



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcije za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj:1062-1095/11
Podgorica, 23.05.2019. godine

„BISTRICA CLEAN ENERGY“ DOO

PODGORICA
Ul. Slobode b.b.

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1063-1095/11 od 23.05.2019. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE „Bistrice B“ i njenog priključenja na elektrodistributivnu mrežu, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrice i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje (Sl.list CG“ opštinski propisi br. 7/14).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić




IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>CRNA GORA</p> <p>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p> <p>Broj:1062-1095/11 Podgorica, 23.05.2019. godine</p>	 <p>CRNA GORA</p> <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> <p>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>																							
2.	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva „ BISTRICA CLEAN ENERGY“ d.o.o. Podgorica izdaje:																								
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije																								
4.	za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE „Bistrica B“ i njenog priključenja na elektrodistributivnu mrežu, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje (Sl.list CG“ opštinski propisi br. 7/14).																								
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	BISTRICA CLEAN ENERGY d.o.o. Podgorica																							
6.	POSTOJEĆE STANJE																								
	<p>U prilogu su prikazane lokacije HE za koje su se vršila mjerenja, koje su ponuđene na tenderu ili su predviđene planskim ili strateškim dokumentima na teritoriji Bijelog Polja.</p> <p>Tabela 41. Lista izdatih koncesija za male hidroelektrane</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Vodotok</th> <th rowspan="2">Sliv</th> <th rowspan="2">Br. mHE</th> <th rowspan="2">Visina investicije mil. €</th> <th rowspan="2">mHE</th> <th rowspan="2">Ins. snaga [MW]</th> <th rowspan="2">Pred. proizvodnja [MWh]</th> <th colspan="2">Koncesiona naknada</th> <th rowspan="2">Trajanje koncesije [god]</th> </tr> <tr> <th>GWh</th> <th>[%]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Bistrica desna pritoka Lima</td> <td rowspan="2">Lim</td> <td rowspan="2">2</td> <td rowspan="2">24</td> <td>Bistrica A (10,0 MW)</td> <td rowspan="2">17</td> <td rowspan="2">50.000</td> <td rowspan="2">Plan 6</td> <td rowspan="2">12</td> <td rowspan="2">30</td> </tr> <tr> <td>Bistrica B (7 MW)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Analizom uslova i potencijala korišćenja obnovljivih izvora energije konstatovano je da opština Bijelo Polje ima solidan potencijal, naročito za razvoj hidroenergetskih sistema, koji mogu imati značajnu ulogu u energetsom bilansu Crne Gore.</p>		Vodotok	Sliv	Br. mHE	Visina investicije mil. €	mHE	Ins. snaga [MW]	Pred. proizvodnja [MWh]	Koncesiona naknada		Trajanje koncesije [god]	GWh	[%]	Bistrica desna pritoka Lima	Lim	2	24	Bistrica A (10,0 MW)	17	50.000	Plan 6	12	30	Bistrica B (7 MW)
Vodotok	Sliv	Br. mHE								Visina investicije mil. €	mHE		Ins. snaga [MW]	Pred. proizvodnja [MWh]					Koncesiona naknada						Trajanje koncesije [god]
			GWh	[%]																					
Bistrica desna pritoka Lima	Lim	2	24	Bistrica A (10,0 MW)	17	50.000	Plan 6	12	30																
				Bistrica B (7 MW)																					

7.	PLANIRANO STANJE
7.1.	<p data-bbox="293 331 1428 443">Namjena parcele odnosno lokacije</p> <p data-bbox="293 371 1428 443">Planom su prepoznati sljedeći vodotoci, odnosno lokacije na teritoriji opštine za izgradnju malih hidroelektrana:</p> <p data-bbox="293 479 1428 591">Vodotok Bistrica, desna pritoka Lima - dvije male HE, „Bistrica A“, instalisane snage 10 MW, i „Bistrica B“, instalisane snage 7 MVA, čija bi projektovana godišnja proizvodnja iznosila oko 50 GWh;</p> <p data-bbox="293 622 1428 766">Prednosti malih hidroelektrana su u tome što one svojim radom ne zagađuju vazduh, sprečavaju opasnost od poplava jer omogućavaju regulaciju vodotoka, mogu se koristiti za vodosnabdijevanje i navodnjavanje, izgradnju ribnjaka, a i u sportskorekreativne svrhe.</p> <p data-bbox="293 797 1428 909">Svojom veličinom ne mogu ugroziti geološke karakteristike zemljišta na kojem se nalaze, ne utiču na promjenu klimatskih karakteristika područja i nema rizika od pobuđivanja seizmičnosti.</p> <p data-bbox="293 940 1428 1052">Mala hidroenergetska postrojenja predstavljaju važnu komponentu unutar sistema iskorišćavanja i gazdovanja vodnim resursima zbog mnogih dobrih strana ovih postrojenja.</p> <p data-bbox="293 1052 1428 1196">Mala hidroelektrana je takvo postrojenje koje se svojim načinom rada, te oblikom i veličinom konstruktivnih elemenata maksimalno mora uklopiti u okolinu i podrediti ostalim infrastrukturnim objektima i korisnicima prostora i voda, što ukazuje na njen mali uticaj na životnu sredinu.</p> <p data-bbox="293 1227 1428 1263">Uslovi za gradnju mHE, uređenje i korišćenje sliva – koncesionog područja:</p> <p data-bbox="293 1294 1428 1438">Postojeći zakonski okvir koji se neposredno odnosi na pripremu i izgradnju mHE čine propisi iz područja energetike, vodoprivrede, uređenja prostora i izgradnje objekata, zaštite životne sredine, imovinsko-pravnih odnosa i privatnog ulaganja u javni sektor.</p> <p data-bbox="293 1438 1428 1653">Objekti i postrojenja mHE, vodovi tog elektroenergetskog sistema kao i elektroenergetski objekti potrošača iz sistema mHE moraju se graditi, koristiti i održavati u skladu sa zakonom i ne smiju svojim radom ugrožavati ljude i okolinu. Prilikom planiranja i projektovanja treba nastojati da se objekti što bolje oblikuju i uklope u okolni prostor, uz davanje prednosti tehničkim rješenjima koja manje zadiru u pejzaž.</p> <p data-bbox="293 1653 1428 1720">Oblikovanje hidroenergetskih objekata ne bi smjelo biti uniformno, nego pritom treba svakom objektu dati notu individualnosti.</p> <p data-bbox="293 1720 1428 1832">Ukoliko se predviđa adaptacija starih mlinova i vodenica u male hidroelektrane, ona mora da se realizuje u skladu sa konzervatorskim uslovima nadležnih institucija.</p> <p data-bbox="293 1863 1428 1930">Prilikom svakog zahvata u blizini nekog spomenika kulturne baštine, investitor se uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.</p>

