

SAVJET ZA REVIZIJU PLANSKIH DOKUMENATA

Podgorica, 12.07.2022.godine.

Primljeno: 18.07.2022				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
0822	-	332/22	-	1017/8

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

Na osnovu Rješenja o određivanju članova Savjeta za reviziju **Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Spomen park Kruševac – zone A i E" u Glavnom gradu Podgorica**, broj 822-332/22-1017/2 od 07.03.2022.godine, Savjet daje:

MIŠLJENJE

**NA IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA "SPOMEN PARK KRUŠEVAC –
ZONE A I E" U GLAVNOM GRADU PODGORICA**

OPŠTI DIO:

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG URBANISTIČKOG
PLANA "SPOMEN PARK KRUŠEVAC – ZONE A I E"
U GLAVNOM GRADU PODGORICA

NARUČILAC: VLADA CRNE GORE

OBRADIVAČ: MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG
PLANIRANJA I URBANIZMA

RUKOVODILAC IZRADE: ALEKSANDRA TOŠIĆ JOKIĆ, DIPL.ING.ARH

FAZA IZRADE: IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI

NALAZ:

1. Nakon uvida u **Izveštaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Spomen park Kruševac – zone A i E" u Glavnom gradu Podgorica**, konstatuje se da Izveštaj o javnoj raspravi sadrži:
 - Popis primjedbi i sugestija Savjeta za reviziju na Nacrt plana;
 - Popis primjedbi i sugestija institucija i javnih preduzeća na Nacrt plana;

- Jednu primjedbu i sugestiju korisnika prostora na Nacrt plana;
- U korigovanom Izvještaju dati su odgovori na primjedbe i sugestije Savjeta, institucija i zainteresovanog korisnika prostora.

Obrađivač plana je odgovorio da će korekcije prema primjedbama i sugestijama Savjeta za reviziju, nadležnih organa i institucija te građana, biti ugrađene u daljoj izradi Plana, te je stoga potrebno napraviti provjeru/verifikaciju konačne verzije planskog dokumenta.

Potrebno je da obrađivač tehnički koriguje Izvještaj i isti uskladi sa članom 13 Pravilnika o metodologiji izrade planskog dokumenta i bližem načinu organizacije prethodnog učešća javnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 088/17 od 26.12.2017), kao i da otkloniti tehničke i slovne greške u dostavljenom Izvještaju.

2. u dijelu **geodezije** se daje mišljenje:

U fajlu Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Spomen park Kruševac – zone A i E" u Podgorici..docx na strani br.5, za sve primjedbe u dijelu geodezije navodi se:

Prihvata se.

Korigovaće se u toku dalje izrade plana.

Te je stoga mišljenje na ovaj Izvještaj u dijelu geodezije pozitivno.

3. Za fazu **saobraćaja** daje se stručno mišljenje:

Pregledom Izvještaja o javnoj raspravi o Nacrtu Detaljnog urbanističkog plana "Spomen park Kruševac zone A i E" u Podgorici, konstatuje se da je odgovoreno na sugestije i predloge iz izvještaja koji se odnosio na Nacrt, od 11.04.2022.

U postupku izrade Predloga Plana je potrebno ugraditi sve prihvaćene primjedbe i sugestije.

Uz naprijed navedeno, Izvještaj o javnoj raspravi može biti osnov za izradu Predloga Plana.

4. Za fazu **elektroenergetike** daje se sledeće mišljenje:

Nalazi izvjestioca

Iz predmetnog Izvještaja se može zaključiti da je Obrađivač, uglavnom, prihvatio sve primjedbe i sugestije dostavljene od strane Operatora distributivnog sistema, CEDIS doo – Podgorica i člana Savjeta za ovu fazu, uz konstataciju da će iste biti implementirane u Predlog planskog dokumenta.

