



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине

XX 2026
2006
ДА ЈЕ ВЈЕЧНА ЦРНА ГОРА

Број: УПИ 06-333/26-890/4

Подгорица, 15.07.2026.године

„A4 BUILD“ DOO BIJELO POLJE

БИЈЕЛО ПОЉЕ
Воја Љешњака бр.24

У прилог овог акта, достављам Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

M. Pavichevic

ОДОБРИЛИ:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

B. Todorovic

Петар Вучинић, начелник

P. Vucinic

ОБРАДИЛА:

Маја Јанковић, самостална савјетница I

M. Janovic



МИНИСТАР

Славен Радуновић



Број: УПИ 06-333/26-890/4

Подгорица, 15.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „А4 BUILD“ DOO Bijelo Polje, број УПИ 06-333/26-890/3 од 26.06.2026. године, за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа број УПИ 06-333/26-890/2 од 10.06.2026.године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „А4 BUILD“ DOO Bijelo Polje, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед

на период од пет година.

Ово рјешење замјењује рјешење број УПИ 06-333/26-890/2 од 10.06.2026. године.

О б р а з л о ж е њ е

Актом број УПИ 06-333/26-890/3 од 26.06.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво „А4 BUILD“ DOO Bijelo Polje, претежна дјелатност - 4120 - Изградња стамбених и нестамбених зграда, захтјевом за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа број УПИ 06-333/26-890/2 од 10.06.2026.године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-6557/2 од 09.12.2025. године, којим је **Вукомиру Миладиновићу, дипл. инжењер електротехнике - смјер електроника**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са Вукомиром Миладиновићем од 05.05.2026. године, на неодређено вријеме;

- 3) рјешење број УПИ 09-332/25-6749/2 од 26.01.2026. године, којим је **Златку Ћировићу, дипл. инжењеру заштите од пожара**, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) уговор о раду са Златком Ћировићем од 25.02.2026. године, на неодређено вријеме;
- 5) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске управе, регистарски број 5 - 1123345 / 001.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог ревизора по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог надзорног инжењера који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта. Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Чланом 107 став 1 претходно наведеног закона прописано је да је лиценца акт којим се утврђује испуњеност услова за обављање дјелатности из чл. 76, 76а, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 и 92 овог закона. Ставом 6 истог члана прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", број 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора односно надзорног инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LIČE

Petar Vučinić

