



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0676496 / 013

U Podgorici, dana 03.07.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. ŽABLJAK, broj 267082 podnijetoj dana 03.07.2018. u 08:16:22, preko

Ime i prezime: MILICA NOVAKOVIĆ

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. ŽABLJAK - registarski broj 5 - 0676496, PIB 02959798 , i to:

Statut:

Briše se: Statut od 27.10.2017.

Registruje se - upisuje se: Statut od 21.12.2017.

Povećanje kapitala:

Registruje se - upisuje se: Upisani kapital prije promjene: 3.171.085,50 Euro (Novčani 1.347.218,50 Euro, Nenovčani 1.823.867,00 Euro)
Povećanje: Novčani 46.050,00 Euro, Nenovčani 0,00 Euro
Ukupni kapital nakon povećanja: 3.217.135,50 Euro (Novčani 1.393.268,50 Euro, Nenovčani 1.823.867,00 Euro)

Obrazloženje

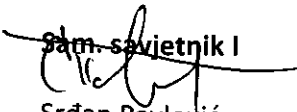
Podnosilac je dana 03.07.2018. u 08:16:22 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću TURISTIČKI CENTAR DURMITOR. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).

1/2

18.07.18.

M.P.

~~Sam. savjetnik I~~

Srđan Pavlović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 4 - 0009175 / 027

Datum registracije: 23.04.2010.

PIB: 02217937

Datum promjene podataka: 05.06.2018.

INVESTICIONO - RAZVOJNI FOND CRNE GORE A.D.

Broj važeće registracije: /027

Skraćeni naziv: INVESTICIONO - RAZVOJNI FOND CRNE GORE A.D.

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 16.04.2010.

Datum donošenja Statuta: 16.04.2010. Datum promjene Statuta: 05.03.2018.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BR. 126/I PODGORICA

Adresa sjedišta: BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BR. 126/I PODGORICA

Pretežna djelatnost: 6430 Povjerenički fondovi (trastovi), investicioni fondovi i slični finansijski entiteti

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 104.858.962,00Euro (Novčani 104.858.962,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

Stari registarski broj: 1-12687-00

LICA U DRUŠTVU:**DŽEMAL RADONČIĆ** [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

IRFAN HUSOVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

DR ZORAN VUKČEVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

DR ZORAN VUKČEVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Predsjednik Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

ILIJA MARKOVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Sekretar

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

DR ZORAN VUKČEVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

REVIZORI:**DRUŠTVO ZA REVIZIJU I KONSALTING "DELOITTE" D.O.O - PODGORICA 02310783**

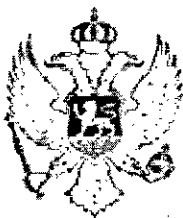
Adresa: BULEVAR SV.PETRA CETINJSKOG, ZGRADA, MAXIM BB PODGORICA CRNA GORA

Izdato: 03.07.2018 godine u 08:48h

MP

NAČELNICA

Duška Vujisić



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0676496 / 012
PIB: 02959798

Datum registracije: 13.11.2013.
Datum promjene podataka: 10.01.2018.

"TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. ŽABLIJAK

Broj važeće registracije: /012

Skraćeni naziv: TURISTIČKI CENTAR DURMITOR
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 29.10.2013.
Datum donošenja Statuta: 29.10.2013. Datum promjene Statuta: ~~27.10.2017.~~ 20.12.17.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG 126/I PODGORICA
Adresa sjedišta: ŽABLIJAK BB ŽABLIJAK
Pretežna djelatnost: 6820 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći 1.393.268,50
Upisani kapital: 3.171.085,50Euro (Novčani 1.347.218,50Euro, nenovčani 1.823.867,00Euro)

OSNIVAČI:

INVESTICIONO - RAZVOJNI FOND CRNE GORE A.D. 02217937

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: PODGORICA, BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG 126/I

LICA U DRUŠTVU:

MILUTIN TOMIĆ

Adresa:

Uloga: V.D.Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 03.07.2018 godine u 08:14h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE

PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 267082

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je MILICA NOVAKOVIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - TURISTIČKI CENTAR DURMITOR - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz ŽABLJAK, registarski broj:50676496 sa sljedećim priložima:

Odluka o povećanju kapitala

izmjena Statuta

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

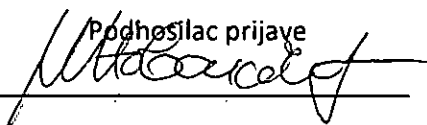
Punomoćje

Obrazac

Potvrda iz banke

Statut društva

Datum prijema dokumentacije: 3.7.2018. god.

