



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403-820, e-mail: arhitekta@budva.me

Broj: UPI-22-332/20-116/5
Budva, 26.06.2020. godine

Glavni gradski arhitekta, odlučujući po zahtjevu broj UPI-22-332/20-116/1 od 25.05.2020. godine, „AMIA“ DOO Beograd, za davanje saglasnosti na idejno rješenje turističkog objekta - hotela projektovanog na urbanističkoj parceli UP 23.4, u bloku 23, na k.p. 2162/1, 2162/2, 2163/1, 2163/2 i k.p. 3104/4 KO Budva, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Budva Centar“ („Službeni list CG“ opštinski propisi br: 32/08, 25/11), izrađeno od strane „BUSINESSART“ DOO Podgorica, a na osnovu člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br 64/17, 44,18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“ br 46/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

RJEŠENJE

Usvaja se zahtjev „AMIA“ DOO Beograd, **daje se saglasnost** na idejno rješenje turističkog objekta - hotela projektovanog na urbanističkoj parceli UP 23.4, u bloku 23, na k.p. 2162/1, 2162/2, 2163/1, 2163/2 i k.p. 3104/4 KO Budva, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Budva Centar“ („Službeni list CG“ opštinski propisi br: 32/08, 25/11), izrađeno od strane „BUSINESSART“ DOO Podgorica, potpisano elektronskim potpisom projektanta 24.06.2020. godine u 12:38:02h, predato dana 24.06.2020. godine, aktom UPI-22-332/20-116/4, u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije.

Obrazloženje

Aktom broj UPI-22-332/20-116/1 od 25.05.2020. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću „AMIA“ Beograd (u daljem tekstu „Podnosilac“) je Glavnom gradskom arhitekti podnijelo Zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje turističkog objekta - hotela projektovanog na urbanističkoj parceli UP 23.4, u bloku 23, na k.p. 2162/1, 2162/2, 2163/1, 2163/2 i k.p. 3104/4 KO Budva, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Budva Centar“ („Službeni list CG“ opštinski propisi br: 32/08, 25/11), izrađeno od strane „BUSINESSART“ DOO Podgorica. Uz idejno rješenje je dostavljena:

- Potvrda Direkcije za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: 06-51/103 veza br. 04-4632/1-2011 od 09.04.2020. godine, o važenju dostavljenih Urbanističko-tehničkih uslova br. 04-4632/1 od 06.12.2011. godine;
- Tekstualno tumačenje Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva broj: 06-01-3688/2 od 15.05.2012. godine, kojim se potvrđuje da dio k.p. 3104 KO Budva pripada UP 23.4.