ZAKLJUČAK

Pregledom dostavljene dokumentacije: **IZVJEŠTAJ O IZMJENAMA I DOPUNAMA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA "SPOMEN PARK**

KRUŠEVAC – ZONE A I E” U PODGORICI, NACRT PLANA NAKON JAVNE RASPRAVE, faza elektroenergetika, može se zaključiti da je Obrađivač prihvatio sve primjedbe i sugestije dostavljene od strane Operatora distributivnog sistema, CEDIS doo – Podgorica i člana Savjeta za ovu fazu, te da će Predlog plana biti korigovan u skladu sa istim.

Predlaže se Investitoru da **prihvati** predmetni Izvještaj i priđe daljem postupku.

5. Nakon detaljnog pregleda Nacrta plana i Izvještaja o javnoj raspravi - “ Spomen park Kruševac zone A i E”, u Podgorici, za poglavlje **Hidrotehnička infrastruktura** konstatuje se:

ZAKLJUČAK: *Nacrta plana “Spomen park Kruševac zone A i E”, u Podgorici, za poglavlje Hidrotehnička infrastruktura **dati u dalju razradu.***

6. Za fazu **pejzažne arhitekture** je navedeno da, uvidom u korigovani Izvještaj, konstatuje se da je Obrađivač prihvatio primjedbe date na Nacrt plana iz februara 2022. g. koje je potrebno ugraditi u Predlog plana.

7. **Mišljenje predstavnice Glavnog grada Podgorica:**

Uvidom u Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Detaljnog urbanističkog plana “**Spomen park Kruševac zone A i E**” u Podgorici, ocijenila sam da je sadržaj Izvještaja o javnoj raspravi u skladu sa Zakonom i da sadrži:

- popis svih učesnika javne rasprave;
- predloge, primjedbe i sugestije koje su prihvaćene, sa naznakom učesnika;
- obrazloženje o predlozima, primjedbama i sugestijama koje nijesu prihvaćene ili su djelimično prihvaćene, sa naznakom učesnika;
- osvrt na predloge i mišljenja iz člana 27 Zakona.

Konstatujem da je u Izvještaju o javnoj raspravi **odgovoreno na sugestije i predloge iz mog izvještaja na Nacrt** Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “Spomen park Kruševac zone A i E” u Podgorici.

U postupku izrade Predloga Plana ugraditi sve prihvaćene primjedbe, ispoštovati sugestije i predloge institucija (tehničkih) organa i ugraditi u planski dokument podatke institucija (tehničkih) organa, **što je uslov za usvajanje Predloga plana od strane Savjeta.**

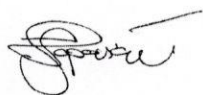
Uz gore navedene obaveze, Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “Spomen park Kruševac zone A i E” u Podgorici, može biti osnov za izradu Predloga Plana.

ZAKLJUČAK:

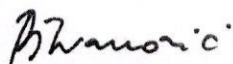
Nakon uvida u Izvještaj o javnoj raspravi o Nacrtu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Spomen park Kruševac - zone A i E" u Glavnom gradu Podgorica, Savjet za reviziju ovog planskog dokumenta daje pozitivno mišljenje na izvještaj o javnoj raspravi i predlaže da se u fazi Predloga plana izvrše korekcije na osnovu primjedbi i sugestija iz ovog Izvještaja.

Savjet za reviziju planskog dokumenta

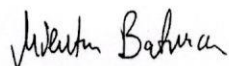
dr Svetislav G. Popović, dipl.ing.arh., predsjednik



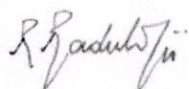
dr Biljana Ivanović, dipl.ing.građ., član



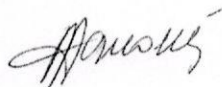
Milutin Baturan, dipl.ing.geodezije, član



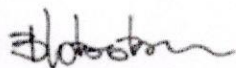
Ranko Radulović, dipl.ing.el., član



Milorad Janković, dipl.ing.građ., član



Vesna Jovović, dipl.ing.pejz.arh., član



Zorica Rakčević, dipl.ing.arh, predstavница Glavnog grada Podgorica, član

