

INFORMACIJA O POTREBI ZAKLJUČENJA ANEKSA UGOVORA O KONCESIJI NA OSNOVU ENERGETSKE DOZVOLE ZA IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE „BISTRICA“ NA DIJELU VODOTOKA BISTRICA

Vlada Crne Gore je na sjednici od 22.12.2011. godine donijela Odluku o davanju koncesije za izgradnju male hidroelektrane „Bistrica“ na dijelu vodotoka Bistrica na osnovu energetske dozvole i prihvatila tekst Ugovora o koncesiji, kojim su regulisana prava i obaveze između koncesionara, odnosno privrednog društva „BB Hidro“ doo, Podgorica i Vlade Crne Gore, kao koncedenta.

Nakon toga, a na osnovu pomenute Odluke o davanju koncesije („Službeni list CG“, broj 70/16) dana 28.11.2016. godine zaključen je Ugovor o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Bistrica“ na dijelu vodotoka Bistrica, Opština Kolašin, sa privrednim društvom „BB Hidro“ doo, Podgorica, u svojstvu koncesionara. Predmetnim Ugovorom o koncesiji koncedent je na koncesionara prenio pravo korišćenja hidroenergetskog potencijala dijela vodotoka Bistrica, između kota 1025 mnm i 968 mnm, za proizvodnju električne energije u maloj hidroelektrani „Bistrica“ instalisane snage do 1 MW u KO Lipovska Bistrica, Opština Kolašin.

Predmetnim Ugovorom je predviđena izgradnja jedne mHE „Bistrica“, instalisane snage 993,26 kW i ukupne planirane godišnje proizvodnje 3,154 GWh.

Članom 3 Ugovora o koncesiji je propisano da se isti realizuje u tri faze, i to:

- I faza – faza izrade tehničke dokumentacije, koja počinje od Datuma zaključenja Ugovora, a završava Datumom izdavanja građevinske dozvole;
- II faza – faza izgradnje Objekta mHE, koja počinje od Datuma izdavanja građevinske dozvole, a završava se Datumom dobijanja upotrebne dozvole za Objekat mHE;
- III faza – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije u Objektu mHE, koja počinje od Datuma dobijanja upotrebne dozvole uključujući i taj dan, a završava se istekom Perioda koncesije iz člana 6 ugovora.

Rokovi trajanja navedenih faza su propisani članom 5 Ugovora o koncesiji na sljedeći način:

- I faza, u roku od 12 mjeseci od Datuma zaključenja Ugovora;
- II faza, u roku od 24 mjeseca od završetka I faze, odnosno od Datuma izdavanja građevinske dozvole;
- III faza, u roku od 27 godina od Datuma početka rada Objekta.

Imajući u vidu navedeno I faza je počela danom zaključenja Ugovora o koncesiji, odnosno dana 28.11.2016. godine, i ista je trebalo da se završi 28.11.2017. godine do kada je koncesionar bio u obavezi da obezbijedi građevinsku dozvolu, odnosno akt na osnovu koje je mogao da započne gradnju. Međutim, 20.02.2018. godine koncesionar je tek podnio Prijavu o gradnji, koja se shodno zakonu podnosi u roku od 15 dana prije početka građenja. Nakon toga koncesionar je započeo gradnju i, shodno Ugovoru, II fazu Plana realizacije trebalo da završi u roku od 24 mjeseca. Tek nakon što je koncesionar upisao objekat mHE u katastar nepokretnosti dana 23.4.2020. godine stekli su se uslovi za upotrebu objekta i na taj način je završena II faza i počeli da teku rokovi III faze.

Uzimajući u obzir rokove trajanja I i II faze Plana realizacije, stvorena je potreba da se izvrši izmjena Ugovora o koncesiji kako bi se skratilo trajanje III faze Plana realizacije. Navedena obaveza je prositakla iz činjenice da je Odlukom o davanju koncesije za izgradnju male hidroelektrane „Bistrica“ na dijelu vodotoka Bistrica na osnovu energetske dozvole, a na osnovu

koje je zaključen Ugovor o koncesiji, definisano da se koncesija daje na period od 30 godina. Navedeni period na koji je data koncesija je inkorporiran u Ugovor na način definisan članom 6 Ugovora, koji glasi:

„**6.1.** Period koncesije je 30 (slovima: trideset) godina.

