



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-944/3

Podgorica, 22.07.2024.godine

„Fab Live“ DOO

Budva
Meditranska bb

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 06-333/24-944/3 od 22.07.2024.godine.

MINISTAR

Janko Odović



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
 MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
 URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
 Broj: UPI 06-333/24-944/3
 Podgorica, 22.07.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „Fab Live“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene apart hotel sa depadansima na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, UP 24.2 u Bloku 24, DUP „Budva Centar“, u Budvi, na osnovu čl. 18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08), donosi

RJEŠENJE

Zahtjev „Fab Live“ DOO iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene apart hotel sa depadansima na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, UP 24.2 u Bloku 24, DUP „Budva Centar“, u Budvi, odbija se zbog formalnih nedostataka.

Obrazloženje

Aktom broj: UPI 06-332/24-282/2 od 04.06.2024.godine zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/24-944/1 od 13.06.2024.godine, Opština Budva – Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj je dostavio na nadležnost ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene apart hotel sa depadansima na katastarskoj parceli 1442/22 KO Budva, UP 24.2 u Bloku 24, DUP „Budva Centar“, u Budvi, na osnovu građevinske dozvole broj: 1102-2957/1-9 od 05.10.2009.godine izdate od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine.

Kako je utvrđeno da podnesak „Fab Live“ DOO iz Podgorice sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), imenovani investitor aktom broj: UPI 06-333/24-944/2 od 24.06.2024.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi: izjave izvođača radova i nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom broj: 1102-2957/1-9 od 05.10.2009.godine koja je izdata od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine i revidovanm glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanm glavnim projektom; dokaze o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima; dokaze o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 zakona kao i revidovani glavni projekat, jer je građevinska dozvola izdata na idejni projekat.

Budući da podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica i obavještenje-saopštenje Pošte Crne Gore od od 29.06.2024.godine), na osnovu odredbi člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Ovlašćeno službeno lice

Božka Novković, samostalna savjetnica I