	<p>Na osnovu opisanih mjerenja i istraživanja date su preliminarne procjene instalisanih snaga i godišnjih proizvodnja električne energije na vodotocima.</p> <p>Instalisana snaga Mhe "Bistrica B" je cca 7 MW.</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p> <p>Na grafičkom prilolgu Plana 09 Tehnička infrastruktura, definisane su lokacije mHE kao stečene obaveze, odnosno već ugovorene koncesije za koje je urađena dokumentacija, a za one mHE za koje je pribavljena građevinska dozvola i saglasnost nadležne institucije ili preduzeća za priključenje ukoliko u prostoru nema ograničenja u smislu zaštićenih koridora i zona ne mora se raditi planski dokument nižeg reda.</p> <p>Objekat male hidroelektrane, za proizvodnju električne energije, predvidjeti na dijelu rijeke Bistrice, između kota cca 585mnm (kota donje vode) i 695mnm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kostenjica, opština Bijelo Polje.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18). <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p>

	<p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p>
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne srdeine, broj 02-D-1159/2 od 08.05.2019. godine.</p>
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Akt Uprave za vode, broj 060-327/19-02011-103 od 09.05.2019. godine.
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKATA
	/

17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Pošto se u narednim godinama predviđa veće iskorišćenje obnovljivih izvora energije i njihova ubrzana integracija, neophodno je ponovo osvježiti ili iznova postaviti strategiju razvoja najprije distributivne mreže. Za potrebe integracije novih izvora energije urađena je „Studija o priključenju i radu distributivnih izvora energije u elektroenergetskom sistemu Crne Gore“.</p> <p>Priključenje planiranih solarnih elektrana i mHE na elektroenergetski sistem biće definisano Studijom priključenja distributivnih izvora energije na elektroenergetski sistem Crne Gore i kroz Lokalne studije lokacije kao planske dokumente kroz koje se definišu precizne lokacije i način priključenja.</p> <p>Za mHE za koje je već izdata građevinska dozvola kao i saglasnost Elektrodistribucije ne predviđa se izrada Lokalne studije lokacije.</p> <p>Prema uslovim nadležnog organa. Akt ovog ministarstva upućen „CEDIS“ d.o.o. Podgorica, broj 1062-1095/5 od 25.04.2019. godine.</p>
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Akt ovog ministarstva upućen „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Bijelo Polje, broj 1062-1095/6 od 25.04.2019. godine.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema uslovima Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, Opština Bijelo Polje, broj 14/1-3776/1 od 10.05.2019. godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	/
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima (“Sl.list RCG”, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/
20.	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a

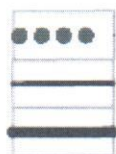
21.	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić Nataša Đuknić <i>Olja Femić</i>
22.	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Olja Femić
23.	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica <i>Olja Femić</i>
24.	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz planskog dokumenta; - Dokaz o uplati naknade za izdavnje utu-a; - Akt Agencije za zaštitu prirode i životne srdeine, broj 02-D-1159/2 od 08.05.2019. godine; - Akt Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, Opština Bijelo Polje, broj 14/1-3776/1 od 10.05.2019. godine; - Akt Uprave za vode, broj 060-327/19-02011-103 od 09.05.2019. godine. 	



PROSTORNO- URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN



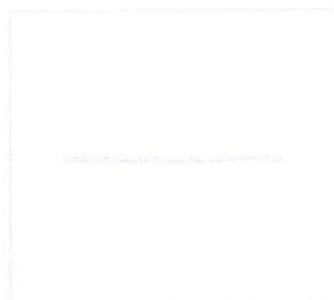
Legenda



Granica PUP-a

Opštinska granica

Državna granica



NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE	
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT	PLANET CLUSTER
PRILOG	NAMJENA POVRŠINA	
RUKOVODILAC TIMA	mr Jadranka Popović ,dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
ODGOVORNI PLANER	Svetlana Ojdanić,dipl.prost.planer	
datum:mart 2014.god.	R 1:25000	list br. 3

LEGENDA :

	POVRŠINE NASELJA za koje je predviđena generalna urbanistička razrad
	Površine ostalih naselja
	Izdvojeno građevinsko zemljište
	Poljoprivredne površine
	Šumske površine
	Ostale prirodne površine
	Vodene površine
	Zaštićena područja
	Površine i koridori saobraćajne infrastrukture
	Površine i koridori ostale infrastrukture

MREŽA NASELJA:









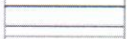


	Centar regionalnog značaja
	Opštinski centar
	Lokalni centar
	Sekundarni lokalni centar
	Ostala naselja

	Detaljni prostorni plan auto puta Bar-Boljari (zona uticaja auto puta)
	Prostorni plan posebne namjene Bjelasica-Komovi








LEGENDA :









Saobraćaj

	MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
	LOKALNI PUT
	ZAŠTITNI POJASEVI OBILAZNOG PUTA M-21 --- 60m; --- 25m;
	ŽELJEZNIČKA PRUGA BEOGRAD-BAR sa infrastrukturnim i pružnim pojasom
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V AR 1.7(L=56.42KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR.2.2 (L=56,89KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR.2.3(L=55.50LM)
	KORIDOR TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V1.7 (Š=400,0M)
	KORIDOR TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2 i V2.3 (Š=400,0M)
	KORIDOR AUTO PUTA L=2.0KM
	ZONA UTICAJA AUTOPUTA

