



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-2083/4

Podgorica, 21.08.2018. godine

OPŠTINA ŠAVNIK

ŠAVNIK

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju gradske kapele, projektovane na urbanističkoj parceli broj 5-10, na katastarskoj parceli broj 100 KO Šavnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "ŠAVNIK SJEVER", Šavnik ("Sl.list CG", o.p. broj 23/15).

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-2083/4
Podgorica, 21.08.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Opštine Šavnik, broj 105-2083/1 od 29.06.2018. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju gradske kapele, projektovane na urbanističkoj parceli broj 5-10, na katastarskoj parceli broj 100 KO Šavnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ŠAVNIK SJEVER“, Šavnik („Sl.list CG“, o.p. broj 23/15), donosi

R J E Š E N J E

Opštini Šavnik **daje se saglasnost** na idejno rješenje za rekonstrukciju gradske kapele, projektovane na urbanističkoj parceli broj 5-10, na katastarskoj parceli broj 100 KO Šavnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ŠAVNIK SJEVER“, Šavnik („Sl.list CG“, o.p. broj 23/15).

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 105-2083/1 od 29.06.2018. godine, Opština Šavnik podnijela je Ministarstvu održivog razvoja i turizma - Glavnom državnom arhitekti, zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju gradske kapele, projektovane na urbanističkoj parceli broj 5-10, na katastarskoj parceli broj 100 KO Šavnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ŠAVNIK SJEVER“, Šavnik („Sl.list CG“, o.p. broj 23/15).

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev Opštine Šavnik, dopunjeno idejno rješenje za rekonstrukciju gradske kapele, projektovane na urbanističkoj parceli broj 5-10, na katastarskoj parceli broj 100 KO Šavnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ŠAVNIK SJEVER“, i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru Detaljnog urbanističkog plana „ŠAVNIK SJEVER”, utvrđeno je da je arhitekturu objekta potrebno prilagoditi tradicionalnim, jednostavnim formama uz upotrebu lokalnih materijala. Obavezan je dvovodni krov strmijeg nagiba. Krovni pokrivač je crijep.

Opština Šavnik je postupajući po aktu Glavnog državnog arhitekta broj 105-2083/2 od 16.07.2018. godine, dostavila izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka u smislu člana 111 ZUP-a, na način što je dopunila idejno rješenje u skladu sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju iz predmetnog planskog dokumenta.

U tom smislu Glavni državni arhitekta je, nakon navedenog izjašnjenja, našao da su se stekli zakonski uslovi da se Opštini Šavnik izda saglasnost na dopunjeno idejno rješenje predmetnog objekta.

Sa izloženog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.

