

Pr-	26.06.2018.
Gr	
106 - 2046 / 1	

"UNIPROM ENERGY" D.O.O.PODGORICA

Dajbabe bb Podgorica

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

- Direktorat za građevinarstvo -

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

Društvo "UNIPROM ENERGY" D.O.O.PODGORICA iz Podgorice obraća se ovim zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije radi građenja novog objekta : Instalacija komprimovanog prirodnog gasa (KPG-a) i utečenjenog prirodnog gasa (TPG-a) na katastarskim parcelama : br. 1111/7; br.1108; br.1310/1; br.1311/3 KO Dajbabe, na dijelu urbanističke parcele br. 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ u Podgorici .

Predviđena je izgradnja rezervoara i distributivne mreže za CNG(komprimovanog prirodnog gasa) i za LNG (utečenjenog prirodnog gasa) u cilju prestanka upotrebe lož ulja i prelaska na prirodni gas. Cilj izgradnje ovog objekta je poboljšanje zaštite životne sredine i elemenata uticaja štetnih gasova i opasnih gasova na nju, a sa posebnim akcentom na smanjenje emisije gasova sa efektom staklene bašte.

Shodno navedenom molimo Vas da prema opisanoj situaciji i priloženoj dokumentaciji izdate tražene Urbanističko -tehničke uslove.

Prilog:

- dokaz o uplati naknade za izdavanje UT uslova
- skica trase

U Podgorici, dana 26.06.2018.godine

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

"UNIPROM ENERGY" D.O.O.PODGORICA
Izvršni direktor





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2046/3

Podgorica, 06.07.2018. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 106-2046/1 od 26.06.2018. godine i dopunom zahtjeva broj 106-2046/2 od 05.07.2018. godine, UNIPROM ENERGY DOO Podgorica, dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG” br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Čurić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

TEL: (+382) 20 446-292;

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2046/4

Podgorica, 06.07.2018. godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom broj 106-2046/1 od 26.06.2018. godine i dopunom zahtjeva broj 106-2046/2 od 05.07.2018. godine, UNIPROM ENERGY DOO Podgorica, dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici, radi izdavanja vodnih uslova, u skladu sa članom 117, stav 1 Zakona o vodama („Sl.list Crne Gore“-opštinski propisi 16/95, 27/07, 47/11 i 48/15). Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurčić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

TEL: (+382) 20 446-292;

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2046/5

Podgorica, 06.07.2018. godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
-Direktorat za vanredne situacije-

PODGORICA

Aktom broj 106-2046/1 od 26.06.2018. godine i dopunom zahtjeva broj 106-2046/2 od 05.07.2018. godine, UNIPROM ENERGY DOO Podgorica, dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ (”Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ (”Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl. 85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore br. 86/09 i 40/11) i članu 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

TEL: (+382) 20 446-292;

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2046/6

Podgorica, 06.07.2018. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Podgorica-**

PODGORICA

Aktom broj 106-2046/1 od 26.06.2018. godine i dopunom zahtjeva broj 106-2046/2 od 05.07.2018. godine, UNIPROM ENERGY DOO Podgorica, dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ (”Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijom plana za katastarske parcele broj 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe u Podgorici.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

TEL: (+382) 20 446-292;

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko- tehničkih uslova
Broj:1063-2046/8
Podgorica, 02.08.2018. godine

UNIPROM ENERGY DOO

PODGORICA
Dajbabe b.b.

U prilogu dopisa dostavljamo vam akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 101/2-02-1462/2 od 24.07.2018. godine, za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na katastarskim parcelama br. 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP 1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ (“Sl.list Crne Gore - opštinski propisi 38/08), u Podgorici.

Predmetni akt dostavljen je ovom ministarstvu nakon izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova broj 1063-2046/7 od 27.07.2018. godine.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 101/2-02-1462/
Podgorica, 24.07.2018.godine
NR

26.07.2018

106-2046/2

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 106-2046/2 od 11.07.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, na lokaciji katastarskih parcela broj 1111/7, 1108, 1310/1 i 1311/3 KO Dajbabe, na UP1 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona – Kombinat aluminijuma Podgorica“ u Podgorici, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije „UNIPROM ENERGY“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), koja je donešena na osnovu člana 5 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Vodove za transport gasa, prečnika manjeg ili jednakog 800 milimetara i dužine koja ne prelazi 40 kilometara“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (a) i za „objekte namjenjene skladištenju zapaljivih tečnosti i gasova, čiji je kapacitet manji od 200.000 tona“ - redni broj 5. Skladištenje, tačka (a), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

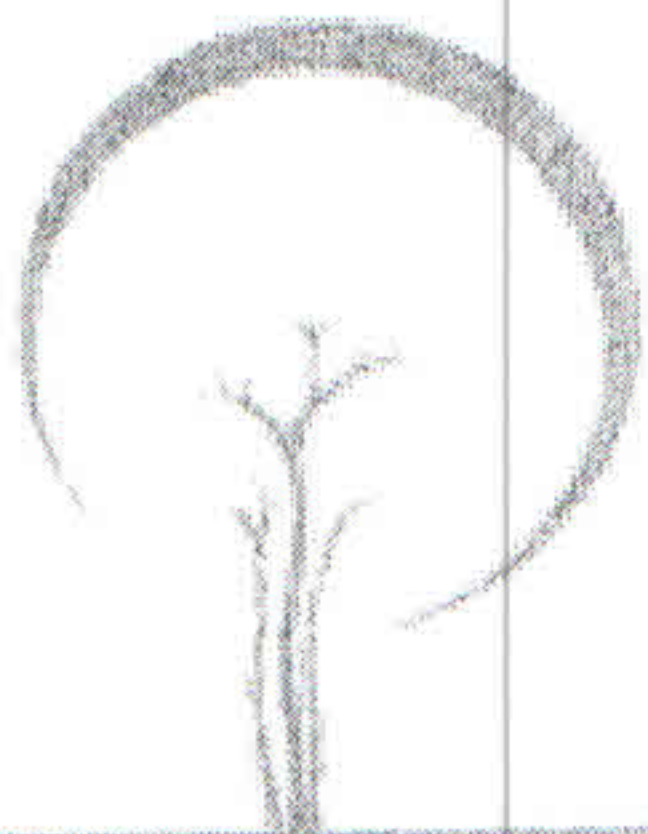
Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju prepoznato da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciju postojećih instalacija za mazut, odnosno u cilju prestanka upotrebe lož ulja i prelaska na prirodni gas, to **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), predviđeno je sprovođenje postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Napominjemo, u slučaju da navedena rekonstrukcija postojećih instalacija uzrokuje promjenu tehnologije, opreme i slično, u navedenoj industriji, nepohodno je da se nosilac projekta obaveže da, **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu sprovede dostavi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za navedene izmjene na davanje saglasnosti Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

DIREKTOR
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me