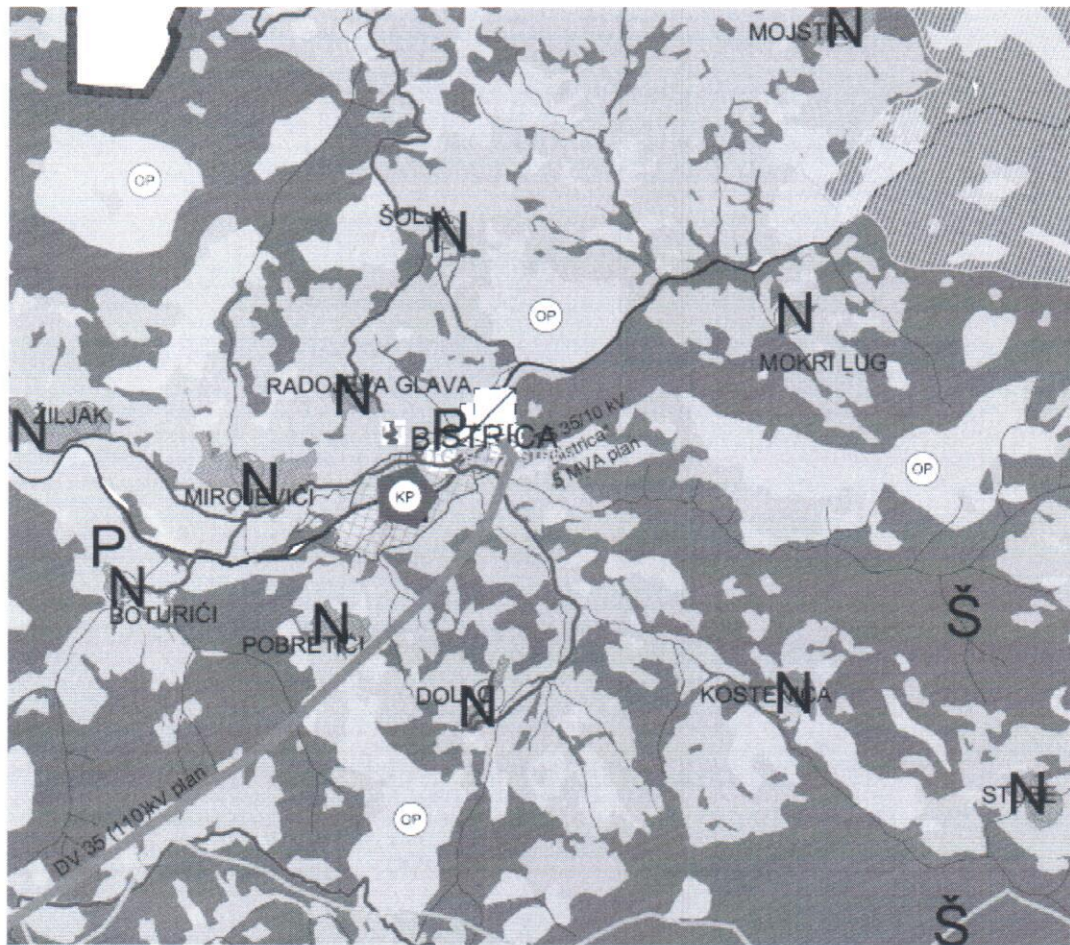
Telekomunikacije


	Elektronski komunikacioni čvor CT postojeći
	Bazna stanica mobilne telefonije postojeća
	Bazna stanica mobilne telefonije PLANIRANA
	Telekomunikaciona kanalizacija sa magistralnim optičkim kablom postojeća
	Postojeći optički kabal u vlasništvo ŽICG

Elektroenergetika

	Elektrovod 400kV
	Elektrovod 220kV
	Elektrovod 110kV
	Elektrovod 110kV PLAN
	Elektrovod 35kV
	Elektrovod 35kV PLAN
	KV vod 35kV PLAN
	Elektrovod 35kV UKIDANJE






PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN



..... GRANICA ZAHVATA PUP-a


 OPŠTINSKA GRANICA

 DRŽAVNA GRANICA









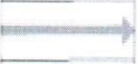



NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE 	
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT 	PLANET CLUSTER 
PRILOG	JAVNE FUNKCIJE, MREŽA NASELJA I GRAVITACIONE ZONE	
RUKOVODILAC TIMA	mr. Jadranka Popović, dipl.ing. arh. urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
ODGOVORNI PLANER	Svetlana Ojanić, dipl. prost. planer	
datum: mart 2014.god.		
R 1:25000		list br. 5




LEGENDA :

	GRANICE GENERALNE URBANISTIČKE RAZRADE
	1 BIJELO POLJE
	2 PAVINO POLJE
	3 TOMAŠEVO
	4 ZATON
	5 LOZNA
	6 KANJE
	7 BISTRICA








GRAVITACIONE ZONE :

	Gravitaciona zona Bijelo Polje
	Gravitaciona zona Pavino Polje
	Gravitaciona zona Tomaševo
	Gravitaciona zona Zaton
	Gravitaciona zona Lozna
	Gravitaciona zona Kanje
	Gravitaciona zona Bistrica
	Ostala naselja ka Lokalnim centrima
	Ostala naselja ka Opštinskom centru
	Lokalni centri ka Opštinskom centru

JAVNE FUNKCIJE:

	OPŠTINA
	SUD
	POLICIJA
	VATROGASCI
	BOLNICA,DZ,Amb.
	ŠKOLA
	VRTIĆ,JASLICE
	SREDNJA ŠKOLA
	FAKULTET
	KULTURA
	POŠTA
	ZANATSTVO
	TRGOVINA
	SPORT I REKREACIJA
	IZLETIŠTA

MREŽA NASELJA

	Centar regionalnog značaja
	Opštinski centar
	Lokalni centar
	Sekundarni lokalni centar
	Ostala naselja
	Granice naselja
	Površinska voda



SIMBOLI

	Škola
	Pošta
	Bolnica
	Sud
	Policija
	Vatrogasni dom
	Rezervoar
	Planina
	Rudnik
	Stadion
	Sakralna arhitektura
	Arheološki lokalitet kopna
	Civilna arhitektura
	spomen obilježje
	Inženjerska arhitektura
	Katuri
	Vidikovac
	Punkt sa pitkom vodom
	Uređeno odmoršte
	Planinarski vrhovi
	Planinarski dom
	Pačina
	Fabrika
	Hangar
	Kuća
	Zgrada
	Grobља

PREKOGRAIČNA SARADNJA:

	IZMEĐU DRŽAVA
	IZMEĐU OPŠTINA
	STALNI GRANIČNI PRELAZI
	OSTALI GRANIČNI PRELAZI







**PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN**



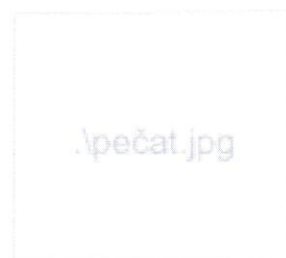
GRANICA ZAHVATA PUP-a



OPŠTINSKA GRANICA



DRŽAVNA GRANICA



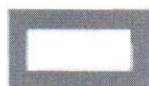
NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE	
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT ——— PLANET CLUSTER ———	
PRILOG	PLAN PREDJELA	
RUKOVODILAC TIMA	mr Jadranka Popović, dipl.ing.arch.urbo. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
ODGOVORNI PLANER	Snežana Laban, dipl.ing.p.a.	
datum: mart 2014.god.	R 1:25000	list br. 6



PLAN PREDJELA



POLJOPRIVREDA



TURIZAM



1 Planinski turistički centar-Torine
(PPN-Bjelasića-Komovi)

2 Planinski turistički centar-Omljača
(PPN-Bjelasića-Komovi)

3 Turističko-rekreativna zona-Stožer

4 Turističko-rekreativna zona-Kovran

5 Plašće-Ušće i Lozna Luka

6 Banja Nedakusi-Kisjela voda

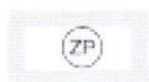


POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE



1 Parkšuma-Nedakusi

2 Parkšuma-Obrov



ZAŠTIĆENA PODRUČJA



Državni značaj



Spomenik prirode



1 Djalovića klisura

2 Novakovića pašina

PODRUČJA KOJA SE PREDLAŽU ZA ZAŠTITU



3 Kanjon rijeke Slozernice

4 Novakovića stijene

5 Sívno područje Bietrice



ZAŠTITNA (buffer) ZONA 2
(NP "Biogradska gora")



ZELENI POJAS U CRNOJ GORI
(Nacionalni biokoridor)



OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE



KARAKTERIZACIJA PREDJELA

TIP KARAKTERA PREDJELA -Tip 1



Doljinski predio planinskih rijeka

Područje karaktera predjela



1,1 Aluvijalne zaravnii sa pretežno prirodnom vegetacijom u dolini Lima i pritoka Lima

1,2 Banja Nadakusi - izvor kisjele vode

TIP KARAKTERA PREDJELA-Tip 2



Brdsko-planinski predio istočnog pobjrđa

Područje karaktera predjela



2,1 Visoravan-Korita sa vedim pašnjačkim površinama na karstu

2,2 Klisura Delovića

2,3 Kulišvari šume smog bora na Obrovu

TIP KARAKTERA PREDJELA -Tip 3



Brdsko-planinski predio zapadnog pobjrđa

Područje karaktera predjela



3,1 Stožersko-baržka površ na karstu sa prirodnim livadama i pašnjacima

3,2 Kovrensko zaravani sa mješovitim šumama i grmljnom vegetacijom

3,3 Aluvijalna zaravani oko izvora Čehotina

3,4 Vranjska dolina-aluvijalna zaravani sa zapuštenim poljoprivrednim površinama i pretežno prirodnom vegetacijom



3,5 Kanjon rijeke Stožernice

TIP KARAKTERA PREDJELA-Tip 4

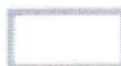


Visokoplaninski predio

Područje karaktera predjela



4,1 Subalpski i alpski pojas sa subalpskim šumama, pašnjacima i aktivnim katunima



