



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Na osnovu člana 39 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09) i člana 5 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 44/10), Ministarstvo finansija, objavljuje

JAVNI POZIV

ZA UČEŠĆE NA TENDERU ZA DAVANJE U ZAKUP SKLADIŠTA POGONSKOG GORIVA „CEROVO“- BIJELO POLJE

1. Predmet zakupa

Predmet tendera je davanje u zakup skladišta pogonskog goriva „Cerovo“ Bijelo Polje, koji je upisan u LN br. 66 KO Cerovo i 2375 KO Bijelo Polje, ukupne površine 318.429 m², sa sljedećim sadržajima:

1.1. Skladišni kompleks Cerovo 1 i 2

- 7 podzemnih rezervoara za gorivo, ukopanih 4-5 m, kapaciteta po 3.000m³, smještenih na parceli površine 24ha.

1.2 Skladišni kompleks Rakonje, namijenjen za manipulaciju goriva

- 4 čelična magacina površine po 479 m²
- 2 poluukopana magacina površine po 422 m²
- upravna zgrada površine 90 m²
- tehnička radionica površine 163 m²
- zgrada za smještaj pumpi površine 356 m²
- objekat za autopretakalište površine 636 m²
- objekat trafostanice 400kV površine 320 m²
- 2 agregata za napajanje u slučaju nestanka električne energije, snage po 460 kw
- pumpna stanica, sa 6 elektromotora, jačine po 154 kw
- Auto vaga
- zgrada za obezbjeđenje, površine 47 m²

1.3 Skladišni kompleks u Kruševu, vagon istakalište, udaljeno 3.5 km od skladišta Rakonje i služi za prihvatanje goriva koje se transportuje željeznicom; ima kapacitet da može istovremeno da prihvati gorivo iz 12 željezničkih vagona.

2. Opšti uslovi

2.1. Imovina iz tačke 1 Javnog poziva daje se u zakup u viđenom stanju, na period od 5 godina, uz mogućnost produženja perioda zakupa.

2.2. Minimalna cijena mjesečnog zakupa imovine iz tačke 1 ovog javnog poziva je EUR 21.000,00 (dvadesetjednahiljadaeura).

2.3. Na tenderu mogu učestvovati pravna i fizička lica, uključujući konzorcijume, koja otkupe tendersku dokumentaciju i potpišu izjavu o čuvanju povjerljivosti podataka. Naknada za otkup tenderske dokumentacije iznosi EUR 500,00 (petstoeura), a uplata se vrši na račun naveden u tački 2.4 ovog javnog poziva. Tenderska dokumentacija se može otkupiti od dana objavljivanja ovog javnog poziva do roka za dostavljanje ponuda.

2.4. Ponuđači su dužni da kao garanciju ponude uplate depozit u iznosu od EUR 21.000,00 (dvadesetjednahiljadaeura) na račun Ministarstva finansija:

- **550-5590-94**, koji se vodi kod Podgoričke banke, za uplate u Crnoj Gori ili
- **field 56A: SOGEFRPP**
intermediary SOCIETE GENERALE-PARIS
Field 57A:PDBPMEPG
ME2552042000001380093
MIN.FINANSIJA, Podgorica, Montenegro, za uplate iz inostranstva,

ili na isti iznos dostave garanciju banke bez prigovora, naplativu na prvi poziv sa rokom važenja 90 dana od dana koji je određen kao rok za dostavljanje ponuda iz tačke 3. ovog javnog poziva.

2.5. Učesnici na tenderu treba da dostave ponude koje sadrže:

- Original Ponude u zatvorenoj koverti broj 1 sa nazivom "Original".
- Prateću dokumentaciju u zatvorenoj koverti broj 2 sa nazivom "Prateća dokumentacija".
- Koverta broj 1 i koverta broj 2 se dostavljaju u zatvorenoj koverti broj 3, koja će biti označena "Ponuda za učešće na tenderu za davanje u zakup skladišta "Cerovo" i mora biti dostavljena na adresu:

Ministarstvo finansija Crne Gore - Komisija za sprovođenje postupka valorizacije skladišta pogonskog goriva „Cerovo“ – Bijelo Polje, ul. Stanka Dragojevića 2, Podgorica, Crna Gora.

Na koverti broj 3 treba naznačiti naziv ponuđača i upozorenje "Ne otvarati, osim u prisustvu Komsije". Koverta broj 3 mora biti propisno adresirana i zapečaćena.

3. Rok za dostavljanje ponuda

Ponude se dostavljaju neposrednom predajom na arhivi Ministarstva finansija ili putem pošte na adresu navedenu u tački 2.5. ovog javnog poziva, zaključno sa 1. martom 2012. godine, do 12 časova po lokalnom vremenu.

Ponude pristigle nakon roka za dostavljanje ponuda, bez obzira na način na koji su dostavljene, neće se razmatrati i neotvorene će se vratiti ponuđačima.

4. Mjesto i datum otvaranja ponuda

- 4.1. Otvaranje ponuda izvršiće se dana 1. marta, 2012. godine, sa početkom u 12:30 časova u Ministarstvu finansija, sala 39, ulica Stanka Dragojevića 2, Podgorica, o čemu se ovim putem obavještavaju ponuđači, pa im se drugo obavještenje neće slati.
- 4.2. Otvaranju ponuda mogu prisistvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača.

5. Zaključenje ugovora

- 5.1. Ugovor o zakupu će se zaključiti u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke o izboru prvorangiranog ponuđača.
 - 5.2. U slučaju da prvorangirani ponuđač odustane od zakupa skladišta, odnosno ukoliko ne zaključi ugovor o zakupu u predviđenom roku, gubi pravo na povraćaj uplaćenog depozita, odnosno bankarske garancije, koja će biti naplaćena. U tom slučaju ugovor o zakupu se može zaključiti sa drugorangiranim ponuđačem.
Garancija ponude ili depozit će biti vraćeni ponuđačima u skladu sa odredbama Instrukcija ponuđačima.
6. Učesnici na tenderu mogu, uz prethodnu najavu, posjetiti lokaciju koja je predmet zakupa, svakog radnog dana u periodu od objavljivanja javnog poziva do 27. februara, 2012 godine.
 7. Komisija za sprovođenje postupka valorizacije skladišta pogonskog goriva „Cerovo“ zadržava pravo da izmijeni ili dopuni pojedine odredbe ovog javnog poziva, najkasnije 3 (tri) dana prije roka za dostavljanje ponuda, uključujući i odredbe koje definišu rokove.

Sva pitanja u vezi sa ovim javnim pozivom potrebno je uputiti Komisiji za sprovođenje postupka valorizacije skladišta pogonskog goriva „Cerovo“ – Bijelo Polje – Ministarstvo finansija, ul. Stanka Dragojevića 2, Podgorica.

Telefon: + 382 (0)20 224 870; +382 (0)69 013 216

Faks: + 382 (0)20 224 450;

email: zoran.radulovic@mif.gov.me

Kontakt osoba: Zoran Radulović