

# OPŠTINA BUDVA

Desa Sivonici

Primijeno:				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		13-03-2026		
VP1-06-332/26-285/1				3/0

OBRAZAC 2

Orović Boško Tomislav

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

MEDINSKI KRŠ PETROVAC

(adresa/sjedište privrednog društva)

067009958

(kontakt telefon)

STEFANNEBOJAKADULOVIC@GMAIL.COM

(e-mail)

1546E2533

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		22.04.2026		
VP101-332/26-339/1				

(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Petrovac	919	128/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina 111

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	(PDB) 81 m <sup>2</sup>			

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 2  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

1) Da                      2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da                      2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

2

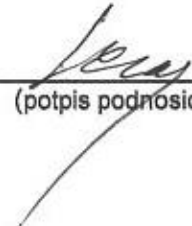
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Budva, 13.03.2026  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)