

**“LUKA BAR” AD, BAR  
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI  
31. DECEMBAR 2020. GODINE  
I IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**



Revizija i konsalting  
Podgorica,  
Radoja Dakića, City kvart, Lamela 1/9-4  
Tel/fax +382 20 237 665  
Mob.tel. +382 69 063 869

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI**  
**FINANSIJSKIH ISKAZA ZA 2020. GODINU**

<b>Sadržaj</b>	<b>Strana</b>
Izjava rukovodstva	1
Izveštaj nezavisnog revizora	2-4
Finansijski iskazi	
Bilans uspjeha za 2020. Godinu	5
Bilans stanja na dan 31. decembra 2020. Godine	6-7
Izveštaj o promjenama na kapitalu	8
Bilans tokova gotovine	9
Napomene uz finansijske iskaze	10 - 32

Ova izjava se daje u vezi sa revizijom finansijskih iskaza "Luka Bar" AD, Bar na dan 31.12.2020. godine za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski iskazi realno i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje "Luka Bar" AD, Bar na dan 31. decembra 2020. godine, rezultate poslovanja i novčane tokove za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i propisima Crne Gore.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih iskaza u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima Crne Gore.

Prema našem najboljem znanju i uvjerenju, ovim potvrđujemo sledeće:

1. Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u internom sistemu kontrole ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na računovodstvene izvještaje nijesu bila uključena u nezakonite radnje.
2. Stavili smo vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju.
3. U finansijskim iskazima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja ili propusta.
4. Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske iskaze. Nije bilo neusklađenosti sa zahtjevima zakonodavnih i izvršnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske iskaze.
5. Prikazali smo sve nastale, kao i potencijalne obaveze.
6. Nemamo planove niti namjere koje bi mogle da materijalno značajno izmijene knjigovodstvenu vrijednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim iskazima.
7. Ne planiramo da napustimo sadašnju osnovnu djelatnost.
8. Društvo ima nesporno vlasništvo nad imovinom koja je prikazana u finansijskim iskazima i osim navedenog u Napomeni 23 uz finansijske iskaze, nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima Društva
9. Nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtijevali korekcije ili objelodanjivanja u finansijskim iskazima ili u napomenama uz njih.

Vladan Vučelić, Izvršni direktor

Bar, 26.02.2021.





PODGORICA  
Radoja Dakića, City kvart, Lamela I/9-4  
PIB 02404206

## **IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA** Akcionarima "Luka Bar" AD, Bar

### **Mišljenje**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih iskaza Akcionarskog društva "Luka Bar", Bar (u daljem tekstu, Društvo), koji obuhvataju iskaz o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2020. godine i iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha), iskaz o promjenama na kapitalu i iskaz o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske iskaze koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski iskazi prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima finansijski položaj "Luka Bar" AD, Bar na dan 31. decembra 2020. godine, njegovu finansijsku uspješnost i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore.

### **Osnova za mišljenje**

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Crne Gore i Međunarodnim standardima revizije (ISA). Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih iskaza. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih iskaza, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

### **Skretanje pažnje**

Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na sledeće:

Kao sredstva obezbeđenja za otplatu dugoročnih kredita, između ostalog, upisane su hipoteke narednog reda i hipoteka I reda na nepokretnostima upisanim u Listu nepokretnosti LN br. 2349, KO Novi Bar, PJ Bar i hipoteka I reda na nepokretnostima upisanim u LN 276 KO Polje, PJ Bar u korist poslovnih banaka (Napomena 23).

Kao što je navedeno u Napomeni 29 uz finansijske iskaze, na dan 31.12.2020. godine protiv Društva se vodi veći broj sudskih sporova. Do 31.12.2020. godine ukupno izvršena rezervisanja po osnovu sudskih sporova iznose 90.080 €. Do okončanja sudskih sporova nismo bili u mogućnosti da sa sigurnošću procijenimo efekte na finansijske izkaze Društva koji mogu nastati po ovom osnovu.

Naše mišljenje nije modifikovano po ovim osnovama.

### **Izveštaj o drugim zakonskim zahtjevima**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i tačnost godišnjeg izvještaja menadžmenta u skladu sa zahtjevima Zakona o računovodstvu Crne Gore.

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izvještaja menadžmenta Društva za 2020. godinu sa finansijskim iskazima za tu poslovnu godinu i da li je izvještaj menadžmenta sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Naši postupci u tom pogledu su obavljani u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 "Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izvještaje koji su bili predmet revizije" i ograničeni su samo na ocjenu usaglašenosti godišnjeg izvještaja menadžmenta sa revidiranim finansijskim iskazima.

Po našem mišljenju, godišnji izvještaj menadžmenta Društva za 2020 godinu, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađen je sa revidiranim finansijskim iskazima Društva za 2020. godinu i sastavljen je u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

### **Ključna revizijska pitanja**

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih iskaza za tekući period. U postojećim okolnostima smatramo da nema ključnih pitanja odabranih za posebno saopštavanje, svi aspekti su obrađeni u kontekstu revizije finansijskih iskaza u cjelini, kao i formiranju našeg mišljenja, a određene okolnosti na koje bi trebalo ukazati date su u samom Izvještaju.

### **Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske iskaze**

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih iskaza u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih iskaza koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih iskaza, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

### **Odgovornost revizora za reviziju finansijskih iskaza**

Naš cilj je sticanje uvjerenja u razumnoj mjeri o tome da finansijski iskazi, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjerenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih iskaza.

Kao dio revizije u skladu sa ISA standardima, mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

\* Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim iskazima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

\* Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola entiteta.

\* Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

\* Donosimo zaključak o prikladnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezano objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili,

ako takva objelodanjivanja nijesu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

\* Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih iskaza, uključujući objelodanjivanja, i da li su u finansijskim iskazima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

U Podgorici, 26.02.2021. godine

"Reviko" doo Podgorica  
Svetomir Aković, Ovlašćeni revizor



The image shows a circular stamp in light blue ink. The text inside the stamp reads "REVIZIJSKO DRUŠTVO ZA REVIZIJU I KONSALTING" around the top edge, "REVIKO" in the center, and "PODGORICA" at the bottom. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp, appearing to read "S. Aković".



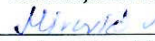
**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o ukupnom rezultatu (Bilans uspjeha)**


	Napomena	(u Eur)	
		2020.	2019.
Prihodi od prodaje – neto prihod	4	10.195.655	8.999.722
Promjene vrijednosti zalih gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje		-	-
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		-	-
Ostali poslovni prihodi	5	722.313	1.019.963
<b>Troškovi poslovanja</b>			
Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala	6	(1.376.363)	(1.305.004)
Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali troškovi poslovanja)	7	(2.187.187)	(2.420.472)
<b>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>			
Neto troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi	8	(3.620.925)	(3.320.479)
Troškovi poreza i doprinosa	8	(2.145.506)	(1.971.388)
<b>Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske)</b>			
Ostali rashodi iz poslovanja	10	(43.133)	(136.612)
<b>Poslovni rezultat</b>		<b>1.430.457</b>	<b>864.303</b>
Prihodi po osnovu učešća u kapitalu		-	-
Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova		-	-
Ostali prihodi od kamata, kursnih razlika i dr.	11	57.491	7.135
Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i fin. ulaganja koji su dio obrtne imovine	11	(95.343)	224.441
Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i dr.	11	(165.238)	(115.855)
<b>Finansijski rezultat</b>		<b>(203.090)</b>	<b>115.721</b>
<b>Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>		<b>1.227.367</b>	<b>980.024</b>
Neto rezultat iz poslovanja koje je obustavljeno		-	-
<b>Rezultat prije oporezivanja</b>		<b>1.227.367</b>	<b>980.024</b>
<b>Poreski rashod perioda</b>			
Tekući porez na dobit	12	-	-
Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	12	(119.213)	(49.517)
<b>Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja</b>		<b>1.108.154</b>	<b>930.507</b>
<b>Neto rezultat dr. stavki rezultata (povez. s kapitalom)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NETO SVEOBUHVAATNI REZULTAT</b>			
<b>Zarada po akciji</b>			
Osnovna zarada po akciji	12	0,0195	0,0164
Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji			

U Baru  
Dana, 17.02.2021. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih iskaza

  
Anka Mirović

Odgovorno lice

  
Vladan Vučelić



**"LUKA BAR" AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o finansijskoj poziciji (Bilans stanja)**

		(u Eur)		
		Iznosi		
		Prethodna godina		
Napomena broj	Tekuća godina	Krajnje stanje	Početno stanje	
<b>AKTIVA</b>				
<b>NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL</b>				
		-	-	-
<b>STALNA IMOVINA</b>				
	<b>58.730.929</b>	<b>54.192.219</b>	<b>54.722.216</b>	
Nematerijalna ulaganja	13	268.967	461.197	671.862
Nekretnine, postrojenja i oprema i biološka sredstva	14	56.166.429	51.336.982	50.890.852
Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja	15	2.295.533	2.394.040	3.159.502
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>				
		-	-	-
<b>OBRTNA SREDSTVA</b>				
	<b>9.535.312</b>	<b>6.045.396</b>	<b>4.812.567</b>	
Zalihe	16	849.491	991.118	787.520
Kratkoročna potraživanja				
Potraživanja od kupaca	17	2.657.363	1.840.080	2.406.338
Ostala potraživanja	18	1.093.491	161.625	303.919
Kratkoročni finansijski plasmani		-	-	-
Gotovina na računima i u blagajni	19	4.934.967	3.052.573	1.314.790
Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje je obustavljeno		-	-	-
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>				
	<b>1.226.103</b>	<b>198.399</b>	<b>278.312</b>	
	20			
<b>UKUPNA AKTIVA</b>				
	<b>69.492.344</b>	<b>60.436.014</b>	<b>59.813.295</b>	



