



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Broj: 11-011/25-4032/3

Podgorica, 4. decembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 27. novembra 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti prolaza na zemljištu u svojini Crne Gore, u opštini Kotor s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu s članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 40/11 i 23/25) i čl. 201 stav 1, 202 i 208 st. 1 i 2 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG“, broj 19/09), dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti prolaza na nepokretnosti u svojini Crne Gore, na period od pet godina, u korist Popovića Jovana i Steva, i to na dijelu katastarske parcele broj 910/1, u površini od 92 m², upisane u List nepokretnosti broj 300, KO Zagora, Opština Kotor, u skladu sa koordinatama tačaka iz Elaborata originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu – pravo službenosti prolaza, broj 108/22 od 12. 9. 2022. godine, izrađenim od strane „Geogrid“ d. o. o. – Tivat.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti prolaza, na nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 2.713,59 €, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti prolaza padaju na teret podnosioca zahtjeva.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti prolaza.

5. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa Popovićem Jovanom i Popovićem Stevom zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva dobijena po osnovu ustanovljenja prava službenosti iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku