OBRAZAC 1

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Primljeno: 10.10.2025
Org. jed. | Ind. - broj | Red. broj | Prilog | Vrijednost
05-332/25-13064/1

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;- *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekte;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekte;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekte.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Kat. parc. 6277/1 i 6278/1 KO Novi Bar

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Na dijelu UP A5-UP5 zona A, blok 5 u zahvatu DUP-a "Topolica IV" Opština Bar

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "BRIS INVEST" doo

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 09.10.2025.

(mjesto i datum)

DOO BRIS INVEST BAR

(podnosilac zahtjeva)