

PREDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI ZA PRODAJU NEPOKRETNOSTI U SVOJINI CRNE GORE, KATASTARSKIH PARCELA BR. 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11 i 1/12, UPISANIH U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2747, KO MIŠIĆI, OPŠTINA BAR

Ministarstvu finansija obratilo se pravno lice "Crnogorski elektroprenosni sistem" AD iz Podgorice, zahtjevom broj 9245 od 19.07.2019. godine kojim je tražena kupovina dijelova katastarskih parcela koje su u svojini Države Crne Gore, shodno geodetskom Elaboratu eksproprijacije za izgradnju dalekovoda DV 110 kV Bar – Budva, na katastarskim parcelama br. 1/1, 1/2, 350, 374/1, 422, 424/1, 1803 i 1814/1, KO Mišići, Opština Bar, a koji je izradila geodetska organizacija "Geopremjer" d.o.o. iz Podgorice, a ovjerila Uprava za nekretnine Crne Gore, dana 07.05.2019. godine, u cilju izgradnje (rekonstrukcije) dalekovoda DV 110 kV Bar – Budva, a čijom izgradnjom bi se obezbijedilo stabilno i pouzdano napajanje područja opštine Bar, Budva i Ulcinj i crnogorskog primorja u cjelini.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, predmetni geodetski Elaborat i list nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, Opština Bar, utvrđeno je da je predmet zahtjeva za kupovinu dio katastarske parcele broj 1/1, po načinu korišćenja "prirodno neplodno zemljište", u površini od 99 m² i dio katastarske parcele broj 1/2, po načinu korišćenja "prirodno neplodno zemljište", u površini od 450 m², obje evidentirane u listu nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, Opština Bar.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo finansija tražilo je mišljenje Ministarstva održivog razvoja i turizma Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, sa aspekta prostornog planiranja.

U dostavljenim mišljenjima Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: 104-133/201-1 od 29.07.2019. godine i broj: 04-125/110-1 od 23.04.2020. godine je navedeno da se predmetne katastarske parcele shodno dostavljenom Elaboratu eksproprijacije, nalaze u obuhvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore i imaju sljedeću namjenu:

- katastarska parcela 1/3, površine 42 m², katastarska parcela 1/4, površine 42 m² i katastarska parcela 1/5, površine 57 m² – ostale prirodne površine,
- katastarska parcela broj 1/6, površine 42 m² i katastarska parcela 1/7, površine 56 m² se nalaze na trasi planirane Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj, kao i u zoni koja je definisana kao ostale prirodne površine,
- katastarska parcela 1/8, površine 85 m² se nalazi u koridoru planirane Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj, kao i u zoni koja definisana kao šumske površine,
- katastarska parcela broj 1/9, površine 53 m² i katastarska parcela 1/10, površine 46 m², se nalaze u koridoru ukrštanja planirane Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj i planiranog autoputa Bar-Boljare, kao i u zoni koja je definisana kao ostale prirodne površine,
- katastarska parcela broj 1/11, površine 43 m² se nalazi na trasi ukrštanja planirane Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj i planiranog autoputa Bar-Boljare, odnosno petlje Đurmani i

- katastarska parcela broj 1/12, površine 69 m² se nalazi u koridoru ukrštanja planirane Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj i planiranog autoputa Bar-Boljare, kao i u zoni koja je definisana kao šumske površine,
a budući da se, shodno članu 218 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18) primjenjuju važeći planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona, odnosno do roka iz člana 217 pomenutog zakona, ukazali su da je potrebno za mišljenje obratiti se nadležnom organu lokalne uprave Opštine Bar.

Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, dostavio je mišljenje broj: 07-351/19-772 od 14.10.2019. godine, u kom je navedeno da je uvidom u Prostorno urbanistički plan Bara – Generalno urbanističko rješenje Barske rivijere/područje GUP-a Bar ("Sl. list CG – opštinski propisi", broj 52/18) utvrđeno sljedeće:

- katastarska parcela broj 1/3, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 1 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni Turističke zone prema indikatorima D1-D5- Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja,
- katastarska parcela broj 1/4, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 1 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni Turističke zone prema indikatorima D1-D5- Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja,
- katastarska parcela broj 1/5, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 1 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara, Generalno urbanističko rješenje Barske rivijere/područje GUP-a Bara u zoni šuma,
- katastarska parcela broj 1/6, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 2 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni koridora saobraćajnice auto puta i ostalih prirodnih površina,
- katastarska parcela broj 1/7, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 2 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni koridora saobraćajnice auto puta i ostalih prirodnih površina,
- katastarska parcela broj 1/8, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 3 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni šuma i koridora saobraćajnice auto puta,
- katastarska parcela broj 1/9, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 3 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni ostalih prirodnih površina i koridora saobraćajnice auto puta,
- katastarska parcela broj 1/10, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 4 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni koridora saobraćajnice auto puta – denivelisana raskrsnica i ostalih prirodnih površina,
- katastarska parcela broj 1/11, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 4 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni koridora saobraćajnice auto puta – denivelisana raskrsnica i ostalih prirodnih površina i
- katastarska parcela broj 1/12, KO Mišići, prikazana na skici diobe br. 6 i ovjerena 07.05.2019. godine, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bara u zoni šuma i koridora saobraćajnice auto puta – denivelisana raskrsnica.

Nadalje, obzirom da je uvidom u "G" list lista nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, Opština Bar, konstatovano da je na katastarskim parcelama koje su predmet zahtjeva upisana zabilježba postupka koncesija – pravo korišćenja na dijelu parcele u korist d.o.o. "Muriz" Bar, ovo ministarstvo je tražilo mišljenje Ministarstva ekonomije, sa aspekta njihovih nadležnosti.

S tim u vezi, Ministarstvo ekonomije – Direktorat za rudarstvo i geološka istraživanja je dostavilo mišljenja broj: 310-1117/2019-3 od 25.09.2019. godine i broj: 007-304/20-1908/2 od 22.04.2020. godine, u kojima je navedeno da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju, koja se odnosi na geodetski Elaborat eksproprijacije sa skicama stubnih mjesta sa koordinatama predmetnih katastarskih parcela, konstatovano da se iste ne nalaze u graničnim tačkama istražno-eksploatacionog prostora mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Kalac", odnosno da se budući dalekovod DV 110kV Bar-Budva nalazi van granica površinskog kopa "Kalac" i da će shodno tome, izgrađeni dalekovod i rudarska proizvodnja nesmetano obavljati svoju funkciju.

Naime, obzirom na naprijed navedena mišljenja Ministarstva održivog razvoja i turizma i Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, sa aspekta prostorno planske dokumentacije, prema kojima su predmetne katastarske parcele po namjeni: prirodne površine, koridor saobraćajnice Auto puta Bar-Boljare, šumske površine, područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja, ovo ministarstvo je tražilo i mišljenja Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, Ministarstva saobraćaja i pomorstva i Ministarstva kulture, sa aspekta njihovih nadležnosti.

Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja je dostavilo mišljenje broj: 460-130/19-4 od 06.12.2019. godine, u kom je navedeno da je postupajući po predmetnom zahtjevu, to ministarstvo dobilo pisano izjašnjenje Uprave za šume – Područne jedinica Kotor (akt broj: 11173 od 19.11.2019. godine) iz kojeg, u bitnom, proizilazi da je površina predmetnih katastarskih parcela obrasla sa niskom izdanačkom šumom graba, hrasta i jasena, dok je jedan dio predmetnih katastarskih parcela golet, kao i da planske dokumentacije za gazdovanje šumama za predmetnu parcelu nema. Takođe ističu, da imajući u vidu navedeno, kao i da je svrha zahtjeva izgradnja dalekovoda Bar-Budva, čime će se obezbijediti sigurnije i bezbjednije snabijevanje energije potrebne za život i rad građana, kao i poslovanje privrednih subjekata, te da je proizvodnja električne energije djelatnost od javnog interesa, Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja je saglasno sa predmetnim zahtjevom, uz prethodno poštovanje zakonom propisanih procedura.

Ministarstvo saobraćaja i pomorstva – Direktorat za državne puteve je dostavilo mišljenje broj: 34/19-04-9788/1 od 06.12.2019. godine, u kom je navedeno da je konstatovano da se predmetne katastarske parcele nalaze u koridoru autoputa Bar – Boljare, a da kako je saglasno DPP autoputa Bar – Boljare, ova dionica autoputa predviđena kao IV etapa realizacije, te da za istu još uvijek nije urađena projektna dokumentacija, kao i da slijedi izrada Prostornog plana Crne Gore, za očekivati je da se definisani koridor ispita u tom trenutku, međutim kako se predmetni zahtjev odnosi na izgradnju dalekovoda 110kV Bar-Budva, tj. složenog inženjerskog objekta od javnog interesa, Ministarstvo saobraćaja i pomorstva je saglasno da se udovolji predmetnom zahtjevu za kupovinu nepokretnosti.

Ministarstvo kulture dostavilo je mišljenje broj: 01-3850/4 od 09.12.2019. godine, u kom je navedeno da je to ministarstvo u postupku pripreme dostavljena dokumenta uputilo nadležnoj Upravi za zaštitu kulturnih dobara (akt broj: 04-3850/2 od 29.10.2019. godine) na postupanje, te da je u mišljenju Uprave za zaštitu kulturnih dobara (akt broj: 04-3850/3 od 06.12.2019. godine) istaknuto da na prostoru koji obuhvata predmetne katastarske parcele nema zakonom zaštićenih kulturnih dobara, kao ni dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima, pa imajući u vidu navedeno, sa aspekta nadležnosti tog organa nema smetnji za realizaciju aktivnosti po predmetnom pitanju, a u krajnjem, uzimajući u obzir navedeno, zaključeno je da sa aspekta nadležnosti Ministarstva kulture nema smetnji za realizaciju predmetne aktivnosti.

Obzirom na sve naprijed navedeno, Uprava za imovinu je inicirala postupak parcelacije kod Uprave za nekretnine - Područna jedinica Bar. S tim u vezi, Uprava za nekretnine – Područna jedinica Bar je donijela rješenje broj: 954-5042/2019 od 30.12.2019 godine, kojim se dozvoljava upis promjena na predmetnim nepokretnostima.

Takođe, Uprava za nekretnine – Područna jedinica Bar je donijela i rješenje broj: 954-534/1-020 i 954-583/1-020 od 15.04.2020. godine kojim je usvojila zahtjev Uprave za imovinu i dozvolila brisanje tereta: "Zabilježbe postupka – Koncesija prava korišćenja na dijelu katastarske parcele broj 1, u korist d.o.o. "Muriz" Bar, iz "G" lista lista nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, sa nepokretnosti označenih kao kat. Parc. Br. 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11 i 1/12, upisano u "B" listu na Crna Gora, svojina 1/1 i Vlada Crne Gore, u dijelu 1/1 raspolaganje, upisan po rednim brojem 1.

Nadalje, Ministarstvo finansija tražilo je od Uprave za nekretnine Crne Gore da izvrši procjenu vrijednosti navedenih nepokretnosti. Uprava za nekretnine Crne Gore dostavila je akt broj: 02-3742/7-19 od 31.03.2020. godine, uz koji je dostavljen i Izvještaj Komisije o procjeni vrijednosti nepokretnosti, za potrebe procjene nepokretnosti upisane u list nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, broj: 02-3742 od 04.03.2020. godine, prema kojem vrijednost predmetnih nepokretnosti iznosi 20,00 € po m², odnosno naveli su da je vrijednost traženih 549 m², 1.980,00 €. S tim u vezi, kako je bilo očigledno da je napravljena tehnička greška u računanju, ovo ministarstvo je od Uprave za nekretnine zatražilo da koriguju pomenuti Izvještaj, pa je Uprava za nekretnine Crne Gore, uz akt broj: 02-3742/8-19 od 14.04.2020. godine, dostavila ispravku Izvještaja Komisije o procjeni vrijednosti nepokretnosti u kojem je napravljena tehnička greška u dijelu ukupnog iznosa procijenjene vrijednosti nepokretnosti, broj: 02-3742 od 14.04.2020. godine, prema kojem vrijednost predmetnih nepokretnosti iznosi 20,00 € po m², odnosno vrijednost traženih 549 m², iznosi ukupno **10.980,00 €**.