**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o finansijskoj poziciji (Bilans stanja)**

	Napomena broj	(u Eur)		
		Iznosi		
		Tekuća godina	Prethodna godina	
Krajnje stanje	Početno stanje			
<b>PASIVA</b>				
<b>KAPITAL</b>	<b>21</b>	<b>54.864.611</b>	<b>53.876.738</b>	<b>52.960.390</b>
Osnovni kapital	21	69.896.779	69.897.676	69.899.026
Upisani neuplaćeni kapital				
Emisiona premija				
Rezerve		5.378.017	5.404.320	5.457.122
<b>Neraspoređeni dobitak ili gubitak:</b>				
Neraspoređeni dobitak ranijih godina		1.928.573	941.913	-
Neraspoređeni dobitak tekuće godine		1.140.129	986.660	941.913
Gubitak ranijih godina		(23.478.887)	(23.353.831)	(23.337.671)
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE</b>				
<b>Dugoročna rezervisanja</b>	<b>22</b>	<b>9.131.880</b>	<b>2.067.624</b>	<b>2.549.819</b>
Dugoročna rezervisanja	22	624.147	618.961	605.570
Dugoročne obaveze	23	8.507.733	1.448.663	1.944.249
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>				
	24	2.173.166	2.055.936	2.005.961
<b>DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE</b>				
		-	-	-
<b>KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE</b>				
<b>Kratkoročna rezervisanja</b>		<b>2.709.515</b>	<b>2.121.358</b>	<b>2.240.296</b>
Kratkoročna rezervisanja		-	-	-
Kratkoročne obaveze		2.709.515	2.121.358	2.240.296
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije	25	109.119	299.685	57.494
Obaveze po kreditima od kreditnih instit	25	608.701	495.253	496.866
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	26	12.893	14.882	275
Obaveze prema dobavljačima	26	554.640	447.300	710.002
Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze	27	1.424.162	864.238	975.659
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>				
	28	613.172	314.358	56.829
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>69.492.344</b>	<b>60.436.014</b>	<b>59.813.295</b>

U Baru  
Dana, 17.02.2021. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih iskaza

Anka Mirović

Odgovorno lice

Vladan Vučelić



**"LUKA BAR" AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o promjenama na kapitalu**

(u Eur)

Opis promjene	Osnovni kapital	Ostali kapital	Revalo- rizacione rezerve	Neraspo- redena dobit	Gubitak	Ukupno
Stanje 1. 01. 2019. godine	68.761.547	1.137.479	5.457.122	941.913	(23.233.614)	53.064.447
Korekcija početnog stanja Stanje 01.01.2019. nakon korekcija	-	-	-	-	(104.058)	(104.058)
	68.761.547	1.137.479	5.457.122	941.913	(23.337.672)	52.960.389
Smanjenje	-	(1.350)	-	-	-	(1.350)
Prodaja nekretnina	-	-	(71.012)	56.153	-	(14.859)
Usklađivanje vrijedn udjela	-	-	-	-	2.051	2.051
Ostale promjene	-	-	18.210	-	(18.210)	-
Dobitak tekuće godine	-	-	-	930.507	-	930.507
<b>Stanje 31.decembra 2019.</b>	<b>68.761.547</b>	<b>1.136.129</b>	<b>5.404.320</b>	<b>1.928.573</b>	<b>(23.353.831)</b>	<b>53.876.738</b>
Stanje 1. 01. 2020. godine	68.761.547	1.136.129	5.404.320	1.928.573	(23.353.831)	53.876.738
Prodaja stanova	-	(897)	(6.291)	-	-	(7.188)
Rashod i manjak opreme	-	-	(28.631)	31.468	-	2.837
Bezbjedonosni poslovi	-	-	8.619	507	(125.056)	(115.930)
Dobitak tekuće godine	-	-	-	1.108.154	-	1.108.154
<b>Stanje 31. decembra 2020.</b>	<b>68.761.547</b>	<b>1.135.232</b>	<b>5.378.017</b>	<b>3.068.702</b>	<b>(23.478.887)</b>	<b>54.864.611</b>

U Baru  
Dana, 17.02.2021. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih iskaza

*Anka Mirović*  
Anka Mirović

Odgovorno lice

*Vladan Vučelić*  
Vladan Vučelić



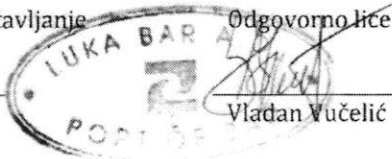
**"LUKA BAR" AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o tokovima gotovine**

	( u Eur)	
	2020.	2019.
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
<b>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>10.880.560</b>	<b>10.252.772</b>
Prodaja i primljeni avansi	9.991.014	9.805.569
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	52.909	3.853
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	836.637	443.350
<b>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>(9.669.448)</b>	<b>(8.867.267)</b>
Isplate dobavljačima i dati avansi	(4.535.015)	(3.409.554)
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	(4.819.392)	(5.345.044)
Plaćene kamate	(119.661)	(112.669)
Porez na dobitak	-	-
Plaćanje po osnovu ostalih javnih prihoda	(195.380)	-
<b>Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>1.211.112</b>	<b>1.385.505</b>
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	-	1.872.578
Prodaja akcija i udjela	-	1.872.578
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Ostali finansijski plasmani	-	-
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	-	-
Primljene dividende	-	-
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(5.447.174)</b>	<b>(901.737)</b>
Kupovina akcija i udjela	-	-
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	(5.447.174)	(901.737)
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	-	-
<b>Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(5.447.174)</b>	<b>970.841</b>
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>7.000.000</b>	-
Uvećanje osnovnog kapitala	-	-
Dugoročni i kratkoročni krediti	7.000.000	-
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	-	-
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>(863.056)</b>	<b>(618.342)</b>
Otkup sopstvenih akcija i udjela	-	-
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	(863.056)	(618.342)
Finansijski lizing	-	-
Isplaćene dividende	-	-
<b>Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>6.136.944</b>	<b>(618.342)</b>
<b>NETO TOK GOTOVINE</b>	<b>1.900.882</b>	<b>1.738.004</b>
Gotovina na početku izvještajnog perioda	3.052.573	1.314.790
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	6	28
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	(18.494)	(249)
<b>GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA</b>	<b>4.934.967</b>	<b>3.052.573</b>

U Baru  
 Dana, 17.02.2021. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
 finansijskih iskaza  
*Anka Mirović*  
 Anka Mirović

Odgovorno lice  
  
 Vladan Vučelić

---

## **“LUKA BAR” AD, BAR**

### **FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

#### **1. Djelatnost i organizacija**

Akcionarsko društvo „Luka Bar“ Bar osnovano je Odlukom Saveznog Izvršnog Vijeća 16.04.1954 godine. Izgrađeni lučki kapaciteti u prvoj fazi razvoja iznosili su 1,5 miliona tona robe, dok je u drugoj fazi razvoja „Luka Bar“ ovaj kapacitet povećan za godišnji pretovar robe od oko 4,5 miliona tona. Odlukom o organizovanju Javnog preduzeća „Luka Bar“ Skupština Republike Crne Gore je 20.06.1990 godine izvršila transformaciju preduzeća u Javno preduzeće. Društvo je organizovano kao akcionarsko društvo „Luka Bar“ prema posebnom programu transformacije Vlade RCG i registrovano je kod Privrednog suda u Podgorici Rješenjem FI 2857/99 od 19.12.1999. godine.

U skladu sa Zakonom o Privrednim društvima Društvo je registrovano 25.07.2002 godine kod Centralnog Registra Privrednog suda u Podgorici pod registarskim brojem 4-0000235/001.

Matični broj Društva je 02002558,

Društvo je registrovano u sistemu poreza na dodatu vrijednost po rješenju Direkcije javnih prihoda RCG broj 20/31-00059-1 od 31.12.2004. godine.

Društvo posluje pod nazivom „Luka Bar“ akcionarsko društvo Bar, skraćeni naziv „Luka Bar“ AD Bar. Sjedište preduzeća je u Baru, Obala 13 jula b.b.

Osnovna djelatnost Luke Bar je pretovar i skladištenje suvih rasutih tereta, tečnih tereta, specijalnih tereta, ro-ro i generalnih tereta (skladištenje u Hladnjači, u zatvorenim skladištima i na otvorenim skladištima), promet putnika i punjenje i pražnjenje kontejnera. Uz navedeno, Luka Bar je i Slobodna zona na gotovo kompletnoj svojoj površini, što otvara mogućnosti organizovanja proizvodnih i ostalih djelatnosti korišćenjem prednosti koje pruža poslovanje u režimu Slobodne zone.

Organi upravljanja i rukovođenja društvom su Skupština akcionara, Odbor direktora, Izvršni direktor i Sekretar društva. Odbor direktora ima 5 članova, koje imenuje i razrešava Skupština društva. Odbor direktora imenuje Izvršnog direktora i Sekretara društva. Skupštinu akcionara čine svi akcionari društva. Skupština akcionara bira Odbor direktora. Izvršni direktor zastupa društvo i rukovodi poslovanjem društva, a imenuje ga Odbor direktora.

Kapital “Luka Bar”AD prema evidenciji Centralnog registra privrednog suda iznosi 68.761.547 €, odnosno 56.766.736 akcija, nominalne vrijednosti 1,2113 € po akciji.

U toku 2020. godine izvršeno je pripajanje DOO „Bezbjedonosni i lučki poslovi“ Bar. „Luka Bar“AD Bar je bila 100% vlasnik udjela ovog Društva.

Na dan 31.12.2020. godine „Luka Bar“ AD je imala 391 zaposlenog, a od toga 2 zaposlena se nalaze na neplaćenom odsustvu (31.12.2019. godine 393 zaposlena - od čega 3 zaposlena na neplaćenom odsustvu). Od ukupnog broja, 388 je zaposleno na neodređeno i 3 na određeno vrijeme.