Podnosioc prijave


Dokument primio/la

Nemanja Đurović,

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponudena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status OBRADEN rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

 Zastupnika PunomoćnikaJMB: Država: Ime i prezime: Melica NovakovićOpština: Telefon: sto: e-mail: a:

*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

 Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt

Matični broj: 02959728Registarski broj: Puni naziv: Društvo sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR ZURMITOR"

1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

 OD KD AD DOO NVO Ustanova Zadruga Ostali1.2. Puni naziv:

*ukoliko je promjen puni naziv izvršite se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština: 2.2. Mjesto: 2.3. Ulica: 2.4. Broj:

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država: 3.2. Opština: 3.3. Mjesto: 3.4. Ulica: 3.5. Broj:

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

*ukoliko je označena promjena opštine izvršite se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština: 4.3. Mjesto: 4.4. Ulica: 4.5. Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: 

5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST

7. NOVI OBLIK SVOJINE

bez oznake svojine
 privatna
 zadružna
 dva ili više oblika svojine
 državna

8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA

8.1. Telefon:

+	382			/							
+	382			/							
+	382			/							

8.2. Fax:

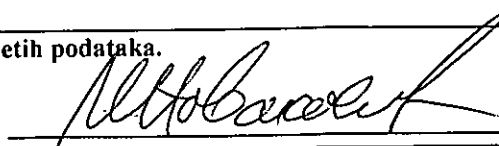
+	382			/							
---	-----	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

8.3. E-mail:

8.4. Adresa internet strane:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:




9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

Povećanje
 Smanjenje

Osnovni kapital:

	Prije promjene	Iznos promjene	Nakon promjene
Ukupno (novčani+nenovčani):	3.171.085,50 €	46.050,00 €	3.217.135,50 €
<input type="checkbox"/> novčani – iznos:	1.347.218,50 €	46.050,00 €	1.393.268,50 €
<input type="checkbox"/> nenovčani – iznos:	1.823.867,00 €	— €	— €

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

Prestanak Regstruje se Mijenja se udio

10.1. Status:

Osnivač Član DOO Ortak
 Komanditor Komplementar Zadrugar Drugo

*upisati status

10.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša
za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:

10.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

10.5. Udio

 %

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:




11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- Odbor direktora
 Upravni odbor
 Skupština
 Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

- Prestanak Imenuje se Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status

- Direktor Predsjednik organa upravljanja Član odbora direktora Član organa upravljanja Član upravnog odbora
 Sekretar društva Ovlašćeni zastupnik Revizor Drugo

* upisati status

12.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

12.3. Ime i prezime:

12.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

Mjesto:

Broj:

12.5. Ovlaštenja u prometu

- neograničena ograničena

*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašćen da djeluje

- Pojedinačno Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- Članovima organa upravljanja
 Sekretarom društva
 Direktorom društva

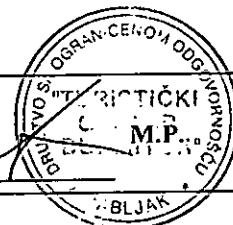
*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



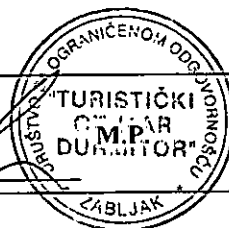
13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



Sluzba za poslovanje sa VIP klijentima

Broj: 109-591

Podgorica, 22.06.2018.

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima, a na zahtjev klijenta **TURISTICKI CENTAR DURMITOR DOO**, adresa **BUL. SV. PETRA CETINJSKOG 126/I, PODGORICA, MB 02959798** izdaje se sljedeća:

P O T V R D A

Da je osnivač Investiciono-razvojni fond Crne Gore AD mb 02217937 - po osnovu Odluke broj 0201-71 od 21.12.2017. godine na ime povecanja kapitala drustva „Turisticki centar Durmitor“ doo - izvršio prenos u korist računa koji se vodi kod Hipotekarne banke AD Podgorica broj **520000000001953170**.

➤ na dan **22.12.2017. god. u iznosu od 46.050,00€**.

Potvrda se izdaje za potrebe upisa povecanja kapitala drustva kod CRPS-a i u druge svrhe se ne moze upotrijebiti.