Pravni osnov za davanje navedene saglasnosti sadržan je u Zakonu o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11), članu 29 stav 1 kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada i članu 40 stav 2 tačka 1 istog zakona, kojim je propisano da se prodaja i davanje u zakup stvari i drugih dobara u državnoj imovini može vršiti neposrednom pogodbom u slučaju prenosa zemljišta radi izgradnje objekata za potrebe državnih organa i organizacija, organa i organizacija

jedinica lokalne samouprave i organizacija koje obavljaju javnu službu, koji posluju sredstvima u državnoj svojini, kao i drugih objekata u državnoj svojini.

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo finansija cijeni opravdanim razmatranje predloga za prodaju u smislu člana 29 Zakona o državnoj imovini i člana 40 stav 2 tačka 1 istog zakona, pa će nakon dobijanja eventualne saglasnosti Vlade Crne Gore za prodaju predmetnih nepokretnosti u državnoj svojini, sprovesti zakonom propisanu proceduru, koja podrazumijeva: formiranje Komisije za prodaju predmetne nepokretnosti, održavanje neposredne pogodbe, pripremanje Ugovora o kupoprodaji predmetnih nepokretnosti i dobijanje rješenja Notarske komore o određivanju mjesno nadležnog notara, kod kojeg će se zaključiti Ugovor o kupoprodaji.

Sastavni dio predloga za Vladu Crne Gore je i Nacrt ugovora o kupoprodaji nepokretnosti sačinjen u notarskoj formi.

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI

Zaključen između: -----

VLADE CRNE GORE – MINISTARSTVA FINANSIJA sa sjedištem u Podgorici, Ulica Stanka Dragojevića broj 2, PIB 02010658 (u daljem tekstu: Prodavac), koje zastupa ministar, _____, od oca _____, rođen u _____, dana _____ (slovima) godine, sa prebivalištem u _____, Ulica _____, diplomirani _____, državljanin Crne Gore, JMB _____, lična karta broj _____, izdata od Područne jedinice _____, dana _____ (slovima) godine sa rokom važenja _____ (slovima) godina (u daljem tekstu: **Prodavac**) i-----

KUPCA, sa sjedištem u _____, Ulica _____, matični broj _____, registarski broj _____, koje zastupa Izvršni direktor _____, rođen dana _____ (slovima) godine, u _____, državljanin _____, sa prebivalištem na adresi Ulica _____ u _____, JMB _____, lična karta broj _____, izdata od _____, dana _____ (slovima) godine, sa rokom važenja _____ (slovima) godina (u daljem tekstu: (u daljem tekstu: **Kupac**)-----
(Zajedno nazvani: **Ugovorne strane**)-----

I PREDMET PRODAJE

Prodavac Kupcu prodaje nepokretnosti u Opštini Bar, upisane u listu nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, iz "A" lista, označene kao:-----

- katastarska parcela broj 1/3, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 42 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/4, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 42 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/5, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 57 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/6, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 56 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/7, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 56 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/8, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 85 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/9, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 53 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/10, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 46 m²,-----

- katastarska parcela broj 1/11, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 43 m² i-----

- katastarska parcela broj 1/12, po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište”, površine 69 m².-----

II PRODAJA-----

Ovim ugovorom Prodavac prodaje i prenosi pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima iz lista nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, iz “A” lista, označenim kao katastarska parcela broj 1/3, u površini od 42 m², katastarska parcela broj 1/4, u površini od 42 m², katastarska parcela broj 1/5, u površini od 57 m², katastarska parcela broj 1/6, u površini od 56 m², katastarska parcela broj 1/7, u površini od 56 m², katastarska parcela broj 1/8, u površini od 85 m², katastarska parcela broj 1/9, u površini od 53 m², katastarska parcela broj 1/10, u površini od 46 m², katastarska parcela broj 1/11, u površini od 43 m² i katastarska parcela broj 1/12, u površini od 69 m², sve po načinu korišćenja „prirodno neplodno zemljište” i sve evidentirane u listu nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, Opština Bar, iz tačke I ovog ugovora, a Kupac se obavezuje isplatiti kupoprodajnu cijenu iz tačke III ovog ugovora.-----