#### **2. Osnova za sastavljanje i prezentaciju finansijskih iskaza**

##### **2.1. Zakonska regulativa**

Društvo vodi računovodstvene evidencije i sastavlja finansijske iskaze u skladu sa Zakonom o računovodstvu Crne Gore (“Službeni list Crne Gore”, br. 052/16).

U skladu sa Zakonom o računovodstvu, odnosno Odluci o neposrednoj primjeni Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) od 1.01.2003. godine u Crnoj Gori se primjenjuju svi Međunarodni računovodstveni standardi (“MRS”). Shodno tome, Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (“MSFI”) primjenjuju se za finansijske izvještaje koji obuhvataju period koji počinje sa 1. januarom 2003. godine.

Finansijski iskazi sastavljeni su po načelu istorijskog troška, odnosno nabavne vrijednosti i cijene koštanja modifikovanom za revalorizaciju nekretnina i opreme.

Društvo je finansijske iskaze sastavilo u skladu sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica (“Službeni list Crne Gore”, br. 011/20).

## **2. Osnova za sastavljanje i prezentaciju finansijskih iskaza (nastavak)**

Društvo je u sastavljanju ovih iskaza primjenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Crne Gore. Zvanična valuta u Crnoj Gori i izvještajna valuta Društva je Euro.

### **2.2. Korišćenje procjenjivanja**

Prezentacija finansijskih iskaza zahtijeva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procjena, objelodanjanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih iskaza, kao i prihoda i rashoda u toku izvještajnog perioda. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih iskaza, a budući stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih iznosa. Ove procjene se najvećim dijelom odnose na procjene korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava, procjene obezvrjeđenja potraživanja iz poslovnih odnosa i ostala rezervisanja.

### **2.3. Uporedni podaci**

Uporedne podatke čine godišnji finansijski iskazi Društva za 2019. godinu, koji su preuzeti iz računovodstvenih evidencija Društva. Podaci iz finansijskih iskaza za 2019. godinu su usklađeni sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica. Obezbijeđena je potpuna uporedivost podataka, kroz identičnu primjenu kontnog okvira, pa samim time i finalnih obrazaca finansijskog izvještavanja. Finansijski iskazi Društva za 2019. godinu bili su predmet revizije.

### **2.4. Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski iskazi su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, što podrazumijeva da će Društvo nastaviti poslovanje u doglednoj budućnosti.

## **3. Osnovne računovodstvene politike**

Osnovne računovodstvene politike primijenjene prilikom sastavljanja finansijskih iskaza za 2020. godinu su sledeće:

### **3.1. Prihodi**

#### **a) Prihodi od prodaje**

Prihodi od izvršenih usluga iskazani su po fakturnoj vrijednosti, umanjenoj za date popuste i porez na dodatu vrijednost.

Prihod se priznaje kada nema značajne neizvjesnosti u pogledu naplativosti obračunatih prihoda od prodaje i mogućnosti povraćaja po osnovu reklamacije. Prihodi od prodaje evidentiraju se nakon izvršenih usluga kupcima u skladu sa ugovorenim uslovima prodaje.

Ispravka vrijednosti za sumnjiva i sporna potraživanja iskazuje se kao posebna pozicija u okviru ostalih rashoda.

Prihodi po osnovu naplate ovih potraživanja iskazuju se u okviru ostalih prihoda u momentu naplate.

#### **b) Ostali prihodi**

Ovu bilansnu poziciju čine računi o ostalim prihodima Društva, odnosno dobicima Društva ostvarenih po osnovu prodaje učešća u dugoročnim HOV, dobicima od prodaje osnovnih sredstava koja su bila u vlasništvu Društva, prihodima iz ranijih godina, viškovima utvrđenih popisima, kao i prihodima nastalih od smanjenja obaveza.

Ostali poslovni dobitci se procjenjuju i prezentiraju u bilansu uspjeha u nominalnom iznosu, odnosno u iznosu ostvarenih dobitaka.



### **3. Osnovne računovodstvene politike**

#### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju sve troškove direktno vezane za izvršenje osnovne djelatnosti Društva. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu i onda kada je nastala obaveza a nema uslova da se priznaju kao bilansna pozicija imovine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja**

Poslovne promjene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u EUR po zvaničnim deviznim kursovima važećim na dan poslovne promjene.

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja, preračunavaju se u EUR primjenom zvaničnih deviznih kursova važećih na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz preračuna sredstava i obaveza iskazanih u stranim sredstvima plaćanja i preračunom poslovnih promjena u toku godine priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

#### **3.4. Finansijski prihodi i rashodi**

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju prihode od kamata po osnovu potraživanja i plasmana kao i rashode kamata. Prihodi i rashodi od kamata se iskazuju u momentu obračuna prema ugovorenim kamatnim stopama.

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu preračunavanja transakcija u stranoj valuti, kao i monetarne aktive i pasive.

Takođe, prihodi po osnovu dugoročno uložених sredstava u preduzeća i banke iskazuju se u bilansu uspjeha kao finansijski prihodi u periodu u kome su nastali.

#### **3.5. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

##### **a) Obaveze za penzije**

U skladu sa propisima Crne Gore, Društvo je u obavezi da obustavi i uplati, u ime zaposlenih, doprinose državnim fondovima kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

##### **b) Obaveze po osnovu otpremnina za odlazak u penziju i jubilarne nagrade**

U skladu sa Kolektivnim ugovorom (čl.81), Društvo ima obavezu da isplati otpremnine zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 6 (šest) njegovih neto zarada za poslednji mjesec ali ne manje od 6 (šest) prosječnih neto zarada kod Poslodavca ukoliko je to povoljnije za zaposlenog i jubilarne nagrade za rad ostvaren u Društvu u skladu sa Odlukom rukovodstva.

Dugoročne obaveze po osnovu otpremnina za odlazak u penziju i jubilarnih nagrada nakon ispunjavanja uslova, iskazane su po sadašnjoj vrijednosti očekivanih budućih isplata zaposlenima.



### **3. Osnovne računovodstvene politike ( nastavak)**

#### **3.6. Porez na dobit**

##### **Tekući porez na dobit**

Porez na dobit obračunava se i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica (“Sl.list RCG”, br. 80/04, “Sl.list CG”, br. 40/08, br. 86/09, br. 73/10, br. 40/11, br. 14/12, br. 61/13 i br. 55/16) po proporcionalnoj stopi koja iznosi 9% od poreske osnovice.

Oporeziva dobit se utvrđuje na osnovu dobiti Društva iskazane u Bilansu uspjeha uz usklađivanje prihoda i rashoda po odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica (čl. 8 i 9 za usklađivanje prihoda i čl. 10 do 20 za usklađivanje rashoda).

Prihodi od kapitalnih dobitaka uključuju se u poresku osnovicu u godini u kojoj su ostvareni u visini od 100%. Kapitalni gubici mogu se prebijati sa kapitalnim dobitcima ostvarenim u istoj godini. Ako se i posle izvršenog prebijanja sa kapitalnim dobitcima ostvarenim u istoj godini pojavi kapitalni gubitak, prenijeti kapitalni gubitak se može prenijeti na račun budućih kapitalnih dobitaka u narednih pet godina.

Zakon o porezu na dobit Crne Gore ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnov za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti iz budućih obračunskih perioda, ne duže od pet godina.

##### **Odloženi porez na dobit**

Poreski efekti koji se odnose na privremene razlike između osnovice po kojoj se pojedina sredstva i obaveze priznaju u poreskom bilansu i iznosa o kojima su ta sredstva i obaveze iskazane u finansijskim iskazima, iskazani su kao odložena poreska sredstva ili odložene poreske obaveze. Odloženi porez se utvrđuje primjenom važeće ili očekivane poreske stope na oporezive privremene razlike.

##### **Porezi i doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja**

Porezi, doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze i doprinose koji se plaćaju po republičkim i opštinskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su iskazani u bilansu uspjeha u okviru ostalih poslovnih rashoda.

#### **3.7. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja se odnose na licence i IPA projekte.

Nematerijalna ulaganja početno se priznaju po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Naknadno mjerenje nakon početnog priznavanja nematerijalnih ulaganja vrši se po modelu revalorizacije, odnosno po fer vrijednosti na dan revalorizacije umanjenoj za ukupnu naknadnu amortizaciju i ukupne naknadne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja vrši se primjenom proporcionalnog metoda, na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe.

### **3. Osnovne računovodstvene politike ( nastavak)**

#### **3.8. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva**

Kao nekretnine i oprema priznaju se sredstva čiji je očekivani korisni vijek upotrebe duži od jedne godine.

Početno mjerenje nekretnina i opreme vrši se po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost sredstava, uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u upotrebu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine i oprema iskazuju se po njihovoj revalorizovanoj vrijednosti, koja predstavlja fer (poštenu) vrijednost na dan revalorizacije, umanjenoj za akumuliranu ispravku vrijednosti i nastalo obezvređenje. Učestalost revalorizacije zavisi od kretanja fer vrijednosti nekretnina i vrši se u slučajevima kada neto sadašnja vrijednost nekretnina i opreme materijalno značajno odstupa od fer vrijednosti sredstava na dan iskaza o finansijskoj poziciji (bilans stanja).

Pozitivni efekti procjene vrijednosti iskazani su kao revalorizaciona rezerva. Za smanjenje vrijednosti nekretnina i opreme po ovom osnovu izvršeno je umanjenje revalorizacione rezerve za svako osnovno sredstvo do iznosa koji je ranije bio knjižen kao revalorizaciona rezerva. Iznos umanjenja iznad revalorizacione rezerve iskazan je u okviru ostalih rashoda tekućeg perioda.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrijednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo samo kada postoji vjerovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrijednost može pouzdano izmjeriti. Troškovi nastali po osnovu tekućeg održavanja smatraju se rashodom perioda u kome su nastali.

