



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 16-332/24-1953/2
Veza: UPI 072/7-65/7 od 31.03.2023.godine
Podgorica, 27.12.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu "SPITFAJER" D.O.O. PODGORICA, broj UPI 16-332/24-1953/1 od 20.12.2024.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 072/7-65/7 od 31.03.2023.godine, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23, 102/23, 071/24 i 072/24) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu "SPITFAJER" D.O.O. PODGORICA, izdaje se

LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 072/7-65/2** od 06.04.2021.godine

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-1953/1 od 20.12.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo "SPITFAJER" D.O.O. PODGORICA, pretežna djelatnost – 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora broj UPI 072/7-65/7 od 31.03.2023.godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) Rješenje broj UPI 107/7-125/2 od 19.03.2019.godine, kojim je **Svetlani Gaković, dipl. inženjerki arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) Ugovor o radu sa Svetlanom Gaković, od 11.03.2021.godine;
- 3) Rješenje broj UPI 107/7-2626/2 od 05.07.2018.godine, kojim je **Kosti Đokiću, dipl.inženjer građevinarstva**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;

- 4) Ugovor o radu sa Kostom Đokićem, od 18.03.2021.godine;
- 5) Rješenje broj UPI 107/7-270/2 od 29.05.2020.godine, kojim je **Srđanu Jovanoviću, dipl. mašinski inženjer – smjer proizvodno mašinstvo**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) Ugovor o radu sa Srđanom Jovanovićem, od 16.01.2022.godine;
- 7) Rješenje broj UPI 14-332/23-1626/2 od 04.12.2023.godine, kojim je **Rodoljubu Braletiću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, odsjek za elektroenergetiku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 8) Ugovor o radu sa Rodoljubom Braletićem, od 19.06.2024.godine;
- 9) Sporazum o prestanku radnog odnosa, zaključen između Vukomira Miladinovića i D.O.O. „SPITFAJER“ PODGORICA, od 19.12.2024.godine;
- 10) Sporazum o prestanku radnog odnosa, zaključen između Nikole Klisića i D.O.O. „SPITFAJER“ PODGORICA, od 19.12.2024.godine;
- 11) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0959363 / 003.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:



Petar Vučinić