III CIJENA I NAČIN PLAĆANJA -----

Kupoprodajna cijena predmetnih nepokretnosti iznosi _____ eura (slovima), koja cijena je ugovorena u postupku neposredne pogodbe održane u Ministarstvu finansija dana __.__.2020. godine, kako je to konstatovano Zapisnikom sa neposredne pogodbe za prodaju nepokretnosti, broj _____ od __.__.2020. (slovima) godine, koji čini sastavni dio ovog ugovora. -----

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je kupoprodajna cijena uredno i u cjelosti isplaćena uplatom na račun prodavca broj: 832-52006-58, o čemu je kao dokaz Kupac Prodavcu predao ovjereni primjerak uplatnice, koja čini sastavni dio ovog ugovora.-----

IV ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE -----

Prodavac garantuje Kupcu da je nosilac prava svojine na predmetnim nepokretnostima sa obimom prava 1/1, te da nepokretnosti nijesu u bilo kakvom sudskom, ili pak, upravnom sporu, koji bi ometao Kupca da postane nosilac prava svojine i u tom svojstvu bude uknjižen 1/1 kod Uprave za nekretnine – Područna jedinica Bar. -----

Prodavac garantuje Kupcu da su predmetne nepokretnosti slobodne od neupisanih prava i ograničenja, kao da ih ne terete nikakva potraživanja, osiguranja neuknjiženom hipotekom, kamate, porezi i doprinosi, kao i potraživanja trećih lica, kao i da predmetne nepokretnosti nijesu predmet ugovora o zakupu. -----

Prodavac se obavezuje da Kupcu pruži apsolutnu zaštitu od evikcije, tako da je dužan da, u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka, o svom trošku, otkloni sve eventualne smetnje da Kupac bude uknjižen kao nosilac prava svojine 1/1, sa čime je Kupac saglasan. -----

Prodavac izjavljuje Kupcu da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnim nepokretnostima nijesu poznati i da kupuje nepokretnosti u viđenom stanju. -----

V PRELAZ POSJEDA, KORISTI

Posjed i koristi prelaze na Kupca danom notarske ovjere ovog ugovora.

VI CLAUSULA INTABULANDI

Prodavac je saglasan da se, bez njegovog daljeg učešća, prisustva, posebnog odobrenja i saglasnosti, kod Uprave za nekretnine – Područne jedinice Bar, Kupac uknjiži kao nosilac prava svojine na nepokretnostima opisanim u članu I ovog ugovora, u obimu prava 1/1.

VII TROŠKOVI

Porez na promet na nepokretnosti, naknadu za rad notara i ostale troškove u vezi sa prenosom prava svojine na nepokretnostima plaća Kupac.

VIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ugovorne strane su saglasne da je predmetni ugovor zaključen u odsustvu prinude, prijetnje, prevare, stvarne i pravne zablude, te da predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana, koje su upoznate sa svim zakonskim rizicima ovog pravnog posla, pa Ugovorne strane saglasno konstatuju da je sadržina ovog ugovora dovoljna za njegovu punovažnost, te da će se u slučaju potrebe, ugovor tumačiti u skladu sa zakonskim odredbama kao i principima dobrih poslovnih običaja i poslovnog morala.

Za sve eventualne sporove oko realizacije ovog ugovora nadležan je Osnovni sud u Baru.

IX SASTAVNI DIO UGOVORA

- List nepokretnosti broj 2747, KO Mišići, Opština Bar;
- Zaključci Vlade Crne Gore, broj ____ sa sjednice od __. __. 2020. godine;
- Zapisnik sa neposredne pogodbe za prodaju nepokretnosti, broj: ____ od __. __. 2020. godine;
- Uplatnice

X PRIMJERCIM UGOVORA

Primjerak ovog ugovora dobijaju:

- Kupac (1)
- Prodavac Vlada Crne Gore – Ministarstvo finansija (1)
- Uprava za nekretnine – Područna jedinica Bar (1)
- Poreska uprava – Područna jedinica Bar (1)
- Državna revizorska institucija (1)
- Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore (1)
- Vrhovno državno tužilaštvo (1)

-Uprava za imovinu (1)-----

UGOVARAČI:

Prodavac:

Vlada Crne Gore – Ministarstvo finansija
Ministar Darko Radunović

Kupac:
