



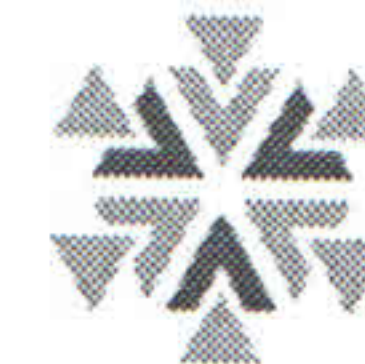
CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora

DEKADNIJA
ODRŽIVE
NEZAVISNOSTI
HILJADU GODINA
OD ZAVISNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

Broj: UPI 1054-937/9
Podgorica, 14.11.2016. godine

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

PODGORICA

U prilogu dopisa, dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za izgradnju poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Trebješica, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

GENERALNI DIREKTOR



Danilo Gvozdenović

DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Upravi za inspekcijske poslove – Odsjek inspekcije za građevinarstvo;
- Glavni grad Podgorica;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: UPI 1054-937/9
Podgorica, 14.11.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Trebješica, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare, na osnovu člana 91 stav 2 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi čl. 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“ br. 60/03 i „Službeni list CG“ br. 32/11), po ovlašćenju Ministra, br. 101-635/1 od 04.03.2016.godine, donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE MINISTARSTVU SAOBRAĆAJA I POMORSTVA građevinska dozvola za izgradnju poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Trebješica, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Početne i krajnje stacionaže poddionice 3.4.2 su: lijeva traka LK: km 29+670.000 – 31+556.000, desna traka RK: km 29+710.000 –31+624.000.

Tunel Mala Trava se sastoji od dvije odvojene tunelske cijevi koje su međusobno povezane prolazima za spašavanje ljudi i vozila. Dužina desne tunelske cijevi iznosi 1902m a lijeve 1873m .

Građevinski radovi na izgradnji poddionice 3.4.2 - tunel Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja.

Glavni projekat građevinskih radova na izgradnji poddionice 3.4.2 - tunel Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo, broj:IR-7/16 od 12.10.2016.godine.

Investitoru prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne građenje objekta u roku od dvije godine od dana izdavanja iste – član 97 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: UPI 105 – 937/1 od 18.10.2016.godine, MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Trebješica, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Postupajući po predmetnom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Trebješica, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare u smislu člana 93 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je utvrđeno da dokaze iz stava 1 tač. 2 i 3 ovog člana, a isti se odnose, između ostalih i na saglasnosti, mišljenja i druge dokaze, utvrđenih posebnim propisima, ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta, pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktom br.UPI UPI 1054-937/2 od 19.10.2016.godine tražilo od nadležnog Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije – Podgorica, izdavanje protivpožarne saglasnosti na revidovani Glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljenje traženih dokaza, od nadležnog organa isti nije dostavljen (povratnica sa datumom urednog dostavljanja - potpis od 20.10.2016.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 93 stav 3 Zakona, odnosno da se smatra da je saglasan sa revidovanim glavnim projektom u predmetnoj stvari.

Uvidom u spise predmeta, utvrđena je slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:04-29/1 od 19.02.2014.godine;
- Glavni projekat poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta poddionice 3.4.2 - građevinski radovi na tunelu Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase, autoputa Bar –

- Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, urađen od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo, broj:IR-7/16 od 12.10.2016.godine;
- Elaborat eksproprijacije Autoputa Podgorica - Boljare za KO Trebješica, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica septembra 2009.godine;
 - Elaborat eksproprijacije za KO Trebješica - dopuna, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica marta 2010.godine;
 - Elaborat eksproprijacije Dionica Smokovac – Uvač za KO Trebješica - dopuna, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica oktobra 2013.godine;
 - Elaborat eksproprijacije Autoputa Dionica – KO Trebješica – Dopuna po sit. Planu i završenoj kat. obradi prvog spiska, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica aprila 2014.godine;
 - Dopunska eksproprijacija zemljišta za potrebe izrade Autoputa Bar – Boljare KO Trebješica (poddionica 3.4 Tunel Mala Trava) ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica oktobar 2016.godine;
 - List nepokretnosti 1 - izvod, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj 101-956-43854/2016 od 17.10.2016.godine;
 - List nepokretnosti 141 - izvod, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj 101-956-43855/2016 od 17.10.2016.godine;
 - Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju autoputa, dionica Smokovac – Mateševo, broj: 02Broj: UPI-1567/46 od 21.12.2015.godine;
 - Saglasnost Ministarstva ekonomije na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za tunel „Mala Trava“, autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-1970/4 od 18.08.2016.godine;
 - Saglasnost Ministarstva ekonomije na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za otvorenu trasu (između tunela Kosman i Mala Trava) autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-1797/3 od 19.07.2016.godine;
 - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionica Bioče-Uvač („Službeni list CG“, broj 76/2009);
 - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionice Smokovac-Uvač i Uvač-Mateševo („Službeni list CG“, broj 07/14);
 - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Trebješica u opštini Podgorica za potrebe izgradnje autoputa Bar-Boljare, dionice Smokovac - Mateševo („Službeni list CG“, broj 71/2016);
 - Odluka Vlade Crne Gore o imenovanju Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, broj 20/15) od 18.03.2015.godine;
 - Rješenje Uprave za vode broj: 060-327/16-02012-251 od 04.11.2016.godine, kojim se daje vodna saglasnost investitoru Ministarstvu pomorstva i saobraćaja, na glavni projekat poddionice 3.4.2 (tunel Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase), dionica Smokovac – Mateševo, km 29+670.000 – 31+556.000 Autoputa Bar – Boljare, u skladu sa Detaljnim prostornim planom Bar – Boljari;

