



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma
i državne imovine



Broj: UP I 08-037/26-560/3

Podgorica, 02. april 2026. godine

Perišić Andrea

██████████ @ gmail.com
Podgorica

Dostavlja se rješenje, broj i datum gornji, saglasno članu 31 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.



MINISTAR
Slaven Radunović



Broj: UP I 08-037/26-560/3

Podgorica, 02. april 2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 44/12, 30/17 i 66/25) i člana 1 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama (Sl.list Crne Gore, br. 66/16, 121/21), postupajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama Andree Perišić - CIN CG iz Podgorice, evidentiranom u ovom Ministarstvu pod brojem UP I 08-037/26-560/1 23.03.2026. godine, donosi

RJEŠENJE

I Usvaja se zahtjev za pristup informacijama Andree Perišić iz Podgorice za dostavljanje informacija i dokumentacije u dijelu koji se odnosi na izradu dvije studije izvodljivosti u oblasti rentiranja i vlasništva nad stambenim prostorom koje se realizuju u saradnji Ekonomske komisije Ujedinjenih nacija za Evropu (UNECE) i Vlade Crne Gore, evidentiran kod Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine pod brojem UP I 08-037/26-560/1 od 23.03.2026. godine, kojim se traži pristup sljedećim informacijama:

1. Ukupan procijenjeni i/ili ugovoreni trošak izrade obje studije izvodljivosti,
2. Pojedinačni trošak svake od dvije studije izvodljivosti posebno,
3. Specifikaciju troškova po stavkama za svaku studiju, uključujući;
 - troškove angažovanja eksperata i konsultanata;
 - troškove istraživanja, analize i prikupljanja podataka;
 - troškove terenskog rada, sastanaka, radionica i intervjua;
 - troškove administrativne i tehničke podrške;
 - troškove prevođenja, lekture, grafičke obrade i štampe;
 - troškove putovanja i smještaja;
 - sve druge prateće ili indirektno troškove povezane sa izradom ovih studija.
4. Kopije projektnog zadatka za izradu obje studije (terms of reference), metodologije, opisa posla, opisa ciljeva i očekivanih rezultata, uključujući i svu prateću dokumentaciju iz koje se može utvrditi;
 - predmet i cilj svake studije;
 - obim i sadržaj posla;
 - metodologija rada;
 - očekivani outputi i rokovi;
 - obaveze naručioca i izvršioca;
 - kriterijumi na osnovu kojih su definisani zadaci i očekivani rezultati.
5. Informacije o tome ko snosi troškove izrade ovih studija, odnosno;
 - da li se finansiraju iz budžeta Crne Gore;
 - da li se finansiraju iz donatorskih sredstava;
 - da li troškove u cjelosti ili djelimično snosi UNECE ili druga međunarodna organizacija/institucija;
 - da li postoji model sufinansiranja, i ako postoji, u kojem omjeru.
6. Kopije ugovora, sporazuma, memoranduma o saradnji, projektnih dokumenata, odluka, zaključaka ili drugih akata koji se odnose na izradu navedenih studija, iz kojih se mogu utvrditi finansijske obaveze, izvori finansiranja, nosioci posla i rokovi realizacije.



7. Informacije o tome da li je za izradu ovih studija sproveden postupak javne nabavke, javnog poziva, direktnog angažmana ili drugi postupak izbora izvršilaca, kao i kopije relevantne dokumentacije o tim postupcima.
8. Imena pravnih i/ili fizičkih lica angažovanih na izradi studija, uključujući eksperte, konsultante i eventualne podugovarače, kao i podatke o njihovoj naknadi, honoraru i/ili drugim oblicima plaćanja.
9. Informaciju o rokovima za izradu obje studije, uključujući datum početka izrade, planirani datum završetka i eventualne faze realizacije.

II Odbija se zahtjev za pristup informacijama Andree Perišić iz Podgorice u dijelu kojim se traži pristup informacijama koje se odnose na podatke o tome da li su do dana odgovora na ovaj zahtjev izvršene bilo kakve isplate u vezi sa izradom ovih studija, te ukoliko jesu, pregled izvršenih plaćanja po datumima, iznosima i osnovu isplate.

III Pristup traženim informacijama iz stava I dispozitiva ovog rješenja ostvariće se elektronskim putem, dostavljanjem skeniranih dokumenata podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, u roku od pet dana od dana dostavljanja ovog rješenja, nakon dostavljanja dokaza o uplati troškova postupka.

