



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215

Direktorat za inspekcijski nadzor, licence
i drugostepeni postupak
Broj: UPI 09-037/25-1043/3
Podgorica, 16. 06. 2025. godine

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
„DEALING“**

**Kulina br. 4
BIJELO POLJE**

U prilogu akta, dostavljamo rješenje, broj i datum gornji.

 **MINISTAR**
Slaven Radunović



Direktorat za inspekcijski nadzor, licence
i drugostepeni postupak
Broj: UPI 09-037/25-1043/3
Podgorica, 12. 06. 2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući u postupku po zahtjevu za slobodan pristup informacijama podnosioca društva sa ograničenom odgovornošću "Dealing" iz Bijelog Polja na osnovu člana 29 stav 1 tač. 1 i 3 i člana 30 st.1 i 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17) i člana 46 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev za slobodan pristup informacijama podnosioca društva sa ograničenom odgovornošću "Dealing" iz Bijelog Polja, zaveden kod Ministarstva pod brojem UPI 09-037/25-1043/1 od 02. 06. 2025. godine, kojim traži pristup informaciji – izvještaju stručnog nadzora koji se predaje po završetku radova ili svim ugovorima sa izvođačima za sledeće radove:

- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 49, spratnost P+Pr+4 DUP „ZABJELO“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o.,
- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 103, spratnost P+Pr+1+Pk DUP „Prvi Maj“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o.
- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji Vučedolska br. 76, spratnost P+Pr+2+Pk DUP „Donje Polje“, investitor Pavić company d.o.o.

Obrazloženje

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Dealing" iz Bijelog Polja, podnijelo je ovom ministarstvu dana 02. 06. 2025. godine, zahtjev za slobodan pristup informacijam, zaveden kod Ministarstva pod brojem UPI 09-037/25-1043/1 kojim traži pristup informaciji – izvještaju stručnog nadzora koji se predaje po završetku radova ili svim ugovorima sa izvođačima za sledeće radove:

- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 49, spratnost P+Pr+4 DUP „ZABJELO“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o.,
- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 103, spratnost P+Pr+1+Pk DUP „Prvi Maj“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o.
- Izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji Vučedolska br. 76, spratnost P+Pr+2+Pk DUP „Donje Polje“, investitor Pavić company d.o.o.

Odredbom člana 9 stav 1 tačka 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da je: "informacija u posjedu organa vlasti faktičko posjedovanje tražene informacije od strane organa vlasti (sopstvena informacija, informacija dostavljena od drugog organ vlasti ili od trećeg lica), bez obzira na osnov i način sticanja", a članom 10 stavom 1 istog zakona propisano je da je informacija dokument ili dio dokumenta u pisanoj, štampanoj, video, zvučnoj, elektronskoj ili drugoj formi, uključujući i njihove kopije, bez obzira na sadržinu, izvor (autora), vrijeme sačinjavanja ili sistem klasifikacije.

Odredbom člana 13 istog zakona propisano je da je: "organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje, osim u slučajevima predviđenim ovim zakonom".



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proletarske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215

Odredbom člana 29 stav 1 tač. 1 i 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da će organ vlasti odbiti zahtjev za pristup informaciji, ako pristup informaciji zahtijeva ili podrazumijeva sačinjavanje nove informacije, i ako postoji razlog iz člana 14 ovog zakona za ograničavanje pristupa traženoj informaciji

Odredbom člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija. Rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija sadrži detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovna upotreba informacija.

Naime, postupajući po predmetnom zahtjevu u dijelu kojim podnosilac traži informaciju odnosno kopiju izvještaja o stručnom nadzoru koji se predaje po završetku radova za izgradnju objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 49, spratnost P+Pr+4 DUP „ZABJELO“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o., izgradnja objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 103, spratnost P+Pr+1+Pk DUP „Prvi Maj“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o. kao i izgradnju objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji Vučedolska br. 76, spratnost P+Pr+2+Pk DUP „Donje Polje“, investitor Pavić company d.o.o. ovo ministarstvo je nakon uvida u raspoložive spise i po pribavljanju izjašnjenja od strane urbanističko-građevinskih inspektora, utvrdilo da nije u posjedu tražene informacije.