6.2. Rok iz stava 1 ovog člana počinje da teče od Datuma zaključenja Ugovora.“

Uvažavajući navedeno, Period koncesije u trajanju od 30 godina je počeo da teče 28.11.2016. godine, čime će se shodno članu 22.1. Ugovora, koji glasi „Ovaj ugovor je zaključen na određeno vrijeme, do isteka roka određenog u članu 6 Ugovora“, trajanje predmetnog Ugovora završiti 28.11.2046. godine. Navedna odredba je prositekla iz člana 53 stav 1 tačka 1 Zakona o koncesijama ("Službeni list CG", br. 8/09 i 73/19) koja glasi „Koncesioni odnos prestaje istekom roka na koji je zaključen ugovor o koncesiji.“

Imajući u vidu navedeno pripremljen je Predlog aneksa broj 1 ugovora o koncesiji, koji je usaglašen sa koncesionarom, i kojim je predložena izmjena člana 5 stav 1 tačka iii. Ugovora o koncesiji na sljedeći način:

„iii. III faza, se završava 28.11.2046. godine istekom Perioda koncesije, kada prestaje i trajanje Ugovora o koncesiji.“

Ostale odredbe Ugovora o koncesiji su ostale nepromjenjene.

**ANEKS 1 UGOVORA O KONCESIJI
NA OSNOVU ENERGETSKE DOZVOLE
ZA IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE „BISTRICA“ NA DIJELU VODOTOKA
BISTRICA**

Zaključen u Podgorici, dana _____2022. godine, između:

- 1) **VLADE CRNE GORE**, koju po Zaključku Vlade Crne Gore broj: _____ od _____ godine zastupa Mladen Bojanić, ministar kapitalnih investicija, kao koncedent (u daljem tekstu "**Koncedent**") i
- 2) **„BB Hidro“ d.o.o.** PIB: 02978636, sa sjedištem BULEVAR REVOLUCIJE br. 7 u Podgorici, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Ivan Burzanović (**u daljem tekstu: Koncesionar**),

Koncedent i Koncesionar se u daljem tekstu pojedinačno označavaju kao "**Strana**", a zajedno kao "**Strane**".

UVODNE NAPOMENE:

- A. Vlada Crne Gore, u svojstvu Koncedenta i društvo „BB Hidro“ d.o.o. iz Podgorice, u svojstvu Koncesionara su zaključili Ugovor o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Bistrica“ na dijelu vodotoka Bistrica, broj: 01-6/510 od 28.11.2016. godine (u daljem tekstu: Ugovor o koncesiji).
- B. Zaključenjem Ugovora o koncesiji Koncedent je na Koncesionara prenio korišćenja hidroenergetskog potencijala dijela vodotoka Bistrica, između kota 1025 mnm i 968 mnm, za proizvodnju električne energije u maloj hidroelektrani „Bistrica“ instalisane snage do 1 MW u KO Lipovska Bistrica, Opština Kolašin, na način i pod uslovima predviđenim zakonom, Energetskom dozvolom, Ugovorom, Planom realizacije, vodnom i upotrebnom dozvolom.
- C. Koncesionaru je III faza Plana realizacije počela da teče upisom u katastar nepokretnosti, donošenjem Rješenja Uprave za nekretnine Područne jedinice Kolašin broj: 953/292-2/20 od 23.4.2020. godine.
- D. Zbog potrebe definisati trajanja III faze, shodno trajanju Perioda koncesije na način utvrđen Ugovorom o koncesiji, kao i rokovima u kojima su realizavane I i II faza Plana realizacije, stvorila se potreba za zaključenjem aneksa ugovora .

PREMA TOME, STRANE SU SE SAGLASILE KAKO SLIJEDI:

Član 1.

Ovim Aneksom 1 vrše se izmjene i dopune Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Bistrica“ na dijelu vodotoka Bistrica, broj: 01-6/510 od 28.11.2016. godine.

Član 2.

U članu 5 stav 1 tačka iii. Ugovora o koncesiji se mijenja i glasi:

„iii. III faza, se završava 28.11.2046. godine istekom Perioda koncesije, kada prestaje i trajanje Ugovora o koncesiji.“

Član 3.

Ovaj Aneks je sačinjen u 10 (deset) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Stranama, a po jedan primjerak ministarstvu nadležnom za finansije, Upravi prihoda i carina upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode, Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Za KONCEDENTA

VLADA CRNE GORE

Mladen Bojanić
ministar kapitalnih investicija

Za KONCESIONARA

“BB Hidro” doo, Podgorica

Ivan Burzanović
ovlašćeni zastupnik