



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	28. 11. 2024			
Org. jed.	Jed. ka. zbir.	Rešn. broj.	Prilog.	Vrijednost.
UPI-06-333/24-1822/1				

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-709/2  
Budva, 26.11.2024. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**

Podgorica,  
IV Proleterske brigade br. 19

**PREDMET: Dostava zahtjeva na nadležnost br. UPI 06-332/24-709/1, od 22.11.2024. godine**

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj, obratili su se "ARMING – MONT" d.o.o. Podgorica, zahtjevom br. UPI 06-332/24-709/1, od 22.11.2024. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno – poslovni objekat, na kat. parceli br. 1433/4 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev imenovani su dostavili:

- Elektronski list nepokretnosti – prepis br. 3363 od 21.11.2024. godine i
- Fotokopiju građevinske dozvole - rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. 05-3331/4 od 18.03.2011. godine, kojim je "NIVEL INVEST" d.o.o. Budva, izdata građevinska dozvola za izgradnju objekta A mješovite namjene - II faza, na urbanističkoj parceli broj 14, koja se sastoji od katastarske parcele broj 1433/4 KO Budva, u okviru Bloka 4, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Rozino II" u Budvi. Bruto građevinska površina objekta A (nadzemne etaže), iznosi 3.767,82 m<sup>2</sup>. Spratnost objekta A je G+P+6 (garaža, prizemlje i šest spratova). U dijelu prizemlja, formirana je galerija.

Imajući u vidu činjenicu da je predmetna građevinska dozvola izdata na osnovu člana 91 stav 4 tačka 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 51/08), to vam, kao nadležnom Ministarstvu, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo na dalje rješavanje.

**Prilog:** Original zahtjev sa naprijed navedenim priložima.

S poštovanjem,

Rukovodilac Sektora za opšte,  
poslovne i kadrovske poslove  
Deša Simović, dipl. pravnik