HIPOTEKARNA BANKA AD PODGORICA

Jelena Kojović

Milena Grupković







Podgorica, 03. jul 2018.godine

PUNOMOĆJE

Ovlašćuje se Novaković Milica iz zaposlena društva DOO „Turistički centar“ Durmitor Žabljak, da u ime i za račun društva može predati zahtjev za promjenu podataka kod Centralnog registra privrednih subjekata Podgorica, a u dijelu koji se odnosi na povećanje kapitala društva Turistički centar Durmitor DOO Žabljak, sa pratećom dokumentacijom. Takođe, ovlašćuje se Novaković Milica da preuzme akt o promjeni podataka izrađen po podnešenom zahtjevu.

VD-IZVRŠNI DIREKTOR
Milutin Tomić



Investiciono razvojni fond Crne Gore AD Podgorica
DOO TURISTIČKI CENTAR DURMITOR ŽABLJAK
Službena adresa: Podgorica, Bulevar Revolucije br.11/2
PIB 02959798; PDV 51/31-00161-6;
Tel.020/223-881; 020/223-882;
e – mail: info@tcdurmitor.me



Investiciono-razvojni fond
Crne Gore A.D.

ODBOR DIREKTORA

Na osnovu člana 15 Zakona o Investiciono-razvojnog fondu Crne Gore ("Sl. list Crne Gore", br. 88/09, 40/10 i 80/17), člana 18 Statuta Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. ("Sl. list Crne Gore", broj 25/10, 26/11, 03/12, 16/12, 51/13, 10/14, 34/14, 50/14, 57/15, 43/16, 55/17 i 82/17) i čl. 16 i 17 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. Žabljak, na osnovu kojeg Odbor direktora Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. vrši sva ovlašćenja Skupštine Društva "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. Žabljak, Odbor direktora Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D., na petoj sjednici, održanoj dana 21.12.2017.godine, donosi

ODLUKU

o prenosu sredstava za pripremu zimske turističke sezone 2017/2018 i povećanju kapitala po osnovu novčanog uloga u Društvu DOO "Turistički centar Durmitor" - Žabljak

Član 1

Odobrava se prenos sredstava u iznosu od 46.050,00 € sa računa Investiciono – razvojnog fonda Crne Gore A.D. na račun DOO »Turistički centar Durmitor« Žabljak broj 520-19531-70, koji se vodi kod »Hipotekarne banke« A.D. Podgorica, a po osnovu povećanja osnovnog kapitala Investiciono – razvojnog fonda Crne Gore A.D. u Društvu DOO »Turistički centar Durmitor« Žabljak.

Član 2

Sredstva iz člana 1 ove Odluke se imaju utrošiti za pripremu zimske turističke sezone 2017/2018.

Član 3

Zadužuje se V.D. Izvršnog direktora DOO „Turistički centar Durmitor“ Žabljak da preduzme aktivnosti kod Centralnog registra privrednih subjekata na povećanju kapitala Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. u DOO "Turistički centar Durmitor" - Žabljak po osnovu ove Odluke.

Član 4

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a o njenoj realizaciji staraće se Izvršni direktor Investiciono razvojnog fonda Crne Gore A.D.

u.m. **Predsjednik Odbora direktora IRF CG A.D.**

Odluka broj: 0201-71
Podgorica, 21.12.2017. godine



Zoran Vučković



Investiciono-razvojni fond
Crne Gore A.D.

ODBOR DIREKTORA

Na osnovu člana 15 Zakona o Investiciono-razvojnem fondu Crne Gore ("Sl. list Crne Gore", broj 88/09, 40/10 i 80/17), člana 18 Statuta Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. ("Sl. list Crne Gore", broj 25/10, 26/11, 03/12, 16/12, 51/13, 10/14, 34/14, 50/14, 57/15, 43/16, 55/17 i 82/17) i čl. 16 i 17 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. Žabljak, na osnovu kojeg Odbor direktora Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. vrši sva ovlašćenja Skupštine Društva "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. Žabljak, Odbor direktora Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D., na petoj sjednici održanoj dana 21.12.2017.godine, donosi

ODLUKU **o donošenju izmjena Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću** **"Turistički centar Durmitor" Žabljak**

Član 1

U Statutu Društva sa ograničenom odgovornošću "Turistički centar Durmitor" Žabljak, član 13 mijenja se i glasi:

"Osnovni kapital Društva čine sredstva koja obezbjeđuje Osnivač, i to:

- novčani ulog u iznosu od 1.393.268,50 €;
- nenovčani ulog u iznosu od 1.823.867,00 €."

