

OBRAZAC 1

Polovic' Spiza Miodrag

(prezime, očevo ime i ime)

2. 10

(broj telefona)

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno: <u>27. 06. 2016.</u>			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
<u>105-1547/1</u>			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- Izgradnju objekta - HOTEL SA ČETIRI ZUPČICE
 - Rekonstrukciju objekta SHODNO OL. 62 b.
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

359, 360, 361

Katastarska opština

KO SVETI STEVAN

Opština

BUDVA

NAPOMENA: TEREN JE VEĆEG NAGIBA
ŽELJA: PAVAN KROV

(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora

DEGENJA
DRNOVE
NEZAVISNOSTI
BLJADU DOBNA
BRŽAVOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1547/2
Podgorica, 01.07.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, Polović Miodrag, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluge smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP13, koju čine kat.parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno“, Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62b stav 1 istog Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
OSNOVE
NEZAVISNOSTI
KRALJEVIĆA
BRANKA
DRAŽIĆA
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1547/3
Podgorica, 01.07.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, POLOVIĆ MIODRAG, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br.up 13, koju čine katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona kojim je propisano da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
OBNOVE
NEZAVISNOSTI
I PRAVNE
DRŽAVNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1547/4

Podgorica, 01.07.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za gradsku infrastrukturu i ambijent

BUDVA

Trg sunca 3

Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, POLOVIĆ MIODRAG, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br.up 13, koju čine katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona kojim je propisano da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

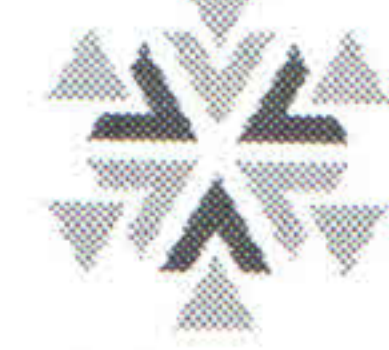


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
OSNOVE
NEZAVISNOSTI
DEMOKRACIJE
I
BRATSTVA
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1547/5
Podgorica, 01.07.2016.godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za privredu i finansije

BUDVA

Trg sunca 3

Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, POLOVIĆ MIODRAG, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br.up 13, koju čine katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona kojim je propisano da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG” br.16/95, 27/07, 32/11 i 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
OSNOVE
NEZAVISNOSTI
KULJAVU BUDINA
DRŽAVNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1547/6
Podgorica, 01.07.2016.godine

D.O.O. „ VODOVOD I KANALIZACIJA „

BUDVA
Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, POLOVIĆ MIODRAG, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br.up 13, koju čine katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62b stav 1 Zakona kojim je propisano da ako lokacija namjenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost, nije privedena namjeni, urbanističko tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1547/7

Podgorica, 01.07.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-P.J Budva-

BUDVA

Aktom, broj 105-1547/1 od 27.06.2016.godine, POLOVIĆ MIODRAG, iz Budve, obratio se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, na urbanističkoj parceli br.up 13, koju čine katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Pržno-Kamneovo II za dio Kamenovo Vrijesno „ Opština Budva, s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za katastarske parcele, br. 359, 360 i 361 K.O.Sveti Stefan, Opština Budva .

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

