

Predlog za ustupanje na korišćenje, nepokretnosti, katastarski označene kao PD 3 – prva etaža podruma, površine 407 m², PD 7 – prizemlje, površine 373 m² i PD 10 – prvi sprat, površine 405 m², koji se nalaze u objektu br. 1, na katastarskoj parceli br. 1266, upisane u LN br. 214 KO Podgorica I, Opština Podgorica, kao svojina Crne Gore - subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, Agenciji za audiovizuelne medijske usluge na period od 5 godina, bez naknade, uz mogućnost produženja

Uprava za državnu imovinu (akt br. 02/012/24-10083 od 13.09.2024. godine) dostavila je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, zahtjev Agencije za ustupanje na korišćenje, bez naknade, nepokretnosti u državnoj svojini, Agenciji za audiovizuelne medijske usluge, sa predlogom zaključaka i Nacrtom ugovora.

Naime, uvidom u dostavljeni material, utvrđeno je da se Agencija za elektronske medije, zahtjevom broj 02-041/24-787/1 od 07.08.2024.godine, obratila Upravi za državnu imovinu Crne Gore za ustupanje na privremeno korišćenje bez naknade nepokretnosti evidentirane u listu nepokretnosti 214 KO Podgorica I – Podgorica, i to po:

- "V" dijelu lista nepokretnosti kao parcela 1266, broj zgrade 1, po načinu korišćenja - poslovna zgrada u vanprivredi, spratnosti jednospratna zgrada sa podrumom, površine 1535m², PD 3 - prva etaža podruma, površine 407m², PD 7 - prizemlje, površine 373m², i PD 10 prvi sprat, površine 405m², upisane u listu nepokretnosti pod brojem 214, KO Podgorica I, Opština Podgorica, svojina Crna Gora, subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore u obimu prava 1/1.

Takođe se u istom zahtjevu navodi, da shodno članu 195 Zakona o audiovizuelnim medijskim uslugama ("Sl.list CG", br. 54/24), koji je stupio na snagu 19. juna 2024. godine, Agencija za elektronske medije nastavlja sa radom kao Agencija za audiovizuelne medijske usluge, kao i da preuzima zaposlene, prava i obaveze, sredstva, opremu i poslovne prostorije Agencije za elektronske medije.

Pravni osnov za davanje na korišćenje poslovnog prostora je član 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG" br. 21/09 i 40/11) kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada ukoliko ovim zakonom nije drukčije određeno, kao i član 25 stav 1 navedenog Zakona, kojim je propisano da Vlada na prijedlog Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, odlučuje o uslovima davanje na korišćenje nepokretnih stvari veće vrijednosti, koje služe za obavljanje djelatnosti državnih organa.