Član 2

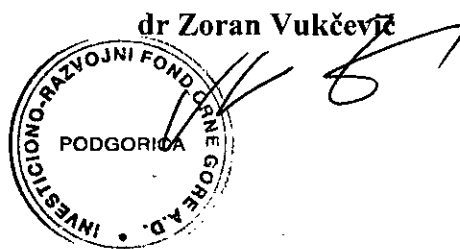
Zadužuje se V.D. Izvršnog direktora DOO "Turistički centar Durmitor" Žabljak da sačini prečišćeni tekst Statuta DOO "Turistički centar Durmitor" Žabljak i preduzme aktivnosti u vezi izmjena Statuta kod CRPS-a.

Član 3

Izmjene Statuta iz tačke 1 ove Odluke stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

U. M. Predsjednik Odbora direktora IRF CG A.D.

Odluka broj: 0201-72
Podgorica, 21.12.2017. godine



Na osnovu člana 68 i 77 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list RCG", br. 6/02 i "Službeni list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10 i 40/11), člana 10 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Turistički centar Durmitor" Žabljak, Odluke Odbora direktora Investiciono razvojnog fonda Crne Gore ad Podgorica br.0201-72 od 21.12.2017.godine o izmjenama i dopunama Statuta DOO Turistički centar „Durmitor“ Žabljak, Odbor direktora Investiciono- razvojnog fonda Crne Gore A.D. koji vrši ovlašćenja Skupštine društva DOO Turistički centar „Durmitor“ Žabljak, donio je

STATUT

DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" - ŽABLJAK

I OSNOVNE ODREDBE

Član 1

Društvo sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" - Žabljak, (u daljem tekstu: Društvo), osnovano je kao jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću, u cilju afirmacije planinskog turizma u Žabljaku.

Član 2

Društvo je pravno lice sa pravima, obavezama i odgovornostima utvrđenim zakonom, aktom o osnivanju Društva i ovim statutom. Društvo stiče svojstvo pravnog lica danom upisa u Centralni registar privrednih subjekata.

II NAZIV I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Član 3

Naziv Društva je: Društvo sa ograničenom odgovornošću "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR"- Žabljak.

Skraćeni naziv Društva je: "TURISTIČKI CENTAR DURMITOR" D.O.O. Žabljak.

Naziv Društva može se promijeniti samo odlukom Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. (u daljem tekstu: Osnivač).

Naziv Društva se ističe na poslovnim prostorijama Društva.

Društvo će u svom radu koristiti puni ili skraćeni naziv, zavisno od potrebe.

Sjedište Društva je u Žabljaku.

III PEČAT, ŠTAMBILJ I ZNAK DRUŠTVA

Član 4

Društvo ima pečat okruglog oblika, prečnika 30mm, na kojem je po obodu ispisan puni ili skraćeni naziv Društva i njegovo sjedište.

Štambilj Društva je pravougaonog oblika, dimenzija 60 x 30 mm i sadrži puni ili skraćeni naziv Društva sa sjedištem i prostor za upisivanje broja i datuma za zavođenje akata.

IV ODGOVORNOST ZA OBAVEZE DRUŠTVA

Član 5

Društvo istupa samostalno u pravnom prometu, zaključuje ugovore i preduzima druge pravne radnje u okviru svoje djelatnosti.

Član 6

Za obaveze prema trećim licima Društvo odgovara cjelokupnom svojom imovinom. Osnivač odgovara za obaveze Društva samo do visine svog uloga i u slučajevima i pod uslovima propisanim zakonom.

ZASTUPANJE DRUŠTVA

Član 7

Društvo zastupa Izvršni direktor u skladu sa ovlašćenjima utvrđenim zakonom, aktom o osnivanju Društva i ovim statutom.

Član 8

Izvršni direktor u okviru svojih ovlašćenja može svoja ovlašćenja prenijeti putem pisanog punomoćja na zaposlene u društvu i druga lica koja nijesu zaposlena u Društvu.

Član 9

Ovlašćenje punomoćnika može biti opšte ili ograničeno na određeni posao ili vrstu poslova.

