

OBRAZAC 1

Đurić Milivoje Marija
(prezime, očevo ime i ime)

Paštrovska 12, Rafailovići
(adresa)
Budva

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno: <u>25. 11. 2015.</u>			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
<u>05-2071/1</u>			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1316/11
(situacija trase*)

Katastarska opština KO Bečići

Opština Budva

25. 11. 2015 Podgorica
(mjesto i datum)

Marija Đurić
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2071/6

Podgorica, 02.12.2015.godine

OPŠTINA BUDVA

-Sekretarijat za gradsku infrastrukturu i ambijent-

Trg sunca 3
BUDVA

Aktom, br. 05-2071/1 od 25.11.2015.godine, ĐURIĆ MARIJA iz Budve, obratila se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića (hotela) na urbanističkoj parceli UP 30.11 koju čini dio katastarske parcele br. 1361/1 K.O. Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. *MA*

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik *NP*

Olja Femić, dipl.ing.arh *OF*

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. *LB*





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2071/5

Podgorica, 02.12.2015.godine

OPŠTINA BUDVA

-Sekretarijat za privredu i finansije-

Trg sunca 3

BUDVA

Aktom, br. 05-2071/1 od 25.11.2015.godine, ĐURIĆ MARIJA iz Budve, obratila se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića (hotela) na urbanističkoj parceli UP 30.11 koju čini dio katastarske parcele br. 1361/1 K.O. Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama ("Službeni list CG" br.16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. *MA*

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik *NP*

Olja Femić, dipl.ing.arh *OF*

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. *LB*



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2071/4

Podgorica, 02.12.2015.godine

J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“

Trg sunca 1
BUDVA

Aktom, br. 05-2071/1 od 25.11.2015.godine, ĐURIĆ MARIJA iz Budve, obratila se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića (hotela) na urbanističkoj parceli UP 30.11 koju čini dio katastarske parcele br. 1361/1 K.O. Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh

Ljubica Božović, dipl.ing. geod.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2071/3

Podgorica, 02.12.2015.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br. 05-2071/1 od 25.11.2015.godine, ĐURIĆ MARIJA iz Budve, obratila se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića (hotela) na urbanističkoj parceli UP 30.11 koju čini dio katastarske parcele br. 1361/1 K.O. Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG" br. 40/10, 73/10 i 40/11).


Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

Olja Femić, dipl.ing.arh 

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-2071/2

Podgorica, 02.12.2015.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br. 05-2071/1 od 25.11.2015.godine, ĐURIĆ MARIJA iz Budve, obratila se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića (hotela) na urbanističkoj parceli UP 30.11 koju čini dio katastarske parcele br. 1361/1 K.O. Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Saglasno članu 62a stav 5, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, kao i da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. *MA*

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik *NP*

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. *LB*

Olja Femić, dipl.ing.arh *OF*



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović *Daniilo Gvozdenović*