IV Troškovi postupka određuju se u iznosu od 12,80 eura (za 64 stranice), koje je podnosilac zahtjeva dužan da uplati u korist Budžeta Crne Gore na žiro-račun 907-000000083001-19, te da ovom ministarstvu dostavi odgovarajući dokaz o uplati.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 19. marta 2026. godine Andrea Perišić iz Podgorice obratila se putem elektronske pošte Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine zahtjevom za pristup informacijama, koji je kod ovog organa evidentiran pod brojem UP I 08-037/26-560/1 od 23.03.2026. godine, a kojim su tražene informacije navedene u stavu I i II dispozitiva ovog rješenja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ovaj organ je neposrednim uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrdio da se informacije iz stava I dispozitiva ovog rješenja nalaze u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, kao potpisnik relevantnih akata, u posjedu je Ugovora o grantu zaključenog sa CEB-om (Razvojnem bankom Savjeta Evrope) dana 07.03.2025. godine, Ugovora o doprinosu zaključenog sa Ujedinjenim nacijama (UNECE) dana 28.02.2025. godine, kao i Aneksa br. 1 Ugovora o doprinosu od 12.12.2025. godine.

Većina traženih informacija sadržana je u navedenim ugovorima i aneksu.

U odnosu na informacije iz tačke 3 i 7 izreke rješenja, relevantne podatke posjeduje UNECE, s obzirom na to da je postupak sproveden po pravilima te organizacije.



U odnosu na tačke 4 i 5 izreke rješenja, detaljnije informacije sadržane su u odredbama Ugovora o grantu zaključenog sa CEB-om (Razvojnou bankom Savjeta Evrope), odnosno u ugovorima koji će biti dostavljeni podnosiocu zahtjeva nakon uplate propisanih troškova postupka.

U odnosu na tačku 8 izreke rješenja, detaljnije informacije dostupne su i u Profilu države Crne Gore u oblasti urbanog razvoja, stanovanja i upravljanja zemljištem, objavljenom na zvaničnoj internet stranici UNECE-a, i to u dokumentu: ECE HBP 228 – Country Profile Montenegro, dostupnom na linku:

https://unece.org/sites/default/files/20230/ECE_HBP_228_Country_Profile_Montenegro_E_0.pdf

Takođe, dio traženih informacija dostupan je i na internet stranici Vlade Crne Gore, na sljedećem linku:

<https://www.gov.me/clanak/saopstenje-sa-69-sjednice-vlade-crne-gore-2>, pod tačkom 14.

U odnosu na informaciju iz stava II dispozitiva ovog rješenja, ovaj organ je utvrdio da raspolaže određenim podacima o realizovanim isplatama.

Međutim, tražene informacije sadržane su u dokumentaciji koja je označena stepenom tajnosti „povjerljivo“, u skladu sa propisima o tajnosti podataka. Njihovim objavljivanjem moglo bi doći do štetnih posljedica po međunarodne odnose i finansijske interese države, imajući u vidu da se radi o projektima koji se realizuju u saradnji sa međunarodnim organizacijama i finansijskim institucijama.

Shodno članu 14 stav 1 tačka 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, organ vlasti može ograničiti pristup informaciji ili dijelu informacije u skladu sa propisima kojima se uređuje tajnost podataka, označenih stepenom tajnosti.

Predmetne informacije su obuhvaćene i ugovornim obavezama prema međunarodnim partnerima, koje ograničavaju njihovo dalje distribuiranje.

Ovaj organ je razmotrio mogućnost djelimičnog pristupa traženim informacijama, ali je utvrdio da to nije moguće, jer su podaci o isplatama integralni dio dokumentacije označene stepenom tajnosti, te bi i djelimično objavljivanje dovelo do otkrivanja zaštićenih informacija.

Članom 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji organ vlasti odlučuje rješenjem kojim dozvoljava pristup informaciji ili njenom dijelu ili zahtjev odbija.

Rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji ili njenom dijelu određuju se način ostvarivanja pristupa informaciji, rok za ostvarivanje pristupa i troškovi postupka.

Rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji mora sadržati detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji.



Članom 33 stav 2 istog zakona propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji, koji obuhvataju stvarne troškove kopiranja, skeniranja i dostavljanja informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore.

Članom 2 stav 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama propisano je da trošak skeniranja informacije formata A4, crno-bijelo iznosi 0,20 eura po stranici, pa je u konkretnom slučaju utvrđen trošak od 12,80 eura.

Ukoliko podnosilac zahtjeva ne dostavi dokaz o uplati troškova, organ vlasti neće omogućiti pristup traženim informacijama, u skladu sa članom 33 stav 6 Zakona.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, neposredno ili preko Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.



MINISTAR
Slaven Radunović

Dostavljeno;
-a/a
-podnosiocu zahtjeva
-u spise predmeta