



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине

XX 2026
2006
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Број: УПИ 06-333/26-1186/2

Подгорица, 02.07.2026.године

"COM PERFEKT" DOO PODGORICA

ПОДГОРИЦА
Петра Лубарде 114

У прилог овог акта, достављам Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка



МИНИСТАР
Славен Радуновић

ОДОБРИО:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

ОБРАДИЛА:

Маја Јанковић, самостална савјетница I



Број: УПИ 06-333/26-1186/2

Подгорица, 02.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „COM PERFEKT“ DOO PODGORICA, број УПИ 06-333/26-1186/1 од 15.06.2026.године, за издавање лиценце за пројектанта и извођача радова, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „COM PERFEKT“ DOO PODGORICA, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Образложење

Актом број УПИ 06-333/26-1186/1 од 15.06.2026.године, овом министарству обратило се привредно друштво „COM PERFEKT“ DOO PODGORICA, претежна дјелатност-4120-Изградња стамбених и нестамбених зграда, захтјевом за издавање лиценце за пројектанта и извођача радова. Уз захтјев је достављена следећа документација:

- 1) рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УПИ 09-332/25-3723/2 од 25.09.2025.године, којим је Марији Дајковић, мастер инжењеру архитектуре, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења;
- 2) уговор о гаду са Маријом Дајковић, од 15.06.2026.године, на неодређено вријеме;
- 3) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске управе, регистарски број 5-0298663/ 008.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 6 претходно наведеног закона прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 и 117/25), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

МИНИСТАР

Славен Радуновић