DJELATNOST DRUŠTVA

Član 10

Društvo obavlja djelatnost utvrđenu aktom o osnivanju, i to:

- 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju - prevoz uspinjačama, žičarama i ski-liftovima,
- 93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti- organizacija rada objekata za rekreaciju, npr. skijaških staza,
- 56.10 – djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata,
- 56.30 – usluge pripremanja i služivanja pića,
- 77.21 – iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport,
- 55.10 – hoteli i sličan smještaj,

- vrši i druge poslove utvrđene zakonom i Statutom Društva.
Društvo može promijeniti svoju djelatnost u skladu sa odlukom Osnivača.

VII. UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA

Član 11

Organizacija Društva bliže se uređuje aktom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta.

Akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji na predlog Izvršnog direktora usvaja Osnivač Društva.

Član 12

Aktom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta bliže se utvrđuju nazivi organizacionih djelova, radna mjesta i potreban broj izvršilaca, vrsta i stepen obrazovanja, radno iskustvo, posebni uslovi koje izvršiocu moraju ispunjavati u skladu sa zakonom, poslovi sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima i druga pitanja od značaja za unutrašnju organizaciju i obavljanje poslova iz djelatnosti Društva.

VIII. OSNOVNI KAPITAL DRUŠTVA

Član 13

Osnovni kapital Društva čine novčana sredstva koja obezbjeđuje Osnivač, i to:

- novčani ulog u iznosu od 1.393.268,50 €;
- nenovčani ulog u iznosu od 1.823.867,00€;

IX. UPRAVLJANJE DRUŠTVOM

Član 14

Društvom upravlja Osnivač na način i pod uslovima utvrđenim zakonom, aktom o osnivanju Društva i ovim statutom.

Član 15

Osnivač Društva obavlja poslove utvrđene zakonom i aktom o osnivanju Društva.

X. ORGANI DRUŠTVA

Član 16

Organi Društva su:

- Osnivač, neposredno preko Odbora direktora Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. vrši sva ovlaštenja Skupštine Društva,
- Izvršni direktor Društva;

Osnivač

Član 17

Osnivač Društva saglasno Zakonu ima ovlaštenja Skupštine.

Osnivač Društva:

- donosi Statut Društva i usvaja njegove izmjene i dopune;
- odlučuje o statusnim promjenama Društva;
- usvaja godišnje finansijske iskaze i izvještaj o poslovanju Društva;
- donosi odluku o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitaka;
- daje saglasnost na godišnji program rada i finansijski plan Društva;
- odlučuje o promjeni osnovnog kapitala Društva;
- odlučuje o priključivanju u nacionalna i međunarodna privredna društva;
- vrši nadzor nad tekućim poslovanjem Društva;
- daje smjernice za vođenje poslova Društva;
- usvaja odluku o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Društva;
- donosi odluku o nabavci i prodaji osnovnih sredstava Društva čija je vrijednost veća od 50.000,00€ (pedeset hiljada eura);
- vrši i druge poslove utvrđene zakonom i Statutom Društva;

Izvršni direktor

Član 18

Izvršni direktor je organ rukovođenja Društva.

Izvršni direktor Društva bira se na period od četiri godine.

Izvršnog direktora bira i razrješava Osnivač, izuzev prilikom osnivanja Društva.

Ovlaštenja i druga pitanja od značaja za rad Izvršnog direktora urediće se opštim aktima Društva.

Član 19

Izvršni direktor u skladu sa smjernicama Osnivača upravlja Društvom i vodi operativno poslovanje u skladu sa zakonom, aktom o osnivanju društva, ovim statutom i ugovorom koji zaključi sa Osnivačem Društva.

Izvršni direktor je odgovoran za zakonitost rada Društva.

Član 20

Izvršni direktor, pored poslova utvrđenih zakonom, aktom o osnivanju Društva i ovim Statutom, obavlja i sljedeće poslove:

- upravlja imovinom Društva;
- stara se o likvidnosti Društva i predlaže mjere za njeno poboljšanje;
- pokreće i vodi postupke ostvarivanja prava i obaveza Društva kod nadležnih organa;
- otvara račune Društva u bankama;
- odlučuje o zasnivanju i prestanku radnog odnosa, odgovornosti, pravima i obavezama i raspoređivanju zaposlenih;

- stara se o organizovanju zaštite na radu u Društvu;
- predlaže poslovnu politiku i planove Društva;
- vodi operativno poslovanje Društva;
- imenuje stalna i povremena radna tijela za potrebe ostvarivanja procesa rada;
- donosi Predlog odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Društva;
- donosi ostala opšta akta Društva nužna za zakonito poslovanje Društva;
- donosi odluku o nabavci i prodaji osnovnih sredstava Društva čija je vrijednost manja od 50.000,00€ (pedeset hiljada eura);
- obavlja i druge poslove utvrđene odlukama Osnivača i opštim aktima Društva.