4,2 Samograd

Antropogeni predio



Urbani predio

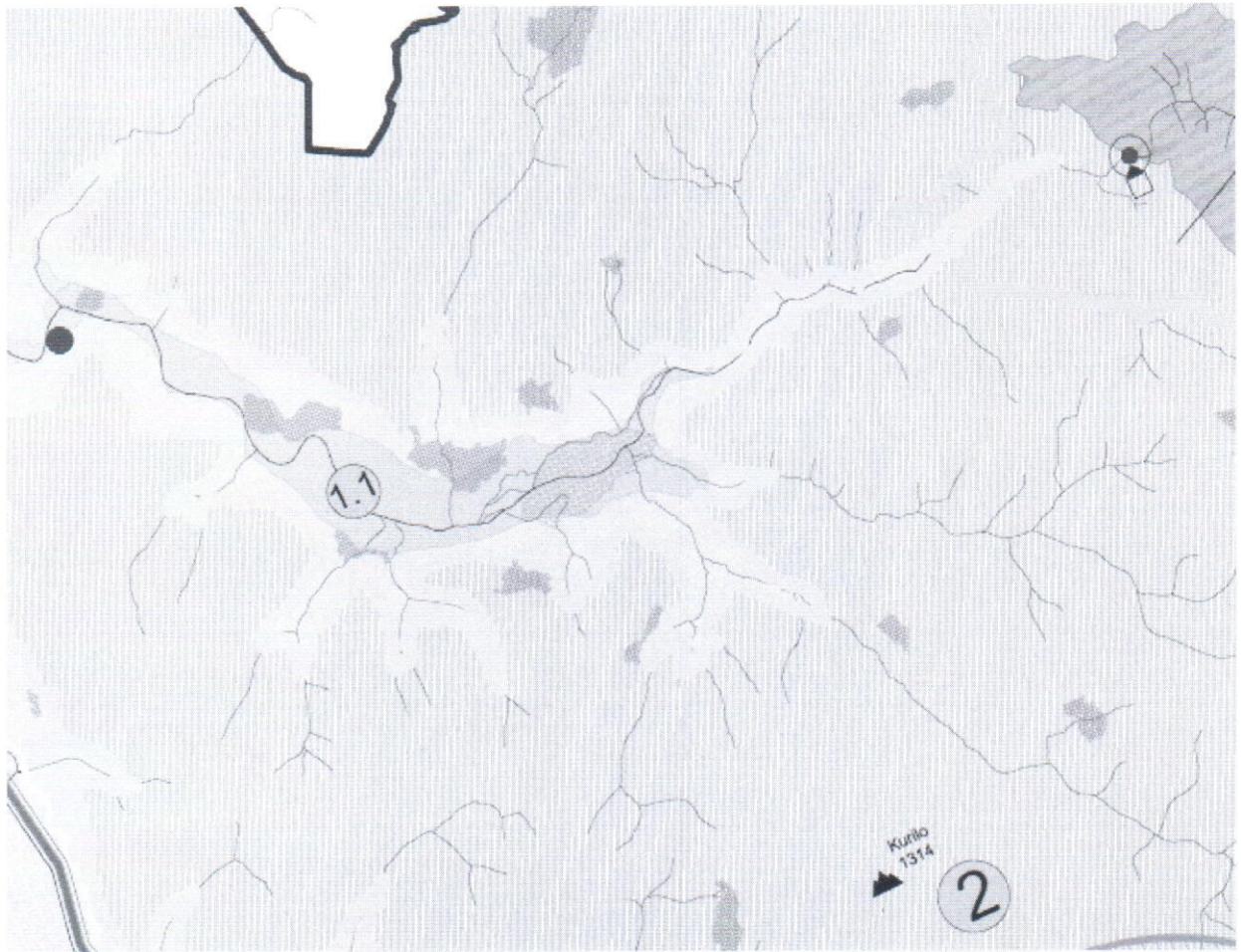


Ruralni predio



Semirurbani predio




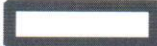




PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN



LEGENDA

- GRANICA ZAHVATA PUP-a
-  OPŠTINSKA GRANICA
-  DRŽAVNA GRANICA

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE	
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT	PLANET CLUSTER
PRILOG	ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE, PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE	
RUKOVODILAC TIMA	mr Jadranka Popović, dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
ODGOVORNI PLANER	mr Lenka Bulatović, dipl.arheolog Snežana Laban, dipl.ing.pejz.arh	
datum: mart 2014.god.	R 1:25000	list br. 7



ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE



NATURA 2000
EMERALD područja u Crnoj Gori



Zaštićene biljne vrste

1

Loroglossum hircinum /L./Rich

2

Myricaria ernesti-mayeri

3

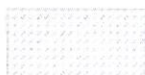
Campanula secundiflora Vis & Panc.

4

Crocus chrisanthus



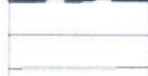
EKOLOŠKI ZNAČAJNI LOKALITETI



NACIONALNI BIO-KORIDOR



Poplavno područje



Linije za rijeke



Dvostruka linija za rijeku-uređenje vodotoka



Vodotok (II kategorija)



Zaštitno područje vodotvorista



Izvorište vode veće od 1000l/s



Izvorište vode od 100 do 1000l/s









Izvorište vode od 10 do 100l/s





Koncesiona područja








NEPOKRETNNA KULTURNA BAŠTINA

	Sakralna arhitektura
	Arheološki lokalitet kopna
	Inženjerska arhitektura
	Spomen obilježje
	Civilna arhitektura
	Područje spomenika kulture

ZAŠTIĆENI SPOMENICI KULTURE

	<u>Nacionalni značaj-I kategorije zaštite</u>
1	Crkva Sv. Nikole, Nikoljac, XVI vijek
2	Crkva Sv. Petra, XII vijek
	<u>Nacionalni značaj-II kategorije zaštite</u>
3	Crkva Sv. Nikole, Podvrh, XVII vijek
4	Bogorođična crkva, Voljavac, XII vijek
	<u>Lokalni značaj-III kategorije</u>
5	Džamija, Gornja Mahala, XVII vijek

PRIRODNA BAŠTINA

	ZAŠTIĆENO PODRUČJE
	Zaštićeno područje-državni značaj
	Spomenik prirode
1	Djalovića klisura
2	Novakovića pećina
	PODRUČJA KOJA SE PREDLAŽU ZA ZAŠTITU
3	Kanjon rijeke Stožernice -Novakovića stijena-
4	Slivno područje Bistrice
	ZAŠTITNA (buffer) ZONA 2 (NP"Biogradska gora")





PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN



LEGENDA



GRANICA ZAHVATA PUP-a



OPŠTINSKA GRANICA



DRŽAVNA GRANICA

PEČAT.jpg

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE	
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT	PLANET CLUSTER
PRILOG	TEHNIČKA INFRASTRUKTURA Saobraćaj	
RUKOVODILAC TIMA	mr Jadranka Popović, dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
ODGOVORNI PLANER	Zoran Dašić, dipl.inž.građ.	
datum: mart 2014.god.	R 1:25000	list br. 8

