

Na osnovu člana 14 stav 4 Zakona o porezu na promet nepokretnosti ("Službeni list RCG", br.69/03), ministar finansija donosi

## **P R A V I L N I K**

### **O OBLIKU I SADRŽAJU PRIJAVE POREZA NA PROMET NEPOKRETNOSTI**

#### **Član 1**

Ovim pravilnikom propisuje se oblik i sadržaj Prijave poreza na promet nepokretnosti.

#### **Član 2**

Obveznik poreza na promet nepokretnosti nastanak poreske obaveze prijavljuje na obrascu PR-PPN koji je odštampan uz ovaj pravilnik i čini njegov sastavni dio.

U Obrazac PR-PPN, unose se :

Pod **rednim brojem 1** podaci o podnosiocu prijave - kupcu, odnosno sticaocu nepokretnosti (poreski identifikacioni broj, žiro račun, naziv/ ime i prezime, adresa, broj tel/fax, broj i datum ugovora i ugovorena vrijednost );

Pod **rednim brojem 2** podaci o prodavcu, odnosno otuđiocu nepokretnosti (poreski identifikacioni broj, žiro račun, naziv/ime i prezime, adresa, broj tel/fax).

Pod **rednim brojem 3** podaci o nepokretnosti (opis nepokretnosti - stambeni objekti, poslovne prostorije, zemljište i druge nepokretnosti; površina; mjesto gdje se nepokretnost nalazi, i to: za građevinske objekte - adresa i datum kada su izgrađeni, a za zemljište - vrsta zemljišta, broj katastarske parcele i naziv katastarske opštine kojoj pripada).

Pod **rednim brojem 4** podaci o svrsi sticanja nepokretnosti (za rješavanje stambenih pitanja i ostalo).

Pod **rednim brojem 5** podaci za ostvarivanje prava na poresko oslobođenje (broj članova domaćinstva i ostala oslobođenja - sticanje nepokretnosti u postupku vraćanja oduzete nepokretnosti koje su vezane sa agrarnim mjerama, unos nepokretnosti u privredno društvo kao osnivački ulog i dr.).

### **Član 3**

Ovaj pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Republike Crne Gore".

Broj:04-24/1

Podgorica, 12. februar 2004.god.