Član 21

Izvršni direktor može biti razriješen i prije isteka mandata ako:

- postupa suprotno zakonu, aktu o osnivanju, ovom Statutu i aktima Društva;
- je njegovom krivicom ili nečinjenjem pričinjena šteta Društvu;
- je odgovoran za neostvarivanje planiranih poslovnih rezultata;
- mu je pravosnažnom odlukom nadležnog organa zabranjeno obavljanje funkcije;
- ne sprovodi odluke i zaključke Osnivača;
- iz drugih razloga postane nesposoban za obavljanje funkcije;
- podnese lični zahtjev za razrješenje;

Član 22

Društvo posluje na način utvrđen zakonom, aktom o osnivanju Društva, ovim statutom i aktima koje donosi Osnivač.

Član 23

Društvo vodi računovodstvo i priprema godišnje finansijske izvještaje i iskaze u skladu sa propisima kojima se uređuje računovodstvo i revizija, međunarodnim računovodstvenim standardima i međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Član 24

Prihodi, rashodi i poslovni rezultati utvrđuju se za Društvo kao cjelinu i na godišnjem nivou.

Dio prihoda iz poslovanja koji po godišnjem obračunu preostane nakon izmirenja rashoda i drugih zakonskih obaveza iskazuje se kao neraspoređena dobit.

Ostvarena dobit Društva raspoređiće se u skladu sa odlukama Osnivača.

Član 25

Ako prihod Društva, po godišnjem obračunu nije dovoljan da podmiri rashode i druge zakonske obaveze, Društvo iskazuje gubitak u poslovanju.

Iskazani gubitak u poslovanju pokriva se iz sredstava rezervi i/ili osnovnog kapitala Društva.

Odluku o pokriću gubitaka donosi Osnivač na prijedlog Izvršnog direktora Društva.

Član 26

Ukoliko Društvo iskaže gubitak u svom poslovanju, Izvršni direktor Društva je dužan da dostavi Osnivaču detaljnu analizu uzroka gubitaka sa prijedlogom mjera za njegovo pokriće.

XII KNJIGA ODLUKA DRUŠTVA

Član 27

Odluke, koje se donose u vršenju funkcije upravljanja Društvom upisuju se u Knjigu odluka Društva.

U Knjigu odluka Društva upisuju se:

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izvještaja o poslovanju;
- odluke o raspodjeli/ reinvestiranju dobiti i pokriću gubitaka;
- odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala;
- investicione odluke;
- odluke o statusnim promjenama, promjeni oblika i prestanku Društva;
- druge odluke od značaja za vršenje funkcije upravljanja Društvom.

Podaci upisani u knjigu odluka ne smiju se mijenjati niti brisati.

XIII POSLOVNA TAJNA

Član 28

Poslovnom tajnom smatraju se dokumenta i podaci čije bi saopštavanje neovlašćenim licima, zbog njihovog značenja i prirode, bilo protivno interesima Društva.

Članovi organa Društva i zaposleni u Društvu, kao i lica izvan Društva obavezni su da Čuvaju dokumenta i podatke koji se smatraju poslovnom tajnom Društva.

XIV AKTA DRUŠTVA

Član 29

Statut je osnovni akt Društva.

Akti Društva su: pravilnici, uputstva, odluke i druga akta moraju biti u skladu sa zakonom, aktom o osnivanju Društva i ovim Statutom.

Član 30

Akta Društva stupaju na snagu od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

XV PRESTANAK DRUŠTVA

Član 31

Društvo može prestati sa radom na osnovu odluke Osnivača i u slučaju nastanka zakonskih razloga za prestanak Društva.

XVI PRELAZNA I ZAVRŠNA ODREDBA

Član 32

Izvršni direktor Društva uskladiće opšta akta Društva sa izmjenama ovog Statuta u roku od 15 dana od dana stupanja Statuta na pravnu snagu.

Član 33

Ovaj Statut stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Odbora direktora IRF CG A.D.

Dr Zoran Jakčević



Broj: 0201-72

Podgorica, 21.12.2017.godine