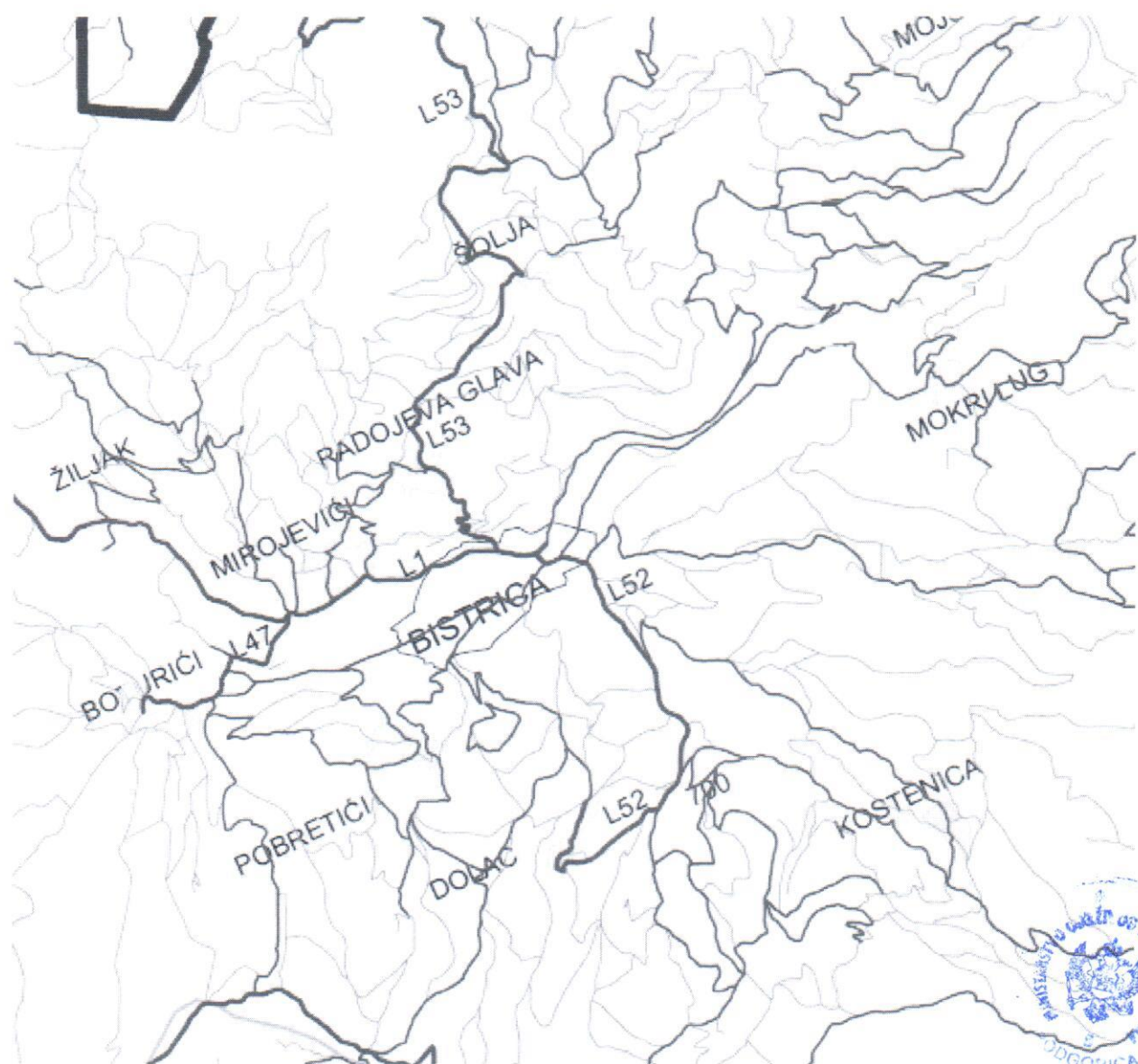



LEGENDA

SAOBRAĆAJ

	MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
	LOKALNI PUT
	VAŽNIJI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
	ULICE U NASELJIMA
	ZAŠTITNI POJASEVI OBILAZNOG PUTA M-21 - - - 60m; - - - 25m; (član 4 i član 70 Zakon o putevima Sl.list RCG, br. 42/04)
	ŽELJEZNIČKA PRUGA BEOGRAD-BAR sa infrastrukturnim i pružnim pojasom (Zakon o željeznici Sl.list RCG, br. 27/2013)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V AR1.7(L=56.42KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.2 (L=56.89KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.3(L=55.50LM)
	KORIDOR TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V1.7 (Š=400,0M)
	KORIDOR TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2 i V2.3 (Š=400,0M)
	KORIDOR AUTO PUTA L=2.0KM
	ZONA UTICAJA AUTOPUTA
	AUTOBUSKA STANICA
	ŽELJEZNIČKA STANICA
	ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
	BENZINSKA STANICA
	PETLJA
	STALNI GRANIČNI PRELAZI
	OSTALI PRELAZI
	HELIODROM
	ŽIČARA








PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN



LEGENDA

- GRANICA ZAHVATA PUP-a
-  OPŠTINSKA GRANICA
-  DRŽAVNA GRANICA



NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE 		
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT		PLANET CLUSTER 
PRILOG	TEHNIČKA INFRASTRUKTURA Sabrežaj, Hidrotehnika, Elektronske komunikacione infestrukture (Telekomunikacije) i Elektroenergetika		
RUKOVODILAC TIMA	mr Jaskanka Popović, dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta		
ODGOVORNI PLANER	Zoran Dašić, dipl.ing.grad. Nataša Novović, dipl.ing.grad. Zeljko Maroš, dipl.ing.el. Nada Dašić, dipl.ing.el.		
datum: mart 2014.god.	R 1:25000	list br. 9	



LEGENDA


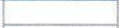



















HIDROTEHNIKA

	REZERVOAR
	GLAVNI CEVOVOD POSTOJEĆI
	POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
	REGULISANI VODOTOK
	Izvor vode preko 1000 L/s
	Izvor vode od 100-1000 L/s
	Izvor vode od 10-100 L/s
	GLAVNA CRPNA STANICA ZA OTPADNU VODU
	POSTROJENJE ZA OTPADNE VODE "NEDAKUSI"
	PLANIRANA ODVODNI KANAL ZA ATMOSFERSKE VODE (U SKLOPU OBILAZNE SAOBRAĆAJNICE)
	GLAVNI CEVOVOD PLANIRANI
	PLANIRANA VODOVODNA MREŽA



LEGENDA






SAOBRAĆAJ

	MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
	LOKALNI PUT
	VAŽNIJI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
	ULICE U NASELJIMA
	ZAŠTITNI POJASEVI OBILAZNOG PUTA M-21 --- 60m; --- 25m; (Član 4 i Član 70 Zakon o putevima Sl.list RCG, br. 42/04)
	ŽELJEZNIČKA PRUGA BEOGRAD-BAR sa infrastrukturnim i pružnim pojaskom (Zakon o željeznici Sl.list RCG, br. 27/2013)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V AR1.7(L=56.42KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.2 (L=56.89KM)
	IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.3(L=55.50LM)
	KORIDOR TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V1.7 (Š=400,0M)
	KORIDOR TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2 i V2.3 (Š=400,0M)
	KORIDOR AUTO PUTA L=2,0KM
	ZONA UTICAJA AUTOPUTA
	ŽIČARA
	AUTOBUSKA STANICA
	ŽELJEZNIČKA STANICA
	ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
	BENZINSKA STANICA
	PETLJA
	STALNI GRANIČNI PRELAZI
	OSTALI PRELAZI



