*069 419 571*

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

*08.12.2021*

Primijeno:			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

*UP107-041/21-460*

*SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA*  
(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje**

*DORNA VODA, MARGIN PLOČA BB, OPŠTINA BAR*

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<i>DORNA VODA</i>	<i>1340</i>	<i>306B</i>

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

*SUSVOJINA*

**4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	<i>73</i>			

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

Svojina

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteran)  
(6) Prizemlje  
(7) Broj spratova 3  
(8) Potkrovlje

Napomena: PD12

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da

2) Ne

Napomena:

---

---

---

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

07.12.2021 u BARR

(mjesto i datum)

Zvezdica Čerina

(potpis podnosioca zahtjeva)