Na računu - Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi iskazuju se ulaganja koja se vrše na tuđim sredstvima radi obavljanja djelatnosti. Ova ulaganja se priznaju u osnovnim sredstvima ako su ispunjeni opšti uslovi za priznavanje stalne imovine propisani u MRS 16:

- ako se očekuju buduće ekonomske koristi od ulaganja u periodu dužem od godinu dana i
- ako se troškovi pribavljanja ovih sredstava mogu pouzdano izmjeriti.

Dobici ili gubici koji se javljaju prilikom rashodovanja ili prodaje nekretnina i opreme iskazuje se u bilansu uspjeha kao dio ostalih prihoda i ostalih rashoda u periodu u kome je nastalo otuđenje ili rashodovanje.

#### **3.9. Amortizacija**

Amortizacija nekretnina i opreme obračunava se na nabavnu, odnosno procijenjenu vrijednost, umanjenu za procijenjeni iznos rezidualne vrijednosti, proporcionalnim metodom, primjenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe sredstava.

Amortizacija se obračunava počevši od narednog mjeseca za novonabavljene nekretnine i opremu, odnosno obračunom na vrijednost utvrđenu krajem prethodne godine za ostale nekretnine i opremu.

Procijenjeni korisni vijek upotrebe pojedinih grupa nekretnina i opreme, koji je služio za obračun amortizacije i primijenjene stope su sledeće:

Grupa sredstava	Procijenjeni preostali korisni vijek (god na)	Stopa amortizacije (%)	Stopa koja se priznaje u poreskom bilansu (%)
Putevi i manipulativne površine	33-40	2,5-3,33	5
Lučka infrastruktura	45	2,2	5
Zgrade i montažni objekti	25-70	1,4-4,0	5
Sredstva mehanizacije	15-40	2,5-6,7	15
Oprema	5-40	2,5-20	15
Namještaj	8-30	3,3-12,5	20
Vozila	10-15	6,7-10	20

### **3. Osnovne računovodstvene politike (nastavak)**

U skladu sa članom 13. stav 6. Zakona o porezu na dobit pravnih lica (“Sl.list RCG”, br. 80/04, “Sl.list CG”, br. 40/2008, br. 86/09, br. 73/10, br. 40/11, br. 14/12, br. 61/13 i br. 55/16 ) obračun amortizacije za poreske svrhe se razlikuje od obračuna amortizacije za računovodstvene svrhe. Amortizacija građevinskih objekata za poreske svrhe obračunava se primjenom proporcionalnog metoda, odnosno opreme primjenom degresivnog metoda za čitav period, bez obzira na datum aktivacije.

#### **3.10. Investicione nekretnine**

Investiciona nekretnina je ulaganje Društva u nekretninu (zemljište ili zgrade - ili dio zgrade) koje se ne koriste za potrebe redovnog poslovanja i obavljanja djelatnosti, već se drže radi ostvarivanja prihoda od izdavanja i/ili radi uvećanja vrijednosti imovine.

Početno mjerenje investicione nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Nabavna vrednost kupljene investicione nekretnine čini vrijednost po fakturi dobavljača, uvećana za sve troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Nakon početnog priznavanja investiciona nekretnina se iskazuje po fer vrijednosti. Fer vrijednost investicione nekretnine je njena tržišna vrijednost, u skladu sa MRS 40. Dobitak ili gubitak nastao po osnovu promjene fer vrijednosti investicione nekretnine priznaje se kao prihod ili rashod perioda u kojem je nastao.

Investiciona nekretnina ne podliježe obračunu amortizacije.

#### **3.11. Umanjenje vrijednosti nefinansijskih sredstava**

Društvo na dan bilansa stanja procjenjuje da li postoje bilo kakve indicije da je vrijednost nekog sredstva umanjena. U slučaju da postoje takve indicije, procjenjuje se nadoknadiva vrijedost imovine za takvo sredstvo, kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Gubitak zbog umanjenja vrijednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrijednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrijednosti. Nadoknadiva vrijednost je fer vrijednost umanjena za troškove prodaje ili upotrebna vrijednost, zavisno od toga koja je od te dvije vrijednosti veća.

#### **3.12. Finansijski plasmani**

Društvo klasifikuje svoja finansijska sredstva u sledeće kategorije: Učešća u kapitalu, krediti i potraživanja i hartije od vrijednosti raspoložive za prodaju.

Klasifikacija finansijske imovine zavisi od prirode i namjene finansijskog sredstva i utvrđena je u vrijeme početnog priznavanja.

##### **Učešća u kapitalu**

Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica nad čijim poslovanjem postoji značajan uticaj (učešće u akcijama sa pravom glasa preko 50%) i drugi uslovi definisani MRS 27 – Konsolidovani i pojedinačni finansijski izvještaji, se računovodstveno obuhvataju po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za obezvređenje vrijednosti. U nabavnu vrijednost su uključeni i transakcioni troškovi nabavke.

##### **Dugoročni krediti**

Dugoročni krediti zaposlenima se, u skladu sa MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i vrednovanje“, vrednuju po amortizovanoj vrijednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope-plasiranih sredstava umanjenih za iznos ukupnih uplata.

### **3. Osnovne računovodstvene politike (nastavak)**

#### **Potraživanja po osnovu prodaje**

Potraživanja po osnovu prodaje iskazuju se po fakturiranoj vrijednosti umanjenoj za ispravku vrijednosti nenaplativih potraživanja. Ispravka vrijednosti se vrši kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće moći da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Indirektan otpis vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu prošlo 24 mjeseca. Direktni otpis vrši se ukoliko je nenaplativost izvjesna i dokumentovana a društvo nije uspjelo sudskim putem da izvrši njihovu naplatu. Direktni otpis preko 36 mjeseci je obavezan. Procjena iznosa nenaplativih potraživanja zasniva se na utvrđenim procentima koji se primjenjuju na potraživanja razvrstana u odgovarajuće starosne kategorije. Primijenjeni procenti se baziraju na istorijskim dokazima o iznosu s tim u vezi nastalih gubitaka.

#### **Finansijska ulaganja raspoloživa za prodaju**

Hartije od vrijednosti raspoložive za prodaju se početno odmjeravaju po nabavnoj vrijednosti na dan trgovanja. U nabavnu vrijednost se uključuju transakcioni troškovi nabavke. Nakon početnog priznavanja, hartije od vrijednosti raspoložive za prodaju se na dan bilansa stanja odmjeravaju po fer vrijednosti. Nerealizovani dobiti i gubici koji proisteknu iz promjena u fer vrijednosti hartija od vrijednosti raspoloživih za prodaju iskazuju se u okviru kapitala.

#### **Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti prikazani u bilansu stanja obuhvataju gotovinu na računu kod banaka, gotovinu u blagajni i kratkoročne depozite kod banaka sa rokom dospelja do tri mjeseca. Za svrhu pripreme bilansa tokova gotovine, gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju gore navedene pozicije.

#### **3.13. Zalihe**

Zalihe se iskazuju po nabavnoj vrijednosti, koja uključuje fakturnu vrijednost dobavljača i zavisne troškove nabavke ili po neto prodajnoj vrijednosti, ukoliko je ona niža.

Neto prodajna vrijednost je cijena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cijene za procijenjene troškove prodaje.

Troškovi izlaza zaliha se obračunavaju korišćenjem metoda prosječnih nabavnih cijena.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrijednosti zaliha u slučajevima kada se ocijeni da je potrebno svesti vrijednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrijednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima, otpisuju se.

#### **3.14. Revalorizacione rezerve**

Revalorizacione rezerve su formirane po osnovu efekata izvršene procjene vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme koju je Društvo izvršilo u skladu sa metodom računovodstvenog obuhvatanja i iskazivanja njihove vrijednosti, koji je dozvoljeni računovodstveni tretman po MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“. Efekat revalorizacije pojedinog osnovnog sredstva koji je iskazan u revalorizacionim rezervama realizuje se u slučaju prodaje, odnosno rashodovanja osnovnog sredstva i iskazuje direktno kao povećanje neraspoređene dobiti ili kao smanjenje akumuliranog nepokrivenog gubitka.

Gubitak zbog umanjenja vrednosti revalorizovanog sredstva tretira se kao smanjenje revalorizacione rezerve koja je prethodno formirana za to sredstvo. Ukoliko je gubitak zbog umanjenja vrijednosti veći od revalorizacione rezerve, razlika se priznaje kao rashod perioda.

### **3. Osnovne računovodstvene politike (nastavak)**

#### **3.15. Rezervisanja**

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je vjerovatno da će doći do odliva sredstava kako bi se izmirila obaveza i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano procijeniti. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu na osnovu procjene rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati za izmirenje takve obaveze.

#### **3.16. Kratkoročne obaveze**

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospijevaju u roku od godinu dana od dana činidbe, odnosno od datuma godišnjeg bilansa.

Kratkoročne obaveze se odnose na obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze.

Obaveze prema dobavljačima se početno iskazuju po fer vrijednosti, naknadno mjerenje se vrši po amortizacionoj vrijednosti koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Društvo vrši isknjižavanje obaveza kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenijeta na drugog.

#### **3.17. Upravljanje finansijskim rizicima**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima, uključujući kreditni rizik, rizik likvidnosti, tržišni rizik (rizik promjene deviznih kurseva i rizik kamatnih stopa). Upravljanje rizicima u Društvu je usmjereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Društvo ne koristi derivativne finansijske instrumente niti bilo koje druge instrumente obezbedjenja od ovih rizika.

##### **a) Tržišni rizik**

Tržišni rizik obuhvata rizik da će poštena vrijednost budućih gotovinskih tokova po osnovu finansijskih instrumenata varirati zbog promjena tržišnih cijena. Tržišni rizik uključuje valutni rizik i rizik promjene kamatnih stopa. Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti.