LEGENDA

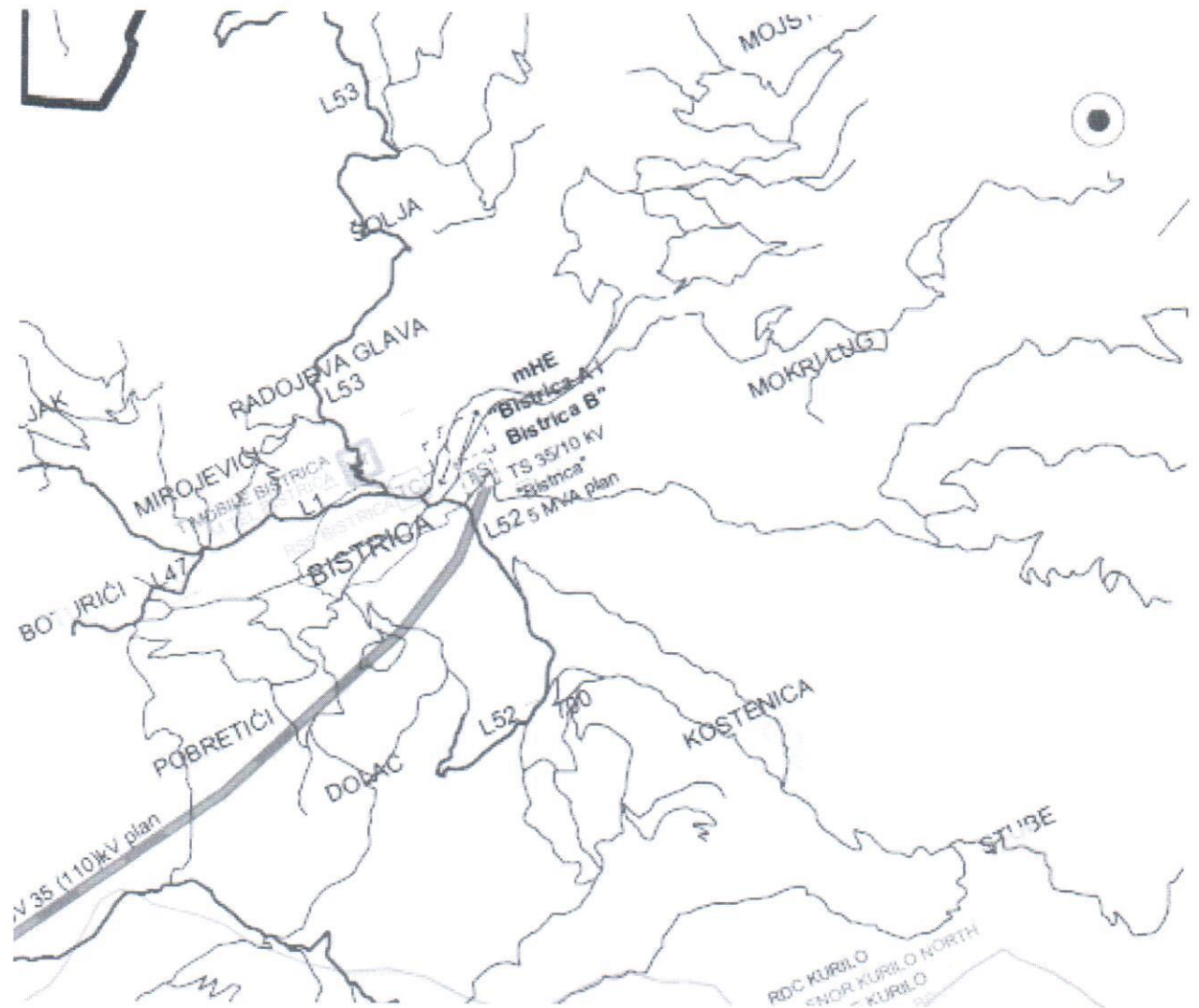
TELEKOMUNIKACIJE

	ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI ČVOR CT POSTOJEĆI
	BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE POSTOJEĆA
	BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE PLANIRANA
	TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA SA MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM POSTOJEĆA
	POSTOJEĆI OPTIČKI KABAL U VLASNIŠTVU ŽIGG

ELEKTROENERGETIKA

	ELEKTROVOD 400 kV
	ELEKTROVOD 220 kV
	ELEKTROVOD 110 kV
	ELEKTROVOD 110 kV PLAN
	ELEKTROVOD 35 kV
	ELEKTROVOD 35 kV PLAN
	KV VOD 35 kV PLAN
	ELEKTROVOD 35 kV UKIDANJE
	TS 400/110 kV
	TS 110/35 kV
	TS 35/10 kV
	TS 110/35 kV PLAN
	TS 35/10 kV PLAN
	RASKLOPNO POSTROJENJE
	mHE PLAN







Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA STAMBENO – KOMUNALNE
POSLOVE I SAOBRAĆAJ
84000 Bijelo Polje, Sportski centar Nikoljac,
Br.14/1-3776/1
Bijelo Polje, 10.05.2019.godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	13.05.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	1095/		

10

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje UT uslova broj 14/1-3776 od 03.05.2019.godine, veza akt broj 1062-1095/3 od 25.04.2019.godine, kome se obratila Bistrica Clean Energy doo iz Podgorice, na osnovu člana 5 Zakona o putevima ("Sl.list RCG" br.42/04, "Sl.list CG" br. 021/09, 054/09, 040/10, 073/10, 036/11, 040/11, 092/17) i člana 16 stava 1 alineja 10 i 6 i stava 2 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl.list RCG" opštinski propisi 16/07) izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje UT uslova broj 14/1-3776 od 03.05.2019.godine, veza akt broj 1062-1095/3 od 25.04.2019.godine, kome se obratila Bistrica Clean Energy doo iz Podgorice radi izdavanja saobraćajno-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE "Bistrice i njenog priključenja na elektrodistributivnu mrežu, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kopstenjica u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje izdaje sledeće uslove:

1. Za priključak objekta na lokalni put:

- Na priključku prilaznog puta objekta lokalnom putu neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.
- Računska brzina za proračun priključka na lokalni put je dozvoljena brzina na lokalnom putu $V=50\text{km/h}$.
- Radijus isključnih i ulivnih traka sa i na lokalni put projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu $V=50\text{km/h}$.
- Mjerodavno vozilo za proračun definiše se na osnovu potrebe prilaznog puta (namjene korišćenja vizitoring centra) u zavisnosti od djelatnosti definiše se mjerodavno vozilo (putničko, teretno ili teško teretno vozilo).
- Obavezno je sagledavanje šireg prostora vezano za postojeći prilaz vizitoring centar, neophodno je pristupni put objektu objediniti u jedan jedinstveni prilaz-priključak.
- Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.
- Odvod atmosferskih voda sa platoa, prilaznog puta i planiranog objekta predvidjeti tako da atmosferska ne dotiče na lokalni put.

Prije izrade Glavnog projekta, potrebno je izvršiti geodetsko snimanje, uraditi geodetsku podlogu u $R=1000/500(250)$, te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima, uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.

