

Crna Gora
VLADA CRNE GORE

Broj: 04-2936

Podgorica, 11. jun 2021. godine

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj dana 11. juna 2021. godine, razmotrila **Predlog za davanje saglasnosti za prodaju nepokretnosti u svojini Crne Gore – upisanih u listove nepokretnosti br. 727, 879 i 801, KO Čeranića Gora, listove nepokretnosti br. 280 i 54, KO Gradačka Poljana i list nepokretnosti broj 159, KO Konjsko, s Predlogom ugovora o kupoprodaji**, koji je dostavilo Ministarstvo finansija i socijalnog staranja.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

Z A K L J U Č K E

1. Vlada je dala saglasnost za prodaju nepokretnosti u svojini Crne Gore, i to:

- katastarske parcele broj 5057/3, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 32 m²;
- katastarske parcele broj 5057/4, po kulturi „pašnjak 5. klase“ u površini od 20 m²;
- katastarske parcele broj 5057/5, po kulturi „neplodna zemljišta“, u površini od 173 m²;
- katastarske parcele broj 2834/2, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 225 m²;
- katastarske parcele broj 2713/2, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 225 m², sve upisane u list nepokretnosti broj 727, KO Čeranića Gora, Opština Nikšić;
- katastarske parcele broj 2942/3, po kulturi „pašnjak 7. klase“, u površini od 1127 m²;
- katastarske parcele broj 2942/4, po kulturi „pašnjak 7. klase“, u površini od 120 m²;
- katastarske parcele broj 2942/5, po kulturi „pašnjak 7. klase“, u površini od 225 m², sve upisane u list nepokretnosti broj 879, KO Čeranića Gora, Opština Nikšić;
- katastarske parcele broj 2941/2, po kulturi „neplodna zemljišta“, u površini od 225 m², upisane u list nepokretnosti broj 801, KO Čeranića Gora, Opština Nikšić;

- katastarske parcele 784/2, po kulturi „pašnjak 7. klase“, u površini od 513 m²;
- katastarske parcele 784/3, po kulturi „pašnjak 7. klase“, u površini od 1011 m², obje upisane u list nepokretnosti broj 280, KO Gradačka poljana, Opština Nikšić;
- katastarske parcele 765/2, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 2156 m²;
- katastarske parcele 766/2, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 604 m², obje upisane u list nepokretnosti broj 54, KO Gradačka poljana, Opština Nikšić;
- katastarske parcele broj 566/16, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 5399 m²;
- katastarske parcele broj 566/12, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 395 m²,
- katastarske parcele broj 566/13, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini 225 m²;
- katastarske parcele broj 566/14, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini 225 m²;
- katastarske parcele broj 566/15, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini 739 m²;
- katastarske parcele broj 566/8, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini 57 m²;
- katastarske parcele broj 566/17, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 278 m²;
- katastarske parcele broj 566/18, po kulturi „pašnjak 5. klase“, u površini od 221 m²;
- katastarske parcele broj 568/7, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 1878 m²;
- katastarske parcele broj 568/8, po kulturi „krš kamenjar“, 808 m²;
- katastarske parcele broj 565/10, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 5326 m²;
- katastarske parcele broj 565/8, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 129 m²;
- katastarske parcele broj 565/4, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 27 m²;
- katastarske parcele broj 565/5, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 80 m²;
- katastarske parcele broj 565/7, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 8 m²;
- katastarske parcele broj 565/9, po kulturi „krš kamenjar“, u površini od 1314 m², sve upisane u list nepokretnosti broj 159, KO Konjsko,

Opština Nikšić, po procijenjenoj vrijednosti od 2 €/m², odnosno ukupno procijenjenoj vrijednosti od 47.530,00 €.

2. Zadužuje se Ministarstvo finansija i socijalnog staranja da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak prodaje navedenih nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku prodaje ovih nepokretnosti padaju na teret kupca.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

5. Ovlašćuje se mr Milojko Spajić, ministar finansija i socijalnog staranja, da zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva ostvarena prodajom imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihvodi su Budžeta Crne Gore.

7. Zadužuje se Ministarstvo finansija i socijalnog staranja da sredstva ostvarena putem prodaje predmetnih nepokretnosti raspodijeli u skladu sa članom 23 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 21/09 i 40/11) i članom 44 stav 4 alineja 4 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju („Službeni list RCG“, br. 21/04, 49/07, 60/7 i „Službeni list CG“, br. 12/07, 73/10, 30/17 i 70/17).

ZAMJENIK
GENERALNOG SEKRETARA
Nikola Kandić



Dostavljeno:

- Dr Dritan Abazović, potpredsjednik Vlade
- Mr Milojko Spajić, ministar finansija i socijalnog staranja
- Mr Ivana Malović, šefica Kabineta predsjednika Vlade
- Komisija za ekon. pol. i finans. sistem