##### **Devizni rizik**

Društvo nije izloženo riziku od promjene kursa valuta jer obavlja svoje poslovanje u funkcionalnoj valuti okruženja.

##### **Kamatni rizik**

Rizik kamatnih stopa je rizik promjena u vrijednosti finansijskih instrumenata, a koje nastaju kao rezultat promjena kamatnih stopa na tržištu.

Rizik Društva od promjene kamatnih stopa proističe prvenstveno iz obaveza po osnovu uzetih dugoročnih kredita koji sadrže promjenljivu kamatnu stopu vezanu za Euribor što izlaže Društvo kamatnom riziku tokova gotovine.

##### **b) Kreditni rizik**

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Društvo je izloženo kreditnom riziku do nivoa ukupne vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja koja su iskazana u bilansu stanja.

Kreditnim rizikom po osnovu potraživanja od kupaca se upravlja u skladu sa ustanovljenim politikama Društva, procedurama i kontrolama koje se odnose na upravljanje kreditnim rizikom.

Društvo posluje sa kreditno sposobnim partnerima i nema koncentrisanu izloženost riziku prema jednom kupcu, već ima razgranato poslovanje po svim sektorima djelatnosti.

---

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

**3. Osnovne računovodstvene politike (nastavak)**

**c) Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da Društvo neće uspjeti da ispuni svoje obaveze vezane za finansijske obaveze.

Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospjeća finansijskih sredstava i obaveza.

**3.18. Pravična (fer) vrijednost**

Poslovna politika Društva je da objelodani informacije o pravičnoj vrijednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije, kada se fer vrijednost značajno razlikuje od knjigovo-dstvene vrijednosti. Rukovodstvo Društva vrši procjenu rizika i u slučajevima kada se ocijeni da vrijednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrijednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim iskazima odražavaju vrijednost koja je u datim okolnostima najvjerodostojnija i najkorisnija za potrebe izvještavanja.

**4. Prihodi od prodaje**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	2.562.656	2.371.980
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	7.632.999	6.627.742
	<b>10.195.655</b>	<b>8.999.722</b>

**5. Ostali prihodi iz poslovanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Ostali prihodi iz redovnog poslovanja</b>		
Prihodi od zakupnina	50	150
Prihodi od refundacija	54.249	127.665
Prihodi od donacija	22.917	-
Ostali poslovni prihodi	10.726	12.652
	<b>87.942</b>	<b>140.467</b>
<b>Ostali prihodi iz poslovanja</b>		
Višak osnovnih sredstava	25.000	-
Naplaćena otpisana potraživanja	265.030	47.361
Prihodi od smanjenja obaveza	210.664	18.833
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	83.242	73.838
Prihodi po osnovu sudske presude Fab Live	-	10.980
Dobici od prodaje udjela	-	548.046
Ostali prihodi	60	757
	<b>583.996</b>	<b>699.815</b>
<b>Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine</b>		
Usklađivanje vrijedn invest nekretnina	-	158.159
Prihod od usklađivanja učešća u kapitalu	50.115	-
Prihodi od usklađivanja vrijednosti obaveza	260	21.522
	<b>50.375</b>	<b>179.681</b>
<b>Ukupno ostali prihodi iz poslovanja</b>	<b>722.313</b>	<b>1.019.963</b>



**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

Prihodi po osnovu viškova odnose se na rezultat popisa umjetničkih slika, a na osnovu procjene u iznosu 25.000 €. Prihod po osnovu smanjenja obaveza najvećim dijelom (185.978 €) se odnosi na umanjenje obaveze po osnovu poreza na nepokretnost za Hotel Sidro D.O.O, shodno sudskoj presudi.

**6. Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Nabavna vrijednost prodate robe na malo	11.489	16.030
Troškovi materijala	176.870	107.966
Troškovi rezervnih djelova za održavanje osnovnih sredstava	102.308	100.683
Otpis sitnog inventara, auto guma, HTZ opreme	84.747	42.030
Utrošci za održavanje tehničkog sistema	6.965	10.394
Troškovi tekućeg i investicionog održavanja	67.844	12.978
Troškovi kancelarijskog i ostalog materijala	8.017	7.568
Troškovi električne energije	499.369	574.364
Troškovi goriva i maziva	339.446	325.086
Utrošena voda	79.308	107.905
	<b>1.376.363</b>	<b>1.305.004</b>

**7. Ostali troškovi poslovanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Troškovi amortizacije</b>		
Troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja	200.901	210.665
Troškovi amortizacije nekretnina, opreme i ostale materijalne imovine	598.954	524.454
	<b>799.855</b>	<b>735.119</b>
<b>Troškovi rezervisanja</b>	<b>128.601</b>	<b>173.422</b>
<b>Ostali poslovni rashodi</b>		
Troškovi transportnih usluga	86.303	80.731
Troškovi održavanja	287.465	165.528
Troškovi zakupnina	14.114	2.491
Troškovi reklame i propagande	133.295	173.013
Troškovi doo Šivadorski poslovi	-	5.235
Troškovi doo Obezbjeđenje i PPZ	7.984	461.952
Troškovi istraživanja	27.282	26.694
Troškovi ostalih usluga	97.914	-
Troškovi advokatskih usluga, revizije i arbitraže	37.963	27.144
Troškovi neproizvodnih usluga	35.504	30.875
Troškovi reprezentacije	32.404	67.780
Troškovi premije osiguranja	45.464	30.715
Troškovi platnog prometa i bankarskih provizija	38.388	29.635
Troškovi članarina	66.676	61.440
Troškovi poreza	186.110	167.012
Troškovi sudskih sporova	19.758	25.510
Ostali nematerijalni troškovi	142.107	156.176
	<b>1.258.731</b>	<b>1.511.931</b>
<b>Ukupno ostali troškovi poslovanja</b>	<b>2.187.187</b>	<b>2.420.472</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**8. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Neto troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>		
Troškovi neto zarada i neto naknada zarada	3.205.040	2.794.872
Troškovi autorskog honorara i ugovora o djelu	72.641	65.378
Troškovi revizorskog odbora	7.000	7.900
Troškovi zimnice	180.225	100.800
Troškovi otpremnine-sporazumni raskid radnog odnosa	78.622	-
Troškovi otpremnine za penzije	-	232.421
Dnevnice za službeni put	11.538	51.579
Troškovi ostalih naknada zarada i ličnih rashoda	65.859	67.529
	<b>3.620.925</b>	<b>3.320.479</b>
<b>Troškovi poreza i doprinosa</b>		
<b>Troškovi poreza</b>		
Troškovi poreza na zarade	430.289	400.685
Troškovi poreza i prireza na zimnicu	12.975	14.249
Troškovi poreza i prireza-Revizorski odbor, Upravni odbor	1.071	1.205
Troškovi poreza i prireza po ugovoru o djelu	6.262	5.375
Porez i prirez na otpremnine	10.438	25.975
Troškovi prireza na zarade	56.349	53.073
Troškovi poreza i prireza na ostale naknade	1.339	3.982
	<b>518.723</b>	<b>504.544</b>
<b>Troškovi doprinosa za penzije</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog-PIO	740.474	607.765
Troškovi doprinosa na teret poslodavca-PIO	266.363	236.012
Troškovi doprinosa na naknade	5.025	5.392
Troškovi doprinosa PIO-dopunski rad	6	6.776
Troškovi doprinosa PIO- ugovor o djelu	4.876	2.292
Troškovi doprinosa –beneficirani radni staž	23.294	16.273
	<b>1.040.038</b>	<b>874.510</b>
<b>Troškovi doprinosa</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -Zdravstvo	378.397	363.527
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -nezaposleni	22.260	21.377
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -Zdravstvo	111.438	139.515
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -nezaposleni	24.082	21.319
Troškovi doprinosa za fond rada	11.039	9.459
Troškovi doprinosa za invalide	36.485	35.845
Doprinosi zdravstvo – ugovor o djelu	3.044	1.292
	<b>586.745</b>	<b>592.334</b>
<b>Ukupno troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>	<b>5.766.431</b>	<b>5.291.867</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**9. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine</b>		
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti investicionih nekretnina	114.223	711
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana	-	716
	<b>114.223</b>	<b>1.427</b>
<b>Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtne imovine</b>	<b>174</b>	<b>-</b>
<b>Ukupno rashodi po osnovu vrijednosnog usklađ. imovine</b>	<b>114.397</b>	<b>1.427</b>

**10. Ostali rashodi iz poslovanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Gubici po osnovu prodaje i rasodovanja osnovnih sredstava	21.920	9.196
Gubici po osnovu prodaje udjela	-	11.270
Manjak osnovnih sredstava	3.288	865
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	270	72
Ostali nepomenuti rashodi	16.615	2.834
Naknadno utvrđeni rashodi iz prethodnog perioda	1.040	112.375
	<b>43.133</b>	<b>136.612</b>

**11. Finansijski prihodi i rashodi i vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika</b>		
Prihodi od kamata -depoziti	221	16
Prihodi od kamate na potraživanja od kupaca	52.177	3.837
Ostali prihodi od kamate	5.087	3.254
Pozitivne kursne razlike	6	28
	<b>57.491</b>	<b>7.135</b>
<b>Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine</b>		
Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti potraživanja	-	324.446
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti potraživanja	(95.343)	(75.750)
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti ostalih potraživanja	-	(24.255)
	<b>(95.343)</b>	<b>224.441</b>
<b>Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika</b>		
Rashodi kamata	(119.661)	(78.488)
Negativne kursne razlike	(18.494)	(250)
Ostali finansijski rashodi	(27.083)	(37.117)
	<b>(165.238)</b>	<b>(115.855)</b>
<b>Finansijski rezultat</b>	<b>(203.090)</b>	<b>115.721</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**12. Porez na dobit**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Tekući porez	-	-
Odloženi poreski prihod /(rashod) perioda	119.213	49.517
	<b>119.213</b>	<b>49.517</b>