Projektnu dokumentaciju-Glavni projekat-faza saobraćaj-uređenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Sekretarijatu za stabeno komunalne poslove i saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

2. Za prekop lokalnog puta:

Neophodno je izvršiti snimanje situacije terena i u zavisnosti od izbora načina izgradnje mreže i potrebne trase kabla izraditi Projekat izgradnje elektroinstalacija, sa tačno definisanim dužinama kabla koji treba da se postavi u trupu puta, ili u putnom pojasu kao i ostalim detaljima koje treba da sadrži projektna dokumentacija (tačno naznačenim mjestom priključenja, oznake za kablo i dr...).

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg kabla i puta, sa mehaničkom zaštitom kabla, trakom upozorenja. Zatrpavanje preostalog rova projektovati postavljanjem tamponskog sloja – šljunka veličine zrna od 0 do 22mm u slojevima od 20 – 25 cm sa nabijanjem slojeva vibro žabom. Projektom predvidjeti da završni sloj puta bude vraćen u prvobitno stanje. Na djelovima trase gdje kablo prolazi ispod asfaltnih površina projektovati vraćanje asfaltna površine u prvobitno stanje, sa pripadajućim brojem i debljinom asfalta koja je ugrađena na saobraćajnici prije iskopa.

Radi izdavanje saobraćajne saglasnosti dostaviti Sekretarijatu za stambeno-komunalne djelatnosti i saobraćaj Projekat izgradnje elektroinstalacija.

SEKRETAR:
Dejan Luković



Primljeno: 10. 05. 2019			
Org. jed.	Broj	Priilog	Vrijednost
1062-1095/8			

Crna Gora

Uprava za vode

Adresa: Bulevar Revolucije br.24,

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 224 593

fax: +382 20 224 594

www.upravazavode.gov.me

Broj: 060-327/19-02011-103

09. maj 2019. godine

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i čl. 115 stav 1 tačka 5 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma - Direktorata za građevinarstvo, br. 1062-1095/4 od 25.04.2019. godine, a u ime Investitora »Bistrica Clean Energy« d.o.o. iz Podgorice, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE »Bistrica B«, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, donosi

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru »BISTRICA CLEAN ENERGY« d.o.o. iz Podgorice, u postupku izrade Glavnog projekta za izgradnju objekta male hidroelektrane **mHE »Bistrica B«** na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim normativima za ovu vrstu radova;
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o mHE (lokacija, broj postrojenja, tip, akumulacija, karakteristične kote svih objekata, karakteristični proticaji, ostali objekti).
 - pregledna situacija lokacije u pogodnoj razmjeri ;
 - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
 - geodetske,
 - hidrološke (topografske, hidrološke i meteorološke),
 - geotehničke i
 - geološke.
 - tehničke uslove izvođenja radova;
 - predmjer i predračun radova;
 - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta;
 - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije i
 - priložiti naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE »Bistrica B«, moraju biti takve da zadovolje sledeće uslove:
 - Ekološki prihvatljiv protok (EPP) odrediti na način utvrđen Pravilnikom o načinu određivanja ekološki prihvatljivog protoka površinskih voda („Sl. list CG“, br.

- 2/16 i 23/16), koji se nizvodno od zahvata mora obezbijediti u vodotoku, radi očuvanja prirodne ravnoteže vodnih ekosistema i ekosistema vezanih za vodu,
- U cilju očuvanja prirodne ravnoteže i obezbjeđenja protoka rijeke uraditi analizu o korišćenju voda nizvodno od vodozahvata i u okviru iste propisati količine vode za postojeće i buduće potrebe lokalnog stanovništva. Takođe, izvršiti analizu izgradnje mHE na izvorišta koja se koriste za vodosnabdijevanje i mjere koje će se preduzeti u cilju zaštite njihovog kvaliteta i izdašnosti, kao i njihov moguć uticaj na druga vodoizvorišta,
 - Sve radove izvoditi tako da se obezbijedi nesmetan protok rijeke i na način da se onemogućí pojava nanosa šljunka i rastinja,
 - U sklopu projekta predvidjeti regulacione radove na cijelom potezu trase cjevovoda (vodozahvat – strojara).

Nakon izrade i revizije Glavnog projekta Investitor će podnijeti zahtjev Upravi za vode za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama, uz koji treba priložiti Glavni projekat, Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta i mišljenje organa uprave nadležnog za poslove zaštite prirode i životne sredine, odnosno saglasnost na ekološki elaborat.

Obrazloženje

Upravi za vode obratilo se Ministarstvo održivog razvoja i turizma - Direktorat za građevinarstvo, zahtjevom br. 1062-1095/4 od 25.04.2019. godine, a u ime Investitora »Bistrica Clean Energy« d.o.o. iz Podgorice, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE »Bistrica B«, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija:

- Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta male hidroelektrane mHE »Bistrica B« i njenog priključenja na elektrodistributivnu mrežu, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (kota donje vode) i 695mm (kota gornje vode), KO Srednje Brdo, KO Mojstir, KO Bistrica i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje ("Sl. list CG", opštinski propisi br. 7/14).

Razmatrajući priloženu dokumentaciju utvrđeno je da zbog složenosti rješenja treba propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, i na osnovu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 5 Zakona o vodama Uprava za vode je donijela rješenje kao u dispozitivu.

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva je oslobođen plaćanja administrativne takse, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Službi uprave;
- Inspektoru za vode;
- a/a.

DIREKTOR,

Damir Gutić





Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-1159/2
Podgorica, 08.05.2019.godine
NR

Crna Gora
AGENCIJA ZA RAZVOJ I TURIZMA

Org. jed	Broj	Pillog	Vrijednost
106-	1095/2		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-1095/2 od 30.04.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje objekta mHE „Bistrica B“ i njenog priključenja na elektrodistributivnu mrežu, na dijelu vodotoka rijeke Bistrice, između kota cca 585mm (donja kota) i 695mm (gornja kota), KO Srednje Brdo, KO Mojstir i KO Kostenjica, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Bistrica Clean Energy“ D.O.O. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „postrojenje za proizvodnju hidroelektrične energije snage preko 1 MW“ - redni broj 3. proizvodnja energije, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da predmetna snaga mHE iznosi 7MW, stim u vezi je nepohodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), **sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

DIREKTOR
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 643 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me