



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-2120/2

Podgorica, 25. 08. 2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Aleksandra Pota, broj UPI 09-332/25-2120/1 od 30.05.2025. godine, za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

RJEŠENJE

**Aleksandru Potu, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstvo – smjer hidrotehnički,
iz Podgorice,**
izdaje se

LICENCA

**za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu
odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera**

na **neodređeno** vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-2120/1 od 26.06.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Aleksandar Pot, zahtjevom za izdavanje licence za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled. Uz zahtjev su dostavljeni sljedeći dokazi:

- ovjerena fotokopija lične karte (dokaz o državljanstvu);
- rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1482/2 od 24.04.2018. godine, kojim se Aleksandru Potu, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstvo – smjer hidrotehnički, iz Podgorice izdaje Licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta;
- potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-279 od 15.01.2025. godine;
- potvrda o radnom iskustvu i referenc lista izdata od strane „Aqva engineering“ d.o.o. iz Podgorice od 25.06.2025. godine;

- Potvrda o izradi tehničke dokumentacije izdata od strane Opštine Bijelo Polje Sekretarijat za investicije br. 19-041/22-3993 od 22.06.2022. godine;
- Potvrda – referenca stručnog lica izdata od strane Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje br. 22-2487/1 od 21.06.2022. godine;
- Potvrda – referenca stručnog lica izdata od strane „WTE Otpadne vode Budva“ d.o.o. Podgorica;
- ovjerena fotokopija radne knjižice;
- diploma o stečenom viskom obrazovanju, broj 890 od 07.04.2016. godine, izdata od strane Građevinskog fakulteta Univerziteta Crne Gore;
- rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-2700/2 od 20.08.2025. godine, kojim se Aleksandru Potu, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstvo – smjer hidrotehnički, iz Podgorice, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude fizičko lice koje je crnogorski državljanin, koje posjeduje najmanje VIII nivo kvalifikacija obrazovanja i najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog projektanta odnosno licenciranog inženjera građenja.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za revizije tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju : 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekata u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) uvjerenje o crnogorskom državljanstvu; 5) dokaz o položenom stručnom ispitu i 6) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić