

OBRAZAC 1

Primljeno	Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
16.05.2017		105-1373/1		

RADOVIĆ BRANISLAVA NIKOLA

(prezime, očevo ime i ime)

MARČUŠKA NR 96 PODGORICA

(broj telefona)

GRAĐEVINARSTVO I

SAVJETOVANJE 300

PODGORICA

BUL. IVANA CRNOJEVIĆA 54/1

PODGORICA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)
3. KOHCESIDA

Katastarska parcela
(situacija trase*)

POSJE DUVNI LIST 799 - IZVOD (KOORDINATE U PRILOGU)

Katastarska opština

KO BUČE II, PJ BERANE

Opština

BERANE

НАПОМЕНА: UT USLOVI SU POTREBNI U CILJU DOBICAJDA
KOHCESIDE

16.05.2017

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-1373/2

Podgorica: 26.05.2017.godine

“ GRAĐEVINARSTVO I SAVJETOVANJE” DOO

Podgorica

Bulevar Ivana Crnojevića 54/1

Postupajući po zahtjevu koji ste uputili ovom ministarstvu Aktom br.105-1373/1 od 16.05.2017.godine za izdavanje UTU-a na lokaciji KO Buče II, Opština Berane, u cilju postupanja za dobijanje koncesije shodno Zakonu o koncesijama, a uvidom u planski document Prostorno urbanistički plan “Berane” (Sl.List-opštinski propisi br.35/14) konstatovano je:

Tekstualni dio plana poglavlje 2.2.4. Smjernice za utvrđivanje koncesionih područja se navodi- Na području opštine Berane postoji više mogućih dobara i usluga koje mogu biti ustupljene kroz davanje koncesije, a na grafičkom prilogu su unijeta pojedina aktuelna koncesiona područja. Ovim planom ostavlja se otvorena mogućnost da se i druga područja u obuhvatu plana, a za koja se donese koncesioni akt realizuju u skladu sa njim. Mineralne sirovine su resursi koji na prostoru opštine Berane imaju prioritetni značaj i koje treba pripremiti za koncesiono korišćenje u periodu koji slijedi. To u prvom redu, podrazumeva izradu projektne dokumentacije ili detaljnog propisivanja uslova pod kojima i tu fazu može da radi korisnik, odnosno koncedent.

Poglavlje 2.1. Prirodne karakteristike planskog područja - Resursi

Arhitektonski –građevinski, ukrasni kamen i granit

Kanjon-korito rijeke Bistrice u dužini više od 15 km raspolaže sa granitnim kamenom sivo-zelenkasto tamne boje koja se može obrađivati kao mermer odnosno granit. Ispitivanja i istraživanja nijesu dovoljno izvršena.

Predlog korišćenja prirodnih potencijala Kamen i druge mineralne sirovine –

Ovaj plan zagovara proizvodnju baziranu na stvaranju dodatne vrijednosti zbog potrebe za građevinskim kamenom u toku izgradnje autoputa Bar-Boljare, pa se eventualni novi kamenolomi moraju planirati izvan ključnih i ovim planom naznačenih rekreacijskih punktova i panoramskih puteva i vidikovaca. Pri tome se računa sa adekvatnom regulacijom i obaveznom estetsko-vizuelnom rehabilitacijom kamenoloma nakon iskorišćenja koncesija.

Poglavlje 1.1.4. Princip razvoja prirodnih resursa– Mineralni resursi

Prostornim planom se namjenski ističu dokazani i potencijalni prostori za eksploataciju arhitektonsko-gradjevinskog ili ukrasnog kamena i granita i to u kanjonu rijeke Bistrice. – U najvećoj mogućoj mjeri, treba zaštititi od dalje izgradnje i urbanizacije sva ležišta mineralnih

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 288; (+382) 20 446 290 ; Fax: (+382) 20 446-212

Web: www.mrt.gov.me

sirovina – Pri planiranju i eksploataciji mineralnih sirovina ispoštovati princip realnog sagledavanja ekološkog aspekta korišćenja mineralnih sirovina u odnosu na pozitivne efekte njihovog korišćenja, te u planiranju i eksploataciji mineralnih sirovina sprovesti najveći mogući stepen zaštite kroz propisivanje mjera zaštite prostora, sa ciljem dostizanja održivog razvoja, kako ekološki aspekti ne bi postali kočnica razvoja ionako siromašnih planinskih krajeva.

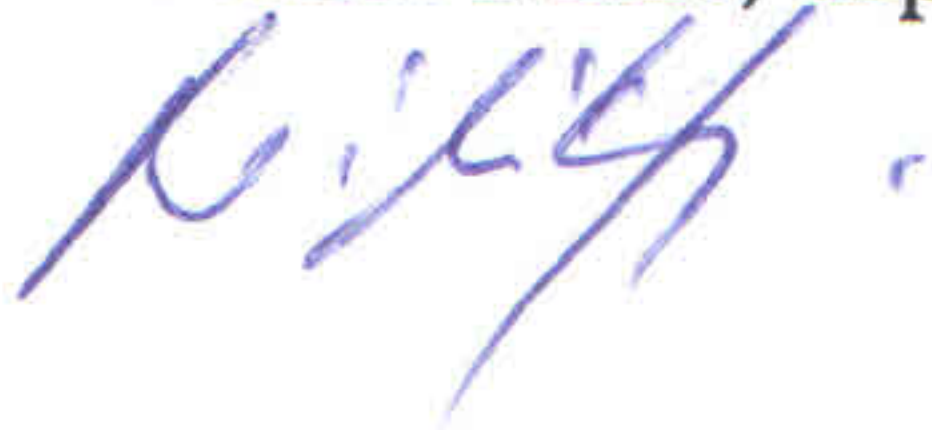
Shodno navedenom može se konstatovati da je planom predviđena mogućnost dobijanja koncesije za eksploataciju građevinskog kamena, a nakon toga i mogućnost dobijanja urbanističko tehničkih uslova kod ovog ministarstva.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradila:

Branka Nikić, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

