

Prilijeno:	14.02.2018.		
Org. Jed	Broj	Prilog	Vrijednost
106-631/1			

OBRAZAC 1

Budžonić (Mirsad) Budva

rd.



PG

„DON INVESTMENT“ DOO BUDVA

Jadranski put bb
85310 Budva

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela : 1640 upisana u LN br 1064

Katastarska opština: Borje II

Opština: Žabljak

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-631/2

Podgorica, 23.02.2018.godine

„DON INVESTMENT” DOO

PODGORICA
Jadranski put b.b.

Zahtjevom pod brojem 106-631/1 od 14.02.2018.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1640 KO Borje II, Opština Žabljak.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Uvidom u dokumentaciju Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak ("Službeni list CG"-opštinski propisi broj 22/11), grafički prilog br.03 Namjene prostora-plan, predmetna katastarska parcela broj 1640 KO Borje II nalazi se u zoni Razvoja predviđenoj za izgradnju turističko-ugostiteljsko-sportsko-rekreativnih sadržaja, a van granica Generalne urbanističke razrade.

Prema tekstualnom dijelu plana poglavlje "Izrada prostorno-planske i urbanističke dokumentacije i smjernice za izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije"- se navodi između ostalog i -"Obavezna izrada Detaljnih urbanističkih planova je za razvojne turističke zone kako bi se obezbjedilo kontrolisanje izgradnje dozvoljenih kapaciteta turističkih smještaja. Za područja koja se nalaze u zahvatu PUP-a opštine Žabljak, a za koja nije predviđena izrada detaljnog urbanističkog plana i urbanističkog projekta ili oni još nijesu urađeni, može se donijeti lokalna studija lokacije. Lokalnom studijom lokacije određuju se uslovi za izgradnju, odnosno rekonstrukciju objekata i izvođenje radova na području PUP-a, u skladu sa smjernicama i kriterijumima predviđenim ovim Planom.

Shodno navedenom, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Čurić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 255 (+382)20 446 279 (+382)20 446 294 (+382)20 446 335;

Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me