12.1.Usklađivanje poreza na dobit po finansijskim iskazima i poreza na dobit po poreskom bilansu:

	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Dobit prije oporezivanja	1.227.367	980.023
Kapitalni gubici	-	4.659.807
Troškovi amortizacije iskazani u bilansu uspjeha	799.855	735.119
Troškovi amortizacije koji se priznaju u poreske svrhe	(2.270.240)	(1.329.756)
Troškovi koji se ne priznaju u poreske svrhe	338.560	146.305
Troškovi zarada koji nijesu isplaćeni u poreskom periodu	1.243.980	773.944
Troškovi zarada koji nijesu bili priznati u prehodnom periodu	(773.944)	(874.056)
Oporeziva dobit	565.578	5.091.386
Iznos gubitka u poreskoj prijavi iz prethodnih godina	(565.578)	(5.091.386)
Poreska osnovica	-	-
Obaveza za tekući porez	-	-

12.2.Zarada po akciji

	( u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Neto dobit	1.108.154	930.507
Broj akcija	56.766.736	56.766.736
Zarada po akciji	<b>0,0195</b>	<b>0,0164</b>

**13. Nematerijalna ulaganja**

	(u Eur)		
	<b>Nematerijalna imovina-Projekti</b>	<b>Nematerijalna imovina Licence</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Nabavna vrijednost</b>			
Na dan 01.01.2020. godine	1.195.171	13.820	1.208.991
Povećanje- prenos sa sredstava u pripremi	8.671	-	8.671
<b>Na dan 31.12. 2020. godine</b>	<b>1.203.842</b>	<b>13.820</b>	<b>1.217.662</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>			
Na dan 01.01.2020. godine	743.933	3.860	747.793
Amortizacija za godinu (Napomena 7)	198.137	2.765	200.902
<b>Na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>942.070</b>	<b>6.625</b>	<b>948.695</b>
<b>Sadašnja vrijednost 31.12.2020. godine</b>	<b>261.772</b>	<b>7.195</b>	<b>268.967</b>
<b>Sadašnja vrijednost 31.12. 2019. godine</b>	<b>451.238</b>	<b>9.959</b>	<b>461.197</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**14. Nekretnine, postrojenja i oprema**

	(u Eur)						
	Zemljište	Građev. objekti	Oprema	Investici- one nekretnine	Ostala materij. imovina	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>							
Na dan 01.01.2020. godine	20.121.025	26.200.969	9.582.700	6.799.000	226.379	964.480	63.894.553
Pripajanje Bezbjed poslovi	-	-	71.758	-	100	-	71.858
Povećanje	-	146.315	4.310.069	-	47.696	1.067.130	5.571.210
Prenos sa investicija u toku	-	114.047	-	-	-	(114.047)	-
Prenos na nemater. ulaganja	-	-	-	-	-	(8.671)	(8.671)
Prodaja	-	(50.600)	-	-	-	-	(50.600)
Procjena vrijednosti	-	-	-	(114.223)	-	-	(114.223)
Višak po popisu	-	-	-	-	25.000	-	25.000
Rashod i manjak	-	(200)	(112.220)	-	(40)	-	(112.460)
<b>Na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>20.121.025</b>	<b>26.410.531</b>	<b>13.852.307</b>	<b>6.684.777</b>	<b>299.135</b>	<b>1.908.892</b>	<b>69.276.667</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>							
Na dan 01.01.2020. godine	-	7.672.747	4.876.988	-	7.836	-	12.557.571
Amortizacija za godinu	-	295.209	298.935	-	4.810	-	598.954
Pripajanje Bezbjed poslovi	-	-	55.375	-	-	-	55.375
Prodaja	-	(829)	-	-	-	-	(829)
Rashod i manjak	-	(182)	(100.651)	-	-	-	(100.833)
<b>Na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>-</b>	<b>7.966.945</b>	<b>5.130.647</b>	<b>-</b>	<b>12.646</b>	<b>-</b>	<b>13.110.238</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>							
<b>31.12.2020. godine</b>	<b>20.121.025</b>	<b>18.443.586</b>	<b>8.721.660</b>	<b>6.684.777</b>	<b>286.489</b>	<b>1.908.892</b>	<b>56.166.429</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>							
<b>31.12.2019. godine</b>	<b>20.121.025</b>	<b>18.528.222</b>	<b>4.705.712</b>	<b>6.799.000</b>	<b>218.543</b>	<b>964.480</b>	<b>51.336.982</b>

14.1. Zemljište i građevinski objekti

“Luka Bar”AD na kraju izvještajnog perioda po knjigovodstvenoj evidenciji raspolaže sa zemljištem Lučke ekonomije u površini od 66.946 m<sup>2</sup> i zemljištem na planini Sutorman u površini od 3.715 m<sup>2</sup>.

Društvo raspolaže građevinskim objektima i to sa poslovnim objektima, zatvorenim skladištima, drvnim terminalima, objektima ekonomije, radionicama, nastrešnicama i ostalim građevinskim objektima, sa pripadajućom opremom, sa evidencijom vrijednosti kao u gore prikazanoj tabeli.

Kao što je objelodanjeno u Napomeni 23, kao sredstva obezbjeđenja za otplatu dugoročnih kredita, između ostalog, upisane su hipoteke narednog reda i hipoteka I reda na nepokretnostima upisanim u Listu nepokretnosti LN br. 2349, KO Novi Bar, PJ Bar i hipoteka I reda na nepokretnostima upisanim u LN 276 KO Polje, PJ Bar.

14.2. Investicione nekretnine

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Zgrada slobodne carinske zone -Voli	5.954.302	6.000.000
Upravna zgrada Slobodne carinske zone	552.281	617.000
Poslovni prostor Podgorica	178.194	182.000
	<b>6.684.777</b>	<b>6.799.000</b>

Na dan 31.12.2020. godine Društvo je izvršilo procjenu vrijednosti investicionih nekretnina. Po ovom osnovu vrijednost investicionih nekretnina je umanjena za iznos od 114.223 €. Promjene vrijednosti su knjižene na teret ostalih rashoda.

---

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

14.1. Povećanje opreme u toku 2020. godine najvećim dijelom se odnosi na nabavku sledeće opreme:

Autodizalica-Sennebogen handling 825DM, dobavljač “Jasmin M” doo Žepče-B i H	286.100
Nabavka tri tegljača sa kiper hidraulikom dizalicom od firme “Ben-Kov” Tivat	58.905
Nabavka tri poluprikolice od firme “Ben-Kov” Tivat	77.668
Vatrogasno vozilo Mercedes Actros, dobavljač “Ben Kov-Iveko” Kotor	92.684
Dva viljuškara Still	53.580
Mobilna lučna dizalica, dobavljač Liebherr-Njemačka	3.098.220
Reach stacher, dobavljač Kalmar Austria	348.614
Ostale nabavke opreme	294.298
	<u>4.310.069</u>

14.3. Ostala nepomenuta stalna materijalna imovina.

Ostalu nepomenutu stalnu materijalnu imovinu, koja je iskazana u iznosu 286.489 €, čine ulaganja u tuđe nekretnine- državnu imovinu (237.565 €) i umjetničke slike i knjige u biblioteci (48.924 €).

**15. Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja**

	(u Eur)	
	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Dugoročni krediti u zemlji	2.270.533	2.369.040
Učešće u kapitalu pravnih lica	25.000	25.000
	<u>2.295.533</u>	<u>2.394.040</u>

Na poziciji dugoročnih finansijskih plasmana (dugoročni krediti u zemlji) evidentirana su potraživanja za date kredite radnicima za stanove i kuće.

Preduzeće raspolaže preciznom evidencijom po imenima radnika sa brojem ugovora, visinom rate, otplaćenom iznosu i preostalom iznosu dugovanja.

Na poziciji učešće u kapitalu pravnih lica evidentiran je ulog u “Port of Adria” AD Bar u iznosu od 25.000 €.

**16. Zalihe**

	(u Eur)	
	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
<b>Zalihe materijala</b>		
Materijal	63.356	49.785
Zalihe rezervnih djelova	68.909	80.264
Zalihe alata i inventara	37.534	21.473
<b>Gotovi proizvodi i roba</b>		
Roba u magacinu	401	408
Roba u obradi, doradi i manipulaciji	597.611	597.611
<b>Dati avansi za zalihe i usluge</b>	81.680	241.577
	<u>849.491</u>	<u>991.118</u>

Zaduženje zaliha se vrši po nabavnoj cijeni bez poreza na dodatu vrijednost prilikom nabavke robe od dobavljača.



---

**"LUKA BAR" AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

Prilikom izdavanja robe iz magacina za izdatu robu sastavlja se magacinski izlaz koji se potpisuje od strane magacionera kao izdavaoca materijala, inventara, auto guma i HTZ opreme, kao i lica koje preuzima robu iz magacina.

Roba u obradi, doradi i manipulaciji odnosi se na zalihe vojne opreme. Luka Bar AD je zaplijenilo vojnu opremu od kompanije iz Libana zbog neplaćanja skadišnine za period duži od 5 godina. Osnov preuzimanja u vlasništvo je odredba lučke Tarife, Opšti uslovi poslovanja (Rok čuvanja, poglavlje 1.12), prema kojoj je rok čuvanja uskladištenog tereta kome nije poznat vlasnik 3 mjeseca, nakon čega Luka njima "slobodno raspolaže".

Preduzete su aktivnosti u cilju prodaje. Očekuje se da će neto nadoknadivi iznos biti najmanje u visini knjigovodstvene vrijednosti vojne opreme.