- Akt Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcija za saobraćaj, kojim se izdaje saobraćajna saglasnost na Glavni projekat (građevinski dio - tunel Mala Trava sa pripadajućim dijelom otvorene trase), Autoputa Bar-Boljare dionica Smokovac-Uvač-Mateševo km 0+000 do km 40+871.873 poddionica 3.4.2 na LK km 29+670.00 do km 31+556.00 i RK km 29+710.00 do km 31+624.00, broj: 03-1029/2 od 26.10.2016.godine;
- Polisa osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu, izdata od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj 0556374, ovjerena od Notara Tanje Čepić, broj: OVP-96/2016 od 18.01.2016. godine;
- Aneks br.1, Polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu, izdat od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica broj 0556374, ovjeren od Notara Tanje Čepić, broj: OVP-94/2016 od 18.01.2016. godine;
- Tumačenje polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu izdato od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: 02-180/1 od 29.02.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Mladena Vulićevića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025837 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Dragana Kovačevića, d.i.geod, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025838 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Petra Lokina, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025839 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Vukašina Gredića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025841 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Darka Novakovića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025840 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Biljanu Ivanović, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025842 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Simeuna Matovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025843 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Duška Lučića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025844 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za doc.dr Pera Vujovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025845 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zvonka Tomanovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025846 od 11.05.2015.godine;

- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Radivoja Mrdaka, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025847 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Katarinu Mirković, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025848 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Gorana Sekulića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025827 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Ivana Čizmića, d.i.saob, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025828 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zorana Mijanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025835 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ranka Radulovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025833 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Miloša Vujoševića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025830 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za akad.prof.dr Petra Vukoslavčevića, d.i.m, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025831 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Batrića Milanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019724 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Dušana Vuksanovića, d.i.a, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025826 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Milicu Berberović, d.i.š, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025829 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Snežanu Rutešić, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025834 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Radinka Kostića, d.i.met, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019725 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Željku Beljkaš, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025836 od 11.05.2015.godine;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 91 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/1, 35/13 i 33/14), taksativno su utvrđeni objekti za koje je organ uprave nadležan za izdavanje građevinske dozvole.

Članom 93 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta i kopije plana; saglasnosti svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se objekat gradi na osnovu glavnog projekta; dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdjevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja i dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo, odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona.

Izuzetno od stava 1 tačka 2a ovog člana, građevinska dozvola za objekte od opšteg interesa se može izdati na dijelu urbanističke parcele i bez saglasnosti svih vlasnika nedostajućeg dijela građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako taj dio urbanističke parcele ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu i ne predstavlja dio prostora koji je planskim dokumentom definisan za građenje objekta i uz uslov da se indeksi zauzetosti i izgrađenosti, utvrđeni za urbanističku parcelu, umanje za nedostajući dio urbanističke parcele.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze iz stava 1 tač. 2, 3 i 4 ovog člana, pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza iz stava 1 tačka 2 i 3 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ukoliko nadležni organi, odnosno institucije ne dostave dokaze iz stava 1 tačka 3 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom.

Kako se u predmetnoj stvari radi o izgradnji objekta, koji je, shodno članu 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, taksativno utvrđen kao državni objekat od opšteg interesa, to su se stekli uslovi za primjenu člana 66 stav 2 alineja 1 istog zakona, odnosno oslobađanje investitora plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju navedenog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje dozvola:
mr Rina Ivančević, dipl.ing.građ. *R*

Obradile:

Borka Novković, dipl.ing.građ. *B. Novković*
Olivera Živković, dipl.pravnik *O.Ž.*

GENERALNI DIREKTOR



Danilo Gvozdenović
D. Gvozdenović