

1304.

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

OBRAZAC 1

FEMIC (VUČINA) VLADAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

(1) $\frac{1}{2}$ of the total

[illegible]

Primijeno u Podgorici 02.07.2026

Org. jed.	Klas. znak	Radn. broj	Prilog	Vrijednost
UPI 0.1-332/26-7331				

d.o.o. "E.M.I.C. Co." BAR

CHIEF OF
DEPARTMENT

Primljeno	<i>NH OS RWH</i>		
Opis		Prilog	Vrijednost

UP107041/p-272

Opština Bar-Sekretarijat za uređenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Police

016

2. Naziv katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
POB E	1670	2300/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVODINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
724 m ²	712 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

snov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova _____

(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

(mjesto i datum)

(potpis pooblašćenog zastupnika)