**17. Potraživanja od kupaca**

	(u Eur)	
	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
<b>Potraživanja od kupaca</b>		
Kupci u zemlji	3.057.092	2.689.866
Ispravka vrijednosti kupaca u zemlji	(1.401.147)	(1.560.453)
Kupci u inostranstvu	2.944.410	2.690.829
Ispravka vrijednosti kupaca u inostranstvu	(1.978.113)	(1.992.337)
Kupci – Srbija	235.552	212.385
Ispravka vrijednosti kupaca Srbija	(200.431)	(200.210)
Kupci za lučke takse - upotreba obale i ležarina	672.930	672.930
Ispravka vrijednosti kupaca-upotreba obale	(672.930)	(672.930)
	<b><u>2.657.363</u></b>	<b><u>1.840.080</u></b>

**17.1. Ispravka vrijednosti potraživanja**

Promjene na ispravci vrijednosti potraživanja:

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Stanje na dan 01.01.	4.425.930	4.952.524
Nova ispravka u toku godine	95.343	75.822
Naplaćena otpisana potraživanja	(265.030)	(47.361)
Isknjižavanje otpisanih potraživanja	(3.622)	(555.055)
	<b><u>4.252.621</u></b>	<b><u>4.425.930</u></b>

**17.2. Starosna struktura potraživanja od kupaca:**

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
Nedospjela potraživanja	882.468	625.396
Do 30 dana	450.927	299.672
Od 30 do 60 dana	501.860	243.612
Od 60 do 90 dana	221.230	175.151
Preko 90 dana	600.878	496.249
	<b><u>2.657.363</u></b>	<b><u>1.840.080</u></b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**18. Ostala potraživanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost</b>		
Potraživanja za više plaćeni PDV	967.095	40.194
<b>Ostala nepomenuta potraživanja</b>		
Potraživanja od zaposlenih	8.364	9.405
Potraživanje od Fonda zdravstva	117.093	98.958
Potraživanje od Centra za socijalni rad	2.977	15.106
Potraživanja od Zavoda za izgradnju Bara	45.000	45.000
Ispravka vrijednosti ostalih potraživanja	(47.038)	(47.038)
	<b>126.396</b>	<b>121.431</b>
	<b>1.093.491</b>	<b>161.625</b>

Povećanje potraživanja po osnovu PDV rezultat je nabavke osnovnih sredstava u 2020. godini

**19. Gotovina na računima i u blagajni**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Žiro račun	1.576.291	1.726.215
Devizni račun	1.807.836	1.221.241
Ostala novčana sredstva	1.537.403	86.544
Blagajna	13.019	17.997
Devizna blagajna	418	576
	<b>4.934.967</b>	<b>3.052.573</b>

Ostala novčana sredstva se najvećim dijelom odnose na deposit kod Addiko banke AD Podgorica (1.500.000 €) i depozit za potrebe stanovanja (36.009 €) i ostalo 1.394 €.

Platni promet u zemlji se obavlja preko žiro računa koji se vode kod sledećih banaka:

- Crnogorska komercijalna banka AD, Podgorica,
- Hipotekarna banka AD, Podgorica,
- Erste banka AD, Podgorica,
- NLB banka AD, Podgorica,
- Prva banka Crne Gore AD, Podgorica,
- Adiko banka AD, Podgorica.

“Luka Bar”AD ima otvorene devizne račune kod Pireus banke Beograd, Direktne banke AD, Kragujevac, Komercijalne banke AD, Beograd, Erste banke AD, Podgorica, Adiko banke AD, Podgorica, Hipotekarne banke AD Podgorica i Crnogorske komercijalne banke.

**20. Aktivna vremenska razgraničenja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Unaprijed plaćeni troškovi osiguranja	8.169	-
Razgraničeni troškovi	1.217.934	198.399
	<b>1.226.103</b>	<b>198.399</b>

Razgraničeni troškovi odnose se na nedospjele kamate po dugoročnim kreditima (Napomena 23).

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**21. Kapital**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Akcijski kapital	68.761.547	68.761.547
Ostali kapital	1.135.232	1.136.129
Revalorizacione rezerve	5.378.017	5.404.320
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	1.928.573	941.913
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	1.140.129	986.660
Gubitak ranijih godina	(23.478.887)	(23.353.831)
<b>Ukupni kapital</b>	<b>54.864.611</b>	<b>53.876.738</b>

Promjene na kapitalu i rezervama u toku 2020. i 2019. godine prikazane su u Iskazu o promjenama na kapitalu.

**21.1. Osnovni kapital**

Struktura akcijskog kapitala evidentirana kod Centralne depozitarne agencije i u poslovnim knjigama Društva na dan 31.12.2020. godine je sledeća:

	Broj akcija	Vrijednost	Učešće
		€	%
Država	30.683.933	37.167.448	54,0527
Fizička lica	19.095.673	23.130.589	33,6388
Crnogorska kom banka-Zbirni kastodi račun 1	3.716.230	4.501.469	6,5465
Erste banka-Zbirni kastodi račun 1	1.480.758	1.793.642	2,6085
Otvoreni investicioni fond “Trend”	1.164.391	1.410.427	2,0512
Remedia	91.306	110.599	0,1608
Hipotekarna banka - Zbirni kastodi račun 1	68.639	83.142	0,1209
Crnogorska kom banka-Zbirni kastodi račun 5	54.104	65.536	0,0953
Prva banka Crne Gore- Zbirni kastodi račun 1	53.644	64.979	0,0945
Ostali	358.058	433.716	0,6308
<b>Ukupno:</b>	<b>56.766.736</b>	<b>68.761.547</b>	<b>100,00</b>

Nominalna vrijednost jedne akcije iznosi 1,2113 € Sve akcije su obične, iste klase i u dematerijalizovanom obliku, registrovane u Centalnoj depozitarnoj agenciji.

Ostali kapital koji je na dan 31.12.2020. godine iskazan u iznosu 1.135.232 € (31.12.2019. godine 1.136.129 €) odnosi se na stambeni fond formiran ranijih godina.

**22. Dugoročna rezervisanja**

	(u Eur)		
	<b>2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>	<b>01.01.2019.</b>
			<b>Korigovano</b>
Rezervisanja za jubilarne nagrade	92.725	97.309	53.187
Rezervisanja za otpremnine	572.870	601.811	497.264
Rezervisanja za sudske sporove za 2021	90.080	70.018	144.857
	<b>755.675</b>	<b>769.138</b>	<b>695.308</b>
Umanjenje za dospijeće u 2021. godini	(131.528)	(150.177)	(89,738)
	<b>624.147</b>	<b>618.961</b>	<b>605.570</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

22.1. Promjene na dugoročnim rezervisanjima

	<b>01.01.- 31.12.2020.</b>	<b>01.01.- 31.12.2019.</b>
Početno stanje	618.961	501.513
Korekcija početnog stanja	-	104.058
Povećanje po osnovu pripajanja Bezbjedonosni poslovi	8.113	-
Povećanje-nova rezervisanja:		
- Jubilarne nagrade	4.199	46.442
- Otpremnine	104.340	191.965
- Sudski sporovi	20.062	19.804
Ukidanje rezervisanja –sudski spor	-	(94.643)
Kratkoročni dio rezervisanja koji dospijeva u narednoj godini	(131.528)	(150.178)
	<b>624.147</b>	<b>618.961</b>

Društvo je dugoročna rezervisanja po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada sa stanjem na dan 31.12.2020. godine uskladilo sa aktuarskim izvještajem sa stanjem na dan 31.12.2020. godine.

Povećanje rezervisanja u 2020. godini u iznosu 20.062 € odnosi se na rezervisanje po sudskom sporu koji protiv Društva vodi zaposleni, na ime isplate razlike zarade.

**23. Dugoročni krediti**

	(u Eur)			
	Period otplate (god)	Kamatna stopa (%)	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
<b>Dugoročni krediti u zemlji</b>				
Addiko Banka AD Podgorica -1310/11	10	4,75	-	401.303
Addiko Banka -KR-1282/12	9	4,75	-	403.766
Addiko Banka AA181929WX60	10	3,5	898.500	940.500
Investiciono razvojni fond -2882/1	120 mj	3,5	2.897.678	-
Investiciono razvojni fond - 2882/2	120 mj	2,8	2.102.322	-
Investiciono razvojni fond -4536	84	2	2.000.000	-
Dugoročna kamata 1310/11			-	18.115
Dugoročna kamata 1282/12			-	19.846
Dugoročna kamata AA181929WX60			128.648	160.386
Dugoročna kamata IRF- 2882/1			582.871	-
Dugoročna kamata IRF -2882/2			334.898	-
Dugoročna kamata IRF -4536			171.517	-
			<b>9.116.434</b>	<b>1.943.916</b>
Minus: Tekuće dospjeće dugoročnih kredita			(608.701)	(495.253)
Dugoročni dio 31.12.2020. godine			<b>8.507.733</b>	<b>1.448.663</b>

U okviru dugoročnih kredita iskazana je i nedospjela kamata po dugoročnim kreditima.

Dugoročni krediti odobreni od banaka pod sledećim uslovima:

Dugoročni kredit **Addiko banka**, ugovor broj AA181929WX60 od 11.07.2019. godine odobren u iznosu 1.000.000 € za osnovna sredstva i plaćanje razlike zaposlenima i bivšim radnicima „Luka Bar“ AD za period 2009 do 2016. godine. Rok vraćanja kredita je 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa 3,5% na godišnjem nivou.

---

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

Sredstva obezbjeđenja otplate kredita su: 20 mjenica sa mjeničnim ovlaštenjem Društva; ovlaštenja za naplatu sa transakcionog računa Društva; Upis hipoteke narednog reda na nepokretnosti iz LN br. 2349, KO Novi Bar; Vinkulirana polisa osiguranja za navedene nekretnine.

