

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Urbanizacija i državne imovine				
Primljeno:		19.06.2025		
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-06-333/25-1842/1				

Doo "SAS COMPANY"
MARKA MILANOVA 55
81000 PODGORICA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

DEPANDANS HOTELA BOSKOVICH 4*

Lokacija objekta

3584/1, 3584/2, 3584/3, 3584/4, 3585/1, 3585/2, 3586/3

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 3 i UP 4 NOM VAPOT BLOK H

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Doo "SAS COMPANY"



Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili	1) primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: - o zaštite od požara, - o unutrašnja arhitektura, - o saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, - o osmatranje tla i objekata, - o geologija, - o geomehanika, - o seizmika, - o tehnologija, - o procjena uticaja na životnu sredinu, - o plan mjera zaštite i zdravlja na radu, - o toplotna i zvučna zaštita objekta, - o energetska efikasnost i - o drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	05-332/24-16254/4
---	-------------------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

PODGORICA
(mjesto i datum)

Don SAS
(podnosilac zahtjeva)
Bela
SAS COMPANY
07 * PODGORICA * 1100111111



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-1842/2

Podgorica, 24.06.2025.godine

„SAS COMPANY“ DOO

Podgorica
Ul. Marka Miljanova 55

Aktom broj: UPI 06-333/25-1842/1 od 19.06.2025.godine obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju depadansa hotela Boscowich 4*, na katastarskim parcelama broj 3584/1, 3584/2, 3584/3, 3584/4, 3585/1, 3585/2, 3586/3 KO Podgorica II, UP3 i UP4 UP „Nova Varoš“ Blok H, u Podgorici.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Dokaze o osiguranju od odgovornosti projektanta i revidenta glavnog projekta;
- Saglasnost glavnog državnog arhitekta na idejno rješenje objekta;
- Idejno rješenje na koje je data saglasnost glavnog državnog arhitekta;
- Izvještaj o reviziji u kome će biti konstatovane usaglašenosti glavnog projekta: sa drugim UT uslovima (br. D08-332/22-1978/2 od 26. januara 2023.godine) i sa idejnim rješenjem na koje je data saglasnost glavnog državnog arhitekta i u kome će biti data ocjena prilagođenosti objekta licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