Nadalje, uvidom u raspoloživu evidenciju i nakon pribavljenih spisa od strane urbanističko-građevinskih inspektora utvrđeno je da se tražena informacija iz dispozitiva ovog rješenja koji se odnosi na kopije ugovora sa izvođačima radova za izgradnju objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 49, spratnost P+Pr+4 DUP „ZABJELO“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o. i objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 103, spratnost P+Pr+1+Pk DUP „Prvi Maj“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o. nalazi u njegovom posjedu, ali se isti odbija shodno članu 14 stav 1 tačka 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim je propisano da organ vlasti može ograničiti pristup informaciji ili dijelu informacije ako je to u interesu zaštite trgovinskih i drugih ekonomskih interesa od objavljivanja podataka koji se odnose na zaštitu konkurencije kao i na poslovnu tajnu u vezi sa pravom intelektualne svojine.

Odredbom člana 2 Zakona o zaštiti poslovne tajne ("Službeni list Crne Gore", br. 145/21 od 31.12.2021) između ostalog propisano je da je poslovna tajna informacija koja u potpunosti ili u precizno definisanoj konfiguraciji ili zbiru njenih komponenti nije opšte poznata ili lako dostupna licima koja u okviru svojih djelatnosti koriste ovu informaciju.

Nadalje, odredbom člana 43 stav 4 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 65/20, 146/21, 04/24), između ostalog propisano je da je poslovna tajna podatak, odnosno skup podataka koji nije u cjelosti ili djelimično opštepoznat ili dostupan licima iz krugova koji redovno rade sa tom vrstom podataka. Dovođenjem u vezu sadržinu traženih ugovora sa citiranim odredbama, proizilazi da bi svako objelodanjivanje traženih informacija moglo nanijeti štetu ugovornim stranama iz predmetnih ugovora, tim prije jer je ista dostupna samo ugovornim stranama, i to za potrebe postupka kod ovog ministarstva, a ne i trećim licima izvan ugovornog odnosa. Objavljivanjem traženih informacija – ugovora o sa izvođačima radova predstavljalo bi zadiranje u način poslovanja i obavljanje djelatnosti ugovornih strana, naročito ako se cijeni činjenica da se isti ne odnose na građenje objekta čiji je investitor organ državne uprave, već privredno društvo.

Shodno svemu navedenom, stekli su se uslovi za primjenu člana 29 stav 1 tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim je propisano da će se odbiti zahtjev za pristup informaciji ako postoji razlog iz člana 14 ovog zakona, odnosno člana 14 stav 1 tačka 5 istog zakona.



Imajući u vidu navedeno, a u skladu sa članom 15 stav 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim je propisano da se ograničenje pristupa traženoj informaciji radi zaštite trgovinskih i drugih ekonomskih interesa traje do isteka roka u skladu sa zakonom kojim se uređuju prava intelektualne svojine, a članom 16 stav 1 istog zakona propisano je da će se ograničiti ukoliko bi objelodanjivanje informacije izazvalo štetne posledice po interes koje je od većeg značaja od interesa javnosti da zna tu informaciju, osim ako postoji preovlađujući javni interes propisan članom 17 ovog zakona, zbog čega je ovo ministarstvo odbilo predmetni zahtjev.

U postupku po predmetnom zahtjevu za slobodan pristup informacijama, Ministarstvo je sprovelo test štetnosti, broj: UPI 09-037/25-1043/2 od 16. 06. 2025. godine i našlo da tražena informacija odnosno kopije ugovora sa izvođačima radova za izgradnju objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 49, spratnost P+Pr+4 DUP „ZABJELO“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o. i objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji UP 103, spratnost P+Pr+1+Pk DUP „Prvi Maj“ Podgorica, investitor Projekting d.o.o. podliježu zaštiti od objelodanjivanja, jer bi njihovim objelodanjivanjem bile prekršene odredbe zakona kojim se uređuje pravo intelektualne svojine i poslovna tajna.

U dijelu zahtjeva kojim podnosilac traži pristup kopiji ugovora sa izvođačima za izgradnju objekta visokogradnje (stambeno-poslovni objekat) na lokaciji Vučedolska br. 76, spratnost P+Pr+2+Pk DUP „Donje Polje“, investitor „Pavić company“ d.o.o. ovo ministarstvo je uvidom u raspoloživu evidenciju utvrdilo da nije u posjedu tražene informacije.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Savjetu Agencije za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog.



MINISTAR

Slaven Radunović