Dugoročni kredit **Investiciono razvojni fond**, ugovor 05-13011-5951-20/1 od 26.05.2020. godine (LB 2882/1 od 02.06.2020. godine) odobrenu iznosu 5.000.000 €, sa kamatnom stopom 3,5 % na godišnjem nivou iz sredstava Fonda i 2,8% na godišnjem nivou iz sredstava EIB. Radi realizacije premetnog aranžmana zaključena su 2 ugovora o kreditu na iznos od 2.897.678 € iz sredstava Fonda i 2.102.322 € iz sredstava EIB:

- **Investiciono razvojni fond**, ugovor 05-13011-5951-20/1 od 26.05.2020. godine (LB 2882/1 od 02.06.2020. godine), iznos kredita 2.897.678 €, namjena kredita: realizacija projekta „Nabavka lučke mehanizacije“. Rok otplate kredita 120 mjeseci, grejs period 12 mjeseci (nije uključen u prethodni rok otplate). Krajnji rok otplate kredita je 31.05.2031. godine. Redovna kamatna stopa je fiksna 3,5% na godišnjem nivou i obračunava se proporcionalnim metodom.

Radi obezbjeđenja potraživanja Fonda po osnovu dospjelih nenaplaćenih anuiteta, kamata, naknada i troškova koji mogu nastati po osnovu ovog Ugovora Luka Bar se obavezuje da izvrši upis hipoteke I reda na nepokretnostima upisanim u LN br. 2349 KO Novi Bar PJ Bar. Polisu osiguranja hipotekovanih nepokretnosti upisanim u LN br. 2349 KO Novi Bar PJ Bar i 11 mjenica sa mjeničnim ovlaštenjima korisnika kredita.

- **Investiciono razvojni fond**, ugovor 05-13011-5951-20/1 od 26.05.2020. godine (LB 2882/2 od 02.06.2020. godine), iznos kredita 2.102.322 €, namjena kredita: realizacija projekta „Nabavka lučke mehanizacije“. Rok otplate kredita 120 mjeseci, grejs period 12 mjeseci (nije uključen u prethodni rok otplate). Krajnji rok otplate kredita je 31.05.2031. godine. Redovna kamatna stopa je fiksna 2,8% na godišnjem nivou i obračunava se proporcionalnim metodom.

Radi obezbjeđenja potraživanja Fonda po osnovu dospjelih nenaplaćenih anuiteta, kamata, naknada i troškova koji mogu nastati po osnovu ovog Ugovora LB se obavezuje da izvrši upis hipoteke I reda na nepokretnostima upisanim u LN br. 2349 KO Novi Bar PJ Bar. Polisu osiguranja hipotekovanih nepokretnosti upisanim u LN br. 2349 KO Novi Bar PJ Bar i 11 mjenica sa mjeničnim ovlaštenjima korisnika kredita.

**Investiciono razvojni fond**, ugovor broj 05-13011-8845-20/1 od 06.08.2020. godine (LB 4536 od 25.08.2020. godine), iznos kredita 2.000.000 €, namjena kredita – ublažavanje i saniranje posljedica izazvanih pandemijom virusa Kovid 19 –refundacija zarada I nabavka obrtnih sredstava. Rok otplate kredita je 84 mjeseca ne uključujući grejs period, grejs period 12 mjeseci. Krajnji rok otplate je 31.08.2028. godine. Redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 2% na godišnjem nivou a obračunava se proporcionalnim metodom. Radi obezbjeđenja potraživanja Fonda po osnovu dospjelih nenaplaćenih anuiteta, kamata, naknada i troškova koji mogu nastati po osnovu ovog Ugovora LB se obavezuje da izvrši upis hipoteke I reda na nepokretnostima upisanim u LN br. 276 KO Polje, PJ Bar.

Kratkoročni dio dugoročnih kredita koji dopijeva u roku od godinu dana od dana bilansiranja, prikazan je kao Tekuće dospjeće u okviru pozicije Kratkoročne finansijske obaveze.

#### 24. Odložene poreske obaveze

Odložene poreske obaveze na dan 31.12.2020. godine iskazane su u iznosu 2.173.966 € (2019. godine 2.055.936 €) i odnose se na privremene razlike između osnovice po kojoj se nekretnine i oprema priznaju u poreskom bilansu i iznosa po kojima su ta sredstva iskazana u finansijskim iskazima Društva.

Promjene na računu odloženih poreza u toku 2020. godine:

	<u>(u Eur)</u>
	<u>2020.</u>
Stanje 01.01. 2020. godine	2.055.936
Obračun odloženog poreza za 2020. godinu	119.213
Povećanje po osnovu pripajanja DOO Bezbjedonosni poslovi	853
Korekcija po osnovu rashoda i manjka opreme	<u>(2.836)</u>
	<u>2.173.165</u>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**25. Kratkoročne finansijske obaveze**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije</b>		
Akontacije zarada	60.165	523
Potrošački krediti	37.486	42.036
Obaveze po osnovu sporazumnog raskida radnog odnosa	-	232.422
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	11.468	24.704
	<b>109.119</b>	<b>299.685</b>
<b>Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija</b>		
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita (glavnica i kamata):		
- Addiko Banka-1310/11	-	209.709
- Addiko Banka-KR-1282/12	-	211.806
- Dugoročna kredit AA181929WX60	72.291	73.738
- Investiciono razvojni fond -2882/1	242.541	-
- Investiciono razvojni fond - 2882/2	165.102	-
- Investiciono razvojni fond -4536	128.767	-
	<b>608.701</b>	<b>495.253</b>
	<b>717.820</b>	<b>794.938</b>

**26. Obaveze iz poslovanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</b>	<b>12.893</b>	<b>14.882</b>
<b>Obaveze prema dobavljačima</b>		
Obaveze prema dobavljačima u zemlji	537.517	385.714
Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	17.123	61.586
	<b>554.640</b>	<b>447.300</b>
<b>Ukupno: Primljeni avansi i obaveze prema dobavljačima</b>	<b>567.533</b>	<b>462.182</b>

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**27. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Ostale obaveze iz poslovanja</b>	<b>4.348</b>	<b>4.348</b>
<b>Ostale kratkoročne obaveze</b>		
Obaveze za neto zarade	227.210	225.468
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada	44.798	37.033
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	608.455	98.386
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	360.639	40.156
Obaveze prema zaposlenima-otpremnine (Napomena 22)	121.438	141.394
Obaveze prema zaposlenima-jubilarni nagrade (Napomena 22)	10.090	8.783
Obaveza prema bivšim radnicima - razlika zarade 2009-2016	33.332	33.332
Ostale obaveze	2.906	1.584
	<b>1.408.868</b>	<b>586.136</b>
<b>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda</b>		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine	2.490	194.165
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	8.456	79.589
	<b>10.946</b>	<b>273.754</b>
<b>Ukupno obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda</b>	<b>1.424.162</b>	<b>864.238</b>

Obaveze prema zaposlenim odnose se na takuće dospjeće dugoročnih rezervisanja po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada (Napomena 22).

**28. Pasivna vremenska razgraničenja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Obračunati prihodi budućeg perioda	67.507	157.882
Razgraničene obaveze za porez na dodatu vrijednost	2.521	1.716
Razgraničeni prihodi projekti	543.144	154.760
	<b>613.172</b>	<b>314.358</b>

**29. Sudski sporovi**

Društvo na dan 31.12.2020. godine vodi sudske sporove (kao tuženi i kao tužitelj) nastalih tokom normalnog toka poslovanja.

Sporovi u kojima je Društvo tužena strana:

- Tužba Montex AD Nikšić po osnovu ugovora o zajedničkoj izgradnji objekata iz 1989. godine. Vrijednost spora opredijeljema je u visini koja odgovara 3/5 vrijednosti objekta. Izdato je rješenje o izvršenju, a nakon prigovora Društva i istaknute zastare potraživanja predmet upućen u parnicu, u toku je vještačenje.
- Spor po tužbi Zorana Radovića radi isplate zarade za period 01.10. 2009. do 31.12.2011. godine. Ukupna vrijednost spora po kojem je donijeta prvostepena odluka koja nije pravosnažna iznosi 20.062 €.
- Sporovi koje vode bivši i sadašnji radnici Port of Adria (Dragović, Vučetić, Živanović) za isplatu naknada po kolektivnom ugovoru (prevoz i smjenski rad) za period 06.02.2009. do 01.10.2009.



---

**“LUKA BAR” AD, BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

---

- godine. Visina tužbenih zahtjeva iznosi oko 19.804, kao i sporovi koje vode isti radnici po osnovu razlike zarada po Kolektivnom ugovoru. Vrijednost ovih sporova iznosi oko 73.839 €.
  - Spor koji vode 437 bivših i sadašnjih radnika Port of Adria za isplatu naknada po kolektivnom ugovoru (zimmica, prevoz i smjenski rad) za period 06.02.2009. do 01.10.2009. godine. Vrijednost predmeta spora za smjenski rad i troškove prevoza prema osnovnom nalazu i mišljenju vještaka opredijeljena je u iznosu 230.000 €. Postupak prekinut do pravosnažnog okončanja postupka po tužbi Dragovića, Vučetića i Živanovića.
  - Ostali sporovi radnika po istom osnovu, postupak prekinut do pravosnažnog okončanja postupka po tužbi Dragovića, Vučetića i Živanovića.
  - Ostali sporovi po osnovu naknade razlike zarada, rješenja stambenog pitanja i sl.
- U 2020. godini Društvo je izvršilo dodatno rezervisanje po sudskim sporovima u iznosu 20.062 €.

**30. Događaji nakon datuma bilansa stanja**

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli da utiču na finansijske iskaze za 2020. godinu ili zahtijevali posebno objelodanjivanje.

Lice odgovorno za sastavljanje  
napomena uz finansijske iskaza

*Anka Mirović*  
Anka Mirović



Odgovorno lice

*Vladan Vučelić*  
Vladan Vučelić