

Primijeno: 30.05.2026.				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 06-333/26-617/1				

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

067 498 884, 067 279 232

(broj telefona)

A.D. "SKI RESORT – KOLAŠIN 1450"
Mojkovačka bb, Kolašin

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO URBANIZMA, PROSTORNOG PLANIRANJA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružili odgovarajući broj)

Namjena objekta **Hotel 4***

Lokacija objekta **Katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2 1021/1, 1016/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/12, 953/4, 953/3, 1127/14, K.O. Smrčje, Opština Kolašin**
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Dio UP 3, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi - Detaljna razrada lokaliteta "Kolašin 1450"
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor **A.D. "SKI RESORT – KOLAŠIN 1450"**

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
① projekat arhitekture objekta; ② projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; ④ projekat hidrotehničke infrastrukture; ⑤ projekat elektro-energetskih instalacija;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;</p> <p>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;</p> <p>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p> <p>10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<p>• ostali projekti i elaborati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> zaštite od požara, <ul style="list-style-type: none"> o unutrašnja arhitektura, <input type="radio"/> saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, <ul style="list-style-type: none"> o osmatranje tla i objekata, o geologija, o geomehanika, o seizmika, o tehnologija, o procjena uticaja na životnu sredinu, o plan mjera zaštite i zdravlja na radu, o toplotna i zvučna zaštita objekta, o energetska efikasnost i <input type="radio"/> drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	09-332/23-8564/7 od 08.05.2024. godine
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	br.7768856 izdata od Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	br.7768537 izdata od Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica

za A.D. "SKI RESORT KOLAŠIN 1450"

Kolašin, 30.03.2026. godine
(mjesto i datum)





Broj: UPI 06-333/26-617/2

Podgorica, 08.04.2024.godine

A.D. SKI RESORT – KOLAŠIN 1450

KOLAŠIN
Mojkovačka bb

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-617/1 od 30.03.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju hotela „C“ 4* na dijelu urbanističke parcele UP3 koji čine katastarske parcele broj 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1016/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/12, 953/4, 953/3 i 1127/14 KO Smrčje, u zahvatu Prostorno plana posebne namjene Bjelasica i Komovi – Detaljna razrada lokaliteta „Kolašin 1450“, Opština Kolašin.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta elektronski potpisan i urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br.63/25).
Izvještaj o reviziji mora sadržati elektronski potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog projektanta za sve faze projektne dokumentacije na Obrascu 2 kao i elektronski potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 4.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Barbara Vuković