



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број: УП II-05-042/26-227/2

14. октобар 2026. године

ГЛАВНИ ГРАД ПОДГОРИЦА

СЛУЖБА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ АРХИТЕКТЕ

ПОДГОРИЦА

Његошева бр.13

Доставља се рјешење број и датум горњи. У складу са чланом 131 Закона о управном поступку (" Службени лист Црне Горе" , бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), исто је потребно без одлагања доставити странкама.


МИНИСТАР
Славен Радуновић

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Жаклина Радуловић

Jaklina Radulovic

Достављено:

- а/а;
- наслову



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине
Директорат главног државног архитекте



Број: УП II-05-042/26-227/2
Подгорица, 14.10.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по жалби поднијетој од стране Рада Бошковића, Денијеле Дервишевић, Данила Варагића и Вање Варагић из Подгорице, због повреде правила поступка- недоношења рјешења Службе главног градског архитекте- Главни град Подгорица, на основу члана 18, 46, и 129 став 2 Закона о управном поступку („Службени лист Црне Горе“ број, 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ жалба Рада Бошковића, Денијеле Дервишевић, Данила Варагића и Вање Варагић, изјављена због непоступања (ћутања управе) Службе главног градског архитекте - Главни град Подгорица.

НАЛАЖЕ СЕ Служби Главног градског архитекте Главни град Подгорица да у року од 15 дана од дана пријема истог, одлучи о захтјеву подносилаца захтјева од 09.04.2026.године, заведеном под бројем УП I 30-332/26-144 за издавање сагласности на идејно рјешење за изградњу породичних стамбених зграда.

Образложење

Подносиоци жалбе су преко овог органа, дана 08.10.2026.године поднијели жалбу због „ћутања управе“ Главног градског архитекте- Главног града Подгорице. У жалби су у битном навели да су дана 09.04.2026.године, поднијели захтјев за издавање сагласности на идејно рјешење за изградњу породичних стамбених зграда (предмет УП I 30-332/26 -144). Даље су навели, да су након консултација са службеницима, а у циљу убрзања поступка, извршили парцелацију земљишта и дана 31.07.2026.године предали иновинаро идејно рјешење усклађено са примједбама. Како првостепени орган није донио рјешење у законском року, а у међувремену им је 07.10.2026.године, доставио обавјештење о резултатима испитног поступка (број УП I 30-322/26-144/1 од 05.10.2026.године), са контрадикторним тумачењем планског документа, подносиоци сматрају да је наступило „ћутање управе“ и захтијевају доношење мериторне одлуке.

Након разматрања списка предмета и жалбених навода, овај орган је нашао да је жалба основана.

Чланом 114 Закона о управном поступку, прописано је да је рок за доношење и достављање рјешења у управном поступку 30 дана од дана покретања поступка, уколико посебним законом није другачије прописано, док је чланом 119 истог закона предвиђено право странке на изјављивање жалбе ако првостепени орган не донесе рјешење и не достави га странци у законском року.

Чланом 25 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да се сагласност из чл. 22 ст. 1, 2 и 5 овог члана издаје у року од 30 дана од дана подношења.

У конкретном случају, захтјев за издавање сагласности поднијет је дана 09.04.2026.године, док је допуна са иновинарим идејним рјешењем достављена дана 31.07.2026.године. Неспоро је утврђено да је од момента подношења комплетне документације протекао законски рок у којем је првостепени орган био дужан да одлучи о правној ствари. Радња издавања Обавјештења о резултатима испитног поступка од 05.10.2026.године, не представља управни акт којим се рјешава управна ствар, те самим тим не прекида стање "ћутања управе" уколико коначна одлука (рјешење о давању или одбијању сагласности) није донијета у законском року.

Како је увидом у списе предмета утврђено да је захтјев жалитеља оправдан, те да је наступило ћутање администрације у смислу Закона о управном поступку, то је примјеном одговарајућих одредби Закона о управном поступку одлучено као у изреци овог рјешења.

Налаже се Служби главног градског архитекте- Главни града Подгорица да без одлагања, а најкасније у року од 15 дана од дана пријема овог рјешења, одлучи о захтјеву подносилаца за издавање предметне сагласности.

Са изложеног одлучено је као у диспозитиву рјешења- члан 129 став 2 Закона о управном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити тужба Управном суду Црне Горе, у року од 20 дана од дана његовог пријема.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Жаклина Радуловић

Jaklina Radulovic



Достављено:

- Служби Главног градског архитекте-Главни град Подгорица
- а/а